ビル街地区　高度商業地区　繁華街地区　普通商業・併用住宅地区　中小工場地区　大工場地区　普通住宅地区

道路を中心として全地域　全地域　南側道路沿い　全地域　北側道路沿い 南側全地域　南側全地域　無印は全地域

北側全地域　道路沿い　南側全地域　北側全地域 南側道路沿い　北側道路沿い　北側全地域

記号	借地権割合
A	90%
B	80%
C	70%
D	60%

記号	借地権割合
E	50%
F	40%
G	30%

北 西 東 南

74004
74006 当図 74010

平塚市
（平塚署）

29
74007

ツインシティ大神
土地区画整理地区
（個別評価）

倍率地域

藤沢署管内

大神

平塚市

寒川町

倉見

松蔭学園湘南グランド

学校法人松蔭学園松蔭大学湘南キャンパス

JR東海道 山陽新幹線

平塚市市民スポーツ広場

73D　79D　86D　81D　74D　78D　50D　81D　81D　81D　50D　74D　81D　50D　50D　86D　86D　84D　84D　74D　89D　81D　79D　50D　79D　68D　74D　81D