

市区町村名：高崎市

高崎税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
あ	相生町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
	赤坂町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
	阿久津町	市街化調整区域										
		1	農業振興地域内の農用地区域									
		(1)	県道金井・倉賀野停車場線沿		純	12	純	12				
		(2)	上記以外の地域		純	10	純	8.9				
		2	上記以外の地域									
		(1)	県道金井・倉賀野停車場線沿	40	1.1	中	16	中	20	中	58	中
	(2)	上記以外の地域	40	1.1	中	14	中	15	中	33	中	33
	旭町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
	足門町	市街化区域		—	路線	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域										
		1	農業振興地域内の農用地区域									
		(1)	県道水沢・足門線沿、県道足門・前橋線沿、主要地方道前橋・箕郷線沿		純	9.2	純	26				
(2)		上記以外の地域		純	7.9	純	15					
(1)		県道水沢・足門線沿、県道足門・前橋線沿、主要地方道前橋・箕郷線沿	40	1.1	中	15	中	33	中	49	中	49
(2)	上記以外の地域	30	1.1	中	12	中	22	中	30	中	30	
東町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準					
あら町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準					
い	飯玉町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
	飯塚町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
	石原町	市街化区域										
		1	主要地方道高崎・神流・秩父線沿	50	1.1	比準	比準	比準	比準			
2	上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準					
市街化調整区域												
1	農業振興地域内の農用地区域			純	6.4	純	13					

市区町村名：高崎市

高崎税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
い	石原町	2 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		(1) 主要地方道高崎・神流・秩父線の烏川寄りの地域	40	1.1	中 8.5	中 17	中 28	中 28			
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 19	中 35	中 16	中 16			
	井出町	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域									
		(1) 県道柏木沢・大八木線沿			純 12	純 20					
		(2) 主要地方道前橋・安中・富岡線沿			純 12	純 20					
		(3) 上記以外の地域			純 7.0	純 15					
		2 上記以外の地域									
		(1) 県道柏木沢・大八木線沿	40	1.1	中 16	中 29	中 56	中 56			
	(2) 主要地方道前橋・安中・富岡線沿	40	1.1	中 16	中 30	中 68	中 68				
	(3) 上記以外の地域	30	1.1	中 12	中 20	中 31	中 31				
稲荷町	全域	—	路線	比準	比準	—	—				
井野町	市街化区域		—	路線	比準	比準	比準	比準			
	市街化調整区域										
	1 主要地方道前橋・高崎線沿	40	1.1	中 36	中 61	中 188	中 188				
	2 県道井野停車場線沿	40	1.2	中 30	中 47	中 128	中 128				
	3 上記以外の地域	40	1.2	中 22	中 35	中 110	中 110				
岩押町	全域	—	路線	比準	比準	—	—				
岩鼻町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
う	請地町	全域	—	路線	—	—	—	—			
	後疋間町	市街化調整区域									
1 農業振興地域内の農用地区域				純 7.5	純 16						
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 10	中 20	中 34	中 34				
歌川町	全域	—	路線	—	—	—	—				
え	江木町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	お	大沢町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
市街化調整区域											

市区町村名：高崎市

高崎税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	大沢町	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 主要地方道前橋・長瀬線沿		純	15純	26				
		(2) 県道井野停車場線沿		純	12純	19				
		(3) 上記以外の地域		純	10純	16				
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道前橋・長瀬線沿	40	1.1	中	25中	40中	148中	148	
		(2) 県道井野停車場線沿	40	1.1	中	20中	31中	89中	89	
		(3) 上記以外の地域	40	1.1	中	17中	24中	62中	62	
		大橋町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	
	大八木町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
	か	大八木町	1 農業振興地域内の農用地区域							
(1) 主要地方道高崎・渋川線より東側の地域				純	11純	24				
(2) 上記以外の地域				純	10純	16				
2 上記以外の地域										
(1) 主要地方道高崎・渋川線より東側の地域			40	1.1	中	22中	36中	94中	94	
(2) 上記以外の地域			40	1.1	中	17中	27中	80中	80	
沖町			市街化調整区域							
			1 農業振興地域内の農用地区域							
(1) 主要地方道あら町・下室田線沿、主要地方道前橋・安中・富岡線沿、主要地方道高崎・安中・渋川線沿				純	9.9純	19				
(2) 上記以外の地域			純	7.9純	11					
2 上記以外の地域										
(1) 主要地方道あら町・下室田線沿、主要地方道前橋・安中・富岡線沿、主要地方道高崎・安中・渋川線沿		40	1.1	中	13中	24中	94中	94		
(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	11中	19中	51中	51			
貝沢町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			

市区町村名：高崎市

高崎税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
か	鍛冶町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	片岡町1～3丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域		—	中	12中	34中	24中	24		
	嘉多町	全域	—	路線	—	—	—	—			
	金井淵町	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域				純 8.0	純 19				
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 26	中 54	中 54			
	金古町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域									
		(1) 主要地方道高崎・渋川線沿、主要地方道高崎・渋川線バイパス沿			純 12	純 29					
		(2) 主要地方道前橋・箕郷線沿			純 10	純 27					
		(3) 主要地方道高崎・渋川線より東側の地域			純 11	純 19					
		(4) 上記以外の地域									
		イ 王塚、庚申、安良田、多家、如来			純 7.9	純 19					
ロ 上記以外の地域				純 6.4	純 11						
2 上記以外の地域											
(1) 主要地方道高崎・渋川線沿、主要地方道高崎・渋川線バイパス沿	40	1.1	中 18	中 47	中 69	中 69					
(2) 主要地方道前橋・箕郷線沿	40	1.1	中 15	中 38	中 54	中 54					
(3) 主要地方道高崎・渋川線より東側の地域	40	1.1	中 15	中 25	中 34	中 34					
(4) 上記以外の地域											
イ 王塚、庚申、安良田、多家、如来	30	1.1	中 14	中 28	中 32	中 32					
ロ 上記以外の地域	30	1.1	中 8.6	中 15	中 26	中 26					
上大島町	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準				
	上記以外の地域										
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.4	純 13						

市区町村名：高崎市

高崎税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	上大島町	2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.2	中 16	中 15	中 21		
		上大類町	新保・日高土地区画整理事業施行区域内		個別	個別	個別	個別	個別	
	上小島町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 13	純 18				
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道高崎・駒形線沿	40	1.1	中 44	中 82	中 248	中 248		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 23	中 36	中 84	中 84		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 高崎環状線沿			純 17	純 32				
		(2) 主要地方道高崎・東吾妻線沿			純 12	純 24				
		(3) 上記以外の地域			純 12	純 21				
		2 上記以外の地域								
(1) 高崎環状線沿	40	1.1	中 28	中 53	中 198	中 198				
(2) 主要地方道高崎・東吾妻線沿	40	1.1	中 20	中 32	中 104	中 104				
(3) 上記以外の地域	40	1.1	中 18	中 31	中 80	中 80				
上小埜町	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域									
	(1) 高崎環状線沿			純 16	純 32					
	(2) 主要地方道高崎・東吾妻線沿、市道 浜川・並榎線沿			純 12	純 24					
	(3) 高崎環状線より南側の地域			純 13	純 23					
	(4) 上記以外の地域			純 10	純 15					
	2 上記以外の地域									
(1) 高崎環状線沿	40	1.1	中 28	中 53	中 188	中 188				
(2) 主要地方道高崎・東吾妻線沿、市道 浜川・並榎線沿	40	1.1	中 20	中 32	中 106	中 106				

市区町村名：高崎市

高崎税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
か	上小埜町	(3) 高崎環状線より南側の地域	40	1.1	中	18中	32中	88中	88		
		(4) 上記以外の地域	40	1.1	中	16中	27中	75中	75		
	上里見町	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域									
		(1) 上河原、天水、町南、井戸畑、町東、上沖、町西、田中、新井、中沖、向沖			純	6.1純	11				
		(2) 上記以外の地域			純	1.6純	4.0				
		2 上記以外の地域									
	上佐野町	(1) 上河原、天水、町南、井戸畑、町東、上沖、町西、田中、新井、中沖、向沖	40	1.1	中	9.4中	18中	13中	19		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	純	2.1純	4.5純	2.6純	4.1		
	上滝町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域	40	1.2	中	24中	53中	75中	75		
	上豊岡町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
1 特別緑地保全地区		40	0.8	純	6.6純	11中	29中	29			
2 農業振興地域内の農用地区域											
(1) 主要地方道高崎・伊勢崎線沿、主要地方道前橋・長瀨線沿、主要地方道前橋・長瀨線バイパス沿				純	9.8純	19					
(2) 上記以外の地域				純	8.6純	20					
上豊岡町	3 上記以外の地域										
	(1) 主要地方道高崎・伊勢崎線沿、主要地方道前橋・長瀨線沿、主要地方道前橋・長瀨線バイパス沿	40	1.1	中	17中	29中	110中	110			
上豊岡町	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	16中	27中	48中	48			
	1 国道18号線沿	50	1.1	比準	比準	比準	比準				
上豊岡町	2 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準				

市区町村名：高崎市

高崎税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
き	京目町	(1) 主要地方道高崎・駒形線沿	40	1.1	中 42	中 72	中 208	中 208		
		(2) 主要地方道前橋・長瀬線沿	40	1.1	中 25	中 40	中 148	中 148		
		(3) 市道東部縦貫道線沿	40	1.1	中 27	中 34	中 89	中 89		
		(4) 県道井野停車場線沿	40	1.1	中 20	中 31	中 89	中 89		
		(5) 上記以外の地域	40	1.1	中 17	中 24	中 65	中 65		
	行力町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 主要地方道高崎・東吾妻線沿			純 8.3	純 12				
		(2) 上記以外の地域			純 7.6	純 11				
		2 上記以外の地域								
く	九蔵町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		倉賀野町	高崎操車場跡地周辺土地区画整理事業施行区域内、倉賀野駅北土地区画整理事業施行区域内		個別	個別	個別	個別	個別	
	倉賀野町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 15	中 32	中 68	中 68		
		倉渕町岩氷	全域	30	1.1	純 2.1	純 2.7	純 1.6	純 2.2	
	倉渕町川浦	全域	30	1.1	純 2.3	純 2.7	純 2.5	純 3.9		
	倉渕町権田	国道406号線沿、主要地方道長野原・倉渕線沿	30	1.1	純 2.8	純 3.4	純 2.7	純 3.4		
		上記以外の地域								
		1 三ツ塚原、矢源沢原、杏獄原、三ツ玉下、笹山、立石原	30	1.1	純 2.7	純 3.4	純 2.4	純 2.5		
	倉渕町三ノ倉	2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.5	純 3.0	純 1.6	純 2.2		
国道406号線沿		30	1.1	純 2.9	純 4.0	純 3.3	純 3.3			
上記以外の地域										
倉渕町三ノ倉	1 北高野谷戸	30	1.3	純 2.4	純 3.4	純 2.8	純 3.1			
	2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.1	純 2.6	純 2.1	純 2.8			

市区町村名：高崎市

高崎税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
く	倉淵町水沼	全域	30	1.1	純 2.6	純 3.1	純 2.4	純 3.0		
		栗崎町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	
	け	剣崎町	市街化調整区域							
			1 農業振興地域内の農用地区域			純 9.2	純 19			
			2 上記以外の地域	40	1.1	中 18	中 27	中 61	中 61	
			市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	
			市街化調整区域							
			1 農業振興地域内の農用地区域							
			(1) 国道406号線沿			純 14	純 21			
			(2) 主要地方道前橋・安中・富岡線沿			純 14	純 21			
(3) 上記以外の地域			純 8.0	純 13						
2 上記以外の地域										
(1) 国道406号線沿	40	1.1	中 18	中 30	中 90	中 90				
(2) 主要地方道前橋・安中・富岡線沿	40	1.1	中 17	中 27	中 79	中 79				
(3) 上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 21	中 49	中 49				
こ	小八木町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
	1 農業振興地域内の農用地区域									
	(1) 国道17号線沿			純 23	純 40					
	(2) 上記以外の地域			純 12	純 23					
	2 上記以外の地域									
	(1) 国道17号線沿	50	1.1	中 50	中 78	中 248	中 248			
	(2) 上記以外の地域	40	1.2	中 22	中 36	中 82	中 82			
	神戸町	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
			上記以外の地域							
1 農業振興地域内の農用地区域										
(1) 主要地方道あら町・下室田線沿					純 9.1	純 21				
(2) 上記以外の地域			純 1.7	純 3.8						

市区町村名：高崎市

高崎税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
こ	神戸町	2 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 主要地方道あら町・下室田線沿	40	1.1	中	13中	33中	23中	38	
さ	栄町	2 上記以外の地域	30	1.1	純	2.3純	4.7純	4.3純	4.8	
		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
し	佐野窪町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
し	新後閑町	1 農業振興地域内の農用地区域			純	6.5純	13			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	8.6中	18中	33中	33	
し	柴崎町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
し	柴崎町	市街化調整区域			—	中	7.9中	15中	30中	30
		市街化調整区域								
し	柴崎町	1 農業振興地域内の農用地区域			純	17純	28			
		(1) 国道354号線沿、国道354号線 バイパス沿			純	12純	23			
し	柴崎町	(2) 県道元島名・倉賀野線沿、市道東部 縦貫道線沿			純	9.5純	18			
		(3) 上記以外の地域								
し	柴崎町	2 上記以外の地域								
		(1) 国道354号線沿、国道354号線 バイパス沿	40	1.1	中	29中	48中	159中	159	
し	柴崎町	(2) 県道元島名・倉賀野線沿、市道東部 縦貫道線沿	40	1.1	中	23中	36中	109中	109	
		(3) 上記以外の地域	40	1.1	中	19中	32中	71中	71	
し	芝塚町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
し	島野町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
し	島野町	1 農業振興地域内の農用地区域			純	15純	24			
		(1) 主要地方道高崎・駒形線沿、主要地 方道前橋・長瀬線沿								

市区町村名：高崎市

高崎税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	島野町	(2) 市道東部縦貫道線沿	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(3) 上記以外の地域		純	14純	24				
		2 上記以外の地域		純	13純	18				
		(1) 主要地方道高崎・駒形線沿	40	1.1	中	42中	73中	229中	229	
		(2) 主要地方道前橋・長瀬線沿	40	1.1	中	26中	40中	135中	135	
		(3) 市道東部縦貫道線沿	40	1.1	中	27中	34中	106中	106	
		(4) 上記以外の地域	40	1.1	中	18中	33中	71中	71	
	下大島町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 国道406号線沿、主要地方道前橋・安中・富岡線沿			純	14純	21			
		(2) 上記以外の地域			純	8.0純	14			
		2 上記以外の地域								
	下大類町	市街化調整区域								
1 農業振興地域内の農用地区域										
(1) 国道354号線沿、国道354号線バイパス沿				純	17純	28				
下小鳥町	全域	(2) 県道元島名・倉賀野線沿			純	12純	23			
		(3) 上記以外の地域			純	9.5純	15			
		2 上記以外の地域								
	下小埜町	市街化区域		—	路線	比準	比準	比準	比準	
		市街化調整区域		—	路線	比準	比準	比準	比準	
		(1) 国道354号線沿、国道354号線バイパス沿	40	1.1	中	29中	48中	143中	143	
下小埜町	市街化調整区域	(2) 県道元島名・倉賀野線沿	40	1.1	中	23中	32中	109中	109	
		(3) 上記以外の地域	40	1.1	中	17中	27中	68中	68	
		(1) 国道354号線沿、国道354号線バイパス沿	40	1.1	中	29中	48中	143中	143	

市区町村名：高崎市

高崎税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
し	下小高町	1 農業振興地域内の農用地区域	%								
		(1) 高崎環状線沿		純	16純	32					
		(2) 高崎環状線より南側の地域		純	14純	24					
		(3) 上記以外の地域		純	10純	15					
		2 上記以外の地域									
		(1) 高崎環状線沿	40	1.1	中	28中	53中	188中	188		
		(2) 主要地方道あら町・下室田線沿	40	1.1	中	20中	33中	98中	98		
		(3) 新井団地	40	1.1	—	—	—	—	—		
		(4) 高崎環状線より南側の地域	40	1.1	中	18中	32中	88中	88		
		(5) 上記以外の地域	40	1.1	中	17中	27中	75中	75		
	下斎田町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域									
		(1) 国道354号線沿、県道綿貫・篠塚線（旧国道354号線）沿		純	9.1純	15					
		(2) 上記以外の地域		純	9.1純	14					
2 上記以外の地域											
下里見町	(1) 県道綿貫・篠塚線（旧国道354号線）沿	40	1.1	中	20中	30中	94中	94			
	(2) 国道354号線沿	40	1.1	中	17中	30中	94中	94			
	(3) 上記以外の地域	40	1.1	中	14中	21中	48中	48			
	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準				
	上記以外の地域										
	1 農業振興地域内の農用地区域										
	(1) 天神道上、八丁目、大通、向井、高田、久保川原、中川原、北川原		純	5.5純	14						
(2) 上記以外の地域		純	1.6純	4.0							
2 上記以外の地域											
(1) 天神道上、八丁目、大通、向井、高田、久保川原、中川原、北川原	30	1.1	中	10中	25中	15中	21				

市区町村名：高崎市

高崎税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	下里見町	(2) 上記以外の地域	30	1.1	純 2.2	純 5.0	純 3.8	純 4.1		
	下佐野町	高崎操車場跡地周辺土地区画整理事業施行区域内		個別	個別	個別	個別	個別		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 上越新幹線より東側の地域	40	1.1	中 20	中 35	中 75	中 75		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 17	中 24	中 68	中 68		
	下滝町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 特別緑地保全地区								
		(1) 主要地方道高崎・伊勢崎線沿	40	1.0	純 7.1	純 14	中 59	中 59		
		(2) 上記以外の地域	40	0.8	純 6.6	純 10	中 29	中 29		
		2 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 主要地方道高崎・伊勢崎線沿、主要地方道前橋・長瀬線沿			純 9.8	純 21				
		(2) 国道354号線沿			純 9.1	純 20				
		(3) 上記以外の地域			純 8.6	純 19				
		3 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道高崎・伊勢崎線沿、主要地方道前橋・長瀬線沿	40	1.1	中 17	中 30	中 110	中 110		
		(2) 国道354号線沿	40	1.1	中 17	中 30	中 94	中 94		
		(3) 上記以外の地域	40	1.1	中 16	中 27	中 48	中 48		
	下豊岡町	市街化区域								
	1 国道18号線沿	50	1.1	比準	比準	比準	比準			
	2 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 12	純 19					
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 24	中 62	中 62			
下中居町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			

市区町村名：高崎市

高崎税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	下之城町	高崎操車場跡地周辺土地区画整理事業施行区域内	%	個別	個別	個別	個別	個別		
		上記以外の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	下室田町	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 県道新井・下室田線沿、県道安中・榛名湖線沿			純 6.5	純 13				
		(2) 主要地方道あら町・下室田線沿			純 7.2	純 14				
		(3) 中村			純 5.5	純 12				
		(4) 上記以外の地域			純 1.6	純 3.6				
		2 上記以外の地域								
		(1) 清水	40	1.1	中 9.4	中 26	比準	比準		
		(2) 県道新井・下室田線沿、県道安中・榛名湖線沿	30	1.1	中 8.3	中 22	中 15	中 21		
	(3) 主要地方道あら町・下室田線沿	30	1.1	中 9.4	中 26	中 17	中 25			
	(4) 中村	30	1.1	中 6.9	中 16	中 15	中 20			
	(5) 上記以外の地域	30	1.1	純 2.0	純 4.3	純 3.0	純 3.8			
	下横町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	下和田町1～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	十文字町	全域	30	1.1	純 1.8	純 4.0	純 3.0	純 3.7		
宿大類町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域									
	(1) 市道東部縦貫道線沿			純 12	純 20					
	(2) 上記以外の地域			純 11	純 18					
	2 上記以外の地域									
(1) 市道東部縦貫道線沿	40	1.1	中 23	中 30	中 113	中 113				
(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 18	中 27	中 75	中 75				
宿横手町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			

市区町村名：高崎市

高崎税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	新保町	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 主要地方道高崎・駒形線沿		純	18純	38				
		(2) 県道井野停車場線沿		純	16純	26				
		(3) 関越自動車道より東側(前橋寄り)の地域		純	11純	17				
		(4) 上記以外の地域		純	11純	22				
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道高崎・駒形線沿	40	1.1	中	42中	73中	241中	241	
		(2) 県道井野停車場線沿	40	1.1	中	28中	44中	98中	98	
	(3) 関越自動車道より東側(前橋寄り)の地域	40	1.1	中	17中	24中	64中	64		
	(4) 上記以外の地域	40	1.2	中	22中	36中	77中	77		
	新町	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 大下河原、烏川		—	—	中	3.4	—	—	
		2 下河原、陣場		—	—	中	8.7	—	—	
3 堂場			—	—	中	22	—	—		
4 中河原		40	1.1	—	中	8.5	—	—		
5 上記以外の地域		40	1.1	中	21中	22	—	—		
す	末広町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	菅谷町	菅谷・高畑土地区画整理事業施行区域内		個別	個別	個別	個別	個別		
	菅谷町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
	(1) 主要地方道高崎・渋川線バイパス沿		純	15純	23					
	(2) 主要地方道前橋・安中・富岡線より南側の地域		純	12純	20					
	(3) 上記以外の地域		純	10純	20					
	2 上記以外の地域									
(1) 主要地方道高崎・渋川線バイパス沿	40	1.1	中	23中	33中	69中	69			

市区町村名：高崎市

高崎税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等										
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼				
す せ た	菅谷町	(2) 主要地方道前橋・安中・富岡線より南側の地域	40	1.1	中	20	中	31	中	54	中	54		
		(3) 上記以外の地域	40	1.1	中	17	中	28	中	41	中	41		
	砂賀町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	住吉町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	堰代町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	台新田町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	比準	比準	比準	比準
		市街化調整区域	40	1.1	中	18	中	27	中	55	中	55		
	台町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	—	—	—	—
	高砂町	全域	—	路線	—	比準	—	—	—	—	—	—	—	—
	高関町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	比準	比準	比準	比準
	高浜町	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準	比準	比準	比準	比準	比準	比準
		上記以外の地域												
		1 農業振興地域内の農用地区域												
		(1) 主要地方道あら町・下室田線沿、県道箕郷・板鼻線沿			純	5.5	純	14						
	(2) 日輪、細田、八崎			純	3.6	純	6.5							
	(3) 上記以外の地域			純	1.7	純	3.9							
	2 上記以外の地域													
	(1) 主要地方道あら町・下室田線沿、県道箕郷・板鼻線沿	40	1.1	中	8.4	中	19	中	21	中	31			
	(2) 日輪、細田、八崎	30	1.1	中	6.5	中	9.0	中	15	中	18			
	(3) 上記以外の地域	30	1.1	純	2.1	純	4.0	純	3.9	純	4.3			
高松町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
竜見町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	比準	比準	比準	比準	
田町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
つ 塚田町	市街化調整区域													
	1 農業振興地域内の農用地区域													
	(1) 県道足門・前橋線沿、県道足門・前橋線バイパス沿			純	12	純	20							

市区町村名：高崎市

高崎税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
つ	塚田町	(2) 上記以外の地域		純	10純	20				
		2 上記以外の地域								
		(1) 県道足門・前橋線沿、県道足門・前橋線バイパス沿	40	1.1	中	24中	33中	55中	55	
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	17中	25中	41中	41	
	筑縄町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	椿町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	鶴見町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	て	寺尾町	市街化区域							
			1 主要地方道高崎・神流・秩父線沿	50	1.1	比準	比準	比準	比準	
			2 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	
市街化調整区域										
1 農業振興地域内の農用地区域										
(1) 主要地方道高崎・神流・秩父線沿				純	8.5純	16				
(2) 主要地方道高崎・神流・秩父線の鳥川寄りの地域				純	8.5純	13				
(3) 上記以外の地域				純	8.2純	13				
2 上記以外の地域										
(1) 主要地方道寺尾・藤岡線沿		40	1.1	中	14中	27中	67中	67		
(2) 主要地方道高崎・神流・秩父線沿										
イ 第二永福橋より南側の地域	40	1.1	中	23中	34中	37中	37			
ロ 上記以外の地域	40	1.1	中	23中	34中	70中	70			
(3) 主要地方道高崎・神流・秩父線の鳥川寄りの地域	40	1.1	中	17中	26中	40中	40			
(4) 上記以外の地域	40	1.1	中	11中	18中	12中	12			
天神町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
と	稲荷台町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
	1 農業振興地域内の農用地区域									

市区町村名：高崎市

高崎税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
と	稲荷台町	(1) 主要地方道前橋・安中・富岡線沿、 県道足門・前橋線沿	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(2) 上記以外の地域		純	14純	23				
		2 上記以外の地域		純	10純	20				
		(1) 主要地方道前橋・安中・富岡線沿、 県道足門・前橋線沿	40	1.1	中	24中	33中	70中	70	
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	16中	25中	42中	42		
	通町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	常盤町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	問屋町1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	問屋町西1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	な	中泉町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	
市街化調整区域										
1 農業振興地域内の農用地区域										
(1) 主要地方道前橋・安中・富岡線沿				純	12純	22				
(2) 上記以外の地域			純	10純	20					
2 上記以外の地域										
(1) 主要地方道前橋・安中・富岡線沿		40	1.1	中	20中	33中	69中	69		
(2) 上記以外の地域		40	1.1	中	19中	32中	57中	57		
中居町1～4丁目		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
中大類町		市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域									
	(1) 県道元島名・倉賀野線沿		純	15純	23					
(2) 上記以外の地域		純	11純	18						
2 上記以外の地域										
(1) 県道元島名・倉賀野線沿	40	1.1	中	26中	32中	98中	98			
(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	18中	27中	75中	75			
中尾町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			

市区町村名：高崎市

高崎税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
な	中尾町	市街化調整区域	%									
		1 農業振興地域内の農用地区域										
		(1) 国道17号線沿		純	23	純	40					
		(2) 国道17号線より北側の地域		純	11	純	18					
		(3) 上記以外の地域		純	12	純	19					
		2 上記以外の地域										
		(1) 国道17号線沿	40	1.1	中	50	中	87	中	248	中	248
		(2) 国道17号線より北側の地域	40	1.1	中	17	中	25	中	77	中	77
		(3) 上記以外の地域	40	1.2	中	21	中	34	中	82	中	82
	中紺屋町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	
	中里町	市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域										
(1) 県道柏木沢・大八木線沿			純	8.9	純	16						
(2) 上記以外の地域			純	7.4	純	13						
2 上記以外の地域												
(1) 県道柏木沢・大八木線沿		40	1.1	中	14	中	24	中	41	中	41	
(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	9.8	中	18	中	28	中	28		
中里見町	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準					
	上記以外の地域											
	1 農業振興地域内の農用地区域											
	(1) 根岸、中川、川原、原		純	6.2	純	14						
	(2) 上記以外の地域		純	1.7	純	4.0						
	2 上記以外の地域											
(1) 根岸、中川、川原、原	30	1.1	中	8.4	中	21	中	15	中	18		
(2) 上記以外の地域	30	1.1	純	2.0	純	4.6	純	3.9	純	4.3		
中島町	市街化調整区域											
	1 農業振興地域内の農用地区域											
	(1) 根岸、中川、川原、原		純	9.2	純	17						
2 上記以外の地域	40	1.1	中	17	中	24	中	48	中	48		

市区町村名：高崎市

高崎税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
は	鼻高町	1 特別緑地保全地区	40	0.8	純 4.9	純 7.5	純 8.5	純 8.5		
		2 農業振興地域内の農用地区域			純 8.0	純 13				
		3 上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 21	純 17	純 17		
	浜川町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 主要地方道前橋・安中・富岡線沿、 主要地方道高崎・東吾妻線沿、市道 浜川・並榎線沿			純 11	純 16				
		(2) 上記以外の地域			純 7.6	純 12				
		2 上記以外の地域								
	(1) 主要地方道前橋・安中・富岡線沿、 主要地方道高崎・東吾妻線沿、市道 浜川・並榎線沿	40	1.1	中 14	中 27	中 87	中 87			
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 17	中 46	中 46			
浜尻町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
榛名湖町	全域	30	1.1	純 2.1	純 4.1	純 3.6	純 3.7			
榛名山町	全域	30	1.1	純 2.1	純 4.1	純 3.6	純 3.7			
ひ	東貝沢町1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	東国分町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 7.6	純 15				
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 12	中 20	中 28	中 28			
	東中里町	市街化区域		—	路線	比準	比準	比準	比準	
市街化調整区域										
1 農業振興地域内の農用地区域				純 11	純 18					
2 上記以外の地域	40	1.1	中 18	中 32	中 75	中 75				
引間町	中央第二土地区画整理事業施行区域内			個別	個別	個別	個別	個別		
	市街化区域		—	路線	比準	比準	比準	比準		
	市街化調整区域									
1 農業振興地域内の農用地区域										
(1) 県道足門・前橋線沿、県道足門・前 橋線バイパス沿				純 12	純 20					

市区町村名：高崎市

高崎税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	引間町	(2) 主要地方道高崎・渋川線バイパス沿	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		イ 県道足門・前橋線より南側の地域		純	15純	23				
		ロ 上記以外の地域		純	12純	22				
		(3) 上記以外の地域								
		イ 県道足門・前橋線より南側の地域		純	10純	19				
		ロ 上記以外の地域		純	8.0純	15				
		2 上記以外の地域								
		(1) 県道足門・前橋線沿、県道足門・前橋線バイパス沿		40	1.1	中	21中	32中	54中	54
		(2) 主要地方道高崎・渋川線バイパス沿								
		イ 県道足門・前橋線より南側の地域		40	1.1	中	22中	37中	69中	69
		ロ 上記以外の地域		40	1.1	中	18中	33中	62中	62
		(3) 上記以外の地域								
		イ 県道足門・前橋線より南側の地域		40	1.1	中	16中	24中	45中	45
		ロ 上記以外の地域		30	1.1	中	12中	20中	46中	46
聖石町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	市街化調整区域	—	中	8.5中	26中	33中	33			
日高町	新保・日高土地区画整理事業施行区域内(一部の地域)		個別	個別	個別	個別	個別			
	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域									
	(1) 主要地方道前橋・高崎線沿		純	19純	36					
	(2) 県道井野停車場線沿		純	16純	26					
	(3) 関越自動車道より西側の地域		純	11純	22					
	(4) 上記以外の地域		純	11純	22					
	2 上記以外の地域									
	(1) 主要地方道前橋・高崎線沿	40	1.2	中	33中	60中	169中	169		
	(2) 県道井野停車場線沿	40	1.1	中	28中	44中	98中	98		

市区町村名：高崎市

高崎税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
ひ	日高町	(3) 関越自動車道より西側の地域	40	1.2	中	22	中	36	中	82	中	82
		(4) 上記以外の地域	40	1.1	中	18	中	33	中	69	中	69
	檜物町	全域	—	路線		比準	比準	比準	比準			
	冷水町	市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域										
		(1) 主要地方道高崎・渋川線バイパス沿				純	9.1	純	20			
		(2) 上記以外の地域				純	8.4	純	20			
		2 上記以外の地域										
		(1) 主要地方道高崎・渋川線バイパス沿	30	1.1	中	15	中	29	中	54	中	54
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	14	中	27	中	34	中	34
ふ	福島町	市街化区域	—	路線		比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域										
		(1) 主要地方道前橋・安中・富岡線沿				純	12	純	22			
		(2) 上記以外の地域				純	9.4	純	20			
		2 上記以外の地域										
		(1) 主要地方道前橋・安中・富岡線沿	40	1.1	中	20	中	33	中	69	中	69
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	16	中	27	中	41	中	41
	藤塚町	国道18号線沿	50	1.1		比準	比準	比準	比準			
		上記以外の地域	40	1.1		比準	比準	比準	比準			
双葉町	全域	—	路線		比準	比準	比準	比準				
ほ	保渡田町	市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域										
		(1) 県道柏木沢・大八木線沿				純	11	純	17			
		(2) 上記以外の地域				純	7.5	純	13			
		2 上記以外の地域										
	(1) 県道柏木沢・大八木線沿	40	1.1	中	15	中	24	中	49	中	49	
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	11	中	19	中	25	中	25	

市区町村名：高崎市

高崎税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ほ	本郷町	都市計画の用途地域の指定がある地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 主要地方道あら町・下室田線沿	40	1.2	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道あら町・下室田線より南側の地域								
		イ 塚中・満行原	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		ロ 上記以外の地域	40	1.2	周比準	周比準	比準	比準		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 主要地方道あら町・下室田線沿			純 9.1	純 22				
		(2) 広神、塚中、奥原			純 6.1	純 14				
		(3) 上記以外の地域			純 2.9	純 5.2				
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道あら町・下室田線沿	40	1.1	中 15	中 34	中 28	中 39		
(2) 広神、塚中、奥原	30	1.1	中 8.4	中 21	中 15	中 21				
(3) 上記以外の地域	30	1.1	純 3.8	純 6.8	純 5.2	純 7.7				
ま	町屋町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 主要地方道前橋・安中・富岡線沿			純 14	純 23				
		(2) 上記以外の地域			純 8.0	純 18				
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道前橋・安中・富岡線沿	40	1.1	中 18	中 35	中 87	中 87		
(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 25	中 53	中 53				
み	箕郷町生原	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 主要地方道前橋・箕郷線沿			純 12	純 22				
(2) 県道柏木沢・大八木線沿			純 9.5	純 17						

市区町村名：高崎市

高崎税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	箕郷町上芝	(1) 主要地方道高崎・安中・渋川線沿、 主要地方道高崎・東吾妻線沿、 箕郷・板鼻線沿	40	1.1	中 10	中 29	中 33	中 43		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 7.2	中 18	中 20	25		
	箕郷町下芝	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 主要地方道高崎・安中・渋川線沿、 主要地方道高崎・東吾妻線沿			純 8.4	純 21				
		(2) 上記以外の地域			純 5.4	純 12				
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道高崎・安中・渋川線沿、 主要地方道高崎・東吾妻線沿	40	1.1	中 15	中 29	中 39	中 51		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 7.2	中 18	中 20	25		
	箕郷町白川	白川団地	40	1.1	中 11	中 29	比準	比準		
		上記以外の地域	30	1.1	純 1.9	純 6.6	純 5.1	純 6.0		
	箕郷町善地	県道榛名山・箕郷線沿	30	1.1	純 3.0	純 4.9	純 4.9	純 6.5		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 3.9	純 2.8	純 3.5		
	箕郷町富岡	県道箕郷・板鼻線沿	30	1.1	純 2.6	純 6.0	純 8.0	純 11		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.6	純 4.9	純 4.2	純 5.1		
	箕郷町中野	全域	30	1.1	純 3.0	純 4.5	純 3.7	純 4.4		
	箕郷町西明屋	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 松原	30	1.1	純 3.0	純 4.8	純 4.5	純 5.2		
		2 城山	30	1.1	純 6.0	純 7.6	純 6.7	純 9.0		
		3 上記以外の地域	30	1.1	純 13	純 19	純 18	純 24		
	箕郷町東明屋	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 主要地方道高崎・安中・渋川線沿、 主要地方道高崎・東吾妻線沿			純 9.0	純 15				

市区町村名：高崎市

高崎税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	箕郷町東明屋	(2) 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域		純 4.0	純 6.8					
		(1) 主要地方道高崎・安中・渋川線沿、 主要地方道高崎・東吾妻線沿	40	1.1	中 12	中 27	中 24	中 30		
	箕郷町松之沢	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 5.5	中 11	中 17	中 24		
		全域	30	1.1	純 2.8	純 4.5	純 2.2	純 3.2		
	箕郷町矢原	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 主要地方道高崎・安中・渋川線沿			純 9.0	純 19				
		(2) 上記以外の地域			純 3.0	純 4.7				
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道高崎・安中・渋川線沿	40	1.2	中 12	中 25	中 16	中 18		
	(2) 主要地方道高崎・安中・渋川線より 南側の地域	30	1.1	中 4.5	中 8.8	中 15	中 17			
	箕郷町和田山	(3) 上記以外の地域	30	1.1	純 3.4	純 5.6	純 5.0	純 7.2		
		全域	30	1.1	純 3.0	純 5.2	純 4.6	純 6.0		
三ツ子沢町	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
	上記以外の地域	30	1.1	純 1.8	純 4.0	純 3.2	純 4.3			
三ツ寺町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域									
	(1) 主要地方道前橋・安中・富岡線沿			純 12	純 22					
	(2) 上記以外の地域			純 8.9	純 19					
	2 上記以外の地域									
緑町1～4丁目	(1) 主要地方道前橋・安中・富岡線沿	40	1.1	中 20	中 33	中 69	中 69			
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 25	中 38	中 38			
南新波町	市街化調整区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			

市区町村名：高崎市

高崎税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	南新波町	1 農業振興地域内の農用地区域		純 6.9	純 14					
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道前橋・安中・富岡線沿	40	1.1	中 13	中 23	中 98	中 98		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 20	中 51	中 51		
	南大類町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 国道354号線沿、国道354号線バイパス沿			純 18	純 28				
		(2) 市道東部縦貫道線沿			純 12	純 20				
		(3) 上記以外の地域			純 9.5	純 18				
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道354号線沿、国道354号線バイパス沿	40	1.1	中 31	中 52	中 159	中 159		
		(2) 市道東部縦貫道線沿	40	1.1	中 23	中 41	中 120	中 120		
		(3) 上記以外の地域	40	1.1	中 19	中 35	中 80	中 80		
南町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
宮沢町	全域	30	1.1	純 2.2	純 4.1	純 2.3	純 3.5			
宮原町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
宮元町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
む	棟高町	中央第二土地区画整理事業施行区域内		個別	個別	個別	個別	個別		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域									
	(1) 県道足門・前橋線バイパス沿、主要地方道高崎・渋川線バイパス沿			純 15	純 26					
(2) 上記以外の地域										
	イ 主要地方道高崎・渋川線より西側の地域			純 10	純 20					
	ロ 主要地方道前橋・安中・富岡線より南側の地域			純 12	純 20					

市区町村名：高崎市

高崎税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
む	棟高町	ハ 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域		純	10純	20				
		(1) 県道足門・前橋線バイパス沿、主要 地方道高崎・渋川線バイパス沿	40	1.1	中	24中	35中	69中	69	
		(2) 上記以外の地域								
		イ 主要地方道高崎・渋川線より西側 の地域	40	1.1	中	17中	33中	32中	32	
		ロ 主要地方道前橋・安中・富岡線よ り南側の地域	40	1.1	中	20中	32中	54中	54	
		ハ 上記以外の地域	40	1.1	中	17中	29中	44中	44	
も	元紺屋町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	元島名町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 主要地方道前橋・長瀬線沿		純	15純	25				
		(2) 県道元島名・倉賀野線沿		純	13純	19				
		(3) 上記以外の地域		純	11純	16				
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道前橋・長瀬線沿	40	1.1	中	25中	44中	124中	124	
		(2) 県道元島名・倉賀野線沿	40	1.1	中	26中	32中	93中	93	
		(3) 上記以外の地域	40	1.1	中	20中	27中	64中	64	
	本町	全域	—	路線	—	—	—	—		
や	八島町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	矢島町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 主要地方道高崎・駒形線沿		純	18純	38				
		(2) 市道東部縦貫道線沿		純	14純	20				
		(3) 上記以外の地域		純	11純	20				
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道高崎・駒形線沿	40	1.1	中	42中	73中	233中	233	
		(2) 市道東部縦貫道線沿	40	1.1	中	27中	31中	113中	113	

市区町村名：高崎市

高崎税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等										
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼				
や	矢島町	(3) 上記以外の地域	40	1.1	中	20	中	29	中	75	中	75		
	八千代町1～4丁目	全域	—	路線		比準	比準	比準	比準					
	矢中町	高崎操車場跡地周辺土地区画整理事業施行区域内		個別		個別	個別	個別	個別					
		市街化区域	—	路線		比準	比準	比準	比準					
		市街化調整区域												
		1 農業振興地域内の農用地区域												
		(1) 県道元島名・倉賀野線沿、市道東部縦貫道線沿			純	13	純	24						
		(2) 上記以外の地域			純	12	純	21						
		2 上記以外の地域												
		(1) 県道元島名・倉賀野線沿、市道東部縦貫道線沿	40	1.1	中	28	中	44	中	128	中	128		
		(2) 上記以外の地域	40	1.2	中	22	中	37	中	73	中	73		
	柳川町	全域	—	路線		—	—	—	—					
	八幡原町	市街化区域	40	1.1		比準	比準	比準	比準					
		市街化調整区域												
	1 農業振興地域内の農用地区域													
	(1) 県道綿貫・篠塚線(旧国道354号線)沿			純	11	純	21							
	(2) 上記以外の地域			純	6.9	純	10							
	2 上記以外の地域													
	(1) 県道綿貫・篠塚線(旧国道354号線)沿	40	1.1	中	20	中	30	中	94	中	94			
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	12	中	18	中	48	中	48			
山田町	全域	—	路線		—	—	—	—						
山名町	市街化区域	40	1.1		比準	比準	比準	比準						
	市街化調整区域													
	1 農業振興地域内の農用地区域													
	(1) 主要地方道寺尾・藤岡線沿、県道金井・倉賀野停車場線沿、県道後賀・山名停車場線沿			純	11	純	13							

市区町村名：高崎市

高崎税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や	山名町	(2) 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域		純 9.1	純 11					
		(1) 主要地方道寺尾・藤岡線沿、県道金井・倉賀野停車場線沿、県道後賀・山名停車場線沿	40	1.1	中 15	中 21	中 67	中 67		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 19	中 14	中 14		
	八幡町	市街化区域								
		1 国道18号線沿	50	1.1	比準	比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 主要地方道前橋・安中・富岡線沿	40	1.1	中 28	中 21	中 79	中 79		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 23	中 21	中 44	中 44		
ゆ	弓町	全域	—	路線	—	—	—	—		
よ	吉井町池	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 上信電鉄線より南側の地域			純 4.4	純 9.4				
		(2) 上記以外の地域			純 5.2	純 21				
		2 上記以外の地域								
		(1) 県道後賀・山名停車場線沿、主要地方道高崎・神流・秩父線沿	30	1.1	中 9.9	中 14	純 8.4	純 8.4		
		(2) 上記以外の地域								
		イ 鑓川の北側の地域	30	1.1	中 9.9	中 14	純 8.4	純 8.4		
		ロ 上信電鉄駅より南側の地域	30	1.1	中 6.5	中 15	中 8.7	中 8.7		
ハ 堤外地			—	—	中 3.8	中 8.7	中 8.7			
ニ 上記以外の地域	30	1.1	中 8.0	中 29	中 8.7	中 8.7				
吉井町石神	農業振興地域内の農用地区域									
	1 国道254号線沿			純 6.5	純 15					
	2 鶴巻、久保			純 5.9	純 7.5					
	3 上記以外の地域			純 4.9	純 9.0					

市区町村名：高崎市

高崎税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
よ	吉井町石神	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 国道254号線沿	40	1.1	中 9.5	中 22	中 22	中 22		
		2 上記以外の地域								
		(1) 清水、千保	30	1.1	中 9.6	中 14	中 9.2	中 9.2		
	吉井町岩井	農業振興地域内の農用地区域			純 5.4	純 9.8				
		上記以外の地域	30	1.1	中 7.5	中 14	中 8.2	中 8.2		
	吉井町岩崎	都市計画の用途地域の指定がある地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 県道後賀・山名停車場線沿			純 5.1	純 9.8				
		(2) 上記以外の地域								
		イ 馬場、久保、西沢、上、根岸、富岡、下川原、若宮、玉林			純 5.1	純 9.8				
		ロ 足沢日影、足沢一丁谷、足沢松原、足沢二反田、足沢東ノ入、駒爪、道誓平、足沢戸谷			純 5.4	純 7.5				
		ハ 上記以外の地域			純 4.9	純 8.4				
		2 上記以外の地域								
		(1) 県道後賀・山名停車場線沿	30	1.1	中 7.1	中 14	中 9.6	中 9.6		
		(2) 上記以外の地域								
		イ 主要地方道高崎・神流・秩父線沿	30	1.1	中 9.9	中 14	中 8.4	中 8.4		
	ロ 県道吉井・安中線沿	30	1.1	中 7.1	中 14	中 9.6	中 9.6			
	ハ 上記以外の地域									
(イ) 馬場、久保、西沢、上、根岸、富岡、下川原、若宮、玉林	30	1.1	中 7.1	中 14	中 9.6	中 9.6				
(ロ) 足沢日影、足沢一丁谷、足沢松原、足沢二反田、足沢東ノ入、駒爪、道誓平、足沢戸谷	30	1.1	中 7.3	中 11	純 6.4	純 6.4				
(ハ) 上記以外の地域	30	1.1	中 6.7	中 11	純 7.2	純 7.2				
吉井町大沢	農業振興地域内の農用地区域			純 4.5	純 6.4					

市区町村名：高崎市

高崎税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
よ	吉井町大沢	上記以外の地域	30	1.1	純 5.0	純 7.1	純 2.7	純 2.7		
		吉井町小串	農業振興地域内の農用地区域							
		1 国道254号線沿、 県道下栗須・馬庭停車場線沿			純 5.8	純 14				
		2 上記以外の地域			純 4.3	純 9.4				
		上記以外の地域								
		1 国道254号線沿								
		(1) 宅地の固定資産税評価額(画地修正前)1㎡当たり10,067円以下の地域	40	1.5	中 9.5	中 20	中 23	中 23		
		(2) 宅地の固定資産税評価額(画地修正前)1㎡当たり13,734円以上の地域	40	1.1	中 9.5	中 20	中 23	中 23		
		(3) 上記以外の地域	40	1.2	中 9.5	中 20	中 23	中 23		
		2 上記以外の地域								
		(1) 県道下栗須・馬庭停車場線沿	40	1.1	中 9.5	—	—	—		
		(2) 東吉井団地	40	1.1	—	—	—	中 13		
		(3) 鑓川より北側の地域	30	1.1	—	中 18	中 8.2	中 8.2		
		(4) 上記以外の地域								
		イ 猫沢、背戸谷、山畑、松原、大井、原組、前畑	30	1.1	—	中 15	中 15	中 15		
		ロ 上記以外の地域	30	1.1	中 6.3	中 15	中 13	中 13		
		吉井町片山	農業振興地域内の農用地区域			純 5.3	純 7.8			
		上記以外の地域	30	1.1	中 7.9	中 10	中 9.6	中 9.6		
		吉井町上奥平	農業振興地域内の農用地区域							
		1 平、小釜谷、打越、萩平、小根、張付、西ノ入、串田、砥々			純 5.2	純 7.6				
	2 上記以外の地域			純 7.0	純 7.6					
	上記以外の地域									
	1 平、小釜谷、打越、萩平、小根、張付、西ノ入、串田、砥々	30	1.1	中 7.2	中 11	純 7.2	純 7.2			
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 9.6	中 11	純 6.3	純 6.3			

市区町村名：高崎市

高崎税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
よ	吉井町多比良	(1) 丸山、田ノ入、山下、山神、丸坂、日久保、松沢、小谷戸、見明寺、柳谷、内山、入山、瀧ノ影、外城、岩下、馬入須、塩坂、一郷、日向、瀧ノ宮、積善寺、長闇、深山、湯端	30	1.1	中 6.2	中 12	純 4.9	純 4.9		
		(2) 八幡前、森ノ前、上谷戸、長谷川、日影、赤谷、赤谷台、中原、橋場、中小原、上ノ原、上五反田、生勢、長尾根、下五反田、入生田	30	1.1	中 7.0	中 12	中 7.5	中 7.5		
		(3) 上記以外の地域	30	1.1	中 6.2	中 12	中 5.9	中 5.9		
	吉井町高	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
	吉井町多胡	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
	吉井町中島	農業振興地域内の農用地区域					純 4.3	純 7.5		
		(1) 上信越自動車道より北側の地域					純 4.1	純 6.0		
		(2) 上記以外の地域								
		2 上記以外の地域								
		(1) 上信越自動車道より北側の地域	30	1.1	中 6.9	中 12	中 11	中 11		
(2) 上記以外の地域		30	1.1	中 5.9	中 7.9	純 5.9	純 5.9			
吉井町長根	農業振興地域内の農用地区域					純 4.7	純 11			
	上記以外の地域	30	1.1	中 6.8	中 15	中 8.7	中 8.7			
吉井町長根	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
	上記以外の地域									
	1 農業振興地域内の農用地区域									
	(1) 県道吉井・安中線沿					純 6.9	純 16			
	(2) 上記以外の地域									
	イ 国道254号線より北側の地域					純 6.5	純 7.9			
ロ 上信越自動車道より南側の地域					純 5.4	純 7.5				
ハ 上記以外の地域					純 5.0	純 6.4				

市区町村名：高崎市

高崎税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
よ	吉井町本郷	イ 県道吉井・安中線沿	40	1.1	中 11	中 21	中 15	中 15			
		ロ 上記以外の地域	30	1.1	中 8.7	中 12	中 15	中 15			
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 8.7	中 12	中 15	中 15			
	吉井町馬庭	農業振興地域内の農用地区域									
		1 県道後賀・山名停車場線沿			純 5.1	純 9.8					
		2 上記以外の地域									
		(1) 県道後賀・山名停車場線より北側の地域(旧県道後賀・山名停車場線より南側の地域を除く)			純 8.0	純 9.6					
		(2) 上記以外の地域			純 5.1	純 9.8					
		上記以外の地域									
		1 主要地方道高崎・神流・秋父線沿	30	1.1	—	—	中 14	中 14			
		2 県道後賀・山名停車場線沿	30	1.1	中 7.1	中 15	中 8.2	中 8.2			
		3 上記以外の地域									
		(1) 県道後賀・山名停車場線より北側の地域									
	吉井町矢田	都市計画の用途地域の指定がある地域		40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域									
		(1) 国道254号線沿			純 6.5	純 18					
		(2) 上記以外の地域									
		イ 国道254号線より北側の地域			純 5.3	純 12					
		ロ 上信越自動車道より南側の地域			—	純 7.2					
ハ 上記以外の地域											
(イ) 前久保、石井田、尾崎久保、杉ノ久保				純 11	純 9.0						
(ロ) 藤ノ木、五反田、千保原、鶴巻				純 6.3	純 9.0						

市区町村名：高崎市

高崎税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
よ	吉井町矢田	(ハ) 伊勢山、天王原、椿谷戸、西浦、葉官道	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
		(ニ) 上記以外の地域		純	8.1							
		2 上記以外の地域		純	4.7	純	9.0					
		(1) 国道254号線沿	40	1.1	中	9.5	中	24	中	23	中	23
		(2) 上記以外の地域										
		イ 国道254号線より北側の地域	30	1.1	中	7.1	中	15	中	8.7	中	8.7
		ロ 上信越自動車道より南側の地域	30	1.1	—	中	9.2	純	5.3	純	5.3	
		ハ 上記以外の地域										
		(イ) 前久保、石井田、尾崎久保、杉ノ久保	30	1.1	中	16	中	13	中	9.2	中	9.2
		(ロ) 藤ノ木、五反田、千保原、鶴巻	30	1.1	中	11	中	14	中	9.2	中	9.2
		(ハ) 伊勢山、天王原、椿谷戸、西浦、葉官道	30	1.1	—	中	11	中	8.7	中	8.7	
		(ニ) 上記以外の地域	30	1.1	中	6.7	中	13	中	8.7	中	8.7
		吉井町吉井	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
			上記以外の地域(堤外地)		—	—	中	4.4	中	9.6	中	9.6
吉井町吉井川	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準					
	上記以外の地域											
	1 農業振興地域内の農用地区域			純	5.4	純	6.2					
	2 上記以外の地域											
	(1) 田島	30	1.1	中	8.0	中	11	中	8.7	中	8.7	
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	7.4	中	8.2	中	8.7	中	8.7	
四ツ屋町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—		
寄合町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—		
ら	羅漢町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—		
	楽間町	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域			純	8.3	純	14					
	2 上記以外の地域											
	(1) 主要地方道高崎・安中・渋川線沿	40	1.1	中	14	中	21	中	78	中	78	

