

市区町村名：横浜市泉区

戸塚税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等										
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼				
い	池の谷	全域	50	1.1	中	70	中	82	中	96	中	96		
		和泉が丘1～3丁目	市街化調整区域											
		1 特別緑地保全地区					中	117	中	192	中	192		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	70	中	117	中	96	中	96		
		市街化区域	—	路線		比準		比準		比準		比準		
	和泉中央北1丁目	市街化調整区域	50	1.1			中	117						
		市街化区域	—	路線		比準		比準		比準		比準		
	和泉中央北2・3丁目	全域	—	路線		比準		比準		比準		比準		
	和泉中央南1～3丁目	全域	—	路線		比準		比準		比準		比準		
	和泉中央南4丁目	市街化調整区域	50	1.1			中	117	中	96	中	96		
		市街化区域	—	路線		比準		比準		比準		比準		
	和泉中央南5丁目	全域	—	路線		比準		比準		比準		比準		
	和泉町	市街化調整区域	1 農業振興地域内の農用地区域				純	51	純	57				
			2 特別緑地保全地区						中	117	中	192	中	192
3 上記以外の地域			50	1.1	中	70	中	117	中	96	中	96		
市街化区域			—	路線		比準		比準		比準		比準		
お 岡津町	市街化調整区域	50	1.1	中	70	中	82	中	88	中	88			
	市街化区域	—	路線		比準		比準		比準		比準			
か 桂坂	全域	—	路線		比準		比準		比準		比準			
	上飯田町	市街化調整区域												
		1 農業振興地域内の農用地区域					純	51	純	60				
	2 上記以外の地域	50	1.1	中	59	中	107	中	96	中	96			
	市街化区域	—	路線		比準		比準		比準		比準			
し 下飯田町	市街化調整区域	50	1.1	中	63	中	106	中	76	中	76			
	市街化区域	—	路線		比準		比準		比準		比準			
	下和泉1～2丁目	全域	—	路線		比準	比準		比準		比準			
	下和泉3～4丁目	市街化調整区域	50	1.1	中	70	中	117	中	96	中	96		

市区町村名：横浜市泉区

戸塚税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
や	弥生台	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	70	中	101	中	96	中
	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	比準	
	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	比準	
り	領家1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	
	緑園1～7丁目	市街化調整区域	50	1.2	中	82	中	76	中	76	
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	