

市区町村名：西彼杵郡時津町

長崎税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
う	浦郷	市街化区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 路線価地域	—	路線	—	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		市街化調整区域	40	1.1	純 3.7	純 5.3	純 2.5	純 2.5	純 2.5	純 2.5
		市街化調整区域	40	1.1	純 3.7	純 5.3	純 2.5	純 2.5	純 2.5	純 2.5
く	久留里郷	市街化区域								
		1 国道206号線沿い	40	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		2 上記以外の地域	40	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		市街化調整区域	40	1.2	純 4.3	純 5.5	純 2.5	純 2.5	純 2.5	純 2.5
		市街化調整区域	40	1.2	純 4.3	純 5.5	純 2.5	純 2.5	純 2.5	純 2.5
さ	左底郷	市街化区域								
		1 国道206号線沿い	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		2 上記以外の地域	40	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		市街化調整区域	40	1.2	純 4.3	純 5.5	純 2.5	純 2.5	純 2.5	純 2.5
		市街化調整区域	40	1.2	純 4.3	純 5.5	純 2.5	純 2.5	純 2.5	純 2.5
し	子々川郷	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.1	純 6.0	純 2.4	純 2.4	純 2.4	純 2.4
		上記以外の地域								
		1 国道206号線沿い		1.1	純 3.1	純 6.0	純 2.4	純 2.4	純 2.4	純 2.4
		2 上記以外の地域		1.2	純 3.1	純 6.0	純 2.4	純 2.4	純 2.4	純 2.4
		市街化調整区域								
に	西時津郷	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	—	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		市街化調整区域	40	1.1	純 3.7	純 4.7	純 2.3	純 2.3	純 2.3	純 2.3
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.7	純 4.7	純 2.3	純 2.3	純 2.3	純 2.3
の	野田郷	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	—	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		市街化調整区域	40	1.2	純 3.7	純 4.7	純 2.7	純 2.7	純 2.7	純 2.7
		市街化調整区域	40	1.2	純 3.7	純 4.7	純 2.7	純 2.7	純 2.7	純 2.7
は	浜田郷	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	—	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準

市区町村名：西彼杵郡時津町

長崎税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
は	浜田郷	市街化調整区域	40	1.1	純 3.6	純 5.1	純 2.5	純 2.5		
ひ	日並郷	市街化区域								
		1 国道206号線沿い	40	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 国道206号線沿い	40	1.1	純 4.3	純 5.5	純 2.5	純 2.5		
		2 上記以外の地域	40	1.2	純 4.3	純 5.5	純 2.5	純 2.5		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.3	純 5.5	純 2.5	純 2.5		
も	元村郷	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	—	—	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.2	純 4.7	純 5.3	純 2.7	純 2.7		