

市区町村名：山陽小野田市

厚狭税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	青葉台	全域	40	1.1	—	周比準	周比準	市比準	市比準		
		路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			
	厚狭	上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			
		都市計画法上の工業地域	40	1.0	—	—	市比準	市比準			
		上記以外の地域									
		1 石束、上郷、山田									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.3	純 9.9	純 1.7	純 1.7			
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 8.6	中 12	純 1.7	純 1.7			
		2 市、上ヶ田、沖田、西善寺、東ノ原、飛松、七反、成松、埴生田、古市、山島	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		3 今市、小原									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.4	純 16	純 1.7	純 1.7			
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		4 柳、柳下									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.3	純 9.9	純 1.7	純 1.7			
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		5 上記以外の地域	40	1.1	純 2.0	純 2.8	純 1.7	純 1.7			
		厚狭1丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		旭町1丁目	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
			上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
有帆	都市計画法上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準				
	上記以外の地域										
	1 赤目、上壺町田、小場、下壺町田、竹の後、中籠、西尻田、樋ノ口										
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.1	純 9.9	純 1.7	純 1.7				
(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 8.6	中 12	純 1.7	純 1.7					
2 一の下河原、河原	40	1.1	中 8.6	中 15	純 1.7	純 1.7					

市区町村名：山陽小野田市

厚狭税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	鴨庄	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 8.6	中 12	純 1.7	純 1.7		
		2 壺丁田、大木森、大沖田、柿ノ木田、下川端、関田、東寄、古川	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		3 中川端、中坪、西山	40	1.1	中 8.6	中 12	純 1.7	純 1.7		
		4 西山際								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			一純 9.4	純 16	純 1.7	純 1.7		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		5 西寄								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			一純 9.4	純 16	純 1.7	純 1.7		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		6 焼田	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
7 上記以外の地域	30	1.1	純 2.0	純 2.8	純 1.7	純 1.7				
き	北竜王町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
	共和台	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
く	くし山1～3丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
こ	高栄1～3丁目	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
郡		路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 赤石、石原、上ノ浜、大畔、大知田、岡崎、上郡、為政、寺田、殿町、中河内、流昌、新田、広瀬、東為政、前田、迎畑、森兼、横根、渡場			一純 7.3	純 9.9	—	—		
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			一純 7.3	純 9.9	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 沖部田、国木、四ノ七、柳								
(1) 農業振興地域内の農用地区域			一純 9.4	純 20	純 1.7	純 1.7				
(2) 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準				
3 河原、古疫神										
(1) 農業振興地域内の農用地区域			一純 7.3	純 9.9	—	—				

市区町村名：山陽小野田市

厚狭税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
こ	郡	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 8.6	中 12	—	—	—	—		
		4 久保田										
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.6	純 7.1	純 1.7	純 1.7				
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 6.1	純 7.4	純 1.7	純 1.7				
		5 迫、杣尻、戸樋ヶ原、土井ノ内、取切、鳥越	40	1.1	中 8.6	中 12	純 1.7	純 1.7				
		6 下津西	40	1.1	中 6.1	中 7.4	純 1.7	純 1.7				
		7 下畠田	40	1.1	周比準	周比準	—	—				
		8 新川田										
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.6	—	—	—				
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	—	—				
さ	栄町	9 二ノ大手原、野中、浜、蓬田										
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.3	純 11	純 1.7	純 1.7				
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準				
		10 上記以外の地域	30	1.1	純 2.0	純 2.8	純 1.7	純 1.7				
		全域	—	路線	周比準	周比準	—	—				
		桜1・2丁目	40	1.1	—	周比準	—	—				
		し	新有帆町	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
				新沖1～3丁目	—	路線	周比準	周比準	—	—		
				上記以外の地域	40	1.0	周比準	周比準	—	—		
				新生1～3丁目	—	路線	周比準	周比準	—	—		
す	自由ヶ丘	全域	40	1.1	—	—	純 1.7	純 1.7				
		須恵1～3丁目	—	路線	周比準	周比準	—	—				
せ	住吉本町1・2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—				
		セメント町	—	路線	周比準	周比準	—	—				
た	大学通1・2丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	—	—				
		大休団地	40	1.0	周比準	周比準	市比準	市比準				
		高千帆1・2丁目	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準				

市区町村名：山陽小野田市

厚狭税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	高畑	全域	30	1.1	純 2.2	純 3.0	純 1.7	純 1.7		
ち	千崎	都市計画法上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 芦屋ヶ迫、江の内一～江の内三、五次郎下、滝の浴	40	1.1	中 10	中 23	純 1.7	純 1.7		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純 2.2	純 3.0	純 1.7	純 1.7	
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 6.6	中 9.9	純 1.7	純 1.7		
	中央1～4丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	千代町1丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	千代町2丁目	全域	40	1.1	—	周比準	市比準	市比準		
つ	津布田	一の上田、五の上田、五の平田、三の平田、宮の台、迫田								
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 4.6	純 7.1	純 1.7	純 1.7	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 6.1	中 7.4	純 1.7	純 1.7		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.0	純 2.8	純 1.7	純 1.7		
な	中川1～6丁目	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
に	西沖	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
	西高泊	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 国道190号沿い	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 都市計画法上の工業地域	40	1.0	周比準	周比準	市比準	市比準		
		3 都市計画法上の用途地域の定められている地域（上記2の地域を除く）	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		4 烏帽子岩、烏帽子岩前、平原、本割	40	1.1	中 8.6	中 9.9	純 1.7	純 1.7		
		5 神田前								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純 11	—	純 1.7	純 1.7	
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		

市区町村名：山陽小野田市

厚狭税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
に	西高泊	6 神田、上神田、地神田、二東大塚、根ヶ山、根ヶ山沖、平原沖、東大塚	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	7.1純	15純	1.7純	1.7			
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
	は	波瀬1丁目	7 上記以外の地域	30	1.1	純	2.2純	3.0純	1.7純	1.7	
			全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		植生	赤松、市の後、糸根、江尻、大久保、片山、栗坪、嶋田、中佐ノ田、西佐ノ田、西ヶ浴、西の前、東道田、東下久々、東佐ノ田	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
			石ヶ坪、植松								
			1 農業振興地域内の農用地区域		一純	7.3純	9.9純	1.7純	1.7		
			2 上記以外の地域	40	1.1	中	8.6中	12純	1.7純	1.7	
			大木、大小森、笠松、北ノ佐田、久保、清水堂、正寺、作り道、西、西下久々、西道田	40	1.1	中	8.6中	12純	1.7純	1.7	
ひ	東高泊	西糸根	40	1.1	中	8.6中	12	—	—		
		傍示、傍示開作									
	1 県道植生停車場線沿い	40	1.1	周比準	周比準	—	—				
	2 上記以外の地域	40	1.1	中	8.6中	12純	1.7純	1.7			
	前場	40	1.1	周比準	周比準	—	—				
	松ヶ迫、向原、矢倉										
1 農業振興地域内の農用地区域		一純	9.4純	20純	1.7純	1.7					
2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準					
上記以外の地域	30	1.1	純	2.0純	2.8純	1.7純	1.7				
ひ	東高泊	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域									
		1 都市計画法上の工業地域	40	1.0	周比準	周比準	市比準	市比準			
		2 都市計画法上の用途地域の定められている地域（上記1の地域を除く）	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		3 一の下木屋沖中川、一の下木屋、二の竜岩沖中川									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	11純	18純	1.7純	1.7			

市区町村名：山陽小野田市

厚狭税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	東高泊	(2) 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		4 鴻の巣、中下六の割、西山、二の竜岩	40	1.1	周比準	周比準	純 1.7	純 1.7		
		5 一の目出前、一の貝柄塚、一の木落、一の竜岩、梅ヶ崎、上中割、上山根、河原、上一二の割、上三四の割、北江内、三の目出前、三の貝柄塚、三の横道、四の貝柄塚、下石井手、惣津江、中西割、二の小洲賀、東割、南江内、六の貝柄塚								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.6	純 18	純 1.7	純 1.7		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	純 1.7	純 1.7		
		6 一の上木屋、沖洲賀、上赤岸、上石井手、五六の割、下中割、下赤岸、十の割、中洲賀、浜渡瀬、古屋敷								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.1	純 15	純 1.7	純 1.7		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 23	純 1.7	純 1.7		
		7 上村、九の割、三の茅場、二の茅場、平原沖、平原中、長田屋上、上木屋、茅場、切戸、平原上	40	1.1	中 10	中 23	純 1.7	純 1.7		
		8 三の上木屋、二の上木屋								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.6	純 18	純 1.7	純 1.7		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 23	純 1.7	純 1.7		
		9 下一二の割～下三四の割								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.6	純 18	純 1.7	純 1.7		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 10	—	純 1.7	純 1.7		
		10 上記以外の地域	30	1.1	純 2.2	純 3.0	純 1.7	純 1.7		
	日の出1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	日の出4丁目	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		都市計画法上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.6	純 18	純 1.7	純 1.7		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 23	純 1.7	純 1.7		

市区町村名：山陽小野田市

厚狭税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ふ	福田	全域	30	1.1	純 2.0	純 2.8	純 1.7	純 1.7		
へ	平成町	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
ま	丸河内	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		国道190号沿い	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	純 1.7	純 1.7		
み	緑が丘	全域	40	1.1	周比準	周比準	—	—		
	港町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
	南竜王町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
や	山川	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		国道2号沿い	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 一丁田、大手木	40	1.1	周比準	周比準	—	—		
		2 石丸、岡石丸、高岡	40	1.1	中 6.1	中 7.4	純 1.7	純 1.7		
		3 大知田、大縁日下、東大坪、日下								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純 7.3	純 11	—	—	
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	—	—		
		4 柿ノ木								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純 4.6	純 7.1	純 1.7	純 1.7	
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 6.1	中 7.4	純 1.7	純 1.7		
		5 木坪、下野田、下村								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純 7.3	純 9.9	純 1.7	純 1.7	
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 8.6	中 12	純 1.7	純 1.7		
		6 五反田、芝崎、堤ノ内	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		7 中ノ浴、西ヶ浴	40	1.1	中 8.6	中 12	純 1.7	純 1.7		
		8 二ノ稗田、西大坪、稗田								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純 2.0	純 2.8	純 1.7	純 1.7	
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		9 二の下村、箱割	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		

市区町村名：山陽小野田市

厚狭税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
や	山川	1 0 東野田、日巻、道田、柳、横田	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純 7.3	純 11	純 1.7	純 1.7				
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準				
	1 1 上記以外の地域	30	1.1	純 2.0	純 2.8	純 1.7	純 1.7				
	山野井	山野井工業団地、新山野井工業団地		40	1.1	—	—	市比準	市比準		
		上記以外の地域									
		1	一の上郡、川割、上萩原、栗田、草ノ川、下ノ神、中萩原、長友、森添	40	1.0	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2	神田	40	1.0	周比準	周比準	市比準	市比準		
		3	田光、丁通、寺の下、殿居、中尾、二の上郡、丸田	40	1.0	中 8.6	中 12	純 1.7	純 1.7		
		4	二の別府台	40	1.0	中 6.1	中 7.4	純 1.7	純 1.7		
		5	用尺								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純 7.3	純 11	—	—				
	(2) 上記以外の地域	40	1.0	周比準	周比準	—	—				
	6	上記以外の地域	30	1.0	純 2.0	純 2.8	純 1.7	純 1.7			