

市区町村名：氷見市

高岡税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	稲積	1 農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 3.9	純 6.5	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.0	中 5.0	中 9.5	純 7.6	純 7.6	—	—
う	宇波	国道160号沿い	40	1.2	中 4.5	中 8.9	純 5.8	純 5.8	—	—
		県道沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.2	純 5.5	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 4.5	中 8.2	純 5.8	純 5.8	—	—
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.6	純 5.0	—	—	—	—
	上田	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.1	純 5.5	—	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中 4.6	中 8.3	純 3.6	純 3.6	—	—
お	大浦	都市計画上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域								
		1 県道沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.6	純 7.8	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 6.7	中 12	純 3.6	純 3.6	—	—
		2 上記以外の地域								
(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.7	純 5.2	—	—	—	—		
(2) 上記以外の地域	40	1.2	中 4.4	中 7.8	純 3.6	純 3.6	—	—		
	大浦新町	全城	40	1.2	周比準	周比準	—	—	—	
	大境	国道160号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.9	純 6.5	—	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 5.6	中 9.8	純 3.8	純 3.8	—	—
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.2	純 5.6	—	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 4.9	中 9.0	純 3.8	純 3.8	—	—
	大野	国道415号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.0	純 7.4	—	—	—	

市区町村名：氷見市

高岡税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
お	大野	2 上記以外の地域	40	1.2	中 9.7	中 19	純 3.8	純 3.8			
		上記以外の地域									
	大野新	1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 3.3	純 6.3	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 5.2	中 9.8	純 3.8	純 3.8			
		都市計画上の用途地域の定められている地域									
		1 国道160号沿い	—	路線	周比準	周比準	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—			
		上記以外の地域									
		1 国道415号沿い	50	1.1	純 4.8	純 8.4	—	—			
		2 上記以外の地域									
	小窪	(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純 3.9	純 7.4	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 5.9	中 11	—	—			
小久米	農業振興地域内の農用地区域			—	純 3.1	純 5.5	—	—			
	上記以外の地域	40	1.1	中 4.5	中 8.1	純 3.6	純 3.6				
小竹	農業振興地域内の農用地区域			—	純 3.1	純 5.5	—	—			
	上記以外の地域	40	1.1	中 4.5	中 8.1	純 3.6	純 3.6				
か	海津	全域	40	1.1	純 5.0	純 8.8	純 5.8	純 5.8			
	農業振興地域内の農用地区域			—	純 3.2	純 5.3	—	—			
柿谷	上記以外の地域	40	1.1	中 4.5	中 7.6	純 3.6	純 3.6				
	農業振興地域内の農用地区域			—	純 3.7	純 6.5	—	—			
加納	上記以外の地域	40	1.2	中 4.7	中 8.7	純 2.8	純 2.8				
	都市計画上の用途地域の定められている地域		—	路線	周比準	周比準	—	—			
	上記以外の地域										
	1 路線価地域										
	(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純 4.6	純 8.0	—	—			
加納	(2) 上記以外の地域	—	路線	中 6.5	中 11	—	—				
	2 上記以外の地域										
	(1) 国道160号沿い	40	1.1	純 7.4	純 12	—	—				

市区町村名：氷見市

高岡税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	加納	(2) 県道沿い	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		イ 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.6	純 8.0	—	—	—	—
		ロ 上記以外の地域	40	1.2	中 5.9	中 9.8	純 5.8	純 5.8	—	—
		(3) 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		イ 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.8	純 6.7	—	—	—	—
		ロ 上記以外の地域	40	1.1	中 5.4	中 9.8	純 5.8	純 5.8	—	—
	上泉	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域		40	1.1	中 6.6	中 12	純 3.8	純 3.8	—
	上久津呂	農業振興地域の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域		40	1.1	中 4.5	中 8.1	純 3.6	純 3.6	—
	上田子	国道160号沿い	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.4	純 11	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.2	中 9.3	中 15	純 3.8	純 3.8	—	—
		上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
	1 農業振興地域内の農用地区域	—		純 5.3	純 8.8	—	—	—	—	
	2 上記以外の地域	40	1.3	中 7.8	中 12	純 3.8	純 3.8	—	—	
	上余川	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域		40	1.1	中 4.4	中 7.8	純 3.6	純 3.6	—
	川崎	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域		40	1.1	中 4.6	中 8.1	純 3.6	純 3.6	—
川尻	都市計画上の用途地域の定められている地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
	上記以外の地域		50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—
	1 県道沿い	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.7	純 8.1	—	—	—	—	
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 6.7	中 13	純 3.6	純 3.6	—	—	
	2 上記以外の区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
(1) 農業振興地域内の農用地区域	—		純 3.2	純 5.5	—	—	—	—		
(2) 上記以外の地域	40	1.2	中 4.8	中 8.1	純 3.6	純 3.6	—	—		

市区町村名：氷見市

高岡税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	蒲田	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	40	1.1	中 5.6	中 9.7	純 3.6	純 3.6		
き	北大町	全域	—	路線	周比準	周比準				
く	窪	都市計画上の用途地域の定められている地域								
		1 国道415号沿い	50	1.1	周比準	周比準				
		2 市道仲仙道沿い	50	1.1	周比準	周比準				
		3 上記以外の地域	50	1.4	周比準	周比準				
		上記以外の地域								
		1 国道160号沿い	40	1.1	純 8.4	純 15				
		2 県道沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純 5.4	純 9.2			
		(2) 上記以外の地域	40	1.2	中 7.5	中 12				
		3 上記以外の地域								
(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純 3.3	純 6.4					
(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 6.3	中 11						
久目	久目	農業振興地区内の農用地区域			—	純 3.1	純 5.5			
		上記以外の地域	40	1.1	中 4.5	中 8.1	純 3.6	純 3.6		
鞍川	鞍川	都市計画上の用途地域の定められている地域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 国道415号沿い	40	1.1	純 4.8	純 8.1	純 7.7	純 7.7		
		2 上記以外の地域								
(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純 3.9	純 7.0					
(2) 上記以外の地域	40	1.2	中 6.1	中 11	純 7.7	純 7.7				
鞍骨	鞍骨	農業振興地域内の農用地区域			—	純 3.1	純 5.3			
		上記以外の地域	40	1.1	中 4.5	中 8.1	純 3.6	純 3.6		
こ	湖光	都市計画上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準				

市区町村名：氷見市

高岡税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
こ	湖光	上記以外の地域	40	1.1	純 3.0	純 5.5	—	—		
		神代	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.2	純 5.3	—	—	
	小境	上記以外の地域	40	1.1	中 4.7	中 8.1	純 3.6	純 3.6		
		国道160号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.4	純 6.1	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.0	中 5.0	中 9.1	純 3.8	純 3.8		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.7	純 4.7	—	—		
	小杉	上記以外の地域	40	1.4	中 4.4	中 7.8	純 3.8	純 3.8		
		国道160号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.5	純 6.5	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 5.0	中 9.5	純 3.8	純 3.8		
上記以外の地域										
1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 3.1	純 5.4	—	—			
さ	幸町	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		栄町	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	
	坂津	上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.7	純 8.0	—	—		
		2 上記以外の地域	—	路線	中 6.6	中 12	—	—		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.8	純 5.0	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 4.1	中 7.5	純 3.6	純 3.6		
		指崎	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.2	純 5.5	—	—	
	し	上記以外の地域	40	1.1	中 4.4	中 8.3	純 3.6	純 3.6		
		地蔵町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	
		七分一	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.1	純 5.3	—	—	
			上記以外の地域	40	1.1	中 4.5	中 8.1	純 3.6	純 3.6	
島尾		都市計画上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		

市区町村名：氷見市

高岡税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	島尾	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 国道415号沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.4	純 11	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.0	中 8.3	中 16	純 9.0	純 9.0		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.1	純 8.2	—	—		
	下久津呂	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.1	純 5.5	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 4.5	中 8.1	純 3.6	純 3.6		
	下田子	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.1	純 8.8	—	—		
		上記以外の地域	40	1.2	中 7.8	中 12	純 3.8	純 3.8		
	十二町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.7	純 6.4	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 5.2	中 9.2	純 3.8	純 3.8		
白川	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.2	純 5.5	—	—			
	上記以外の地域	40	1.1	中 4.4	中 8.3	純 3.6	純 3.6			
新保	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.1	純 5.3	—	—			
	上記以外の地域	40	1.1	中 4.4	中 8.3	純 3.6	純 3.6			
す 姿	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.1	純 5.2	—	—			
	上記以外の地域	40	1.0	中 4.7	中 8.5	純 3.8	純 3.8			
諏訪野	都市計画上の用途地域の定められている地域		—	路線	周比準	周比準	—	—		
	上記以外の地域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.7	純 7.9	—	—			
そ 惣領	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.8	純 4.9	—	—			
	上記以外の地域	40	1.1	中 4.1	中 7.4	純 3.6	純 3.6			
園	県道沿い									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.9	純 8.3	—	—			
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 5.3	中 12	純 12	純 12			

市区町村名：氷見市

高岡税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
そ	園	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.4	純 7.2	—	—		
た	田江	農業振興地域内の農用地区域	40	1.1	中 6.3	中 12	純 10	純 10		
		上記以外の地域	40	1.1	中 4.5	中 8.1	純 3.6	純 3.6		
た	谷屋	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.1	純 5.3	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 4.5	中 8.1	純 3.6	純 3.6		
ち	中央町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.1	純 5.3	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 4.5	中 8.1	純 3.6	純 3.6		
と	泊	全域	—	路線	—	—	—	—		
		国道160号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.7	純 6.8	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.2	中 5.0	中 9.8	純 3.0	純 3.0		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.1	純 5.6	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.4	中 4.5	中 8.2	純 3.0	純 3.0		
		上記以外の地域								
な	中尾	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.1	純 5.3	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 4.4	中 7.8	純 3.6	純 3.6		
	中島	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.3	純 5.5	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 4.8	中 8.1	純 3.6	純 3.6		
	中田	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.1	純 5.4	—	—		
		上記以外の地域	40	1.0	中 4.8	中 8.9	純 3.8	純 3.8		
	中波	国道160号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.2	純 7.2	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 5.7	中 11	純 3.8	純 3.8		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.0	純 5.7	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.4	中 4.8	中 8.7	純 3.8	純 3.8		

市区町村名：氷見市

高岡税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な	中村	農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 3.3	純 5.5	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 4.7	中 8.3	純 3.6	純 3.6	—	—
	中谷内	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.8	純 4.9	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 4.2	中 7.4	純 3.6	純 3.6	—	—
に	西朴木	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.8	純 4.9	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 4.1	中 8.1	純 3.6	純 3.6	—	—
は	早借	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.8	純 4.9	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 4.1	中 7.4	純 3.6	純 3.6	—	—
ひ	日詰	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.8	純 4.9	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 4.2	中 7.4	純 3.6	純 3.6	—	—
	日名田	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.8	純 4.9	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 4.1	中 7.4	純 3.6	純 3.6	—	—
	比美町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	
ふ	深原	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.1	純 5.3	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 4.4	中 8.1	純 3.6	純 3.6	—	—
	布施	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.2	純 5.3	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 4.7	中 8.1	純 3.6	純 3.6	—	—
	古江	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.8	純 5.0	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 4.2	中 7.4	純 3.6	純 3.6	—	—
ほ	堀田	県道沿い		—	—	—	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.4	純 9.7	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 7.5	中 13	純 3.6	純 3.6	—	—
		上記以外の地域		—	—	—	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.4	純 5.5	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.2	中 5.8	中 9.7	純 3.6	純 3.6	—	—
	本町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	
ま	間島	都市計画上の用途地域の定められている地域		—	—	—	—	—	—	—
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—

市区町村名：氷見市

高岡税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ま	間島	2 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—			
		上記以外の地域									
		1 県道沿い	40	1.2	純 4.3	純 7.6	—	—			
		2 上記以外の地域									
	丸の内	全域	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.1	純 6.0	—	—		
			(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 4.8	中 9.3	—	—		
	み	南大町	全域	—	路線	—	—	—	—		
			全域	—	路線	—	—	—	—		
	も	宮田	県道沿い								
			1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.6	純 9.5	—	—		
2 上記以外の地域			40	1.1	中 8.0	中 14	純 3.8	純 3.8			
上記以外の地域											
も	万尾	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.3	純 5.5	—	—			
		上記以外の地域	40	1.1	中 4.9	中 8.1	純 3.6	純 3.6			
や	森寺	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.2	純 5.5	—	—			
		上記以外の地域	40	1.1	中 4.5	中 8.3	純 3.6	純 3.6			
や	矢田部	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.1	純 5.5	—	—			
		上記以外の地域	40	1.1	中 4.4	中 7.9	純 3.6	純 3.6			
	柳田	都市計画上の用途地域の定められている地域									
		1 国道160号沿い、国道415号沿い及び県道沿い	50	1.1	周比準	周比準	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.3	周比準	周比準	—	—			
		上記以外の地域									
や	矢方	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.4	純 5.5	—	—			
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.8	中 11	純 3.8	純 3.8			
		上記以外の地域	40	1.3	中 4.9	中 8.1	純 3.6	純 3.6			

市区町村名：氷見市

高岡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や	藪田	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	40	1.1	中 4.1	中 7.9	純 3.8	純 3.8		
よ	余川	農業振興地域内の農用地区域		倍	倍					
		上記以外の地域	40	1.1	中 4.4	中 8.1	純 3.6	純 3.6		
わ	脇	農業振興地域内の農用地区域		倍	倍					
		上記以外の地域	40	1.1	中 4.8	中 8.7	純 3.8	純 3.8		
	脇方	国道160号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍					
		2 上記以外の地域	40	1.3	中 5.0	中 9.1	純 3.8	純 3.8		
		上記以外の地域								
	上記以外	1 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍					
		2 上記以外の地域	40	1.4	中 4.3	中 7.8	純 3.8	純 3.8		
	上記以外	農業振興地域内の農用地区域		倍	倍					
		上記以外の地域	40	1.1	中 4.2	中 7.6	純 3.6	純 3.6		