

市区町村名：筑後市

八女税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	和泉	農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 5.8	純 9.6	—	—	—	—
		上記以外の地域								
		1 路線価地域	—	路線	周比	周比	準市比	準市比		
		2 上記を除く国道209号線沿い	40	1.2	周比	周比	準市比	準市比		
		3 上記を除く県道沿い	40	1.1	中 12	中 29	市比	準市比		
	一条	4 上記以外の地域	30	1.1	純 12	純 15	純 3.4	純 3.4		
		国道沿い	40	1.1	周比	周比	準市比	準市比		
		県道沿い		1.1	中 12	中 33	市比	準市比		
		上記以外の地域		1.1	純 12	純 15	純 3.4	純 3.4		
		え	江口	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.1	純 9.6	—	—
上記以外の地域										
1 県道沿い			1.1	中 12	中 29	市比	準市比			
2 上記以外の地域			1.2	純 4.6	純 15	純 3.4	純 3.4			
お	尾島		農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.4	純 9.6	—	—	
		上記以外の地域								
		1 国道沿い	30	1.2	周比	周比	準市比	準市比		
	折地	2 県道沿い		1.2	中 13	中 31	市比	準市比		
		3 上記以外の地域		1.2	純 12	純 29	純 3.4	純 3.4		
か	上北島	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.1	純 9.6	—	—		
		上記以外の地域								
		1 県道沿い		1.2	中 13	中 31	市比	準市比		
	2 上記以外の地域		1.2	純 4.6	純 15	純 3.4	純 3.4			
		3 上記以外の地域		1.0	純 4.6	純 29	—	—		
き	北長田	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.1	純 9.6	—	—		
		上記以外の地域								

市区町村名：筑後市

八女税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
き	北長田	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 県道沿い		1.2	中	13中	31	市比準	市比準	
		2 上記以外の地域		1.2	純	4.6純	15純	3.4純	3.4	
く	久恵	農業振興地域内の農用地区域		—	純	3.1純	9.6	—	—	
		上記以外の地域								
		1 県道沿い		1.2	中	13中	31	市比準	市比準	
		2 上記以外の地域		1.2	純	4.6純	15純	3.4純	3.4	
こ	熊野	農業振興地域内の農用地区域		—	純	4.4純	9.6	—	—	
		上記以外の地域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記を除く国道沿い	40	1.2	周比準	周比準	市比準	市比準		
		3 県道沿い	30	1.2	中	12中	33	市比準	市比準	
		4 上記以外の地域	30	1.2	純	12純	15純	3.4純	3.4	
こ	蔵敷	農業振興地域内の農用地区域		—	純	4.4純	9.6	—	—	
		上記以外の地域								
		1 国道沿い	40	1.2	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 県道沿い	30	1.1	中	12中	33	市比準	市比準	
		3 上記以外の地域	30	1.1	純	12純	29純	3.4純	3.4	
こ	古島	農業振興地域内の農用地区域		—	純	3.1純	9.6	—	—	
		上記以外の地域								
		1 県道沿い		1.2	中	13中	31	市比準	市比準	
		2 上記以外の地域		1.2	純	4.6純	15純	3.4純	3.4	
し	四ヶ所	農業振興地域内の農用地区域		—	純	4.4純	9.6	—	—	
		上記以外の地域								
		1 市道富久四ヶ所線沿い	30	1.2	周比準	周比準	—	—		
		2 上記以外の地域		1.2	純	12純	15純	3.4純	3.4	
し	島田	農業振興地域内の農用地区域		—	純	3.1純	9.6	—	—	
		上記以外の地域								

市区町村名：筑後市

八女税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	高江	1 国道・県道沿い	%	1.1	中	12中	33市比準	市比準		
		2 上記以外の地域		1.2	純	4.6純	15純	3.4純	3.4	
つ	津島	農業振興地域内の農用地区域		—	純	3.1純	9.6	—	—	
		上記以外の地域								
		1 県道沿い		1.2	中	13中	31市比準	市比準		
		2 上記以外の地域		1.2	純	4.6純	15純	3.4純	3.4	
	常用	農業振興地域内の農用地区域		—	純	3.1純	9.6	—	—	
		上記以外の地域								
		1 県道沿い		1.1	中	13中	31市比準	市比準		
		2 上記以外の地域		1.0	純	4.6純	15純	3.4純	3.4	
	鶴田	農業振興地域内の農用地区域		—	純	4.4純	9.6	—	—	
		上記以外の地域								
		1 県道沿い	30	1.2	中	13中	31市比準	市比準		
		2 上記以外の地域		1.1	純	12純	29純	3.4純	3.4	
と	徳久	農業振興地域内の農用地区域		—	純	5.8純	9.6	—	—	
		上記以外の地域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
		2 上記を除くけやき通り沿い		40	1.1	周比準	周比準	—	—	
		3 上記以外の地域	40	1.1	純	12純	15純	3.4純	3.4	
	富重	農業振興地域内の農用地区域		—	純	4.4純	9.6	—	—	
		上記以外の地域		1.2	純	12純	15純	3.4純	3.4	
	富久	農業振興地域内の農用地区域		—	純	4.4純	9.6	—	—	
		上記以外の地域								
		1 県道沿い	30	1.2	中	12中	29	—	—	
		2 上記以外の地域		1.2	純	12純	15	—	—	
	富安	農業振興地域内の農用地区域		—	純	3.1純	9.6	—	—	
		上記以外の地域		1.0	純	12純	15純	3.4純	3.4	
な	中折地	農業振興地域内の農用地区域		—	純	3.1純	9.6	—	—	

市区町村名：筑後市

八女税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な	中折地	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 県道沿い	1.1	中	13中	31市比準	市比準			
	2 上記以外の地域	1.0	純	4.6純	15純	3.4純	3.4			
	中牟田	農業振興地域内の農用地区域	—	純	3.1純	9.6	—	—		
		上記以外の地域	1.0	純	4.6純	15純	3.4純	3.4		
	長崎	農業振興地域内の農用地区域	—	純	5.8純	9.6	—	—		
		上記以外の地域	30	1.2	中	12中	29	—	—	
	1 県道沿い	1.1	純	12純	15	—	—			
	長浜	農業振興地域内の農用地区域	—	純	5.8純	9.6	—	—		
		上記以外の地域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
		1 路線価地域	40	1.1	周比準	周比準	—	—		
		2 上記を除く国道・県道793号線沿い	30	1.2	中	13中	31市比準	市比準		
	3 上記を除く県道・市道山ノ井新溝線沿い	30	1.0	純	12純	29純	3.4純	3.4		
	4 上記以外の地域	30	1.0	純	12純	29純	3.4純	3.4		
に	西牟田	農業振興地域内の農用地区域	—	純	3.1純	9.6	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中	12中	33市比準	市比準		
	1 国道・県道沿い	30	1.1	純	4.6純	15純	3.4純	3.4		
の	野町	農業振興地域内の農用地区域	—	純	5.8純	9.6	—	—		
		上記以外の地域	30	1.2	周比準	周比準	—	—		
	1 国道沿い	30	1.2	純	12純	17純	3.4純	3.4		
は	羽犬塚	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.2	周比準	周比準	市比準	市比準		
ひ	久富	農業振興地域内の農用地区域	—	純	4.4純	9.6	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中	12中	33市比準	市比準		
1 国道・県道沿い	30	1.1	中	12中	33市比準	市比準				

市区町村名：筑後市

八女税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	久富	2 上記以外の地域	30	1.1	純 12	純 15	純 3.4	純 3.4		
ま	前津	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.4	純 9.6	—	—		
		上記以外の地域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記を除く国道・県道沿い		1.1	中 12	中 33	市比準	市比準		
		3 上記以外の地域		1.1	純 12	純 15	純 3.4	純 3.4		
	馬間田	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.1	純 9.6	—	—		
		上記以外の地域								
		1 県道沿い		1.1	中 13	中 31	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域		1.0	純 4.6	純 15	純 3.4	純 3.4		
み	水田	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.1	純 9.6	—	—		
		上記以外の地域								
		1 県道沿い	30	1.1	中 13	中 31	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 4.6	純 15	純 3.4	純 3.4		
	溝口	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.1	純 9.6	—	—		
		上記以外の地域								
		1 県道沿い		1.2	中 12	中 31	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域		1.2	純 4.6	純 15	純 3.4	純 3.4		
や	山ノ井	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記を除く国道沿い	40	1.2	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	30	1.2	純 12	純 29	純 3.4	純 3.4		
わ	若菜	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.4	純 9.6	—	—		
		上記以外の地域								
		1 県道沿い	30	1.1	中 12	中 33	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 12	純 15	純 3.4	純 3.4		