

市区町村名：渋川市

高崎税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	赤城町勝保沢	全域	30	1.1	純 4.5	純 8.3	純 4.4	純 4.5		
	赤城町上三原田	全域	30	1.1	純 4.2	純 8.5	純 4.4	純 3.4		
	赤城町北赤城山	全域	30	1.1	純 4.8	純 7.4	純 8.5	純 5.2		
	赤城町北上野	全域	30	1.1	純 4.6	純 8.3	純 4.4	純 4.4		
	赤城町栄	全域	30	1.1	純 4.8	純 8.2	純 5.0	純 5.8		
	赤城町敷島	農業振興地域内の農用地区域								
		1 県道下久屋・渋川線沿、県道津久田停車場・前橋線沿			純 16	純 28				
		2 上記以外の地域			純 4.6	純 9.1				
		上記以外の地域								
		1 県道下久屋・渋川線沿、県道津久田停車場・前橋線沿	40	1.1	中 22	中 39	中 18	中 30		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 6.1	中 22	純 3.9	純 6.4		
	赤城町滝沢	全域	30	1.1	純 5.0	純 8.5	純 4.5	純 3.8		
	赤城町棚下	全域	30	1.1	純 4.5	純 7.6	純 3.7	純 4.7		
	赤城町樽	全域	30	1.1	純 4.2	純 8.5	純 3.9	純 4.0		
	赤城町津久田	農業振興地域内の農用地区域								
		1 主要地方道大間々・上白井線沿の栗の木川より西側の地域、県道下久屋・渋川線沿、県道津久田停車場・前橋線沿			純 16	純 26				
		2 上記以外の地域			純 5.0	純 8.5				
		上記以外の地域								
		1 主要地方道大間々・上白井線沿の栗の木川より西側の地域、県道下久屋・渋川線沿、県道津久田停車場・前橋線沿	40	1.1	中 22	中 36	中 18	中 34		
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 6.7	中 13	純 5.5	純 11			
赤城町長井小川田	農業振興地域内の農用地区域									
	1 県道赤城山・敷島停車場線沿			純 8.0	純 13					
	2 上記以外の地域			純 6.2	純 8.5					
	上記以外の地域									
	1 県道赤城山・敷島停車場線沿	30	1.1	中 13	中 19	純 10	純 13			

市区町村名：渋川市

高崎税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	赤城町長井小川田	2 上記以外の地域	30	1.1	純 6.6	純 8.8	純 8.2	純 8.4			
	赤城町溝呂木	主要地方道大間々・上白井線沿	30	1.1	純 4.6	純 9.6	純 6.3	純 5.2			
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.3	純 9.6	純 6.2	純 4.4			
	赤城町見立	全域	30	1.1	純 5.0	純 8.5	純 4.8	純 4.8			
	赤城町南赤城山	主要地方道大間々・上白井線沿	30	1.1	純 4.8	純 9.6	純 6.9	純 6.9			
		上記以外の地域	30	1.1	純 4.7	純 9.6	純 6.5	純 6.2			
	赤城町三原田	全域	30	1.1	純 4.2	純 8.5	純 4.4	純 3.8			
	赤城町宮田	全域	30	1.1	純 4.2	純 8.5	純 3.7	純 3.1			
	赤城町深山	全域	30	1.1	純 4.8	純 6.1	純 6.1	純 5.6			
	赤城町持柏木	全域	30	1.1	純 5.0	純 8.2	純 5.3	純 5.8			
	阿久津	国道291号線沿、市道阿久津・折原線沿	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
	有馬	農業振興地域内の農用地区域									
		1	主要地方道高崎・渋川線沿			純 17	純 23				
		2	主要地方道高崎・安中・渋川線沿			純 15	純 21				
		3	市道南部幹線沿			純 14	純 21				
		4	熊沢、堂山、塚内、城ノ上、牛王沢、五輪平			純 3.2	純 4.8				
		5	上記以外の地域			純 13	純 19				
		上記以外の地域									
1		主要地方道高崎・渋川線沿	50	1.1	中 27	中 40	中 31	中 31			
2		主要地方道高崎・安中・渋川線沿	40	1.1	中 22	中 33	中 28	中 28			
3		市道南部幹線沿	50	1.1	中 20	中 33	中 28	中 28			
4	熊沢、堂山、塚内、城ノ上、牛王沢、五輪平										
(1)	県道渋川・吉岡線沿	30	1.1	中 4.9	中 7.8	中 7.5	中 7.5				
(2)	上記以外の地域	30	1.1	純 3.6	純 5.3	純 4.7	純 4.7				
5	上記以外の地域	40	1.1	中 18	中 25	純 6.3	純 6.3				
い	伊香保町伊香保	都市計画の用途地域の指定がある地域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準			

市区町村名：渋川市

高崎税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	伊香保町伊香保	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 一ツ穴、湯沢		純	16純	39				
		(2) 上記以外の地域		純	11純	27				
		2 上記以外の地域								
		(1) 河原畑、炭付街道、大日向、乙外野、甲梨木、乙梨木、甲五輪平、乙五輪平	40	1.1	中	35中	65中	26中	26	
		(2) 一ツ穴、湯沢	40	1.1	中	29中	60純	5.8純	5.8	
		(3) 上記以外の地域	30	1.1	純	14純	30純	3.5純	3.5	
		伊香保町水沢	主要地方道前橋・伊香保線沿							
	1 大茂沢、門口、妙光塚、薬師、朝日、宮前、埜場		40	1.1	—	中	60純	30純	30	
	2 上記以外の地域		40	1.1	—	中	58純	8.6純	8.6	
	上記以外の地域		30	1.1	—	中	57純	4.4純	4.4	
	伊香保町湯中子		全域	30	1.1	純	2.4純	4.1純	4.6純	4.6
	石原	都市計画の用途地域の指定がある地域	—	路線	周比	周比	準	準		
上記以外の地域										
1 農業振興地域内の農用地区域										
(1) 石原東			純	11純	21					
(2) 手川、西浦(1419~1496番地)、唐沢(2748番地以降)			純	8.6純	15					
(3) 上記以外の地域			純	3.4純	5.7					
2 上記以外の地域										
(1) 石原東		40	1.1	中	17中	30中	15中	15		
(2) 手川、西浦(1419~1496番地)、唐沢(2748番地以降)		40	1.1	中	18中	29中	19中	19		
(3) 県道渋川・吉岡線沿		30	1.1	中	5.6中	10中	9.6中	9.6		
(4) 上記以外の地域	30	1.1	純	4.0純	6.4純	5.4純	5.4			
う	祖母島	農業振興地域内の農用地区域								
		1 主要地方道渋川・東吾妻線沿		純	5.0純	7.2				

市区町村名：渋川市

高崎税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
う	祖母島	2 上記以外の地域	%		純 2.9	純 6.4					
		上記以外の地域									
		1 主要地方道渋川・東吾妻線沿	40	1.1	中 6.8	中 11	中 8.0	中 8.0			
		2 県道渋川・吉岡線沿	30	1.1	中 4.3	中 10	純 5.3	純 5.3			
お	小野子	3 上記以外の地域	30	1.1	純 3.7	純 7.0	純 5.6	純 5.6			
		農業振興地域内の農用地区域			純 1.9	純 2.8					
		上記以外の地域									
		1 国道353号線沿	40	1.1	中 2.8	中 4.2	中 5.7	中 5.7			
か	金井	2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.2	純 3.2	純 3.4	純 3.4			
		都市計画の用途地域の指定がある地域									
		1 国道291号線沿、主要地方道渋川・東吾妻線沿、市道阿久津・折原線沿	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域									
		(1) 主要地方道渋川・東吾妻線沿			純 15	純 32					
		(2) 下新田、逆川、赤城、聖神、堂場、戸神、西貝戸、東裏、西裏、堀貝戸、西原、天王平			純 9.0	純 13					
		(3) 上記以外の地域			純 4.8	純 7.4					
		2 上記以外の地域									
(1) 主要地方道渋川・東吾妻線沿	40	1.1	中 22	中 42	中 14	中 14					
(2) 県道渋川・吉岡線沿	30	1.1	中 7.6	中 22	中 10	中 10					
(3) 下新田、逆川、赤城、聖神、堂場、戸神、西貝戸、東裏、西裏、堀貝戸、西原、天王平	40	1.1	中 16	中 22	中 11	中 11					
(4) 上記以外の地域	30	1.1	純 5.6	純 8.6	純 4.5	純 4.5					
上白井	農業振興地域内の農用地区域				純 2.8	純 4.0					
		上記以外の地域									
		1 国道17号線沿	40	1.1	中 4.2	中 5.9	中 5.5	中 5.5			

市区町村名：渋川市

高崎税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
は	半田	(1) 主要地方道高崎・安中・渋川線沿	% 40	倍 純	倍 15純	倍 29	倍	倍	倍	倍	
		(2) 市道南部幹線沿		純	15純	29					
		(3) 滝の沢川より南側の地域		純	6.9純	15					
		(4) 上記以外の地域		純	9.5純	23					
		2 上記以外の地域	40	1.1 中	20中	43中	33中	33			
		(1) 主要地方道高崎・安中・渋川線沿、市道南部幹線沿		1.1 中	9.5中	23中	20中	20			
		(2) 滝の沢川より南側の地域		1.1 中	16中	34中	23中	23			
		(3) 利根川より東側の地域		1.1 中	16中	34中	23中	23			
		ふ	吹屋	農業振興地域内の農用地区域	40	純	16純	24			
				1 国道17号線沿、国道291号線沿、国道353号線沿、市道鯉沢・北牧線(旧国道353号線)沿		純	13純	21			
2 国道353号線より南側の地域	純			2.8純		4.0					
3 上記以外の地域	40			1.1 中	22中	32	比準	比準			
上記以外の地域				1.1 中	17中	27中	4.8中	4.9			
1 国道17号線沿、国道291号線沿、国道353号線沿、市道鯉沢・北牧線(旧国道353号線)沿				1.1 純	3.2純	4.5純	2.7純	2.9			
2 国道353号線より南側の地域	30			1.1 中	17中	27中	4.8中	4.9			
3 上記以外の地域	30			1.1 純	3.2純	4.5純	2.7純	2.9			
ほ	北橋町赤城山			全域	30	1.1 純	3.3純	6.8純	4.3純	15	
	北橋町上南室			国道353号線沿、県道持柏木・寄居線沿	40	1.1 純	11純	17純	6.3純	21	
		上記以外の地域	30	1.1 純	3.0純	6.6純	4.4純	15			
		1 国道353号線より南側の地域		1.1 純	2.9純	6.5純	4.3純	15			
	北橋町上箱田	国道353号線沿	40	1.1 純	7.7純	15純	6.3純	21			
		上記以外の地域	30	1.1 純	3.4純	6.6純	4.3純	15			
	北橋町小室	全域	30	1.1 純	2.8純	6.8純	4.8純	16			
	北橋町下南室	県道持柏木・寄居線沿	40	1.1 純	11純	14純	8.0純	28			

市区町村名：渋川市

高崎税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ほ	北橋町下南室	上記以外の地域	30	1.1	純 3.3	純 6.7	純 6.1	純 23		
		北橋町下箱田								
		農業振興地域内の農用地区域								
		1 国道17号線沿			純 14	純 23				
		2 岩上、セキ下、橋、山崎、海老島			純 13	純 22				
		3 上記以外の地域			純 5.4	純 9.5				
		上記以外の地域								
		1 国道17号線沿	40	1.1	中 42	中 72	中 18	中 58		
		2 岩上、セキ下、橋、山崎、海老島	40	1.1	純 14	純 24	中 9.3	中 32		
		3 上記以外の地域	30	1.1	純 5.9	純 9.9	純 6.8	純 21		
		北橋町箱田								
		主要地方道渋川・大胡線沿	40	1.1	純 8.7	純 14	純 11	純 36		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.8	純 5.9	純 6.6	純 23		
		北橋町八崎								
		農業振興地域内の農用地区域								
		1 国道353号線沿、主要地方道渋川・大胡線沿			純 13	純 20				
		2 上記以外の地域			純 4.5	純 8.4				
		上記以外の地域								
		1 国道353号線沿、主要地方道渋川・大胡線沿	40	1.1	中 17	中 28	中 25	中 57		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 4.8	純 8.6	純 4.8	純 16		
	北橋町分郷八崎									
	農業振興地域内の農用地区域									
	1 主要地方道渋川・大胡線沿			純 13	純 20					
	2 上記以外の地域			純 5.3	純 8.9					
	上記以外の地域									
	1 主要地方道渋川・大胡線沿	40	1.1	中 17	中 28	中 25	中 73			
	2 上記以外の地域	30	1.1	純 5.8	純 11	純 4.8	純 16			
	北橋町真壁									
	農業振興地域内の農用地区域									
	1 主要地方道渋川・大胡線沿			純 13	純 20					
	2 県道持柏木・寄居線沿			純 7.7	純 12					
	3 上記以外の地域			純 2.8	純 6.0					

市区町村名：渋川市

高崎税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や	八木原	1 主要地方道高崎・安中・渋川線沿	40	1.1	中 25	中 41	中 38	中 38		
		2 市道南部幹線沿	40	1.1	中 19	中 41	中 28	中 28		
		3 滝の沢川より南側の地域	40	1.1	中 15	中 24	中 18	中 18		
		4 上記以外の地域	40	1.1	中 17	中 32	中 23	中 23		
よ	横堀	農業振興地域内の農用地区域			純 2.8	純 4.0				
		上記以外の地域								
		1 国道353号線沿	40	1.1	中 6.0	中 8.1	中 4.8	中 4.9		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 3.2	純 4.5	純 3.1	純 3.1		