

市区町村名：笛吹市

山梨税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	芦川町新井原	農業振興地域内の農用地区域	%		純 2.0	純 3.8					
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.9	純 5.5	純 2.4	純 2.4			
	芦川町鶯宿	農業振興地域内の農用地区域			純 1.9	純 3.7					
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.9	純 5.4	純 2.4	純 2.4			
	芦川町上芦川	農業振興地域内の農用地区域			純 1.9	純 3.7					
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.9	純 5.4	純 2.4	純 2.4			
	芦川町中芦川	農業振興地域内の農用地区域			純 2.0	純 3.8					
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.9	純 5.5	純 2.4	純 2.4			
	い	石和町市部	農業振興地域内の農用地区域			純 17	純 17				
			上記以外の地域								
		1 一部	路線	—							
			2 上記以外の地域	50	1.1	中 23	中 25	中 28	中 28		
石和町井戸		農業振興地域内の農用地区域			純 13	純 14					
		上記以外の地域									
		1 国道140号線沿い									
		(1) 県道白井河原八田線の井戸交差点より北側の地域	50	1.1		中 33	中 30	中 30			
		(2) 上記以外の地域	50	1.2		中 30	中 30	中 30			
		2 県道白井河原八田線沿い									
		(1) 井戸交差点から砂原交差点までの区間									
		イ 北沿い	50	1.1		中 24	中 30	中 30			
	ロ 南沿い	50	1.2		中 24	中 30	中 30				
	(2) 上記以外の区間	50	1.1		中 24	中 30	中 30				
3 市道1-12号線沿い											
(1) 北沿い	50	1.1		中 24	中 30	中 30					
(2) 南沿い	50	1.2		中 24	中 30	中 30					
4 恵比寿団地	40	1.1									
5 上記以外の地域	40	1.1	純 17	純 18	純 11	純 11					

市区町村名：笛吹市

山梨税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	石和町今井	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 国道140号線及び主要地方道甲府 笛吹線沿い			純 20					
		2 上記以外の地域		純 14	純 16					
		上記以外の地域								
		1 国道140号線沿い	50	1.1		中 34	中 30	中 30		
		2 主要地方道甲府笛吹線沿い	50	1.1		中 33	中 30	中 30		
		3 上記以外の地域	40	1.1	純 20	純 21	純 11	純 11		
	石和町駅前	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	石和町上平井	農業振興地域内の農用地区域			純 9.2	純 9.9				
		上記以外の地域	40	1.1	純 17	純 17	純 11	純 11		
	石和町唐柏	農業振興地域内の農用地区域				純 20				
		1 県道白井河原八田線沿い				純 20				
		2 上記以外の地域			純 15	純 16				
		上記以外の地域								
1 県道白井河原八田線沿い		50	1.1		中 28	中 30	中 30			
2 上記以外の地域	40	1.1	純 20	純 21	純 11	純 11				
石和町川中島	農業振興地域内の農用地区域			純 16	純 16					
	上記以外の地域									
	1 一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
	2 上記以外の地域									
(1) 県道一宮山梨線沿い		50	1.1		純 29					
	(2) 上記以外の地域	50	1.1	純 20	純 22	純 11	純 11			
石和町窪中島	農業振興地域内の農用地区域			純 32	純 33					
	上記以外の地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
石和町小石和	農業振興地域内の農用地区域				純 19					
	1 県道沿い				純 19					
	2 上記以外の地域			純 13	純 13					
	上記以外の地域									

市区町村名：笛吹市

山梨税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
い	石和町小石和	1 主要地方道甲府笛吹線沿い	50	1.1		中	33中	30中	30		
		2 県道白井河原八田線沿い	50	1.1		中	27中	30中	30		
		3 笛吹川より東側の地域									
		(1) 県道藤垚石和線沿い	50	1.2		中	25中	30中	30		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	純	18純	20純	11純	11		
		4 上記以外の地域	40	1.1	純	19純	22純	11純	11		
	石和町河内	農業振興地域内の農用地区域									
		1 国道140号線及び県道沿い					純	21			
		2 上記以外の地域					純	16純	17		
		上記以外の地域									
		1 国道140号線沿い	50	1.1		中	34中	30中	30		
	石和町下平井	農業振興地域内の農用地区域									
		1 県道石和温泉停車場線及び市道1-25号線（旧県道上黒駒石和線）沿い					純	16			
		2 上記以外の地域					純	12純	13		
		上記以外の地域									
1 県道石和温泉停車場線沿い		50	1.1		中	26中	30中	30			
石和町砂原	農業振興地域内の農用地区域										
	上記以外の地域										
	1 市道1-25号線（旧県道上黒駒石和線）沿い	50	1.2		中	24中	30中	30			
	3 上記以外の地域	40	1.1	純	17純	18純	11純	11			
石和町砂原	農業振興地域内の農用地区域					純	11純	11			
	上記以外の地域										
	1 県道白井河原八田線沿い	50	1.1		中	24中	30中	30			
	2 上記以外の地域										
	(1) 笛吹川より北側の地域	40	1.1	純	17純	18純	11純	11			

市区町村名：笛吹市

山梨税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	石和町広瀬	1 一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		2 県道白井河原八田線沿い	50	1.1		中	28中	30中	30	
		3 上記以外の地域	50	1.1	中	20中	22純	11純	11	
	石和町松本	農業振興地域内の農用地区域								
		1 国道140号線（雁坂みち）及び 県道沿い					純	18		
		2 上記以外の地域				純	12純	12		
		上記以外の地域								
		1 一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域								
	石和町山崎	(1) 国道140号線（雁坂みち）沿い		50	1.1		中	39中	28中	28
		(2) 上記以外の地域		40	1.1	中	21中	22純	4.7純	4.7
	石和町山崎	全域		—	路線	周比準	周比準	比準	比準	
	石和町四日市場	農業振興地域内の農用地区域								
		1 笛吹川より西側の地域								
(1) 県道白井河原八田線沿い						純	20			
(2) 上記以外の地域					純	16純	19			
2 笛吹川より東側の地域										
(1) 県道藤垜石和線沿い						純	16			
(2) 上記以外の地域					純	12純	12			
上記以外の地域										
1 一部		—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
2 上記以外で笛吹川より西側の地域										
一宮町新巻	(1) 県道白井河原八田線沿い		50	1.1		中	30中	30中	30	
	(2) 上記以外の地域		50	1.1	中	23中	24純	11純	11	
	3 笛吹川より東側の地域									
	(1) 県道藤垜石和線沿い		50	1.2		中	23中	30中	30	
一宮町新巻	(2) 上記以外の地域		40	1.1	純	17純	18純	11純	11	
	農業振興地域内の農用地区域						純	9.9		

市区町村名：笛吹市

山梨税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	一宮町新巻	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 主要地方道白井甲州線沿い	40	1.1	純	21純	11純	12		
		2 県道市之蔵山梨線沿い	40	1.2	純	17純	11純	13		
	一宮町石	3 上記以外の地域	40	1.1	純	14純	6.1純	7.1		
		農業振興地域内の農用地区域			純	15				
		上記以外の地域								
		1 国道20号線沿い	50	1.1	純	38純	24純	28		
		2 主要地方道白井甲州線沿い								
		(1) 中央自動車道より北側の地域	40	1.2	純	25純	11純	13		
		(2) 中央自動車道より南側の地域	40	1.3	純	24純	11純	13		
		3 上記以外の地域								
		(1) 中央自動車道より北側の地域	40	1.1	純	23純	8.4純	9.7		
		(2) 中央自動車道より南側の地域	40	1.1	純	21純	6.1純	7.1		
	一宮町市之蔵	農業振興地域内の農用地区域			純	9.0				
		上記以外の地域								
		1 市之蔵工業団地	40	1.1						
	一宮町一ノ宮	2 県道沿い	40	1.2	純	19純	11純	13		
		3 上記以外の地域	40	1.1	純	14純	8.4純	9.7		
		農業振興地域内の農用地区域			純	13				
	一宮町金沢	上記以外の地域								
1 国道20号線沿い		50	1.1	純	29					
2 県道市之蔵山梨線沿い		50	1.1	純	24					
3 上記以外の地域		40	1.1	純	20純	11純	13			
一宮町金田	農業振興地域内の農用地区域			純	19					
	上記以外の地域									
一宮町金田	1 主要地方道白井甲州線沿い	40	1.3	純	32純	11純	13			
	2 上記以外の地域	40	1.1	純	28純	6.1純	7.1			
一宮町金田	農業振興地域内の農用地区域			純	13					

市区町村名：笛吹市

山梨税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	一宮町金田	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 県道山梨笛吹線沿い	50	1.1	純	26				
		2 市道1-16号線沿い	50	1.1	純	27				
	一宮町上矢作	3 上記以外の地域	40	1.1	純	20	純	13	純	14
		農業振興地域内の農用地区域			純	7.9				
		上記以外の地域								
	一宮町神沢	1 県道市之蔵山梨線沿い	50	1.1	純	15				
		2 上記以外の地域	40	1.2	純	11	純	13	純	14
	一宮町北野呂	農業振興地域内の農用地区域			純	15				
		上記以外の地域	40	1.1	純	23	純	8.4	純	9.7
	一宮町北都塚	農業振興地域内の農用地区域			純	7.8				
		上記以外の地域	40	1.2	純	12	純	13	純	14
	一宮町北都塚	農業振興地域内の農用地区域			純	13				
		上記以外の地域								
		1 広域農道金川曾根線沿い	50	1.1	純	21				
	一宮町狐新居	2 県道田中勝沼線沿い	50	1.2	純	22				
		3 上記以外の地域	40	1.1	純	20	純	13	純	14
		農業振興地域内の農用地区域			純	14				
	一宮町国分	上記以外の地域								
		1 主要地方道白井甲州線沿い	40	1.3	純	23	純	11	純	13
		2 上記以外の地域	40	1.1	純	21	純	6.1	純	7.1
一宮町国分	農業振興地域内の農用地区域			純	14					
	上記以外の地域									
	1 広域農道金川曾根線沿い									
	(1) 中央自動車道より北側の地域	50	1.1	純	25	純	13	純	14	
(2) 中央自動車道より南側の地域	40	1.2	純	23	純	13	純	14		
一宮町小城	2 上記以外の地域	40	1.1	純	22	純	8.4	純	9.7	
	農業振興地域内の農用地区域			純	10					

市区町村名：笛吹市

山梨税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	一宮町土塚	(1) 中央自動車道より北側の地域	40	1.1	倍	純 23	純 8.4	純 9.7		
		(2) 中央自動車道より南側で主要地方道白井甲州線までの地域	40	1.1		純 18	純 8.4	純 9.7		
		(3) 上記以外の地域	40	1.1		純 32	純 6.1	純 7.1		
	一宮町坪井	農業振興地域内の農用地区域				純 11				
		上記以外の地域								
		1 国道20号線沿い	50	1.1						
		2 県道一宮山梨線及び市道1-16号線沿い	50	1.1		純 27				
	一宮町中尾	3 上記以外の地域	40	1.1		純 17	純 13	純 14		
		農業振興地域内の農用地区域				純 9.4				
		上記以外の地域								
		1 国道20号線沿い	50	1.1		純 27				
		2 県道田中勝沼線沿い								
		(1) 相興交差点より西側の地域	50	1.2		純 21				
		(2) 相興交差点より東側の地域	50	1.3		純 18				
		3 県道市之蔵山梨線沿い	50	1.1		純 16				
	一宮町橋立	4 上記以外の地域								
		(1) 国道20号線より北側の地域	40	1.1		純 14	純 13	純 14		
		(2) 国道20号線より南側の地域	40	1.1		純 13	純 6.1	純 7.1		
農業振興地域内の農用地区域					純 13					
上記以外の地域										
1 県道山梨笛吹線沿い		50	1.1		純 27					
一宮町東新居	2 上記以外の地域	40	1.1		純 18	純 13	純 14			
	農業振興地域内の農用地区域				純 14					
	上記以外の地域									
一宮町東原	1 主要地方道白井甲州線沿い	40	1.3		純 24	純 11	純 13			
	2 上記以外の地域	40	1.1		純 23	純 8.4	純 9.7			
一宮町東原	農業振興地域内の農用地区域				純 13					

市区町村名：笛吹市

山梨税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	一宮町東原	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 国道20号線沿い	50	1.1	純	33				
		2 県道山梨笛吹線沿い	50	1.1	純	27				
		3 市道1-16号線沿い	50	1.1	純	28	純	13	純	14
		4 上記以外の地域	40	1.1	純	20	純	13	純	14
	一宮町南野呂	農業振興地域内の農用地区域				純	7.4			
		上記以外の地域								
		1 国道20号線沿い	50	1.1	純	26				
		2 県道田中勝沼線沿い	50	1.3	純	16				
		3 上記以外の地域								
		(1) 国道20号線より北側の地域	40	1.1	純	11	純	13	純	14
		(2) 国道20号線より南側の地域	40	1.1	純	15	純	6.1	純	7.1
	一宮町本都塚	農業振興地域内の農用地区域				純	13			
		上記以外の地域								
		1 市道1-16号線沿い	50	1.1	純	28				
2 広域農道金川曾根線沿い		50	1.1	純	26					
3 上記以外の地域		40	1.1	純	20	純	13	純	14	
か	春日居町加茂	農業振興地域内の農用地区域				純	10	純	10	
		1 県道沿い				純	9.6	純	9.5	
		2 上記以外の地域								
	春日居町熊野堂	上記以外の地域								
		1 一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域								
		(1) 県道沿い	50	1.2	純	16	純	16	純	10
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	純	14	純	14	純	4.3
		春日居町熊野堂	農業振興地域内の農用地区域							
春日居町熊野堂	1 国道140号線(雁坂みち)沿い				純	13				
	2 平等川より西側の地域				純	8.6	純	8.5		

市区町村名：笛吹市

山梨税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
か	春日居町熊野堂	3 上記以外の地域	%		純 9.6	純 9.4					
		上記以外の地域									
		1 国道140号線(雁坂みち)沿い	50	1.1		中 19	中 10				
		2 上記以外の地域									
	春日居町桑戸	(1) 国道140号線(雁坂みち)より北側の地域	40	1.1	純 16	純 16	純 4.3	純 4.3			
		(2) 国道140号線(雁坂みち)より南側の地域	40	1.1	純 16	純 16	純 4.3	純 4.3			
		農業振興地域内の農用地区域									
		1 県道沿い			純 9.4	純 9.3					
	春日居町国府	2 上記以外の地域			純 8.2	純 8.1					
		上記以外の地域									
		1 県道沿い	50	1.2	純 15	純 15	純 10	純 10			
		2 上記以外の地域	40	1.1	純 14	純 14	純 4.3	純 4.3			
春日居町小松	農業振興地域内の農用地区域										
	1 県道沿い			純 9.6	純 9.7						
	2 上記以外の地域			純 7.5	純 7.4						
	上記以外の地域										
春日居町鎮目	1 一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準				
	2 上記以外の地域	40	1.1	純 16	純 16	純 4.3	純 4.3				
	農業振興地域内の農用地区域										
	1 国道140号線(雁坂みち)沿い				純 13						
春日居町鎮目	2 県道沿い			純 10	純 11						

市区町村名：笛吹市

山梨税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
か	春日居町別田	1 国道140号線（雁坂みち）沿い	%	倍	倍	純 13	倍	倍	倍	倍		
		2 上記以外の地域		純 9.6	純 9.4							
		上記以外の地域	50	1 国道140号線（雁坂みち）沿い	1.1	中 19	中 10	中 10				
		2 上記以外の地域		40	1.1	純 15	純 15	純 4.3	純 4.3			
		1 市道1-35号線（旧主要地方道中道塩山線）沿い		50	1.2	純 14	純 10					
		2 県道藤垩石和線沿い		50	1.1	純 11	純 9.4					
		さ	境川町石橋	1 県道及び市道1-35号線（旧主要地方道中道塩山線）沿い	%	純 8.6	純 7.0					
				2 上記以外の地域		純 6.6	純 6.0					
				上記以外の地域	50	1 市道1-35号線（旧主要地方道中道塩山線）沿い	1.2	純 14	純 10			
				2 県道藤垩石和線沿い		50	1.1	純 11	純 9.4			
3 主要地方道白井甲州線沿い	50			1.1		純 12	純 11					
4 上記以外の地域	40			1.0		純 11	純 9.4	純 6.4	純 6.4			
境川町大窪	農業振興地域内の農用地区域				純 5.9	純 8.0						
	上記以外の地域			30	1.1	純 7.7	純 11	純 5.8	純 5.8			
境川町大黒坂	農業振興地域内の農用地区域				純 5.9	純 8.0						
	上記以外の地域			30	1.1	純 7.7	純 11	純 5.8	純 5.8			
境川町大坪	農業振興地域内の農用地区域		純 7.4	純 7.8								
	上記以外の地域	40	1 主要地方道白井甲州線沿い	1.1	純 14	純 14						
	2 上記以外の地域		40	1.1	純 9.4	純 11	純 6.4	純 6.4				
	境川町小黒坂	農業振興地域内の農用地区域		純 6.1	純 8.0							
上記以外の地域		40	1.1	純 8.6	純 10	純 5.8	純 5.8					
境川町小山		農業振興地域内の農用地区域		純 7.2	純 8.0							
	1 市道1-35号線（旧主要地方道中道塩山線）沿い		純 7.2	純 8.0								
	2 上記以外の地域		純 5.2	純 6.6								
	上記以外の地域											

市区町村名：笛吹市

山梨税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
さ	境川町小山	1 市道1-35号線（旧主要地方道中道塩山線）沿い	50	1.2	純 11	純 14					
		2 上記以外の地域	40	1.1	純 8.6	純 10	純 5.8	純 5.8			
	境川町寺尾	農業振興地域内の農用地区域			純 5.3	純 6.7					
		上記以外の地域									
		1 国道358号線沿い	40	1.1	純 12	純 17	純 8.8	純 8.8			
		2 上記以外の地域	40	1.1	純 10	純 9.9	純 5.8	純 5.8			
	境川町藤袋	農業振興地域内の農用地区域			純 5.2	純 5.4					
		上記以外の地域	40	1.1	純 7.7	純 8.8	純 5.8	純 5.8			
	境川町坊ヶ峯	農業振興地域内の農用地区域				純 8.8					
		上記以外の地域	30	1.1		純 13	純 5.5	純 5.5			
	境川町前間田	農業振興地域内の農用地区域			純 6.1	純 6.5					
		上記以外の地域									
		1 浅川より南側の工場用地	40	1.1							
		2 主要地方道白井甲州線沿い	40	1.1	純 11	純 13					
	境川町三柵	3 上記以外の地域	40	1.1	純 8.6	純 8.6	純 5.8	純 5.8			
		農業振興地域内の農用地区域									
		1 主要地方道白井甲州線及び市道1-35号線（旧主要地方道中道塩山線）沿い			純 8.8	純 9.4					
		2 上記以外の地域			純 6.7	純 7.1					
上記以外の地域											
1 市道1-35号線（旧主要地方道中道塩山線）沿い		40	1.2	純 14	純 15						
	2 主要地方道白井甲州線沿い	40	1.1	純 13	純 14						
	3 上記以外の地域	40	1.0	純 10	純 13	純 6.4	純 6.4				
	農業振興地域内の農用地区域				純 4.0						
み	御坂町井之上	上記以外の地域									
		1 県道栗合成田線沿い	50	1.1		純 10	純 16	純 14			
		2 上記以外の地域	40	1.1		純 7.1	純 11	純 10			

市区町村名：笛吹市

山梨税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	御坂町大野寺	農業振興地域内の農用地区域	%			純 5.6				
		上記以外の地域								
		1 広域農道金川曾根線沿い	40	1.0	純 10	純 7.9	純 6.5			
	御坂町尾山	農業振興地域内の農用地区域				純 6.0				
		上記以外の地域								
		1 主要地方道白井甲州線沿い	50	1.1	純 14	純 16	純 14			
	御坂町金川原	農業振興地域内の農用地区域				純 6.1				
		上記以外の地域								
		1 国道137号線沿い	50	1.1	純 15	純 16	純 14			
		2 市道1-25号線（旧県道上黒駒石和線）沿い								
		（1）「下金川原」信号から「上金川原」信号までの区間	50	1.2	純 13	純 15	純 13			
		（2）上記以外の区間	50	1.1	純 13	純 15	純 13			
	御坂町上黒駒	農業振興地域内の農用地区域				純 2.6				
		上記以外の地域								
		1 国道137号線沿い	40	1.1	純 6.4	純 12	純 10			
	御坂町栗合	農業振興地域内の農用地区域				純 6.0				
		上記以外の地域								
1 県道栗合成田線沿い		50	1.1	純 13		純 14				
御坂町国衙	農業振興地域内の農用地区域				純 9.5					
	上記以外の地域									
		1 県道栗合成田線沿い	50	1.1	純 20					

市区町村名：笛吹市

山梨税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
み	御坂町国衙	2 上記以外の地域	40	1.1	倍	純 15	倍	倍	倍	倍	倍
	御坂町下黒駒	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域			純 5.5						
		1 国道137号線沿い	50	1.1	純 12	純 15	純 13				
		2 主要地方道白井甲州線沿い (1) 「下黒駒」信号から西側の区間	50	1.1	純 10	純 15	純 13				
		(2) 上記以外の区間	50	1.3	純 10	純 15	純 13				
		3 上記以外の地域	40	1.1	純 8.6	純 7.5	純 6.2				
	御坂町下野原	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域			純 5.8						
		1 主要地方道白井甲州線沿い	50	1.1	純 11	純 16	純 14				
		2 広域農道金川曾根線沿い	40	1.1	純 9.9	純 16	純 14				
		3 上記以外の地域	40	1.1	純 9.0	純 11	純 10				
	御坂町蕎麦塚	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域			純 7.1						
		1 主要地方道白井甲州線沿い	40	1.1	純 12	純 12	純 11				
		2 上記以外の地域	40	1.1	純 11	純 11	純 10				
	御坂町竹居	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域			純 4.2						
		40	1.1	純 7.3	純 7.4	純 6.2					
	御坂町藤野木	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域			純 4.1						
		1 国道137号線沿い	40	1.1	純 9.0	純 18	純 14				
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 6.5	純 6.5	純 5.6				
	御坂町夏目原	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域			純 6.1						
		1 県道栗合成田線沿い	50	1.1	純 13	純 16	純 14				
	2 上記以外の地域	40	1.1	純 10	純 11	純 10					
御坂町成田	農業振興地域内の農用地区域			純 5.2							

市区町村名：笛吹市

山梨税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
み	御坂町成田	上記以外の地域	%								
		1 県道栗合成田線及び国道20号線沿い	50	1.1	純	11純	16純	14			
	御坂町二之宮	2 上記以外の地域	40	1.1	純	8.8純	11純	10			
		農業振興地域内の農用地区域			純	4.2					
		上記以外の地域									
	御坂町八千蔵	1 県道栗合成田線沿い	50	1.1	純	10純	16純	14			
		2 二之宮工業団地	40	0.8							
		3 上記以外の地域	40	1.1	純	7.9純	11純	10			
	御坂町八千蔵	農業振興地域内の農用地区域			純	7.0					
		上記以外の地域									
		1 主要地方道白井甲州線沿い	40	1.1	純	11純	12純	11			
	や	八代町大間田	2 上記以外の地域	40	1.1	純	10純	11純	10		
			農業振興地域内の農用地区域			純	8.3純	10			
		八代町岡	上記以外の地域	40	1.1	純	12純	16純	8.0純	8.0	
農業振興地域内の農用地区域					純	8.8純	7.6				
八代町北		上記以外の地域	40	1.1	純	12純	12純	5.0純	5.0		
		農業振興地域内の農用地区域									
		1 県道沿い			純	11純	10				
八代町高家		2 上記以外の地域			純	7.5純	6.3				
		上記以外の地域									
		1 主要地方道白井甲州線沿い	50	1.1	純	18純	17純	8.0純	8.0		
八代町竹居		2 県道藤壘石和線沿い	50	1.1	純	17純	16純	8.0純	8.0		
		3 上記以外の地域	40	1.1	純	12純	12純	8.0純	8.0		
八代町永井		農業振興地域内の農用地区域			純	8.1純	8.1				
		上記以外の地域	40	1.1	純	11純	11純	8.0純	8.0		
八代町竹居	農業振興地域内の農用地区域			純	5.8純	5.6					
	上記以外の地域	30	1.1	純	9.5純	9.3純	4.8純	4.8			
八代町永井	農業振興地域内の農用地区域			純	7.7純	7.9					

市区町村名：笛吹市

山梨税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や	八代町永井	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 主要地方道白井甲州線沿い	40	1.1	純 14	純 15	純 8.0	純 8.0		
	八代町奈良原	上記以外の地域	40	1.1	純 11	純 12	純 5.0	純 5.0		
		農業振興地域内の農用地区域			純 6.8	純 7.8				
	八代町増利	上記以外の地域	30	1.1	純 10	純 11	純 5.0	純 5.0		
		農業振興地域内の農用地区域								
	八代町南	1 小字崩山（飛地）			純 6.2	純 6.7				
		2 上記以外の地域			純 7.0	純 9.6				
	八代町南	上記以外の地域								
		1 小字崩山（飛地）	30	1.1	純 9.5	純 9.3	純 5.0	純 5.0		
	八代町南	2 上記以外の地域	40	1.1	純 12	純 16	純 8.0	純 8.0		
		中央自動車道より北側の地域								
	八代町南	1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 県道沿い			純 10	純 12				
	八代町南	(2) 上記以外の地域			純 8.3	純 8.8				
		2 上記以外の地域								
	八代町南	(1) 主要地方道甲府笛吹線沿い	40	1.1	純 17	純 18	純 8.0	純 8.0		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	純 12	純 14	純 8.0	純 8.0		
	八代町南	中央自動車道より南側の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
八代町南	(1) 県道沿い			純 10	純 10					
	(2) 上記以外の地域			純 7.8	純 7.7					
八代町南	2 上記以外の地域									
	(1) 主要地方道甲府笛吹線沿い	50	1.1	純 15	純 16	純 8.0	純 8.0			
八代町南	(2) 県道藤壘石和線沿い	50	1.1	純 14	純 16	純 8.0	純 8.0			
	(3) 主要地方道白井甲州線沿い	50	1.1	純 16	純 17	純 8.0	純 8.0			
八代町南	(4) 上記以外の地域	40	1.1	純 12	純 12	純 8.0	純 8.0			
	八代町米倉	農業振興地域内の農用地区域			純 7.7	純 7.6				

市区町村名：笛吹市

山梨税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や	八代町米倉	上記以外の地域	% 40	1.1 倍	純 11 倍	純 12 倍	純 5.0 倍	純 5.0 倍		