

市区町村名：七尾市

七尾税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	相生町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	青葉台町	全域	40	1.3	—	—	純 1.9	純 1.9	—	—	—
	青山町	全域	30	1.2	—	純 5.0	純 1.8	純 1.8	—	—	—
	赤浦新町	全域	30	1.1	純 4.6	純 4.9	—	—	—	—	—
	赤浦町	全域	30	1.1	純 4.6	純 4.9	純 1.8	純 1.8	—	—	—
	旭町	全域	30	1.2	—	純 5.0	純 1.9	純 1.9	—	—	—
	麻生町	全域	30	1.1	純 2.8	純 2.9	純 1.8	純 1.8	—	—	—
	阿良町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	新屋町	全域	30	1.1	純 4.7	純 5.4	純 1.8	純 1.8	—	—	—
い	庵町	全域	30	1.1	純 4.7	純 4.8	純 1.9	純 1.9	—	—	—
	飯川町	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 5.2	純 5.6	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 37	純 1.9	純 1.9	—	—	—
	伊久留町	全域	30	1.1	純 4.7	純 5.0	純 1.9	純 1.9	—	—	—
	池崎町	全域	30	1.1	純 4.7	純 5.0	純 1.9	純 1.9	—	—	—
	生駒町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	石崎町	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	—
		大島浜団地	40	1.1	中 22	中 24	純 1.8	純 1.8	—	—	—
		イ・ワ・ケ・甲の各字	40	1.1	中 41	中 44	純 1.8	純 1.8	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	純 5.7	純 6.0	純 1.8	純 1.8	—	—	—
		石崎町香島1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
	う	一本杉町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
今町		全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
魚町		全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
後畠町		道路沿い	40	1.1	中 39	中 50	純 1.9	純 1.9	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	純 4.8	純 5.6	純 1.9	純 1.9	—	—	—
え	鶴浦町	全域	30	1.1	純 4.5	純 5.0	純 1.8	純 1.8	—	—	—
	上野ヶ丘町	全域	30	1.1	—	純 5.4	純 1.8	純 1.8	—	—	—
	江曾町	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 5.2	純 5.4	—	—	—	—	—

市区町村名：七尾市

七尾税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
え	江曾町	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 県道沿い	40	1.1	中 11	中 29	純 1.9	純 1.9		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 5.2	純 5.4	純 1.9	純 1.9		
	江泊町	全域	30	1.1	純 4.7	純 5.0	純 1.8	純 1.8		
お	大田新町	国道沿い	40	1.1	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	純 4.5	純 5.0	—	—		
		大田町	国道沿い							
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.4	純 5.0	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	純 1.8	純 1.8		
		上記以外の地域	30	1.1	純 4.3	純 5.0	純 1.8	純 1.8		
	大津町	国道249号沿い	30	1.4	純 4.7	純 5.4	純 1.8	純 1.8		
		上記以外の地域	30	1.1	純 4.7	純 5.4	純 1.8	純 1.8		
	大手町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	大泊町	全域	30	1.1	純 4.4	純 4.9	純 1.9	純 1.9		
	大野木町	全域	30	1.1	純 4.7	純 5.0	純 1.8	純 1.8		
	岡町	全域	30	1.2	純 4.7	純 5.0	純 1.8	純 1.8		
	奥原町	国道沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.2	純 6.0	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 22	中 37	純 1.8	純 1.8		
		上記以外の地域	30	1.2	純 5.2	純 6.0	純 1.8	純 1.8		
	小栗町	全域	30	1.2	純 2.8	純 2.9	純 1.8	純 1.8		
か	垣吉町	国道249号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.9	純 5.4	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 17	中 37	純 1.8	純 1.8		
		上記以外の地域	30	1.1	純 4.9	純 5.4	純 1.8	純 1.8		
	鍛冶町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	上府中町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
	亀山町	全域	—	路線	—	—	—	—		

市区町村名：七尾市

七尾税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
か	川尻町	全域	30	1.1	純 4.7	純 5.4	純 1.8	純 1.8			
	川原町	全域	—	路線	—	—	—	—			
き	北藤橋町	全域	—	路線	—	—	—	—			
	木町	全域	—	路線	—	—	—	—			
く	熊淵町	全域	30	1.2	純 2.6	純 2.5	純 1.8	純 1.8			
	黒崎町	全域	30	1.1	純 4.7	純 4.8	純 1.8	純 1.8			
こ	小池川原町	全域	30	1.1	純 4.4	純 4.9	純 1.9	純 1.9			
	柑子町	全域	30	1.1	純 2.6	純 2.5	純 1.8	純 1.8			
	光陽台	全域	—	路線	—	—	—	—			
	郡町	全域	—	路線	—	周比準	—	—			
	国下町	国道沿い									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.1	純 5.9	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 18	中 44	純 1.9	純 1.9			
		上記以外の地域	30	1.1	純 5.1	純 5.9	純 1.9	純 1.9			
	国分町	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			
		主要地方道七尾・羽咋線沿い	40	1.1	中 25	中 53	純 1.9	純 1.9			
上記以外の地域		30	1.1	純 5.1	純 5.9	純 1.9	純 1.9				
小島町	都市計画上の用途地域の定められている地域										
	1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準				
	2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準				
	上記以外の地域	30	1.1	純 5.3	純 5.9	純 1.9	純 1.9				
寿町	全域	—	路線	—	—	—	—				
小丸山台1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準				
米町	全域	—	路線	—	—	—	—				
さ	栄町	道路沿い	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域	40	1.1	純 4.5	純 5.0	—	—			
	作事町	全域	—	路線	—	—	—	—			
	桜町	全域	—	路線	—	—	—	—			

市区町村名：七尾市

七尾税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
さ	佐々波町	全域	30	1.1	純 4.7	純 4.9	純 1.9	純 1.9			
	佐野町	全域	30	1.1	純 4.3	純 5.1	純 1.8	純 1.8			
	佐味町	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域	30	1.1	純 4.4	純 5.0	純 1.8	純 1.8			
	沢野町	全域	30	1.2	純 4.7	純 5.0	純 1.8	純 1.8			
	山王町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—			
	し	七原町	全域	30	1.1	純 4.7	純 5.0	純 1.9	純 1.9		
		清水平町	全域	30	1.1	純 2.8	純 2.7	純 1.8	純 1.8		
		下町	国道沿い・巳の部・戌の部及び徳田町								
			1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.1	純 6.0	—	—		
			2 上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 29	純 1.9	純 1.9		
			上記以外の地域	30	1.1	純 5.1	純 6.0	純 1.9	純 1.9		
		昭和町	全域	—	路線	—	—	—	—		
		白浜町	全域	30	1.1	純 4.6	純 5.4	純 1.8	純 1.8		
白馬町		県道沿い	40	1.1	中 18	中 52	純 1.9	純 1.9			
		七尾商業団地	40	1.1	—	—	—	—			
	上記以外の地域	30	1.1	純 4.8	純 5.3	純 1.9	純 1.9				
白銀町	全域	—	路線	—	—	—	—				
新保町	県道沿い										
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.7	純 5.1	—	—				
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 23	中 38	純 1.8	純 1.8				
	上記以外の地域	30	1.1	純 4.7	純 5.1	純 1.8	純 1.8				
神明町	全域	—	路線	—	—	—	—				
す	菅沢町	全域	30	1.2	純 2.8	純 2.5	純 1.8	純 1.8			
	杉森町	全域	30	1.1	純 4.7	純 5.4	純 1.9	純 1.9			
	須能町	全域	30	1.2	純 2.8	純 2.5	純 1.8	純 1.8			
せ	泉南台	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			
そ	袖ヶ江町	全域	—	路線	—	—	—	—			

市区町村名：七尾市

七尾税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
そ	外林町	全域	30	1.1	純 2.8	純 2.5	純 1.8	純 1.8			
	祖浜町	祖浜台団地	30	1.1	—	—	純 1.8	純 1.8			
		上記以外の地域	30	1.1	純 4.7	純 5.1	純 1.8	純 1.8			
た	高田町	全域	40	1.1	純 4.6	純 5.4	純 1.8	純 1.8			
	竹町	全域	30	1.1	純 4.4	純 4.8	純 1.9	純 1.9			
	直津町	全域	30	1.1	純 4.6	純 4.9	純 1.8	純 1.8			
	橘町	全域	—	路線	—	—	—	—			
	田鶴浜町	国道249号沿い									
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 4.7	純 5.4	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	—	—			
		上記以外の地域									
多根町	1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 4.7	純 5.4	—	—			
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 6.2	中 8.0	純 1.8	純 1.8				
ち	千野町	農業振興地域内の農用地区域			—	純 5.2	純 5.9	—	—		
	上記以外の地域	30	1.1	中 21	中 29	純 1.9	純 1.9				
	上記以外の地域										
つ	つつじが浜	全域	—	路線	—	周比準	—	—			
	津向町	都市計画上の用途地域の定められている地域									
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
上記以外の地域	30	1.1	純 4.6	純 5.9	純 1.8	純 1.8					
て	天神川原町	都市計画上の用途地域の定められている地域									
	1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—				
	2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	—	—				
	上記以外の地域										
と	1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 5.0	純 5.9	—	—			
	2 上記以外の地域	40	1.2	中 26	中 35	純 1.9	純 1.9				
と	東浜町	全域	30	1.1	純 4.4	純 4.8	純 1.9	純 1.9			

市区町村名：七尾市

七尾税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
と	常盤町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	所口町	都市計画上の用途地域の定められている地域									
な		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	—
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.1	純 5.9	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 50	中 59	—	—	—	—	—
		殿町	全域	30	1.1	純 4.3	純 5.0	純 1.8	純 1.8	—	—
		富岡町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
		中島町小牧	全域	30	1.1	純 3.7	純 4.7	純 1.8	純 1.8	—	—
		中島町笠師	全域	30	1.1	純 3.9	純 4.7	純 1.8	純 1.8	—	—
		中島町鹿島台	全域	30	1.1	純 3.9	純 4.7	純 1.8	純 1.8	—	—
		中島町河崎	全域	30	1.1	純 3.9	純 4.7	純 1.8	純 1.8	—	—
		中島町崎山	国道 2 4 9 号沿い	40	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—
			上記以外の地域	30	1.1	純 3.9	純 4.7	—	—	—	—
		中島町外	全域	30	1.1	純 4.0	純 4.7	純 1.8	純 1.8	—	—
		中島町豊田	全域	30	1.1	純 3.6	純 4.7	純 1.8	純 1.8	—	—
		中島町中島	国道 2 4 9 号及び県道長浦・中島線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.0	純 4.7	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	純 1.8	純 1.8	—	—	
		市道要貝代本線「県道長浦・中島線交差点から熊木川」までの通り沿い	40	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—	
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.9	純 4.7	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 6.2	中 6.5	純 1.8	純 1.8	—	—	
	中島町浜田	全域	30	1.1	純 3.9	純 4.7	純 1.8	純 1.8	—	—	
	中島町横田	全域	30	1.1	純 3.9	純 4.7	純 1.8	純 1.8	—	—	
	中島町横見	全域	30	1.1	純 4.0	純 4.7	純 1.8	純 1.8	—	—	
	中挾町	全域	40	1.1	純 5.1	純 5.9	純 1.9	純 1.9	—	—	

市区町村名：七尾市

七尾税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な	なぎの浦	全域	—	路線	—	周比準	—	—		
	西下町	全域	30	1.1	純 4.7	純 5.0	純 1.9	純 1.9		
に	西藤橋町	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域	40	1.2	周比準	周比準	—	—		
ぬ	西三階町	全域	30	1.1	純 4.7	純 5.0	純 1.9	純 1.9		
	温井町	全域	30	1.1	純 4.7	純 5.0	純 1.9	純 1.9		
の	塗師町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	能登島緩目町	全域	30	1.1	純 3.6	純 4.1	純 1.9	純 1.9		
	能登島小浦町	全域	30	1.1	純 3.6	純 4.1	純 2.0	純 2.0		
	能登島久木町	全域	30	1.2	純 3.6	純 4.1	純 2.0	純 2.0		
	能登島向田町	全域	30	1.1	純 3.6	純 4.0	純 2.0	純 2.0		
	能登島佐波町	全域	30	1.1	純 3.6	純 4.0	純 2.0	純 2.0		
	能登島須曾町	全域	30	1.1	純 3.6	純 4.0	純 1.9	純 1.9		
	能登島田尻町	全域	30	1.2	純 3.6	純 4.1	純 2.0	純 2.0		
	能登島通町	全域	30	1.2	純 3.6	純 4.1	純 2.0	純 2.0		
	能登島長崎町	全域	30	1.1	純 3.6	純 4.1	純 2.0	純 2.0		
	能登島閨町	全域	30	1.1	純 3.6	純 4.1	純 2.0	純 2.0		
	能登島野崎町	全域	30	1.2	純 3.6	純 4.0	純 2.0	純 2.0		
	能登島祖母ヶ浦町	全域	30	1.1	純 3.6	純 4.1	純 2.0	純 2.0		
	能登島八ヶ崎町	全域	30	1.1	純 3.6	純 4.1	純 2.0	純 2.0		
	能登島半浦町	全域	30	1.1	純 3.6	純 4.1	純 2.0	純 2.0		
	能登島日出ヶ島町	全域	30	1.2	純 3.6	純 4.1	純 2.0	純 2.0		
	能登島百万石町	全域	30	1.2	純 3.6	純 4.1	純 2.0	純 2.0		
	能登島二穴町	全域	30	1.2	純 3.6	純 4.0	純 2.0	純 2.0		
	能登島別所町	全域	30	1.1	純 3.6	純 4.1	純 2.0	純 2.0		
	能登島曲町	全域	30	1.1	純 3.6	純 3.9	純 2.0	純 2.0		
	能登島南町	全域	30	1.1	純 3.6	純 4.1	純 2.0	純 2.0		
	能登島無関町	全域	30	1.1	純 3.6	純 4.1	純 2.0	純 2.0		

市区町村名：七尾市

七尾税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
は	八田町	ロ字	40	1.1	純 5.2	純 5.9	純 1.9	純 1.9		
		上記以外の地域	30	1.1	純 5.2	純 5.9	純 1.9	純 1.9		
	花園町	全域	30	1.1	純 4.4	純 4.8	純 1.9	純 1.9		
	盤若野町	全域	30	1.2	純 4.7	純 5.0	純 1.9	純 1.9		
ひ	東三階町	全域	30	1.1	純 4.7	純 5.0	純 1.9	純 1.9		
	東山町	全域	30	1.1	—	—	純 1.9	純 1.9		
	桧物町	全域	—	路線	—	—	—	—		
ふ	深見町	全域	30	1.1	純 4.7	純 5.4	純 1.8	純 1.8		
	藤野町	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.0	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.0	純 6.0	—	—		
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 21	中 22	純 1.8	純 1.8			
	藤橋町	都市計画上の用途地域の定められている地域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.1	純 5.9	—	—			
2 上記以外の地域	30	1.1	中 33	中 57	純 1.9	純 1.9				
府中町	全域	—	路線	—	—	—	—			
舟尾町	県道沿い									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.6	純 5.4	—	—			
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 14	中 30	—	—			
	上記以外の地域	30	1.1	純 4.6	純 5.4	純 1.8	純 1.8			
古府町	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
	上記以外の地域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.0	純 5.9	—	—			
2 上記以外の地域	40	1.1	中 18	中 45	純 1.9	純 1.9				
古城町	全域	30	1.1	純 4.4	純 4.9	純 1.9	純 1.9			

市区町村名：七尾市

七尾税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
も	本府中町	1 農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 5.5	純 6.0	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 35	中 45	純 1.8	純 1.8	—	—
や	矢田新町	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—
や	矢田町	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 緑が丘団地	40	1.1	—	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—
や	山崎町	(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純 5.1	純 6.0	—	—	—	—	
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 33	中 45	純 1.8	純 1.8	—	—
や	大和町	全域	30	1.2	純 4.4	純 4.8	純 1.9	純 1.9	—	—
や	八幡町	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—
や	湯川町	国道沿い及び八幡交差点の西側の地域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 5.4	純 6.0	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 29	—	—	—	—
や	吉田町	上記以外の地域	30	1.1	純 5.4	純 6.0	純 1.9	純 1.9	—	—
		全域	30	1.2	純 4.7	純 5.0	純 1.8	純 1.8	—	—
わ	若林町	全域	30	1.1	純 4.7	純 5.0	純 1.9	純 1.9	—	—
		国道及び県道沿い	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 5.2	純 5.9	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 16	中 37	純 1.8	純 1.8	—	—
わ	和倉町	上記以外の地域	30	1.1	純 5.0	純 5.9	純 1.8	純 1.8	—	—
		都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
わ	和倉町ひばり	上記以外の地域	40	1.2	純 5.5	純 6.0	純 1.8	純 1.8	—	—
		1～3丁目	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—

市区町村名：七尾市

七尾税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
	上記以外	全域	% 30	1.1 倍	純 3.8 倍	純 4.7 倍	純 1.8 倍	純 1.8 倍		