

市区町村名：唐津市

唐津税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	旭が丘	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	朝日町	全域	—	路線	—	—	—	—		
い	石志	農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.9	純 4.4	純 5.6	純 5.6		
		上記以外の地域								
		1 跡打、牛頭、浦谷、大牟田、居町、岡修子、門田、岸ノ下、桑ノ浦、木場谷、坂口、三ノ大谷、新開、下柳谷、捨川、田島手、中田、中ノ尾、中道、二ノ坪、畑地、八ノ坪、馬場、早田、樋口、袋谷、二塚、水溜		1.1	中 11	中 20	純 5.6	純 5.6		
		2 上記以外の地域		1.1	純 8.9	純 4.4	純 5.6	純 5.6		
う	魚屋町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	宇木	農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.0	純 6.2	純 5.6	純 5.6		
		上記以外の地域		1.2	中 11	中 20	純 5.6	純 5.6		
	後川内	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.5	純 5.0	純 5.6	純 5.6		
		上記以外の地域		1.1	純 3.5	純 5.0	純 5.6	純 5.6		
	浦	農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.8	純 5.0	純 5.6	純 5.6		
		上記以外の地域								
		1 国道204号線沿い	30	1.2	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記を除く都市計画法上の用途指定地域		1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		3 上記を除く嶋森、門前、菌田		1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		4 上記以外の地域		1.1	純 8.8	純 5.0	純 5.6	純 5.6		
え	江川町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	枝去木	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.5	純 5.0	純 5.6	純 5.6		
		上記以外の地域		1.1	純 3.5	純 5.0	純 5.6	純 5.6		
お	相賀	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.1	純 6.2	純 7.5	純 7.5		
		上記以外の地域		1.1	純 4.1	純 6.2	純 7.5	純 7.5		
	相知町伊岐佐	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.5	純 3.5	純 2.4	純 2.4		
		上記以外の地域		1.1	純 3.5	純 3.5	純 2.4	純 2.4		
	相知町相知	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.3	純 3.5	純 2.4	純 2.4		

市区町村名：唐津市

唐津税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
お	相知町相知	上記以外の地域	%								
		1 国道203号線沿い	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		2 上記を除くJR唐津線以北									
		(1) 県道平山相知線沿い・市道相知中央線沿い・市道緑山線沿い	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		(2) 上記以外の地域		1.1	純3.3	純3.5	純2.4	純2.4			
		3 上記以外の地域		1.2	純3.3	純3.5	純2.4	純2.4			
	相知町大野	農業振興地域内の農用地区域		—	純3.5	純3.2	純2.4	純2.4			
		上記以外の地域		1.3	純3.5	純3.2	純2.4	純2.4			
	相知町楠	農業振興地域内の農用地区域		—	純3.5	純3.2	純2.7	純2.7			
		上記以外の地域		1.1	純3.5	純3.2	純2.7	純2.7			
	相知町久保	農業振興地域内の農用地区域		—	純3.5	純3.2	純2.7	純2.7			
		上記以外の地域		1.2	純3.5	純3.2	純2.7	純2.7			
	相知町黒岩	農業振興地域内の農用地区域		—	純3.5	純3.2	純2.7	純2.7			
		上記以外の地域		1.1	純3.5	純3.2	純2.7	純2.7			
	相知町佐里	農業振興地域内の農用地区域		—	純3.5	純3.2	純2.4	純2.4			
		上記以外の地域		1.1	純3.5	純3.2	純2.4	純2.4			
	相知町千束	農業振興地域内の農用地区域		—	純3.5	純3.2	純2.7	純2.7			
		上記以外の地域		1.1	純3.5	純3.2	純2.7	純2.7			
	相知町田頭	農業振興地域内の農用地区域		—	純3.5	純3.2	純2.7	純2.7			
		上記以外の地域		1.3	純3.5	純3.2	純2.7	純2.7			
相知町鷹取	農業振興地域内の農用地区域		—	純3.5	純3.2	純2.7	純2.7				
	上記以外の地域		1.2	純3.5	純3.2	純2.7	純2.7				
相知町町切	農業振興地域内の農用地区域		—	純3.3	純3.2	純2.7	純2.7				
	上記以外の地域		1.1	純3.3	純3.2	純2.7	純2.7				
相知町長部田	農業振興地域内の農用地区域		—	純3.3	純3.2	純2.7	純2.7				
	上記以外の地域		1.2	純3.3	純3.2	純2.7	純2.7				
相知町中山	全域		1.2	純3.5	純3.2	純2.7	純2.7				
相知町平山上	農業振興地域内の農用地区域		—	純3.5	純3.5	純2.4	純2.4				

市区町村名：唐津市

唐津税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	相知町平山上	上記以外の地域	%	1.1	純 3.5	純 3.5	純 2.4	純 2.4		
	相知町平山下	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.5	純 3.5	純 2.8	純 2.8		
		上記以外の地域		1.1	純 3.5	純 3.5	純 2.8	純 2.8		
	相知町牟田部	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.5	純 3.2	純 2.7	純 2.7		
		上記以外の地域		1.2	純 3.5	純 3.2	純 2.7	純 2.7		
	相知町山崎	全域		1.1	純 3.5	純 3.2	純 2.7	純 2.7		
	相知町湯屋	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.5	純 3.2	純 2.7	純 2.7		
		上記以外の地域		1.2	純 3.5	純 3.2	純 2.7	純 2.7		
	相知町横枕	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.5	純 3.2	純 2.7	純 2.7		
		上記以外の地域		1.3	純 3.5	純 3.2	純 2.7	純 2.7		
	大石町	全域	—	路線	—	—	—	—		
か	海岸通	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
	鏡	農業振興地域内の農用地区域		—	純 13	純 17	純 5.6	純 5.6		
		上記以外の地域								
		1 国道202号線・県道浜玉相知線沿い	40	1.2	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記を除く都市計画法上の用途指定地域								
		(1) 井樋田	40	1.2	周比準	周比準	市比準	市比準		
		(2) 上記以外の地域	40	1.3	周比準	周比準	市比準	市比準		
		3 上記以外の地域	30	1.2	中 19	中 31	純 7.1	純 7.1		
		鏡新開	全域	40	1.2	周比準	周比準	—	—	
	水主町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	柏崎	農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.0	純 6.2	純 5.6	純 5.6		
		上記以外の地域		1.2	純 8.0	純 6.2	純 5.6	純 5.6		
	神集島	全域		1.1	純 3.5	純 5.0	純 5.6	純 5.6		
	刀町	全域	—	路線	—	—	—	—		
き	北城内	全域	—	路線	—	—	—	—		
	北波多大杉	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.4	純 3.3	純 3.2	純 3.2		

市区町村名：唐津市

唐津税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
き	北波多大杉	上記以外の地域	%	1.1	純 3.4	純 3.3	純 3.2	純 3.2		
				倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
	北波多上平野	農業振興地域内の農用地区域		一	純 3.4	純 3.3	純 3.2	純 3.2		
		上記以外の地域		1.1	純 3.4	純 3.3	純 3.2	純 3.2		
	北波多岸山	農業振興地域内の農用地区域		一	純 4.6	純 3.8	純 3.2	純 3.2		
		上記以外の地域		1.1	純 4.6	純 3.8	純 3.2	純 3.2		
	北波多志気	農業振興地域内の農用地区域		一	純 4.6	純 3.3	純 3.2	純 3.2		
		上記以外の地域		1.1	純 4.6	純 3.3	純 3.2	純 3.2		
	北波多下平野	農業振興地域内の農用地区域		一	純 3.4	純 3.3	純 3.2	純 3.2		
		上記以外の地域		1.1	純 3.4	純 3.3	純 3.2	純 3.2		
	北波多竹有	農業振興地域内の農用地区域		一	純 3.4	純 3.3	純 3.2	純 3.2		
		上記以外の地域		1.1	純 3.4	純 3.3	純 3.2	純 3.2		
	北波多田中	農業振興地域内の農用地区域		一	純 4.6	純 3.8	純 3.2	純 3.2		
		上記以外の地域		1.1	純 4.6	純 3.8	純 3.2	純 3.2		
	北波多徳須恵	農業振興地域内の農用地区域		一	純 4.6	純 3.8	純 3.2	純 3.2		
		上記以外の地域		1.1	純 4.6	純 3.8	純 3.2	純 3.2		
	北波多成洲	農業振興地域内の農用地区域		一	純 3.4	純 3.3	純 3.2	純 3.2		
		上記以外の地域		1.1	純 3.4	純 3.3	純 3.2	純 3.2		
	北波多稗田	農業振興地域内の農用地区域		一	純 4.6	純 3.8	純 3.2	純 3.2		
		上記以外の地域		1.1	純 4.6	純 3.8	純 3.2	純 3.2		
	北波多山彦	農業振興地域内の農用地区域		一	純 3.4	純 3.3	純 3.2	純 3.2		
		上記以外の地域		1.1	純 3.4	純 3.3	純 3.2	純 3.2		
	北波多行合野	農業振興地域内の農用地区域		一	純 3.4	純 3.3	純 3.2	純 3.2		
		上記以外の地域		1.1	純 3.4	純 3.3	純 3.2	純 3.2		
	巖木町天川	農業振興地域内の農用地区域		一	純 3.1	純 1.8	純 1.5	純 1.5		
		上記以外の地域		1.1	純 3.1	純 1.8	純 2.0	純 2.0		
	巖木町岩屋	全域		1.2	純 3.1	純 1.8	純 1.8	純 1.8		
	巖木町うつぼ木	農業振興地域内の農用地区域		一	純 3.1	純 1.8	純 1.5	純 1.5		
上記以外の地域		1.1	純 3.1	純 1.8	純 1.8	純 1.8				

市区町村名：唐津市

唐津税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
き	厳木町浦川内	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍		倍
		上記以外の地域	1.1	純 3.1	純 1.8	純 1.5	純 1.5			
	厳木町厳木	農業振興地域内の農用地区域								
		上記以外の地域	1.1	純 2.7	純 1.8	純 1.8	純 1.8			
	厳木町瀬戸木場	農業振興地域内の農用地区域								
		上記以外の地域	1.1	純 3.1	純 1.8	純 1.5	純 1.5			
	厳木町鳥越	農業振興地域内の農用地区域								
		上記以外の地域	1.1	純 3.1	純 1.8	純 1.8	純 1.8			
	厳木町中島	農業振興地域内の農用地区域								
		上記以外の地域	1.2	純 3.1	純 1.8	純 1.5	純 1.8	純 1.8		
	厳木町浪瀬	農業振興地域内の農用地区域								
		上記以外の地域	1.1	純 3.1	純 1.8	純 1.5	純 1.5			
	厳木町平之	農業振興地域内の農用地区域								
		上記以外の地域	1.1	純 3.1	純 1.8	純 1.8	純 1.8			
	厳木町広川	農業振興地域内の農用地区域								
		上記以外の地域	1.1	純 3.1	純 1.8	純 1.5	純 1.5	純 2.0	純 2.0	
	厳木町広瀬	農業振興地域内の農用地区域								
		上記以外の地域	1.1	純 3.1	純 1.8	純 1.5	純 1.5			
	厳木町星領	農業振興地域内の農用地区域								
		上記以外の地域	1.1	純 3.1	純 1.8	純 1.8	純 1.8	純 2.0	純 2.0	
厳木町牧瀬	農業振興地域内の農用地区域									
	上記以外の地域	1.1	純 2.8	純 1.8	純 1.5	純 1.5				
厳木町本山	全域									
	上記以外の地域	1.1	純 3.1	純 1.8	純 1.8	純 1.8				
京町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
木綿町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
く 熊原町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	
	熊ノ峰	農業振興地域内の農用地区域								
		上記以外の地域	1.2	純 3.5	純 5.0	純 5.6	純 5.6			

市区町村名：唐津市

唐津税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
く	久里	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
		上記以外の地域		純	純	純	純	純	純	純		
		1 都市計画法上の用途指定地域及び 県道浜玉相知線沿い	1.2	周比準	周比準	—	—					
		2 上記以外の地域	1.3	中	11中	20	純	5.6	純	5.6		
	こ	神田	農業振興地域内の農用地区域		純	7.9	純	17	純	5.6	純	5.6
			上記以外の地域									
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準				
		2 上記以外の地域										
		(1) 都市計画法上の用途指定地域	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準					
		(2) 上記以外の地域	1.1	中	18中	25	純	5.6	純	5.6		
さ	呉服町	全域	—	路線	—	—	—	—				
	米屋町	全域	—	路線	—	—	—	—				
	紺屋町	全域	—	路線	—	—	—	—				
	材木町	全域	—	路線	—	—	—	—				
	栄町	全域	—	路線	—	—	—	—				
	桜馬場	全域	—	路線	—	周比準	—	—				
	桜町	全域	30	1.3	周比準	周比準	市比準	市比準				
	佐志	農業振興地域内の農用地区域		純	8.8	純	5.0	純	5.6	純	5.6	
		上記以外の地域										
		1 都市計画法上の用途指定地域	30	1.2	周比準	周比準	市比準	市比準				
佐志中里	都市計画法上の用途指定地域	30	1.2	周比準	周比準	市比準	市比準					
	上記以外の地域	30	1.3	中	8.5中	25	純	7.5	純	7.5		
佐志中通	都市計画法上の用途指定地域	30	1.2	周比準	周比準	市比準	市比準					
	上記以外の地域	30	1.3	中	8.5中	25	純	7.5	純	7.5		
佐志浜町	農業振興地域内の農用地区域		純	8.8	純	5.0	純	5.6	純	5.6		
	上記以外の地域											
	1 都市計画法上の用途指定地域	30	1.2	周比準	周比準	市比準	市比準					

市区町村名：唐津市

唐津税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
さ	佐志浜町	2 上記以外の地域	30	1.3	中 8.5	中 25	純 7.5	純 7.5		
	佐志南	都市計画法上の用途指定地域	30	1.2	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	30	1.3	中 8.5	中 25	純 7.5	純 7.5		
し	重河内	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.5	純 5.0	純 5.6	純 5.6		
		上記以外の地域		1.2	純 3.5	純 5.0	純 5.6	純 5.6		
	十人町	全域	—	路線	—	周比準	市比準	市比準		
	松南町	全域	40	1.2	周比準	周比準	純 7.1	純 7.1		
	新興町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
	新町	全域	—	路線	—	—	—	—		
す	菅牟田	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.5	純 5.0	純 5.6	純 5.6		
		上記以外の地域		1.2	純 3.5	純 5.0	純 5.6	純 5.6		
そ	双水	農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.9	純 4.4	純 5.6	純 5.6		
		上記以外の地域		1.2	周比準	周比準	市比準	市比準		
		1 県道浜玉相知線沿い		1.1	中 11	中 20	純 5.6	純 5.6		
	2 上記以外の地域		1.1	中 11	中 20	純 5.6	純 5.6			
た	大名小路	全域	—	路線	—	周比準	—	—		
	大良	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.5	純 5.0	純 5.6	純 5.6		
		上記以外の地域		1.1	純 3.5	純 5.0	純 5.6	純 5.6		
	高砂町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	高島	全域		1.2	純 3.5	純 5.0	純 5.6	純 5.6		
	竹木場	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.5	純 5.0	純 5.6	純 5.6		
		上記以外の地域		1.2	純 3.5	純 5.0	純 5.6	純 5.6		
ち	千々賀	農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.2	純 4.4	純 5.6	純 5.6		
		上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 20	純 6.8	純 6.8		
	町田	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	純 6.8	純 6.8		
	町田1～5丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	千代田町	全域	—	路線	—	—	—	—		

市区町村名：唐津市

唐津税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ち	鎮西町赤木	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		一純 2.5純 3.2純 3.5純 3.5								
		上記以外の地域		1.1	純 2.5純 3.2純 3.3純 3.3					
	鎮西町石室	農業振興地域内の農用地区域		一純 2.7純 3.2純 3.5純 3.5						
		上記以外の地域		1.1	純 2.7純 3.2純 3.3純 3.3					
	鎮西町岩野	農業振興地域内の農用地区域		一純 2.7純 3.2純 3.5純 3.5						
		上記以外の地域		1.2	純 2.7純 3.2純 3.3純 3.3					
	鎮西町打上	農業振興地域内の農用地区域		一純 2.7純 3.2純 3.5純 3.5						
		上記以外の地域		1.1	純 2.7純 3.2純 3.3純 3.3					
	鎮西町加唐島	農業振興地域内の農用地区域		一純 2.8純 3.3純 3.5純 3.5						
		上記以外の地域		1.1	純 2.8純 3.3純 3.3純 3.3					
	鎮西町加倉	農業振興地域内の農用地区域		一純 2.7純 3.2純 3.5純 3.5						
		上記以外の地域		1.2	純 2.7純 3.2純 3.3純 3.3					
	鎮西町串	農業振興地域内の農用地区域		一純 2.8純 3.2純 3.5純 3.5						
		上記以外の地域		1.1	純 2.8純 3.2純 3.3純 3.3					
	鎮西町高野	農業振興地域内の農用地区域		一純 2.7純 3.2純 3.5純 3.5						
		上記以外の地域		1.2	純 2.7純 3.2純 3.3純 3.3					
	鎮西町塩鶴	農業振興地域内の農用地区域		一純 2.7純 3.2純 3.5純 3.5						
		上記以外の地域		1.0	純 2.7純 3.2純 3.3純 3.3					
	鎮西町菖蒲	農業振興地域内の農用地区域		一純 2.7純 3.2純 3.5純 3.5						
		上記以外の地域		1.2	純 2.7純 3.2純 3.3純 3.3					
	鎮西町中野	農業振興地域内の農用地区域		一純 2.7純 3.2純 3.5純 3.5						
		上記以外の地域		1.1	純 2.7純 3.2純 3.3純 3.3					
	鎮西町名護屋	農業振興地域内の農用地区域		一純 2.8純 3.2純 3.5純 3.5						
		上記以外の地域		1.1	純 2.8純 3.2純 3.3純 3.3					
	鎮西町野元	農業振興地域内の農用地区域		一純 2.7純 3.2純 3.5純 3.5						
		上記以外の地域		1.1	純 2.7純 3.2純 3.3純 3.3					
	鎮西町波戸	農業振興地域内の農用地区域		一純 2.8純 3.2純 3.5純 3.5						
		上記以外の地域		1.1	純 2.8純 3.2純 3.3純 3.3					



市区町村名：唐津市

唐津税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ち	鎮西町早田	農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 2.7	純 3.2	純 3.5	純 3.5			
		上記以外の地域		1.1	純 2.7	純 3.2	純 3.3	純 3.3			
	鎮西町馬渡島	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.8	純 3.3	純 3.5	純 3.5			
		上記以外の地域		1.1	純 2.8	純 3.3	純 3.3	純 3.3			
	鎮西町松島	全域		1.1	純 2.8	純 3.3	純 3.3	純 3.3			
	鎮西町丸田	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.7	純 3.3	純 3.5	純 3.5			
		上記以外の地域		1.1	純 2.7	純 3.3	純 3.3	純 3.3			
	鎮西町八床	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.7	純 3.2	純 3.5	純 3.5			
		上記以外の地域		1.2	純 2.7	純 3.2	純 3.3	純 3.3			
	鎮西町横竹	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.7	純 3.2	純 3.5	純 3.5			
		上記以外の地域		1.1	純 2.7	純 3.2	純 3.3	純 3.3			
	と	唐川	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.5	純 5.0	純 5.6	純 5.6		
			上記以外の地域		1.2	純 3.5	純 5.0	純 5.6	純 5.6		
		唐房1～7丁目	国道204号線沿い	30	1.2	周比準	周比準	市比準	市比準		
上記を除く都市計画法上の用途指定地域			30	1.2	周比準	周比準	市比準	市比準			
な	中里	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.1	純 6.2	純 5.6	純 5.6			
		上記以外の地域		1.2	純 4.1	純 6.2	純 5.6	純 5.6			
	長谷	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域	40	1.2	周比準	周比準	市比準	市比準			
	中瀬通	全域		1.1	—	—	—	—			
	中原	農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.9	純 4.4	純 5.6	純 5.6			
		上記以外の地域									
		1 都市計画法上の用途指定地域及び 県道浜玉相知線沿い		1.3	周比準	周比準	—	—			
		2 上記以外の地域		1.2	周比準	周比準	—	—			
	中町	全域	—	路線	—	—	—	—			
	梨川内	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.5	純 5.0	純 5.6	純 5.6			
		上記以外の地域		1.1	純 3.5	純 5.0	純 5.6	純 5.6			

市区町村名：唐津市

唐津税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な	七山荒川	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	1.1	純 3.0	純 3.7	純 2.2	純 2.2			
	七山池原	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.0	純 3.7	純 2.4	純 2.4		
		上記以外の地域	1.1	純 3.0	純 3.7	純 2.4	純 2.4			
	七山木浦	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.0	純 3.7	純 2.4	純 2.4		
		上記以外の地域	1.1	純 3.0	純 3.7	純 2.4	純 2.4			
	七山白木	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.0	純 3.7	純 2.4	純 2.4		
		上記以外の地域	1.1	純 3.0	純 3.7	純 2.4	純 2.4			
	七山滝川	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.0	純 3.7	純 2.4	純 2.4		
		上記以外の地域	1.1	純 3.0	純 3.7	純 2.4	純 2.4			
	七山仁部	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.0	純 3.7	純 2.4	純 2.4		
		上記以外の地域	1.1	純 3.0	純 3.7	純 2.4	純 2.4			
	七山藤川	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.0	純 3.7	純 2.4	純 2.4		
		上記以外の地域	1.1	純 3.0	純 3.7	純 2.4	純 2.4			
	七山馬川	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.0	純 3.7	純 2.2	純 2.2		
		上記以外の地域	1.1	純 3.0	純 3.7	純 2.2	純 2.2			
	菜畑	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		(1) 都市計画法上の用途指定地域	30	1.2	周比準	周比準	市比準	市比準		
に	西大島町	都市計画法上の用途指定地域	30	1.2	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	30	1.2	純 8.8	純 5.0	純 5.6	純 5.6		
		(2) 上記以外の地域	30	1.2	中 11	中 23	純 7.5	純 7.5		
	西唐津1～3丁目	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 都市計画法上の用途指定地域	30	1.2	周比準	周比準	市比準	市比準		
	西城内	全域	—	路線	—	周比準	—	—		
		西寺町	—	路線	—	—	—	—		

市区町村名：唐津市

唐津税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
に	西浜町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	
		西旗町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	
は	橋本	農業振興地域内の農用地区域	—	純	8.2	純	4.4	純	5.6	純	5.6	
		上記以外の地域	30	1.1	中	11	中	20	—	—	—	
	橋本町	都市計画法上の用途指定地域	30	1.3	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	—	
		上記以外の地域	30	1.3	中	8.5	中	18	純	7.5	純	7.5
	半田	農業振興地域内の農用地区域	—	純	8.0	純	6.2	純	5.6	純	5.6	
		上記以外の地域	1.2	中	11	中	20	純	5.6	純	5.6	
	畑島	農業振興地域内の農用地区域	—	純	8.2	純	4.4	純	5.6	純	5.6	
		上記以外の地域	1.1	純	8.2	純	4.4	純	5.6	純	5.6	
	鳩川	農業振興地域内の農用地区域	—	純	4.1	純	6.2	純	5.6	純	5.6	
		上記以外の地域	30	1.1	純	4.1	純	6.2	純	5.6	純	5.6
	浜玉町大江	農業振興地域内の農用地区域	—	純	10	純	17	純	7.1	純	7.1	
		上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
		1 都市計画法上の用途指定地域	30	1.2	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	—	
		2 上記を除く大江裏、大江前	30	1.2	中	17	中	20	—	—	—	
		3 上記以外の地域	30	1.2	純	10	純	17	純	7.1	純	7.1
	浜玉町岡口	農業振興地域内の農用地区域	—	純	10	純	17	純	7.1	純	7.1	
		上記以外の地域	1.2	純	10	純	17	純	7.1	純	7.1	
	浜玉町五反田	農業振興地域内の農用地区域	—	純	10	純	17	純	7.1	純	7.1	
		上記以外の地域	1.2	純	10	純	17	純	7.1	純	7.1	
	浜玉町谷口	農業振興地域内の農用地区域	—	純	10	純	17	純	7.1	純	7.1	
		上記以外の地域	1.2	純	10	純	17	純	7.1	純	7.1	
	浜玉町鳥巢	農業振興地域内の農用地区域	—	純	3.4	純	8.9	純	7.1	純	7.1	
		上記以外の地域	1.2	純	3.4	純	8.9	純	7.1	純	7.1	
	浜玉町浜崎	農業振興地域内の農用地区域	—	純	10	純	17	純	7.1	純	7.1	
		上記以外の地域	30	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—	—	
		1 国道202号線沿い	30	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—		

市区町村名：唐津市

唐津税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
は	浜玉町浜崎	2 国道323号線沿い	30	1.2	周比準	周比準	—	—		
		3 県道浜玉相知線沿い	30	1.1	周比準	周比準	—	—		
		4 県道浜崎虹の松原線沿い	30	1.2	周比準	周比準	—	—		
		5 上記を除く都市計画法上の用途指定地域	30	1.1	周比準	周比準	—	—		
		6 上記以外の地域	30	1.1	中 19	中 20	純 7.1	純 7.1		
		浜玉町東山田	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.4	純 8.9	純 7.1	純 7.1	
		上記以外の地域		1.2	純 3.4	純 8.9	純 7.1	純 7.1		
	浜玉町平原	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.4	純 8.9	純 7.1	純 7.1		
		上記以外の地域		1.2	純 3.4	純 8.9	純 7.1	純 7.1		
	浜玉町渕上	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.4	純 8.9	純 7.1	純 7.1		
		上記以外の地域								
		1 都市計画法上の用途指定地域		1.2	周比準	周比準	—	—		
		2 上記以外の地域		1.2	純 3.4	純 8.9	純 7.1	純 7.1		
	浜玉町南山	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.4	純 8.9	純 7.1	純 7.1		
		上記以外の地域		1.1	純 3.4	純 8.9	純 7.1	純 7.1		
	浜玉町山瀬	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.4	純 8.9	純 7.1	純 7.1		
		上記以外の地域		1.2	純 3.4	純 8.9	純 7.1	純 7.1		
	浜玉町横田上	農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 17	純 7.1	純 7.1		
		上記以外の地域	30	1.2	純 10	純 17	純 7.1	純 7.1		
	浜玉町横田下	農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 17	純 7.1	純 7.1		
		上記以外の地域								
		1 国道202号線沿い	30	1.1	周比準	周比準	—	—		
		2 上記を除く国道202号線以北	30	1.1	中 19	中 20	—	—		
		3 上記以外の地域	30	1.2	純 10	純 17	純 7.1	純 7.1		
原	農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.9	純 6.2	純 5.6	純 5.6			
	上記以外の地域									
	1 県道浜玉相知線沿い	30	1.2	周比準	周比準	市比準	市比準			

市区町村名：唐津市

唐津税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
は	原	2 上記を除く都市計画法上の用途指定地域	%								
		(1) 工業地域	30	1.1	周比準	周比準	—	—			
		(2) 上記以外の地域	30	1.2	周比準	周比準	—	—			
		3 上記を除く県道浜玉相知線以東	30	1.3	周比準	周比準	—	—			
ひ	東大島町	4 上記以外の地域	30	1.2	周比準	周比準	—	—			
		都市計画法上の用途指定地域	30	1.2	周比準	周比準	市比準	市比準			
	東唐津1～4丁目	上記以外の地域	30	1.2	純 3.5	純 5.0	純 5.6	純 5.6			
		路線価地域	—	路線	—	周比準	市比準	市比準			
	東城内	上記以外の地域	30	1.2	—	周比準	市比準	市比準			
		全域	—	路線	—	周比準	—	—			
	東町	全域	—	路線	—	周比準	市比準	市比準			
	東山	農業振興地域内の農用地区域	—	純 3.5	純 5.0	純 5.6	純 5.6				
		上記以外の地域	1.2	純 3.5	純 5.0	純 5.6	純 5.6				
	肥前町赤坂	農業振興地域内の農用地区域	—	純 3.8	純 5.4	純 2.1	純 2.1				
		上記以外の地域	1.1	純 3.8	純 5.4	純 2.1	純 2.1				
	肥前町上ヶ倉	農業振興地域内の農用地区域	—	純 3.8	純 5.4	純 2.1	純 2.1				
		上記以外の地域	1.1	純 3.8	純 5.4	純 2.1	純 2.1				
	肥前町犬頭	農業振興地域内の農用地区域	—	純 3.8	純 5.4	純 2.1	純 2.1				
		上記以外の地域	1.1	純 3.8	純 5.4	純 2.1	純 2.1				
	肥前町入野	農業振興地域内の農用地区域	—	純 3.8	純 5.4	純 2.1	純 2.1				
		上記以外の地域	1.1	純 3.8	純 5.4	純 2.1	純 2.1				
	肥前町梅崎	農業振興地域内の農用地区域	—	純 3.8	純 5.4	純 2.1	純 2.1				
		上記以外の地域	1.1	純 3.8	純 5.4	純 2.1	純 2.1				
	肥前町瓜ヶ坂	農業振興地域内の農用地区域	—	純 3.8	純 5.4	純 2.1	純 2.1				
		上記以外の地域	1.1	純 3.8	純 5.4	純 2.1	純 2.1				
	肥前町大浦	農業振興地域内の農用地区域	—	純 3.8	純 5.4	純 2.1	純 2.1				
		上記以外の地域	1.1	純 3.8	純 5.4	純 2.1	純 2.1				
	肥前町切木	農業振興地域内の農用地区域	—	純 3.8	純 5.4	純 2.1	純 2.1				

市区町村名：唐津市

唐津税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	肥前町切木	上記以外の地域	%	1.1	純 3.8	純 5.4	純 2.1	純 2.1		
	肥前町杉野浦	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.8	純 5.4	純 2.1	純 2.1		
		上記以外の地域		1.1	純 3.8	純 5.4	純 2.1	純 2.1		
	肥前町田野	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.8	純 5.4	純 2.1	純 2.1		
		上記以外の地域		1.1	純 3.8	純 5.4	純 2.1	純 2.1		
	肥前町鶴牧	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.8	純 5.4	純 2.1	純 2.1		
		上記以外の地域		1.1	純 3.8	純 5.4	純 2.1	純 2.1		
	肥前町寺浦	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.8	純 5.4	純 2.1	純 2.1		
		上記以外の地域		1.1	純 3.8	純 5.4	純 2.1	純 2.1		
	肥前町中浦	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.8	純 5.4	純 2.1	純 2.1		
		上記以外の地域		1.1	純 3.8	純 5.4	純 2.1	純 2.1		
	肥前町新木場	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.8	純 5.4	純 2.1	純 2.1		
		上記以外の地域		1.1	純 3.8	純 5.4	純 2.1	純 2.1		
	肥前町仁田野尾	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.8	純 5.4	純 2.1	純 2.1		
		上記以外の地域		1.1	純 3.8	純 5.4	純 2.1	純 2.1		
	肥前町納所	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.8	純 5.4	純 2.1	純 2.1		
		上記以外の地域		1.1	純 3.8	純 5.4	純 2.1	純 2.1		
	肥前町星賀	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.8	純 5.4	純 2.1	純 2.1		
		上記以外の地域		1.1	純 3.8	純 5.4	純 2.1	純 2.1		
	肥前町万賀里川	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.8	純 5.4	純 2.1	純 2.1		
	上記以外の地域		1.1	純 3.8	純 5.4	純 2.1	純 2.1			
肥前町満越	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.8	純 5.4	純 2.1	純 2.1			
	上記以外の地域		1.1	純 3.8	純 5.4	純 2.1	純 2.1			
肥前町向島	全域		1.1	純 3.8	純 5.4	純 2.1	純 2.1			
肥前町湯野浦	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.8	純 5.4	純 2.1	純 2.1			
	上記以外の地域		1.1	純 3.8	純 5.4	純 2.1	純 2.1			
平野町	全域		—	路線	—	—	—	—		
ふ	藤崎通	路線価地域	—	路線	—	周比準	市比準	市比準		

市区町村名：唐津市

唐津税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ふ	藤崎通	上記以外の地域	30	1.1	—	周比準	市比準	市比準	市比準		
	富士見町	全域	—	路線	—	—	—	—			
	二タ子	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域									
		1 都市計画法上の用途指定地域	30	1.2	周比準	周比準	市比準	市比準			
		2 上記以外の地域	30	1.2	中 11	中 23	純 7.5	純 7.5			
	二タ子1～3丁目	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域									
		1 都市計画法上の用途指定地域	30	1.2	周比準	周比準	市比準	市比準			
		2 上記以外の地域	30	1.2	中 11	中 23	純 7.5	純 7.5			
	船宮町	全域	—	路線	—	—	—	—			
ほ	坊主町	全域	—	路線	—	—	—	—			
	本町	全域	—	路線	—	—	—	—			
み	湊町	農業振興地域内の農用地区域	—	純 4.1	純 6.2	純 5.6	純 5.6				
		上記以外の地域	—	1.1	純 4.1	純 6.2	純 5.6	純 5.6			
	南城内	全域	—	路線	—	—	—	—			
	南富士見町	全域	—	路線	—	—	—	—			
	妙見町	全域	—	路線	—	周比準	—	—			
	見借	農業振興地域内の農用地区域	—	純 3.5	純 5.0	純 5.6	純 5.6				
		上記以外の地域	—	1.2	純 3.5	純 5.0	純 5.6	純 5.6			
も	元石町	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			
	元旗町	全域	—	路線	—	周比準	市比準	市比準			
や	八百屋町	全域	—	路線	—	—	—	—			
	屋形石	農業振興地域内の農用地区域	—	純 4.1	純 6.2	純 5.6	純 5.6				
		上記以外の地域	—	1.2	純 4.1	純 6.2	純 5.6	純 5.6			
	八幡町	都市計画法上の用途指定地域	30	1.3	周比準	周比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域	30	1.3	中 8.5	中 18	純 7.5	純 7.5			
	養母田	農業振興地域内の農用地区域	—	純 7.9	純 17	純 5.6	純 5.6				

市区町村名：唐津市

唐津税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や	養母田	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 国道202号線沿い	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	11中	34純	6.8純	6.8	
	養母田鬼塚	農業振興地域内の農用地区域		—	純	7.9純	17純	5.6純	5.6	
		上記以外の地域								
		1 国道202号線沿い	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	11中	34純	6.8純	6.8	
	山下町	全域	—	路線	—	周比準	—	—		
	山田	農業振興地域内の農用地区域		—	純	3.5純	5.0純	5.6純	5.6	
		上記以外の地域		1.1	純	3.5純	5.0純	5.6純	5.6	
	山本	農業振興地域内の農用地区域		—	純	8.9純	4.4純	5.6純	5.6	
		上記以外の地域								
	1 国道203号線沿い	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
	2 上記以外の地域	30	1.1	中	11中	16純	5.6純	5.6		
ゆ	夕日	農業振興地域内の農用地区域		—	純	8.9純	4.4純	5.6純	5.6	
		上記以外の地域		1.1	純	8.9純	4.4純	5.6純	5.6	
弓鷹町	全域	—	路線	—	—	—	—			
よ	横野	農業振興地域内の農用地区域		—	純	4.1純	6.2純	5.6純	5.6	
		上記以外の地域		1.2	純	4.1純	6.2純	5.6純	5.6	
	呼子町大友	農業振興地域内の農用地区域		—	純	4.9純	6.0純	6.3純	6.3	
		上記以外の地域		1.0	純	4.9純	6.0純	6.3純	6.3	
	呼子町小川島	農業振興地域内の農用地区域		—	純	4.9純	6.0純	6.3純	6.3	
		上記以外の地域		1.2	純	4.9純	6.0純	6.3純	6.3	
	呼子町加部島	農業振興地域内の農用地区域		—	純	4.9純	6.0純	6.3純	6.3	
		上記以外の地域		1.2	純	4.9純	6.0純	6.3純	6.3	
	呼子町小友	農業振興地域内の農用地区域		—	純	4.9純	6.0純	6.3純	6.3	
		上記以外の地域		1.0	純	4.9純	6.0純	6.3純	6.3	
	呼子町殿ノ浦	農業振興地域内の農用地区域		—	純	4.3純	6.0純	6.3純	6.3	



市区町村名：唐津市

唐津税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
よ	呼子町殿ノ浦	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 国道・県道沿い	30	1.2	純 4.3	純 6.0	純 6.3	純 6.3			
		2 上記以外の地域		1.1	純 4.3	純 6.0	純 6.3	純 6.3			
	呼子町呼子	朝市通り		1.2	—	—	—	—			
		国道・県道沿い	30	1.2	純 4.3	純 6.0	純 6.3	純 6.3			
		上記以外の地域		1.1	純 4.3	純 6.0	純 6.3	純 6.3			
	わ	和多田	農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.9	純 17	純 7.5	純 7.5		
			上記以外の地域								
			1 都市計画法上の用途指定地域	30	1.2	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	30	1.2	中 20	中 33	純 7.5	純 7.5			
和多田海士町		全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			
和多田大土井		全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			
和多田先石		全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			
和多田天満町1丁目		全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			
和多田天満町2丁目		全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			
和多田西山		路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			
	上記以外の地域										
	1 都市計画法上の用途指定地域	30	1.2	周比準	周比準	市比準	市比準				
2 上記以外の地域	30	1.2	中 20	中 33	純 7.5	純 7.5					
和多田東百人町	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準				
和多田百人町	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準				
和多田本村	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準				
	上記以外の地域										
	1 都市計画法上の用途指定地域	30	1.2	周比準	周比準	市比準	市比準				
2 上記以外の地域	30	1.2	中 20	中 33	純 7.5	純 7.5					
和多田南先石	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準				
和多田用尺	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準				