

市区町村名：安芸郡熊野町

海田税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	石神	全域	40	1.1	—	—	市比準	市比準		
か	柿迫	全域	40	1.1	—	—	市比準	市比準		
	川角1丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 535-1~535-4番、539~574-2番	40	1.1	中6.8	中16	純1.8	純1.8		
		2 上記以外の地域	40	1.1	純2.5	純3.1	純1.8	純1.8		
	川角2丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 1-1~15-2番、212~397-2番、533-1~545-3番	40	1.1	中6.8	中16	純1.8	純1.8		
		2 上記以外の地域	40	1.1	純2.5	純3.1	純1.8	純1.8		
	川角3丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 2-6~91-2番	40	1.1	中6.8	中16	純1.8	純1.8		
		2 上記以外の地域	40	1.1	純2.5	純3.1	純1.8	純1.8		
	川角4丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 1~33-2番	40	1.1	中6.8	中16	純1.8	純1.8		
		2 上記以外の地域	40	1.1	純2.5	純3.1	純1.8	純1.8		
	川角5丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 1~33-2番	40	1.1	中6.8	中16	純1.8	純1.8		
		2 上記以外の地域	40	1.1	純2.5	純3.1	純1.8	純1.8		
	川角	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 笹ヶ迫、深道山、堀垣内、木綿地、和田	40	1.1	中6.8	中16	純1.8	純1.8		
		2 上記以外の地域	40	1.1	純2.5	純3.1	純1.8	純1.8		
	神田	全域	40	1.1	—	—	市比準	市比準		
き	貴船	全域	40	1.1	—	—	市比準	市比準		
く	呉地1丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		

市区町村名：安芸郡熊野町

海田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
く	呉地1丁目	市街化調整区域 1 904～1110番、1193～1233-3番、3757-2～3758-3番 (1) 農業振興地域内の農用地区域 (2) 上記以外の地域 2 1124-1～1183-1番、1184～1192-4番 (1) 農業振興地域内の農用地区域 (2) 上記以外の地域 3 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
	呉地2丁目	全域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	呉地3丁目	市街化区域 市街化調整区域 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	呉地4丁目	市街化区域 市街化調整区域 1 427-1～463-4番、754～979-4番 (1) 農業振興地域内の農用地区域 (2) 上記以外の地域 2 539～548-2番 (1) 農業振興地域内の農用地区域 (2) 上記以外の地域 3 上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	呉地5丁目	市街化区域 市街化調整区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
し	城之堀1～10丁目	市街化区域 市街化調整区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		

市区町村名：安芸郡熊野町

海田税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な は	中溝5丁目	3 上記以外の地域	40	1.1	純 2.5	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
	中溝6丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 6.8	中 16	純 1.8	純 1.8		
	萩原1丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			一	純 6.8	純 8.6	純 1.8	純 1.8	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 6.8	中 11	純 1.8	純 1.8		
	萩原2丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 2485-9~2487-11番 3976-2~5020-10番								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			一	純 6.8	純 8.6	純 1.8	純 1.8	
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 6.8	中 11	純 1.8	純 1.8		
		2 上記以外の地域	40	1.1	純 2.5	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
	萩原3~10丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
1 農業振興地域内の農用地区域				一	純 6.8	純 8.6	純 1.8	純 1.8		
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 6.8	中 11	純 1.8	純 1.8			
初神1~4丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域									
	1 996-1~1016番、1263-1~1315-3番、9029~9481-3番、9585-1~9692番、10403-1~13600-6番									
	(1) 農業振興地域内の農用地区域			一	純 6.8	純 8.6	純 1.8	純 1.8		
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 6.8	中 11	純 1.8	純 1.8			
	2 上記以外の地域	40	1.1	純 2.5	純 3.1	純 1.8	純 1.8			
ひ	東山	全城	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	平谷1・2丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 6.8	中 16	純 1.8	純 1.8		

市区町村名：安芸郡熊野町

海田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
	上記以外	(1) 追分、沖田、隠田、登岐平、初神山、三村、若宮	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		イ 農業振興地域内の農用地区域		一純 6.8	純 8.6	純 1.8	純 1.8			
		ロ 上記以外の地域	40	1.1	中 6.8	中 11	純 1.8	純 1.8		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	純 2.5	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
		7 城之堀地区								
		(1) 赤野、大谷、中ヶ原、中郷原、深谷								
		イ 農業振興地域内の農用地区域		一純 6.8	純 8.6	純 1.8	純 1.8			
		ロ 上記以外の地域	40	1.1	中 6.8	中 11	純 1.8	純 1.8		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	純 2.5	純 3.1	純 1.8	純 1.8		