

市区町村名：横浜市港北区

神奈川県税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
き	北新横浜1・2丁目	市街化調整区域	50	1.1	中	104					
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
こ	小机町	市街化調整区域	50	1.0	中	94	中	85			
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
し	下田町5丁目	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域				純	63				
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	106					
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	新吉田町	特別緑地保全地区					中	172			
		上記以外の地域	50	1.1	中	100	中	75			
た	高田町	農業振興地域内の農用地区域				純	63				
		上記以外の地域	50	1.1	中	106	中	98			
	高田西3丁目	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域				純	63				
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	106	中	98			
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	高田西4丁目	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域				純	63				
		2 上記以外の地域	50	1.1			中	98			
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	高田西5丁目	市街化調整区域	50	1.1		中	106				
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
と	鳥山町	市街化調整区域	50	1.1		中	88				
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
に	新羽町	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域									
		(1) 第3京浜道路より西側の地域				純	52				
		(2) 上記以外の地域				純	63				

市区町村名：横浜市港北区

神奈川税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
に	新羽町	2 第3京浜道路より西側の地域	% 50	倍 1.2	倍 中	倍 76	倍 中	倍 75	倍	倍
		3 上記以外の地域	50	1.1	中	85	中	104	中	76
	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	上記以外の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		