

市区町村名：吾妻郡中之条町

中之条税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	青山	農業振興地域内の農用地区域	%								
		1 国道353号線沿			純 6.7	純 7.8					
		2 上記以外の地域			純 2.9	純 3.9					
		上記以外の地域									
		1 国道353号線沿	30	1.1	中 8.9	中 10	中 12	中 12			
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 3.1	純 4.3	純 3.3	純 3.3			
	赤岩	農業振興地域内の農用地区域									
		1 国道292号線沿			純 3.7	純 6.7					
		2 上記以外の地域			純 2.7	純 4.9					
		上記以外の地域									
		1 鍛冶屋敷1369番地1から1369番地51	30	1.1	純 4.1	純 7.2	純 6.9	純 10			
		2 鍛冶屋敷1369番地52以降	40	1.1	—	—	中 1.0	中 1.0			
赤坂	県道大道・横尾線沿	30	1.1	純 4.2	純 7.0	純 11	純 11				
	上記以外の地域	30	1.1	純 3.2	純 4.3	純 5.6	純 5.6				
	蟻川	県道大道・横尾線沿	30	1.1	純 4.2	純 7.6	純 10	純 10			
	上記以外の地域	30	1.1	純 3.0	純 4.1	純 4.8	純 4.8				
い	伊勢町	都市計画の用途地域の指定がある地域									
		1 国道353号線沿	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		2 国道145号線沿(伊勢町下交差点以北を除く)	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		3 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域									
(1) 国道353号線沿			純 11	純 18							
(2) 国道145号線沿			純 4.3	純 7.8							

市区町村名：吾妻郡中之条町

中之条税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
い	伊勢町	(3) 主要地方道中之条・湯河原線沿	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		(4) 上記以外の地域		純 4.3	純 7.8						
		2 上記以外の地域		純 3.9	純 5.7						
		(1) 国道353号線沿	40	1.1	中 15	中 25	中 12	中 12			
		(2) 国道145号線沿	30	1.1	中 5.7	中 10	中 6.1	中 6.1			
		(3) 主要地方道中之条・湯河原線沿	30	1.1	純 4.4	純 8.5	純 5.6	純 5.6			
		(4) 上記以外の地域	30	1.1	純 4.1	純 6.0	純 4.5	純 4.5			
		市城	農業振興地域内の農用地区域								
			1 国道353号線沿			純 5.4	純 7.8				
			2 上記以外の地域			純 2.5	純 3.7				
	上記以外の地域										
	1 国道353号線沿		30	1.1	中 7.0	中 10	中 11	中 11			
	2 上記以外の地域		30	1.1	純 2.6	純 4.1	純 3.2	純 3.2			
	入山		農業振興地域内の農用地区域								
		1 国道292号線沿、国道405号線沿、主要地方道中之条・草津線沿			純 5.8	純 11					
		2 上記以外の地域			純 4.4	純 8.3					
		上記以外の地域									
1 大原1439番地		40	1.1	—	—	中 1.1	中 1.1				
2 小倉1番地		40	1.1	純 4.6	純 8.6	中 1.1	中 1.1				
3 上記以外の地域											
(1) 国道292号線沿、国道405号線沿、主要地方道中之条・草津線沿		30	1.1	中 7.3	中 15	中 9.9	中 13				
(2) 上記以外の地域		30	1.1	純 4.6	純 8.6	純 7.1	純 9.3				
岩本		主要地方道中之条・湯河原線沿		30	1.1	純 4.2	純 5.1	純 7.4	純 7.4		
	上記以外の地域		30	1.1	純 3.2	純 3.3	純 3.9	純 3.9			
お	太子	農業振興地域内の農用地区域									
		1 国道292号線沿			純 5.6	純 6.9					
		2 上記以外の地域			純 4.3	純 5.3					

市区町村名：吾妻郡中之条町

中之条税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	太子	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 国道292号線沿	30	1.1	中 7.1	中 8.8	中 7.6	中 10		
	大塚	2 上記以外の地域	30	1.1	純 4.5	純 5.5	純 5.2	純 8.9		
		農業振興地域内の農用地区域								
		1 国道145号線沿			純 3.8	純 5.0				
		2 上記以外の地域			純 2.9	純 3.7				
		上記以外の地域								
		1 国道145号線沿	30	1.1	中 5.1	中 6.6	中 7.4	中 7.4		
	折田	2 上記以外の地域	30	1.1	純 3.0	純 3.9	純 4.1	純 4.1		
		農業振興地域内の農用地区域								
		1 国道353号線沿			純 5.9	純 6.7				
		2 上記以外の地域			純 4.4	純 5.2				
上記以外の地域										
1 国道353号線沿		30	1.1	中 7.9	中 8.6	中 5.6	中 5.6			
か	上沢渡	湯	40	1.1	純 3.9	純 6.0	純 6.0	純 6.0		
		上記以外の地域								
	1 主要地方道中之条・草津線沿	30	1.1	純 3.9	純 6.0	純 5.3	純 5.3			
	2 上記以外の地域	30	1.1	純 3.6	純 5.1	純 4.3	純 4.3			
こ	小雨	農業振興地域内の農用地区域								
		1 国道292号線沿、主要地方道中之条・草津線沿			純 5.8	純 9.0				
	2 上記以外の地域			純 4.4	純 6.6					
	上記以外の地域									
	1 国道292号線沿、主要地方道中之条・草津線沿	30	1.1	中 7.3	中 13	中 8.9	中 12			
	2 上記以外の地域	30	1.1	純 4.6	純 6.9	純 4.8	純 9.4			
五反田	主要地方道中之条・湯河原線沿		30	1.1	純 4.3	純 5.7	純 7.2	純 7.2		
	上記以外の地域		30	1.1	純 3.2	純 5.4	純 3.6	純 3.6		

市区町村名：吾妻郡中之条町

中之条税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
な	中之条町	(1) 国道145号線沿	30	1.1	中	12中	22中	11中	11		
		(2) 国道353号線沿	30	1.1	中	18中	25中	13中	13		
		(3) 上記以外の地域									
		イ 小原、小瀧、長田原	30	1.1	中	12中	18中	9.2中	9.2		
		ロ 小川	30	1.1	中	12中	17中	6.5中	6.5		
		ハ 小川林	30	1.1	中	12中	19中	7.9中	7.9		
		ニ JR吾妻線より南側の地域	30	1.1	純	3.5純	6.0純	4.5純	4.5		
	ホ 上記以外の地域	30	1.1	純	8.0純	9.4純	6.1純	6.1			
	生須	農業振興地域内の農用地区域									
		1	主要地方道中之条・草津線沿				純	3.8純	8.5		
		2	上記以外の地域				純	3.4純	6.9		
		上記以外の地域									
		1	主要地方道中之条・草津線沿	30	1.1	中	5.2中	11中	6.9中	14	
	2	上記以外の地域	30	1.1	純	3.6純	7.1純	5.0純	9.4		
に	西中之条	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域									
	1	農業振興地域内の農用地区域									
	(1)	国道353号線沿				純	12純	15			
	(2)	主要地方道中之条・湯河原線沿				純	4.1純	6.2			
	(3)	永田原、山崎、法満寺				純	3.5純	5.8			
	(4)	上記以外の地域				純	2.2純	3.9			
	2	上記以外の地域									
	(1)	国道353号線沿	30	1.1	中	19中	25中	13中	13		
	(2)	主要地方道中之条・湯河原線沿	30	1.1	中	5.4中	7.9中	7.9中	7.9		
(3)	上記以外の地域										
イ	永田原	30	1.1	中	16中	22中	9.2中	9.2			
ロ	山崎	30	1.1	中	12中	20中	7.9中	7.9			
ハ	法満寺	30	1.1	中	4.5中	8.5中	5.6中	5.6			

市区町村名：吾妻郡中之条町

中之条税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
に	西中之条	ニ 上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 4.2	純 4.6	純 4.6		
ひ	日影	農業振興地域内の農用地区域								
		1 国道292号線沿			純 5.2	純 7.0				
		2 上記以外の地域			純 4.2	純 5.6				
		上記以外の地域								
		1 国道292号線沿	30	1.1	中 6.6	中 8.8	中 4.1	中 8.9		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 4.2	純 5.7	純 3.2	純 8.9		
や	山田	県道下沢渡・原町線沿	30	1.1	純 2.7	純 4.5	純 6.1	純 6.1		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.1	純 3.9	純 3.7	純 3.7		
よ	横尾	農業振興地域内の農用地区域								
		1 国道145号線沿			純 4.6	純 5.9				
		2 上記以外の地域			純 3.7	純 4.3				
		上記以外の地域								
		1 国道145号線沿	30	1.1	中 6.1	中 7.6	中 6.8	中 6.8		
		2 県道大道・横尾線沿	30	1.1	純 4.8	純 6.1	純 5.8	純 5.8		
		3 上記以外の地域	30	1.1	純 4.1	純 4.5	純 3.2	純 3.2		