

市区町村名：横浜市保土ヶ谷区

保土ヶ谷税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	新井町	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 73					
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 148	中 79	中 79			
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
い	今井町	市街化調整区域								
		1 特別緑地保全地区			中 140	中 140				
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 113	中 70	中 70			
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	岩井町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	岩崎町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	岩間町1・2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
お	岡沢町	市街化調整区域	50	1.1	中 94	中 84	中 84			
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
か	霞台	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	帷子町1・2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	釜台町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	鎌谷町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	上菅田町	市街化調整区域								
		1 特別緑地保全地区	50	1.1	中 148	中 166	中 166			
2 上記以外の地域		50	1.1	中 148	中 83	中 83				
	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	上星川1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	狩場町	市街化調整区域	50	1.1	中 100	中 83	中 83			
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	川島町	市街化調整区域	50	1.1	中 91	中 91	中 70	中 70		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	川辺町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
こ	神戸町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		

市区町村名：横浜市保土ヶ谷区

保土ヶ谷税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
こ	権太坂1～3丁目	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 特別緑地保全地区	50	1.1		中 113	中 166	中 166		
		2 上記以外の地域	50	1.1		中 113	中 83	中 83		
さ	境木町	市街化調整区域	50	1.1		中 107	中 84	中 84		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	境木本町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		坂本町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	
	桜ヶ丘1・2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		新桜ヶ丘1丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	
	し	新桜ヶ丘2丁目	市街化調整区域	50	1.1					
			市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	
	せ	瀬戸ヶ谷町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	
	つ	月見台	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	
て	天王町1・2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
と	常盤台	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域				純 66				
		2 上記以外の地域	50	1.1		中 94	中 77	中 77		
に	西久保町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		西谷町	市街化調整区域							
は	初音ヶ丘	1 農業振興地域内の農用地区域				純 73				
		2 上記以外の地域	50	1.2		中 136	中 75	中 75		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
ひ	花見台	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		東川島町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	
ふ	藤塚町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		

市区町村名：横浜市保土ヶ谷区

保土ヶ谷税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ふ	仏向町	市街化調整区域	50	1.1		中	99中	87中	87		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
ほ	仏向西	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
		法泉1～3丁目	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	星川1～3丁目	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準			
	保土ヶ谷町1～3丁目	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準			
み	峰岡町1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
		峰沢町									
	市街化調整区域	1 農業振興地域内の農用地区域				純	66				
		2 上記以外の地域	50	1.1		中	94中	77中	77		
わ	宮田町1～3丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	明神台	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
和田1・2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準			