

市区町村名：安来市

松江税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	赤江町	国道9号沿い	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	11純	19	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	16中	27中	7.3中	7.3		
		上記以外の地域									
		1 市道安来荒島線沿い									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	9.7純	15	—	—			
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	12中	20中	7.3中	7.3		
		2 上記以外の地域	40	1.1	純	2.7純	3.5純	2.5純	2.5		
		赤崎町	全域	40	1.1	純	2.7純	3.5純	2.5純	2.5	
		荒島町	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
			市街化調整区域	40	1.1	純	2.7純	3.5純	2.5純	2.5	
		い	飯梨町	全域	40	1.1	純	2.7純	3.5純	2.5純	2.5
飯生町	全域			40	1.1	純	2.7純	3.5純	2.5純	2.5	
今津町	市街化区域			50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	市街化調整区域										
1 国道9号沿い											
(1) 農業振興地域内の農用地区域				—純	13純	21	—	—			
(2) 上記以外の地域	40			1.1	中	20中	27中	7.3中	7.3		
2 市道安来荒島線沿い											
(1) 農業振興地域内の農用地区域				—純	11純	19	—	—			
(2) 上記以外の地域	40			1.1	中	16中	27中	7.3中	7.3		
3 上記以外の地域	40			1.1	純	2.7純	3.5純	2.5純	2.5		
岩舟町	全域			40	1.1	純	2.7純	3.5純	2.5純	2.5	
う	植田町	全域	40	1.1	純	2.7純	3.5純	2.5純	2.5		
		宇賀荘町	全域	40	1.1	純	2.7純	3.5純	2.5純	2.5	
え	恵乃島町	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	—	—			
		市街化調整区域	40	1.1	純	2.7純	3.5	—	—		
お	大塚町	全域	40	1.1	純	2.7純	3.5純	2.5純	2.5		

市区町村名：安来市

松江税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	折坂町	全域	40	1.1	純 2.7	純 3.5	純 2.5	純 2.5		
か	柿谷町	全域	40	1.0	純 2.7	純 3.5	純 2.5	純 2.5		
	門生町	国道9号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.1	純 13	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 22	中 7.3	中 7.3		
		上記以外の地域	40	1.1	純 2.7	純 3.5	純 2.5	純 2.5		
	上坂田町	全域	40	1.1	純 2.7	純 3.5	純 2.5	純 2.5		
	上吉田町	全域	40	1.1	純 2.7	純 3.5	純 2.5	純 2.5		
	亀島町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	神庭町	全域	40	1.1	純 2.7	純 3.5	純 2.5	純 2.5		
き	吉佐町	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 国道9号沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 13	純 21	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 20	中 27	中 7.3	中 7.3		
		2 上記以外の地域	40	1.1	純 2.7	純 3.5	純 2.5	純 2.5		
	切川町	市街化区域	50	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	純 2.7	純 3.5	中 6.7	中 6.7		
	清井町	全域	40	1.1	純 2.7	純 3.5	純 2.5	純 2.5		
	清瀬町	全域	40	1.1	純 2.7	純 3.5	純 2.5	純 2.5		
	清水町	全域	40	1.1	純 2.7	純 3.5	純 2.5	純 2.5		
く	久白町	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	純 2.7	純 3.5	純 2.5	純 2.5		
	九重町	全域	40	1.1	純 2.7	純 3.5	純 2.5	純 2.5		
	黒井田町	市街化区域								
		1 和田南土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別		
		2 路線価地域	—	路線	—	市比準	—	—		
		3 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		

市区町村名：安来市

松江税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
く	黒井田町	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 国道9号沿い									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 13	純 21	—	—			
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 16	中 27	中 7.3	中 7.3			
		2 上記以外の地域	40	1.1	純 2.7	純 3.5	純 2.5	純 2.5			
	さ	佐久保町	市街化区域	50	1.1	—	市比準	市比準	市比準	市比準	
			市街化調整区域								
		1 佐久保団地	40	1.4	—	—	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.1	純 2.7	純 3.5	純 2.5	純 2.5			
		実松町	全域	40	1.1	純 2.7	純 3.5	純 2.5	純 2.5		
	沢町	全域	40	1.1	純 2.7	純 3.5	純 2.5	純 2.5			
し	汐手が丘	全域	50	1.1	—	—	—	—			
		島田町	国道9号沿い								
			1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 13	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 20	中 7.3	中 7.3			
		上記以外の地域	40	1.1	純 2.7	純 3.5	純 2.5	純 2.5			
	下坂田町	国道9号沿い									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 13	純 21	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 20	中 27	中 7.3	中 7.3			
		上記以外の地域									
		1 市道安来荒島線沿い									
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 19	—	—				
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 16	中 27	中 7.3	中 7.3				
	2 上記以外の地域	40	1.1	純 2.7	純 3.5	純 2.5	純 2.5				
	下吉田町	全域	40	1.1	純 2.7	純 3.5	純 2.5	純 2.5			
	新十神町	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
そ	早田町	全域	40	1.1	純 2.7	純 3.5	純 2.5	純 2.5			
	た	田頼町	全域	40	1.1	純 2.7	純 3.5	純 2.5	純 2.5		

市区町村名：安来市

松江税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
つ	月坂町	市街化区域	50	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	40	1.1	純 2.7	純 3.5	純 2.5	純 2.5			
と	利弘町	全域	40	1.1	純 2.7	純 3.5	純 2.5	純 2.5			
		鳥木町	40	1.0	純 2.7	純 3.5	純 2.5	純 2.5			
な	中海町	全域		—	純 2.7	純 3.5	純 2.5	純 2.5			
		中津町	40	1.1	純 2.7	純 3.5	純 2.5	純 2.5			
に	西赤江町	市街化区域									
		1 神塚団地、市道さぎの湯荒島線沿い	50	1.0	市比準	市比準	市比準	市比準			
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	40	1.1	純 2.7	純 3.5	純 2.5	純 2.5			
		西荒島町	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
の	野方町	市街化調整区域	40	1.1	純 2.7	純 3.5	純 2.5	純 2.5			
		西恵乃島町	市街化区域	40	1.1	—	—	—	—		
		市街化調整区域	40	1.1	純 2.7	純 3.5	純 2.5	純 2.5			
		西松井町	全域	40	1.1	純 2.7	純 3.5	純 2.5	純 2.5		
		能義町	全域	40	1.1	純 2.7	純 3.5	純 2.5	純 2.5		
は	伯太町	赤屋	30	1.1	純 2.5	純 3.5	純 2.5	純 2.5			
		井尻	30	1.1	純 2.5	純 3.5	純 2.5	純 2.5			
		上小竹	30	1.1	純 2.5	純 3.5	純 2.5	純 2.5			
		上十年畑	30	1.1	純 2.5	純 3.5	純 2.5	純 2.5			
		草野	30	1.1	純 2.5	純 3.5	純 2.5	純 2.5			
		下小竹	30	1.1	純 2.5	純 3.5	純 2.5	純 2.5			
		下十年畑	30	1.1	純 2.5	純 3.5	純 2.5	純 2.5			
		須山福富	30	1.1	純 2.5	純 3.5	純 2.5	純 2.5			
		高江寸次	30	1.1	純 2.5	純 3.5	純 2.5	純 2.5			
		峠之内	30	1.1	純 2.5	純 3.5	純 2.5	純 2.5			
西母里	30	1.1	純 2.5	純 3.5	純 2.5	純 2.5					

市区町村名：安来市

松江税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
は	伯太町東母里	全域	30	1.1	純 2.5	純 3.5	純 2.5	純 2.5			
	伯太町日次	全域	30	1.1	純 2.5	純 3.5	純 2.5	純 2.5			
	伯太町未明	全域	30	1.1	純 2.5	純 3.5	純 2.5	純 2.5			
	伯太町母里	全域	30	1.1	純 2.5	純 3.5	純 2.5	純 2.5			
	伯太町安田	日の出団地及び日の出東団地	30	1.5	純 2.5	純 3.5	純 2.5	純 2.5			
		上記以外の地域	30	1.0	純 2.5	純 3.5	純 2.5	純 2.5			
	伯太町安田関	全域	30	1.1	純 2.5	純 3.5	純 2.5	純 2.5			
	伯太町安田中	全域	30	1.0	純 2.5	純 3.5	純 2.5	純 2.5			
	伯太町安田宮内	全域	30	1.1	純 2.5	純 3.5	純 2.5	純 2.5			
	伯太町安田山形	全域	30	1.1	純 2.5	純 3.5	純 2.5	純 2.5			
	伯太町横屋	全域	30	1.1	純 2.5	純 3.5	純 2.5	純 2.5			
	飯島町	市街化区域									
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
市街化調整区域		40	1.1	純 2.7	純 3.5	純 2.5	純 2.5				
	東赤江町	市街化区域	50	1.1	—	—	市比準	市比準			
ひ	東赤江町	市街化調整区域	40	1.1	純 2.7	純 3.5	純 2.5	純 2.5			
		日白町	全域	40	1.1	純 2.7	純 3.5	純 2.5	純 2.5		
	広瀬町石原	全域	40	1.1	純 2.5	純 3.5	純 2.5	純 2.5			
	広瀬町宇波	全域	40	1.1	純 2.5	純 3.5	純 2.5	純 2.5			
	広瀬町奥田原	全域	40	1.1	純 2.5	純 3.5	純 2.5	純 2.5			
	広瀬町祖父谷	全域	40	1.1	純 2.5	純 3.5	純 2.5	純 2.5			
	広瀬町梶福留	全域	40	1.1	純 2.5	純 3.5	純 2.5	純 2.5			
	広瀬町上山佐	全域	40	1.1	純 2.5	純 3.5	純 2.5	純 2.5			
	広瀬町下山佐	全域	40	1.1	純 2.5	純 3.5	純 2.5	純 2.5			
	広瀬町菅原	全域	40	1.1	純 2.5	純 3.5	純 2.5	純 2.5			
	広瀬町富田	全域	40	1.1	純 2.5	純 3.5	純 2.5	純 2.5			
	広瀬町西谷	全域	40	1.1	純 2.5	純 3.5	純 2.5	純 2.5			

市区町村名：安来市

松江税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	広瀬町西比田	全域	40	1.1	純 2.5	純 3.5	純 2.5	純 2.5		
	広瀬町東比田	全域	40	1.1	純 2.5	純 3.5	純 2.5	純 2.5		
	広瀬町広瀬	全域	40	1.1	純 2.5	純 3.5	純 2.5	純 2.5		
	広瀬町布部	全域	40	1.1	純 2.5	純 3.5	純 2.5	純 2.5		
	広瀬町町帳	全域	40	1.1	純 2.5	純 3.5	純 2.5	純 2.5		
ふ	古川町	全域	40	1.1	純 2.7	純 3.5	純 2.5	純 2.5		
ほ	穂日島町	全域		—	純 2.7	純 3.5	純 2.5	純 2.5		
み	南十神町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	宮内町	市街化区域	50	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	純 2.7	純 3.5	純 2.5	純 2.5		
や	安来町	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	純 2.7	純 3.5	純 2.5	純 2.5		
	矢田町	全域	40	1.1	純 2.7	純 3.5	純 2.5	純 2.5		
よ	吉岡町	全域	40	1.1	純 2.7	純 3.5	純 2.5	純 2.5		