

調 整 率 表

市区町村名：喜多郡内子町

大洲税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	平成30年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率							
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
い	五十崎	都市計画法上の用途地域の定められている地域	0.85	周比準	周比準	—	—			
		上記以外の地域								
		1 国道56号沿い	0.85	0.80	0.85	0.90	0.90			
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	0.80	0.85	—	—			
	(2) 上記以外の地域	0.85	0.80	0.85	0.90	0.90				
	石畳	全域	0.85	0.80	0.85	0.90	0.90			
	五百木	全域	0.85	0.80	0.85	0.90	0.90			
	う	臼杵	全域	0.85	0.80	0.85	0.90	0.90		
		内子	都市計画法上の用途地域の定められている地域							
お	大久喜	1 路線価地域	1.00	周比準	周比準	—	—			
		2 上記以外の地域	1.00	周比準	周比準	—	—			
		上記以外の地域								
		1 国道56号以東の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
	大瀬北	全域	0.85	0.80	0.85	0.90	0.90			
	大瀬中央	全域	0.85	0.80	0.85	0.90	0.90			
	大瀬南	全域	0.85	0.80	0.85	0.90	0.90			
	大平	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
	小田	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
か	上川	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
	上田渡	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
	河内	全域	0.85	0.80	0.85	0.90	0.90			
し	重松	主要地方道内子河辺野村線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	0.80	0.85	—	—			
		2 上記以外の地域	0.85	0.80	0.85	0.90	0.90			

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

調 整 率 表

市区町村名：喜多郡内子町

大洲税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	平成30年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率							
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
し	重松	上記以外の地域	0.85	0.80	0.85	0.90	0.90			
		宿間	主要地方道肱川公園線沿い	0.85	0.80	0.85	0.90	0.90		
			上記以外の地域	0.85	0.80	0.85	0.90	0.90		
	城廻		都市計画法上の用途地域の定められている地域							
			1 路線価地域	0.85	周比準	周比準	—	—		
			2 上記以外の地域	0.85	周比準	周比準	—	—		
			上記以外の地域							
			1 国道56号沿い	0.85	0.80	0.85	0.90	0.90		
			2 上記以外の地域	0.85	0.80	0.85	0.90	0.90		
	た	立山	全域	0.85	0.80	0.85	0.90	0.90		
立石		全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
ち	知清	都市計画法上の用途地域の定められている地域	0.85	周比準	周比準	—	—			
		上記以外の地域	0.85	0.80	0.85	0.90	0.90			
て	寺村	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
な	中川	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
	中田渡	全域	0.85	0.80	0.85	0.90	0.90			
ひ	日野川	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
	平岡	都市計画法上の用途地域の定められている地域	0.85	周比準	周比準	—	—			
			上記以外の地域							
			1 農業振興地域内の農用地区域	—	0.80	0.85	—	—		
	2 上記以外の地域	0.85	0.80	0.85	0.90	0.90				
ふ	福岡	全域	0.85	0.80	0.85	0.90	0.90			
	袋口	全域	0.85	0.80	0.85	0.90	0.90			
ほ	本川	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
み	南山	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
む	村前	全域	0.85	0.80	0.85	0.90	0.90			
よ	吉野川	全域	0.85	0.80	0.85	0.90	0.90			

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

調 整 率 表

市区町村名：喜多郡内子町

大洲税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	平成30年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ろ	論田	全域	0.85	0.80	0.85	0.90	0.90		
	上記以外	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。