

# 調 整 率 表

市区町村名：西宇和郡伊方町

八幡浜税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	平成30年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	足成	全域	1.00	—	1.00	1.00	1.00		
い	伊方越	全域	1.00	—	1.00	1.00	1.00		
	井野浦	全域	1.00	—	1.00	1.00	1.00		
お	大江	全域	1.00	—	1.00	1.00	1.00		
	大久	全域	1.00	—	1.00	1.00	1.00		
	大佐田	全域	1.00	—	1.00	1.00	1.00		
	大浜	全域	1.00	—	1.00	1.00	1.00		
か	釜木	全域	1.00	—	1.00	1.00	1.00		
	亀浦	全域	1.00	—	1.00	1.00	1.00		
	河内	国道197号沿い							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	—	1.00	1.00	1.00		
		上記以外の地域	1.00	—	1.00	1.00	1.00		
	川永田	町道湊浦奥線沿い							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	—	1.00	1.00	1.00		
		上記以外の地域	1.00	—	1.00	1.00	1.00		
	川之浜	全域	1.00	—	1.00	1.00	1.00		
く	串	全域	1.00	—	1.00	1.00	1.00		
	九町	町道奥石見線沿い	1.00	—	1.00	1.00	1.00		
		上記以外の地域	1.00	—	1.00	1.00	1.00		
	黒島	全域	1.00	—	1.00	1.00	1.00		
こ	神崎	全域	1.00	—	1.00	1.00	1.00		
	高茂	全域	1.00	—	1.00	1.00	1.00		
	小島	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	小中浦	町道湊浦奥線沿い	1.00	—	1.00	1.00	1.00		
		上記以外の地域	1.00	—	1.00	1.00	1.00		
さ	佐田	全域	1.00	—	1.00	1.00	1.00		

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

# 調 整 率 表

市区町村名：西宇和郡伊方町

八幡浜税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	平成30年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	塩成	全域	1.00	—	1.00	1.00	1.00		
	志津	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	正野	全域	1.00	—	1.00	1.00	1.00		
た	高浦	全域	1.00	—	1.00	1.00	1.00		
	田部	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
と	豊之浦	全域	1.00	—	1.00	1.00	1.00		
な	中浦	町道湊浦奥線沿い	1.00	—	1.00	1.00	1.00		
		上記以外の地域	1.00	—	1.00	1.00	1.00		
	中之浜	全域	1.00	—	1.00	1.00	1.00		
	名取	全域	1.00	—	1.00	1.00	1.00		
に	仁田之浜	全域	1.00	—	1.00	1.00	1.00		
ひ	平磯	全域	1.00	—	1.00	1.00	1.00		
ふ	二名津	全域	1.00	—	1.00	1.00	1.00		
	二見	全域	1.00	—	1.00	1.00	1.00		
	松	全域	1.00	—	1.00	1.00	1.00		
み	三崎	国道197号線沿い	1.00	—	1.00	1.00	1.00		
		県道佐田岬三崎線沿い	1.00	—	1.00	1.00	1.00		
		字須賀、杉山、中村、上、札幌地区	1.00	—	1.00	1.00	1.00		
		上記以外の地域	1.00	—	1.00	1.00	1.00		
	三机	農業振興地域内の農用地区域	—	—	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	—	1.00	1.00	1.00		
	湊浦	国道197号沿い	1.00	—	1.00	1.00	1.00		
		伊方大川と国道197号で囲まれた地域	1.00	—	1.00	1.00	1.00		
		上記以外の地域	1.00	—	1.00	1.00	1.00		
	明神	全域	1.00	—	1.00	1.00	1.00		
よ	与侈	全域	1.00	—	1.00	1.00	1.00		

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。