

市区町村名：春日市

筑紫税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼	
い	泉1～4丁目	全域	% —	路線	倍 —						
い	一の谷1～6丁目	全域	40	1.2	市比準						
お	大谷1～3丁目	路線価地域	—	路線	市比準						
お		上記以外の地域	40	1.2	市比準						
お	大谷4～9丁目	全域	40	1.2	市比準						
お	大土居1～3丁目	全域	40	1.2	市比準						
か	岡本1～7丁目	全域	—	路線	市比準						
か	春日	全域	40	1.2	市比準						
か	春日1～2丁目	路線価地域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
か		県道福岡筑紫野線沿い	40	1.2	市比準						
か		上記以外の地域	40	1.2	市比準						
か	春日3～10丁目	県道福岡筑紫野線沿い	40	1.2	市比準						
か		上記以外の地域	40	1.2	市比準						
か	春日公園1～5丁目	路線価地域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
か		上記以外の地域	40	1.2	—	—	—	—	—	—	—
か	春日公園6丁目	全域	40	1.2	—	—	—	—	—	—	—
か	春日公園7～8丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
か	春日原北町1～5丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
か	春日原東町1～4丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
か	春日原南町1～4丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
か	上白水	市街化区域	40	1.2	市比準						
か		市街化調整区域	40	1.2	—	—	中 46	中 46	—	—	—
か	上白水1～7丁目	全域	40	1.2	市比準						
か	上白水8～9丁目	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—
か		上記以外の地域	40	1.2	市比準						
か	上白水10丁目	全域	40	1.2	市比準						
こ	小倉1～7丁目	全域	—	路線	市比準						
こ	小倉東1～2丁目	路線価地域	—	路線	市比準						

市区町村名：春日市

筑紫税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼	倍
こ	小倉東1～2丁目	上記以外の地域	% 40	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	倍
さ	桜ヶ丘1～8丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
し	下白水	市街化区域	40	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
		市街化調整区域	40	1.2	—	—	中 46	中 46			
	下白水北1～7丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
	下白水南1丁目	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
		上記以外の地域	40	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
	下白水南2丁目	全域	40	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
	下白水南3～4丁目	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
		上記以外の地域	40	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
	下白水南5丁目	全域	40	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
	下白水南6～7丁目	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
		上記以外の地域	40	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
	白水池1～3丁目	全域	40	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
	白水ヶ丘1～6丁目	全域	40	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
す	須玖北1～9丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
	須玖南1～8丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
そ	惣利1～6丁目	全域	40	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
た	宝町1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
ち	ちくし台1～5丁目	全域	40	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
	千歳町1～3丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
つ	塚原台1～3丁目	全域	40	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
て	天神山1～7丁目	全域	40	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
の	昇町1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
	昇町4～5丁目	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
		上記以外の地域	40	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
	昇町6～8丁目	全域	40	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
は	伯玄町2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	

倍 率 表

市区町村名：春日市

筑紫稅務署