



市区町村名：三養基郡基山町

鳥栖税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
そ	園部	3 鎮西隈	30	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準			
		4 上記以外の地域		1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域										
		1 牛逢	30	1.3	中 8.1	中 13	純 4.6	純 4.6				
		2 夜水、金丸、東福寺	30	1.3	中 8.1	中 13	純 4.6	純 4.6				
		3 鎮西隈	30	1.1	中 8.1	中 13	純 4.6	純 4.6				
		4 鈴町、麦尾、宮ノ前、鎌浦、亀ノ甲、三ヶ敷、本竿、立花、花園		1.3	中 8.1	中 13	純 4.6	純 4.6				
		5 上記以外の地域		1.1	純 5.4	純 4.6	純 4.6	純 4.6				
		農業振興地域内の農用地区域										
						—	純 5.4	純 4.6	—	—		
な	長野	市街化区域										
		1 長ノ原、久保田、上川原、荒籠、年ノ森	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準				
		2 上記以外の地域	30	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準				
		市街化調整区域										
			30	1.1	中 7.7	中 11	純 4.6	純 4.6				
農業振興地域内の農用地区域												
				—	純 4.4	純 6.1	—	—				
み	宮浦	市街化区域										
		1 宿										
		(1) 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				
		(2) 上記以外の地域	40	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準				
		2 実松、玉虫										
		(1) 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				
		(2) 上記以外の地域	40	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準				
		3 牛会、南田										
		(1) 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準				
4 真尻												
(1) 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準						
(2) 上記以外の地域	30	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準						

市区町村名：三養基郡基山町

鳥栖税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
み	宮浦	5 塚原、オノ上、下ノ原、車路、藤川、辻	30	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準			
		6 上記以外の地域		1.2	市比準	市比準	市比準	市比準				
		市街化調整区域										
		1 牛会、車路、オノ上、実松、下ノ原、玉虫、塚原、辻、藤川、真尻、南田	30	1.3	中	8.1	中	18	純	4.6	純	4.6
		2 上記以外の地域		1.2	純	4.4	純	6.1	純	4.6	純	4.6
		農業振興地域内の農用地区域			—	純	4.4	純	6.1	—	—	