

調 整 率 表

市区町村名：神戸市垂水区

須磨税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	平成30年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	塩屋町	市街化区域	1.00	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	1.00	—	—	1.00	1.00	—	—
	下畑町	市街化区域	1.00	比準	比準	比準	比準	—	—
		1 路線価設定道路沿い							
		2 上記以外の地域							
市街化調整区域	1.00	—	—	1.00	1.00	—	—		
た	多聞町	市街化区域	1.00	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	1.00	—	—	1.00	1.00	—	—
み	名谷町	路線価設定道路沿い	1.00	比準	比準	比準	比準	—	—
		上記以外の地域	1.00	比準	比準	比準	比準	—	—
	上記以外	全域	1.00	比準	比準	比準	比準	—	—

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。