

市区町村名：東金市

東金税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
あ	栗生飛地	農業振興地域内の農用地区域	%		純 2.4	純 3.7						
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.0	純 4.5	純 4.5					
い	荒生	農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 3.7						
		主要地方道東金片貝線沿い	40	1.1	中 6.3	中 8.5	純 6.3					
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.0	純 4.5	純 4.4	純 3.6				
		家之子	農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 4.0					
い	家之子	国道 1 2 6 号線沿い	40	1.1	中 6.4	中 8.7	純 6.1	純 5.2				
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.0	純 4.7	純 4.3	純 3.6		2.7		
		砂古瀬	農業振興地域内の農用地区域			純 2.5	純 3.7					
い	砂古瀬	上記以外の地域	30	1.1	純 3.3	純 4.5	純 4.4	純 3.6				
		一之袋	農業振興地域内の農用地区域			純 2.5	純 3.7					
う	上谷	上記以外の地域	30	1.1	純 3.3	純 4.5	純 4.4	純 3.6				
		上谷	農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 3.7					
		県道正気茂原線沿い	40	1.1	中 5.6	中 6.5	純 6.2	純 5.1				
う	上谷	上記以外の地域	30	1.1	純 3.2	純 4.5	純 4.4	純 3.6		2.9		
		お	大沼	農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 3.7				
		上記以外の地域		30	1.1	純 3.0	純 4.5	純 4.4				
お	大沼田	農業振興地域内の農用地区域			純 2.5	純 3.7						
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.3	純 4.5	純 4.4	純 3.6		2.9		
		丘山台 1～3丁目	全城	30	1.2	中 3.3	中 5.4	純 4.3				
お	押堀	農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 3.4						
		都市計画区域内の用途指定地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準				
		上記以外の地域										
		1 国道 1 2 8 号線沿い	40	1.1	中 6.4	中 8.3	純 6.1	純 5.2				
お	小野	2 上記以外の地域	30	1.1	純 3.2	純 4.4	純 4.4	純 3.7				
		農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 3.4						
		国道 1 2 6 号線沿い及び国道 4 0 9 号線沿い	40	1.1	中 6.4	中 8.7	純 6.1	純 5.8				
お	小野	上記以外の地域	30	1.1	純 3.2	純 4.4	純 4.2	純 3.9		2.9		

市区町村名：東金市

東金税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	家徳	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		純 2.3 純 3.7								
		主要地方道東金片貝線沿い	40	1.1	中 6.3	中 8.5	純 6.3	純 5.2		
	上布田	上記以外の地域	30	1.1	純 3.0	純 4.5	純 4.4	純 3.6		2.9
		農業振興地域内の農用地区域			純 2.5	純 4.0				
		国道409号線沿い	40	1.1	中 6.3	中 8.7	純 6.1	純 5.8		
	上武射田	農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 3.7				
		県道緑海東金線沿い	40	1.1	中 5.2	中 5.9	純 6.3	純 5.2		
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.1	純 4.5	純 4.4	純 3.7		2.9
	川場	農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 3.6				
		都市計画区域内の用途指定地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
1 主要地方道東金豊海線沿い		40	1.1	中 6.3	中 8.5	純 6.3				
2 上記以外の地域		30	1.1	純 3.2	純 4.4	純 4.4				
き	北幸谷	農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 3.7				
		県道正気茂原線沿い	40	1.0	中 5.6	中 6.5	純 6.2	純 5.1		
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.2	純 4.5	純 4.4	純 3.6		
	北之幸谷	農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 3.7				
		都市計画区域内の用途指定地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
季美の森東1・2丁目	1 主要地方道東金片貝線沿い	40	1.1	中 6.3	中 8.5	純 6.3	純 5.2			
	2 上記以外の地域	30	1.1	純 3.0	純 4.5	純 4.4	純 3.6		2.9	
	都市計画区域内の用途指定地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
く	求名	上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 3.7				
		求名団地(県営住宅除く)	40	1.1						
		県道緑海東金線沿い	40	1.1	中 5.2	中 5.9	純 6.3	純 5.2		

市区町村名：東金市

東金税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
く	求名	上記以外の地域	30	1.1	純 3.1	純 4.5	純 4.4	純 3.7		2.9
	こ	幸田	農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 3.7			
		主要地方道東金豊海線沿い	40	1.1	中 6.3	中 8.5	純 6.3	純 5.2		
		県道正気茂原線沿い	40	1.1	中 5.6	中 6.5	純 6.2	純 5.2		
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.2	純 4.5	純 4.4	純 3.7		
		極楽寺	農業振興地域内の農用地区域			純 2.5	純 4.0			
		国道409号線沿い	40	1.1	中 6.3	中 8.7	純 6.1	純 5.8		
		県道日向停車場極楽寺線沿い	40	1.2	中 6.3	中 8.7	純 6.1	純 5.8		
		上記以外の地域								
		1 東金台ニュータウン	30	1.1	純 3.2	純 4.2	純 4.3	純 3.9		
		2 字野元、シシアナ台、野中、金兵衛、舞台及び野末	30	1.1	純 3.2	純 4.2	純 4.3	純 3.9		2.8
	3 上記以外の地域	30	1.0	純 3.2	純 4.2	純 4.3	純 3.9		2.8	
こ	小関飛地	農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 3.7				
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.1	純 4.5	純 4.4			
こ	小沼田	農業振興地域内の農用地区域			純 2.5	純 3.7				
		小沼田工業団地	30	1.2						
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.3	純 4.5	純 4.4	純 3.6		2.9
し	土農田	農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 3.7				
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.1	純 4.5	純 4.4			2.9
し	土農田飛地	農業振興地域内の農用地区域			純 2.4					
		上記以外の地域			純 3.1					
し	下上武射田入会地	全域	30	1.1		純 4.5	純 4.4			
	下武射田	農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 3.7				
し		県道緑海東金線沿い	40	1.1	中 5.2	中 5.9	純 6.3	純 5.2		
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.1	純 4.5	純 4.4	純 3.7		
	下谷	農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 3.7				
し		上記以外の地域	30	1.1	純 3.2	純 4.5	純 4.4			2.9
	宿	農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 3.7				

市区町村名：東金市

東金税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	宿	主要地方道東金片貝線沿い及び主要地方道東金豊海線沿い	40	1.1	中 6.3	中 8.5	純 6.3	純 5.2		
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.1	純 4.5	純 4.4	純 3.6		
	酒蔵	農業振興地域内の農用地区域			純 2.5	純 4.0				
		県道東金源線沿い	40	1.1	中 6.3	中 8.7	純 6.1	純 5.8		
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.2	純 4.7	純 4.3	純 3.9		2.8
	す	薄島	農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 3.7			
主要地方道東金片貝線沿い			40	1.1	中 6.3	中 8.5	純 6.3	純 5.2		
上記以外の地域			30	1.1	純 3.1	純 4.5	純 4.4	純 3.6		
せ	関内	農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 3.7				
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.1	純 4.5	純 4.4			
	関下	農業振興地域内の農用地区域			純 2.5	純 3.7				
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.3	純 4.5	純 4.4	純 3.6		
た	台方	農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 3.4				
		都市計画区域内の用途指定地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 国道128号線沿い	40	1.1	中 6.4	中 8.3	純 6.1	純 5.5		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 3.2	純 4.4	純 4.4	純 3.8		
	高倉	農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 3.7				
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.1	純 4.5	純 4.4			
滝	滝	農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 4.0				
		国道409号線沿い	40	1.1	中 6.4	中 8.7	純 5.9	純 5.8		
		県道東金山田台線沿い	40	1.2	中 6.4	中 8.7	純 5.9	純 5.8		
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.2	純 4.7	純 4.2	純 3.9		
	滝沢	農業振興地域内の農用地区域			純 2.5	純 4.0				
		国道409号線沿い	40	1.1	中 6.6	中 8.7	純 6.1	純 5.8		
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.2	純 4.7	純 4.0	純 3.9		2.8
	田中	農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 3.4				
		国道126号線沿い	40	1.1	中 6.4	中 8.3	純 6.1	純 5.8		

市区町村名：東金市

東金税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	田中	上記以外の地域	30	1.1	純 3.2	純 4.4	純 4.4	純 3.9		2.9
		田中荒生飛地			純 2.4	純 3.7				
	田間	上記以外の地域			純 3.1	純 4.5	純 4.4			
		農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 3.9				
		上記以外の地域								
		1 国道126号線沿い及び県道緑海東金線沿い	40	1.1	中 6.3	中 8.5	純 6.3	純 5.2		
	田間1～3丁目	2 上記以外の地域	30	1.1	純 3.3	純 4.7	純 4.4	純 3.7		2.8
		全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	丹尾	農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 4.0				
		国道126号線沿い及び国道409号線沿い	40	1.2	中 6.4	中 8.7	純 5.9	純 5.8		
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.2	純 4.7	純 4.2	純 3.9		2.8
		農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 4.0				
と 東金	都市計画区域内の用途指定地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
	上記以外の地域	30	1.0	純 3.2	純 4.7	純 4.4	純 3.9		2.8	
	農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 3.7					
	求名団地	40	1.1							
道庭	国道126号線沿い	40	1.1	中 6.3	中 8.5	純 6.2	純 5.2			
	県道緑海東金線沿い	40	1.1	中 5.2	中 5.9	純 6.3	純 5.2			
	上記以外の地域	30	1.1	純 3.1	純 4.5	純 4.3	純 3.7		2.7	
	農業振興地域内の農用地区域			純 2.5	純 3.7					
殿廻	上記以外の地域	30	1.1	純 3.2	純 4.5	純 4.4	純 3.6			
	殿廻中野堀之内飛地	30	1.1		純 4.5					
な 中野	農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 3.7					
	上記以外の地域	30	1.1	純 3.1	純 4.5	純 4.4	純 3.7		2.9	
に 西中	農業振興地域内の農用地区域			純 2.5	純 3.7					
	上記以外の地域	30	1.1	純 3.3	純 4.5	純 4.4	純 3.6		2.9	
	西野飛地			純 2.3	純 3.7					
		主要地方道東金豊海線沿い	40	1.1	中 6.3	中 8.5	純 6.3	純 5.2		

市区町村名：東金市

東金税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
に ひ ふ	西野飛地	上記以外の地域	30	1.1	純 3.0	純 4.5	純 4.4	純 3.6		
		西福俵	全域	40	1.1	中 3.3	中 5.0	純 4.4		2.9
	二之袋	農業振興地域内の農用地区域			純 2.5	純 3.7				
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.3	純 4.5	純 4.4	純 3.6		
	東岩崎	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		東上宿	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	
	東新宿	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		東中	農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 3.7			
	東中島	上記以外の地域	30	1.1	純 3.1	純 4.5	純 4.4	純 3.7		
		農業振興地域内の農用地区域			純 2.5	純 3.7				
	菱沼	上記以外の地域	30	1.1	純 3.3	純 4.5	純 4.4	純 3.6		2.9
		農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 3.7				
	菱沼飛地	県道緑海東金線沿い	40	1.1	中 5.2	中 5.9	純 6.3			
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.1	純 4.5	純 4.4			
	日吉台1～7丁目	農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 3.7				
		県道緑海東金線沿い	40	1.1	中 5.2	中 5.9				
	広瀬	上記以外の地域	30	1.1	純 3.1	純 4.5				
		都市計画区域内の用途指定地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	藤下飛地	上記以外の地域	40	1.1	中 6.3	中 8.5	純 6.1	純 5.8		
1 県道東金山田台線沿い		40	1.0	中 3.0	中 4.7	純 4.4	純 3.9			
福俵	2 上記以外の地域	40	1.0	中 3.0	中 4.7	純 4.4	純 3.9			
	農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 3.7					
藤下飛地	主要地方道東金豊海線沿い	40	1.1	中 6.3	中 8.5	純 6.3				
	上記以外の地域	30	1.1	純 3.0	純 4.5	純 4.4			2.9	
藤下飛地	農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 3.4					
	国道128号線沿い	40	1.1	中 6.4	中 8.3	純 6.3	純 5.2			
藤下飛地	上記以外の地域	30	1.2	純 3.2	純 4.4	純 4.4	純 3.6		2.9	
	農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 3.7					

市区町村名：東金市

東金税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ふ	藤下飛地	上記以外の地域	30	1.1	純 3.0	純 4.5	純 4.4	純 3.7		
		二又			純 2.4	純 3.7				
	不動堂飛地	上記以外の地域	30	1.1	純 3.1	純 4.5	純 4.4			2.9
		農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 3.7				
ほ	細屋敷	上記以外の地域	30	1.1	純 3.1	純 4.5	純 4.4			
		農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 3.7				
	堀上	農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 3.7				
		都市計画区域内の用途指定地域	—	路線			比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 主要地方道東金片貝線沿い及び主要地方道東金豊海線沿い	40	1.1	中 6.3	中 8.5	純 6.3	純 5.2		
	堀之内	2 上記以外の地域	30	1.1	純 3.0	純 4.5	純 4.4	純 3.7		2.9
		農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 3.7				
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.1	純 4.5	純 4.4			
		前之内	農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 3.7			
ま	松之郷	上記以外の地域	30	1.1	純 3.1	純 4.5	純 4.4			
		農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 4.0				
	大豆谷	都市計画区域内の用途指定地域	—	路線			比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 県道東金源線沿い	40	1.1	中 6.3	中 8.3	純 6.3	純 5.8		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 3.0	純 4.7	純 4.3	純 3.9		2.7
み	三浦名	農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 3.7				
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.1	純 4.5	純 4.4	純 3.7		
	三ヶ尻	農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 4.0				
県道東金源線沿い		40	1.1	中 6.3	中 8.7	純 6.3	純 5.8			

市区町村名：東金市

東金税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
み	三ヶ尻	上記以外の地域	30	1.1	純 3.2	純 4.7	純 4.3	純 3.9			
		御門			純 2.4	純 3.7					
	南上宿	上記以外の地域	30	1.1	純 3.1	純 4.5	純 4.4				
		全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
	宮	農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 3.7					
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.1	純 4.5	純 4.4	純 3.7			
	宮外4区入会地	全域					純 4.4				
	や	八坂台1～5丁目	都市計画区域内の用途指定地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
			上記以外の地域								
		1 県道東金山田台線沿い		40	1.1	中 6.3	中 8.5	純 6.3	純 5.8		
2 上記以外の地域			40	1.0	中 3.0	中 4.7	純 4.4	純 3.9			
柳橋入会地		全域			純 3.2		純 4.4				
山口		農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 3.4					
		国道128号線沿い	40	1.1	中 6.4	中 8.3	純 6.1	純 5.2			
上記以外の地域			30	1.1	純 3.2	純 4.4	純 4.3	純 3.6			
		山口外8区入会地	全域			純 3.2		純 4.4			
山田		農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 3.7					
	国道126号線沿い	40	1.1	中 6.4	中 8.3	純 5.9	純 5.8				
	主要地方道山田台大網白里線沿い	40	1.1	中 6.4	中 8.3	純 6.1	純 5.8				
	上記以外の地域	30	1.1	純 3.2	純 4.4	純 4.0	純 3.9		2.8		
ゆ	油井	農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 4.0					
		東金ニュータウン丘の街	40	1.1	中 3.2	中 4.5	中 4.4	中 3.9			
	国道126号線沿い及び国道409号線沿い	40	1.1	中 6.4	中 8.3	純 6.1	純 5.8				
	県道東金山田台線沿い	40	1.2	中 6.4	中 8.3	純 6.1	純 5.8				
	上記以外の地域	30	1.1	純 3.2	純 4.7	純 4.3	純 3.9		2.8		
よ	依古島	農業振興地域内の農用地区域			純 2.5	純 3.7					
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.3	純 4.5	純 4.4	純 3.7			