

市区町村名：中郡二宮町

平塚税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
い	一色	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 主要地方道秦野・二宮線以西の地域									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		純	23	純	34				
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	31	中	46	中	18	18
		2 主要地方道秦野・二宮線以东の地域									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		純	29	純	44				
		(2) 上記以外の地域									
		イ. 1862～2246番地	50	1.1	中	36	中	57	中	63	63
		ロ. 上記以外の地域	50	1.1	中	36	中	57	中	19	19
				市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	
か	川匂	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		純	32	純	27				
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	40	中	29	中	51	51
				市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	
な	中里	市街化調整区域									
		1 国道271号線以北の地域									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		純	29	純	29				
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	36	中	34	中	54	54
		2 国道271号線以南東海道新幹線以北の地域									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		純	29	純	29				
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	36	中	34	中	54	54
		3 東海道新幹線以南の地域									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		純	37	純	32				
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	47	中	43	中	47	47
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		中里2丁目	—	路線	比準	比準	比準	比準			
に	二宮	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		純	32	純	41				

市区町村名：中郡二宮町

平塚税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
に	二宮	2 東海道新幹線以北の地域	50	1.1	中	40中	58中	34中	34			
		3 東海道新幹線以南の地域	50	1.1	中	43中	46中	27中	27			
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
ふ	富士見が丘1丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
		富士見が丘2丁目	市街化調整区域	50	1.0	中	43中	47中	27中	27		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
ま	松根	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
		み	緑が丘1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
				や	山西	市街化調整区域	—	路線	比準	比準	比準	比準
1 農業振興地域内の農用地区域			純			47純	26					
2 上記以外の地域	50	1.1	中			40中	35中	46中	46			
ゆ	百合が丘1・2丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
		ゆ	百合が丘3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
				市街化調整区域	50	1.1	中	31中	51中	19中	19	
		1 農業振興地域内の農用地区域			純	27純	36					
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	31中	51中	19中	19			
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準				