

市区町村名：前橋市

前橋税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	青梨子町	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 主要地方道前橋・箕郷線沿、主要地方道高崎・渋川線沿、主要地方道高崎・渋川線バイパス沿、県道南新井・前橋線沿		純	14純	18				
		(2) 上記以外の地域		純	8.7純	11				
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道前橋・箕郷線沿、主要地方道高崎・渋川線沿、主要地方道高崎・渋川線バイパス沿、県道南新井・前橋線沿	40	1.1	中	22中	27中	30中	72	
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	11中	16中	12中	30	
	青葉町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	青柳町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純	10純	24				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	17中	37中	12中	38	
	朝倉町	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純	10純	18				
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	15中	27中	16中	44	
	朝倉町1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	朝日が丘町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域		—	—	—	中	20中	37	
	朝日町1～4丁目	二中地区(第三)土地区画整理事業施行区域内		個別	個別	個別	個別	個別		
		上記以外の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	天川大島町	松並木土地区画整理事業施行区域内		個別	個別	個別	個別	個別		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純	10純	19				

市区町村名：前橋市

前橋税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	荒子町	(1) 国道50号線沿	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
				純	13純	30				
		(2) 主要地方道伊勢崎・大胡線沿、主要地方道前橋・西久保線沿		純	12純	27				
		(3) 上記以外の地域		純	6.8純	13				
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道50号線沿	40	1.2	中	20中	38中	33中	63	
	荒牧町	(2) 主要地方道伊勢崎・大胡線沿、主要地方道前橋・西久保線沿	30	1.1	中	15中	34中	31中	57	
		(3) 上記以外の地域	30	1.1	中	11中	19中	16中	31	
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	荒牧町1～4丁目	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純	29			
		2 上記以外の地域	40	1.1	—	中	42中	49中	67	
い	飯土井町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 国道50号線沿		純	15純	37				
		(2) 主要地方道伊勢崎・大胡線沿		純	13純	30				
	池端町	(3) 上記以外の地域		純	8.4純	16				
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道50号線沿	40	1.2	中	22中	49中	33中	63	
		(2) 主要地方道伊勢崎・大胡線沿	30	1.1	中	20中	45中	26中	44	
		(3) 上記以外の地域	30	1.1	中	12中	22中	17中	30	
		市街化調整区域								
池端町	1 農業振興地域内の農用地区域									
	(1) 県道南新井・前橋線沿		純	13純	23					
	(2) 上記以外の地域		純	5.7純	12					
2 上記以外の地域										

市区町村名：前橋市

前橋税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	池端町	(1) 県道南新井・前橋線沿	40	1.1	中 20	中 29	中 30	中 73		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 7.7	中 18	中 10	中 27		
	石倉町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	石倉町1～5丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域	—	—	—	中 22	中 42			
	石関町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 8.8	純 15				
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 24	中 21	中 40		
	泉沢町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 主要地方道伊勢崎・大胡線沿			純 12	純 23				
		(2) 上記以外の地域			純 6.6	純 13				
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道伊勢崎・大胡線沿	30	1.1	中 15	中 34	中 27	中 45		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 9.6	中 19	中 12	中 27		
	市之関町	農業振興地域内の農用地区域			純 4.4	純 7.8				
		上記以外の地域								
		1 県道四ツ塚・原之郷・前橋線沿	40	1.1	中 5.8	中 15	中 8.2	中 14		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 4.4	純 11	純 5.0	純 11		
	今井町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 国道50号線沿			純 22	純 53				
		(2) 上記以外の地域			純 8.7	純 17				
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道50号線沿	40	1.1	中 33	中 79	中 53	中 97		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 26	中 19	中 33		
	岩神町1～4丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域	—	—	—	中 24	中 47			

市区町村名：前橋市

前橋税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
お	大手町1丁目	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
				—	—	—	中	24中	55			
	大手町2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準			
	大手町3丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域			—	—	—	中	24中	55		
	大利根町1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準			
	大友町1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準			
	大前田町	農業振興地域内の農用地区域										
		1 県道上神梅・大胡線沿			純	7.8	純	9.7				
		2 上記以外の地域			純	4.4	純	7.3				
		上記以外の地域										
		1 県道上神梅・大胡線沿	40	1.1	中	11	中	14	中	18	中	37
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	5.6	中	9.7	中	8.2	中	14
	大渡町1丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域			—	—	—	中	22中	42		
	大渡町2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準		
	荻窪町	市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域										
		(1) 主要地方道前橋・大間々・桐生線沿			純	20	純	62				
		(2) 主要地方道渋川・大胡線沿			純	7.9	純	24				
	(3) 上記以外の地域			純	6.8	純	16					
	2 上記以外の地域											
	(1) 主要地方道前橋・大間々・桐生線沿	40	1.1	中	34	中	103	中	67	中	120	
	(2) 主要地方道渋川・大胡線沿	40	1.1	中	15	中	43	中	21	中	35	
	(3) 上記以外の地域	40	1.1	中	11	中	26	中	16	中	25	
女屋町	市街化調整区域											
	1 農業振興地域内の農用地区域											
	(1) 国道50号線沿			純	21	純	36					
	(2) 上記以外の地域			純	7.9	純	12					

市区町村名：前橋市

前橋税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	女屋町	2 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 国道50号線沿	40	1.1	中 32	中 56	中 56	中 88		
か	表町1～2丁目	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 12	中 16	中 16	中 31		
		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
か	柏倉町	別荘地(グリーンヒル21赤城南面分譲地)	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 主要地方道大胡・赤城線沿、県道四ッ塚・原之郷・前橋線沿			純 5.0	純 11				
		(2) 上記以外の地域			純 3.2	純 7.8				
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道大胡・赤城線沿、県道四ッ塚・原之郷・前橋線沿	40	1.1	中 7.9	中 20	純 8.8	純 18		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	純 3.9	純 11	純 8.0	純 7.2		
	粕川町新屋	全域	30	1.1	純 4.0	純 6.5	純 8.7	純 8.0		
	粕川町稲里	全域	30	1.1	純 4.5	純 5.8	純 8.0	純 7.2		
	粕川町女淵	農業振興地域内の農用地区域								
		1 主要地方道前橋・大間々・桐生線沿			純 11	純 19				
		2 上記以外の地域			純 5.0	純 8.1				
		上記以外の地域								
		1 主要地方道前橋・大間々・桐生線沿	40	1.1	中 17	中 30	中 25	中 25		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 5.6	純 11	純 11	純 9.6		
	粕川町上東田面	全域	30	1.1	純 5.3	純 6.4	純 8.0	純 7.8		
	粕川町込皆戸	農業振興地域内の農用地区域								
		1 主要地方道前橋・大間々・桐生線沿			純 8.1	純 17				
		2 上記以外の地域			純 4.6	純 7.4				
		上記以外の地域								
		1 主要地方道前橋・大間々・桐生線沿	40	1.1	中 12	中 27	中 20	中 19		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 5.4	純 8.5	純 11	純 9.6		

市区町村名：前橋市

前橋税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
か	粕川町下東田面	全域	30	1.1	純 5.2	純 6.4	純 8.0	純 7.8			
		粕川町膳	農業振興地域内の農用地区域								
		1 主要地方道前橋・大間々・桐生線沿			純 8.6	純 13					
		2 上記以外の地域			純 4.1	純 4.9					
		上記以外の地域									
		1 主要地方道前橋・大間々・桐生線沿	40	1.1	中 13	中 17	中 17	中 16			
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 4.9	純 6.7	純 7.3	純 7.1			
		粕川町月田	全域	30	1.1	純 4.6	純 5.8	純 8.0	純 7.2		
		粕川町中	農業振興地域内の農用地区域								
	1 主要地方道前橋・大間々・桐生線沿				純 9.4	純 16					
		2 上記以外の地域			純 3.8	純 6.4					
		上記以外の地域									
		1 主要地方道前橋・大間々・桐生線沿	40	1.1	中 13	中 21	中 20	中 19			
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 4.6	純 8.4	純 9.6	純 9.6			
		粕川町中之沢	別荘地（赤城プリンスランド）	30	1.1	—	—	比準	比準		
			上記以外の地域	30	1.1	純 3.4	純 3.1	純 4.6	純 4.4		
		粕川町西田面	農業振興地域内の農用地区域								
	1 主要地方道前橋・大間々・桐生線沿					純 12	純 20				
	2 上記以外の地域			純 4.6	純 7.3						
	上記以外の地域										
	1 主要地方道前橋・大間々・桐生線沿	40	1.1	中 17	中 27	中 29	中 28				
	2 上記以外の地域	30	1.1	純 5.4	純 11	純 11	純 11				
	粕川町一日市	全域	30	1.1	純 5.0	純 6.4	純 8.0	純 7.8			
	粕川町深津	農業振興地域内の農用地区域									
1 主要地方道前橋・大間々・桐生線沿					純 9.1	純 18					
	2 上記以外の地域			純 3.6	純 7.1						
	上記以外の地域										
	1 主要地方道前橋・大間々・桐生線沿	40	1.1	中 15	中 26	中 20	中 19				

市区町村名：前橋市

前橋税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	粕川町深津	2 上記以外の地域	30	1.1	純 4.2	純 8.1	純 9.6	純 8.7		
		粕川町前皆戸	農業振興地域内の農用地区域							
		1 主要地方道前橋・大間々・桐生線沿			純 11	純 18				
		2 上記以外の地域			純 5.3	純 7.8				
		上記以外の地域								
		1 主要地方道前橋・大間々・桐生線沿	40	1.1	中 17	中 26	中 22	中 21		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 5.9	純 11	純 11	純 9.6		
		粕川町室沢	全域	30	1.1	純 4.3	純 6.4	純 6.2	純 5.9	
	勝沢町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 県道四ツ塚・原之郷・前橋線沿			純 8.4	純 18				
		(2) 上記以外の地域			純 7.1	純 14				
		2 上記以外の地域								
	(1) 県道四ツ塚・原之郷・前橋線沿	30	1.1	中 18	中 38	中 26	中 51			
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 9.4	中 22	中 17	中 31			
金丸町	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.5	純 8.8					
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.4	中 14	中 8.0	中 15			
	上青梨子町	市街化調整区域								
1 農業振興地域内の農用地区域				純 6.7	純 10					
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 9.3	中 15	中 12	中 30			
	上泉町	市街化調整区域								
1 農業振興地域内の農用地区域										
(1) 主要地方道前橋・大間々・桐生線沿										
イ 桃ノ木川より西側（西南）の地域				純 34	純 58					
	ロ 桃ノ木川から東に向かって亀泉霊園入口「亀泉町」交差点までの地域			純 34	純 55					

市区町村名：前橋市

前橋税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	上沖町	(1) 主要地方道前橋・西久保線沿	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		純 15		純 23						
	(2) 上記以外の地域		純 9.4	純 13						
	2 上記以外の地域									
	(1) 主要地方道前橋・西久保線沿	40	1.1	中 25	中 40	中 40	中 75			
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 19	中 12	中 37			
	上小出町1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	上佐鳥町	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
	(1) 主要地方道前橋・玉村線沿		純 25	純 44						
	(2) 主要地方道前橋・長瀬線バイパス沿		純 15	純 27						
	(3) 上記以外の地域		純 9.1	純 18						
	2 上記以外の地域									
	(1) 主要地方道前橋・玉村線沿	40	1.1	中 33	中 55	中 46	中 105			
	(2) 主要地方道前橋・長瀬線バイパス沿	40	1.1	中 23	中 39	中 34	中 67			
	(3) 上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 25	中 15	中 41			
	上新田町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域		—	—	—	中 19	中 37		
	上長磯町	市街化調整区域								
	1 農業振興地域内の農用地区域									
(1) 国道50号線沿		純 21	純 38							
(2) 上記以外の地域		純 6.6	純 16							
2 上記以外の地域										
(1) 国道50号線沿	40	1.1	中 29	中 59	中 72	中 99				
(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 9.1	中 21	中 21	中 40				
上細井町	市街化区域									
	1 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	2 上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準			

市区町村名：前橋市

前橋税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
か	上細井町	市街化調整区域	%									
		1 農業振興地域内の農用地区域										
		(1) 主要地方道前橋・赤城線沿		純	29	純	70					
		(2) 主要地方道前橋・西久保線沿		純	21	純	44					
		(3) 上記以外の地域		純	10	純	25					
		2 上記以外の地域										
		(1) 主要地方道前橋・赤城線沿	40	1.1	中	38	中	94	中	64	中	122
		(2) 主要地方道前橋・西久保線沿	40	1.1	中	27	中	63	中	33	中	61
		(3) 上記以外の地域	30	1.1	中	15	中	38	中	22	中	41
	上増田町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準				
		市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		純	8.1	純	17					
亀泉町	市街化調整区域	2 上記以外の地域	40	1.2	中	11	中	23	中	14	中	33
		1 農業振興地域内の農用地区域										
		(1) 主要地方道前橋・大間々・桐生線沿										
		イ 「亀泉町」交差点より西側の地域		純	33	純	70					
		ロ 上記以外の地域		純	19	純	43					
		(2) 主要地方道前橋・西久保線沿		純	22	純	53					
		(3) 上記以外の地域		純	6.8	純	14					
		2 上記以外の地域										
		(1) 主要地方道前橋・大間々・桐生線沿										
	イ 「亀泉町」交差点より西側の地域	40	1.1	中	43	中	88	中	67	中	120	
	ロ 上記以外の地域	40	1.1	中	31	中	69	中	67	中	120	
	亀里町	市街化区域	(2) 主要地方道前橋・西久保線沿	30	1.1	中	30	中	67	中	56	中
(3) 上記以外の地域			30	1.1	中	11	中	19	中	21	中	36
1 工業専用地域			50	1.1	比準	比準	比準	比準				

市区町村名：前橋市

前橋税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等									
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼			
か	亀里町	2 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	比準				
		市街化調整区域											
		1 農業振興地域内の農用地区域											
		(1) 主要地方道前橋・玉村線沿			純 21	純 44							
		(2) 主要地方道高崎・駒形線沿			純 25	純 53							
		(3) 主要地方道前橋・長瀬線バイパス沿			純 9.7	純 21							
		(4) 上記以外の地域			純 7.5	純 18							
		2 上記以外の地域											
		(1) 主要地方道前橋・玉村線沿、市道14-785号線(旧主要地方道前橋・玉村線)沿	40	1.1	中 26	中 60	中 45	中 101					
		(2) 主要地方道高崎・駒形線沿	40	1.1	中 33	中 68	中 62	中 111					
		(3) 主要地方道前橋・長瀬線バイパス沿	40	1.1	中 15	中 27	中 19	中 42					
		(4) 上記以外の地域	30	1.1	中 12	中 27	中 16	中 39					
		川端町	市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 12	純 21							
2 上記以外の地域	40	1.1	中 17	中 27	中 22	中 44							
川原町	市街化区域												
	市街化調整区域												
1 農業振興地域内の農用地区域			純 11	純 21									
2 上記以外の地域	40	1.1	中 16	中 26	中 30	中 47							
川原町1～2丁目	全城												
	市街化区域												
	市街化調整区域												
	都市計画の用途地域の指定がある地域												
	上記以外の地域												
	1 農業振興地域内の農用地区域												
	(1) 主要地方道大胡・赤城線沿、県道上神梅・大胡線沿												
	(2) 上記以外の地域												

市区町村名：前橋市

前橋税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	河原浜町	2 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 主要地方道大胡・赤城線沿、県道上 神梅・大胡線沿	40	1.1	中	19中	39中	14中	33	
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	7.0中	15純	7.6純	18	
	神沢の森	全域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		北代田町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	
	き	清野町	市街化調整区域							
			1 農業振興地域内の農用地区域							
			(1) 主要地方道高崎・渋川線沿、県道南 新井・前橋線沿			純	14純	18		
			(2) 上記以外の地域			純	6.7純	11		
			2 上記以外の地域							
(1) 主要地方道高崎・渋川線沿、県道南 新井・前橋線沿			40	1.1	中	21中	27中	30中	73	
(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	9.3中	15中	12中	30			
く	公田町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 主要地方道高崎・駒形線沿			純	24純	45			
		(2) 主要地方道前橋・長瀬線バイパス沿			純	15純	27			
		(3) 上記以外の地域			純	9.1純	17			
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道高崎・駒形線沿	40	1.1	中	35中	57中	59中	107	
(2) 主要地方道前橋・長瀬線バイパス沿	40	1.1	中	23中	36中	36中	67			
(3) 上記以外の地域	40	1.1	中	14中	22中	15中	32			
こ	小相木町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域	—	—	—	中	25中	42		
	小相木町1丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	紅雲町1丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域	—	—	—	中	24中	55		
紅雲町2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			

市区町村名：前橋市

前橋税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
こ	幸塚町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	後閑町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 9.1	純 17				
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 23	中 16	中 43		
	国領町1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	後家町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	小坂子町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 県道四ツ塚・原之郷・前橋線沿、主要地方道渋川・大胡線沿			純 8.5	純 21				
		(2) 上記以外の地域			純 5.1	純 9.3				
		2 上記以外の地域								
		(1) 県道四ツ塚・原之郷・前橋線沿、主要地方道渋川・大胡線沿	30	1.1	中 15	中 35	中 16	中 28		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 7.2	中 15	中 16	中 28		
	小島田町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 国道50号線沿			純 22	純 35				
		(2) 主要地方道藤岡・大胡線沿			純 13	純 24				
		(3) 上記以外の地域			純 8.7	純 12				
		2 上記以外の地域								
	(1) 国道50号線沿	40	1.1	中 33	中 55	中 50	中 88			
	(2) 主要地方道藤岡・大胡線沿	40	1.1	中 22	中 35	中 37	中 71			
	(3) 上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 17	中 15	中 28			
小神明町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 7.0	純 13					
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.8	中 17	中 17	中 31			

市区町村名：前橋市

前橋税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
こ	五代町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 7.8	純 13					
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 20	中 16	中 31			
	駒形町	駒形第一土地区画整理事業施行区域内			個別	個別	個別	個別	個別		
		市街化区域	—		路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域									
		(1) 主要地方道前橋・館林線(駒形バイパス)沿			純 29	純 55					
		(2) 上記以外の地域			純 10	純 18					
		2 上記以外の地域									
		(1) 主要地方道前橋・館林線(駒形バイパス)沿	40	1.1	中 43	中 86	中 57	中 116			
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 13	中 32	中 21	中 44			
	さ	小屋原町	駒形第一土地区画整理事業施行区域内			個別	個別	個別	個別	個別	
			市街化区域								
		1 路線価地域	—		路線	比準	比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域									
		(1) 主要地方道前橋・館林線(駒形バイパス)沿、主要地方道藤岡・大胡線沿			純 23	純 36					
		(2) 上記以外の地域			純 7.9	純 12					
		2 上記以外の地域									
		(1) 主要地方道前橋・館林線(駒形バイパス)沿、主要地方道藤岡・大胡線沿	40	1.1	中 33	中 55	中 45	中 98			
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 17	中 14	中 27				
さ	山王町	市街化区域	—		路線	比準	比準	比準	比準		

市区町村名：前橋市

前橋税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
さ	山王町	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		純	11純	16				
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	14中	24中	20中	48	
	山王町1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		敷島町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	
	し	下阿内町	市街化調整区域	—	—	—	中	30中	47	
			市街化区域							
			1 近隣商業地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	
		下石倉町	2 工業専用地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	
			市街化調整区域							
1 農業振興地域内の農用地区域					純	16純	29			
(1) 主要地方道前橋・玉村線沿					純	7.7純	15			
(2) 上記以外の地域										
2 上記以外の地域			30	1.1	中	22中	41中	25中	51	
下大島町		(1) 主要地方道前橋・玉村線沿	30	1.1	中	11中	21中	11中	29	
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	11中	21中	11中	29		
下石倉町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	市街化調整区域	—	—	—	中	22中	42			
下大島町	松並木土地区画整理事業施行区域内		個別	個別	個別	個別	個別			
	市街化区域									
	1 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	2 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域			純	24純	52				
(1) 主要地方道前橋・館林線(駒形バイパス)沿			純	8.7純	15					
(2) 上記以外の地域										
イ JR両毛線より北側の地域			純	8.7純	15					
ロ 上記以外の地域			純	10純	22					

市区町村名：前橋市

前橋税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	下大島町	2 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 主要地方道前橋・館林線(駒形バイパス)沿	40	1.1	中	37中	78中	47中	103	
		(2) 上記以外の地域								
	下大屋町	イ JR両毛線より北側の地域	40	1.1	中	12中	19中	23中	45	
		ロ 上記以外の地域	40	1.1	中	13中	31中	23中	45	
		市街化区域	40	1.1		比準	比準	比準	比準	
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 主要地方道伊勢崎・大胡線沿、主要地方道前橋・西久保線沿			純	12純	27			
	下沖町	(2) 上記以外の地域			純	6.5純	13			
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道伊勢崎・大胡線沿、主要地方道前橋・西久保線沿	40	1.1	中	16中	35中	27中	49	
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	8.2中	19中	12中	26	
	下川町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純	15純	19			
下小出町1～3丁目	2 上記以外の地域	40	1.1	中	20中	26中	27中	63		
	市街化区域	40	1.1		比準	比準	比準	比準		
下佐鳥町	市街化調整区域			—	—	—	中	13中	32	
	全域	—	路線		比準	比準	比準	比準		
下佐鳥町	市街化区域	50	1.1		比準	比準	比準	比準		
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域									
	(1) 主要地方道高崎・駒形線沿			純	23純	45				
	(2) 上記以外の地域			純	8.2純	18				
	2 上記以外の地域									
	(1) 主要地方道高崎・駒形線沿	40	1.1	中	34中	65中	53中	107		
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	13中	26中	15中	39		

市区町村名：前橋市

前橋税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	下新田町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域		—	—	中	19中	37		
	下長磯町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 国道50号線沿			純	24純	38			
		(2) 上記以外の地域			純	8.7純	15			
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道50号線沿	40	1.1	中	33中	56中	58中	104	
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	12中	19中	21中	40		
	下細井町	市街化区域		—	路線	比準	比準	比準	比準	
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 主要地方道前橋・西久保線沿			純	16純	38			
(2) 上記以外の地域				純	10純	24				
2 上記以外の地域										
(1) 主要地方道前橋・西久保線沿	40	1.1	中	23中	63中	33中	61			
(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	14中	38中	22中	41			
下増田町	駒形第一土地区画整理事業施行区域内			個別	個別	個別	個別	個別		
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域			純	8.1純	16				
2 上記以外の地域	30	1.1	中	11中	19中	14中	27			
城東町1～3丁目	全域		—	路線	比準	比準	比準	比準		
城東町4丁目	二中地区(第一)土地区画整理事業施行区域内			個別	個別	個別	個別	個別		
	上記以外の地域		—	路線	比準	比準	比準	比準		
城東町5丁目	全域		—	路線	比準	比準	比準	比準		
昭和町1～3丁目	全域		—	路線	比準	比準	比準	比準		
新前橋町	全域		—	路線	比準	比準	比準	比準		
す	住吉町1～2丁目	全域		—	路線	比準	比準	比準	比準	

市区町村名：前橋市

前橋税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
せ	関根町	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 農業振興地域内の農用地区域									
		(1) 国道17号線沿		純	28	純	46				
		(2) 上記以外の地域		純	12	純	22				
		2 上記以外の地域									
		(1) 国道17号線沿	40	1.1	中	39	中	63	中	56	中
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	17	中	26	中	24	中	29
	関根町1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	比準
	そ	総社町1丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準
			市街化調整区域	—	—	—	中	22	中	42	
総社町2～4丁目		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	
総社町植野		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	
		市街化調整区域	—	—	—	中	18	中	42		
総社町桜が丘		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	
		市街化調整区域	—	—	—	中	18	中	42		
総社町総社		元総社蒼海土地区画整理事業施行区域内		個別	個別	個別	個別	個別	個別	個別	
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	
		市街化調整区域									
総社町高井	1 農業振興地域内の農用地区域		純	12	純	23					
	2 上記以外の地域	40	1.1	中	16	中	29	中	22	中	42
た	高井町1丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	
		市街化調整区域	40	1.1	中	12	中	20	中	11	中
高花台1～2丁目	全域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	比準	比準		
滝窪町	全域	30	1.1	純	6.3	純	10	純	8.4	純	19
田口町	市街化調整区域	1 農業振興地域内の農用地区域									
		(1) 国道17号線沿		純	20	純	37				

市区町村名：前橋市

前橋税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	田口町	(2) 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域		純	11純	17				
		(1) 国道17号線沿	40	1.1	中	34中	59中	45中	50	
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	15中	24中	19中	32	
ち	千代田町1～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
つ	堤町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 主要地方道前橋・西久保線沿			純	16純	35			
		(2) 上記以外の地域			純	8.8純	22			
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道前橋・西久保線沿	30	1.1	中	27中	56中	38中	66	
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	15中	33中	24中	42	
	鶴が谷町	全域	40	1.1	—	—	—	—		
	鶴光路町	市街化区域								
		1 北関東自動車道より北側の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 主要地方道前橋・玉村線沿			純	22純	35			
		(2) 上記以外の地域			純	8.1純	16			
		2 上記以外の地域								
(1) 主要地方道前橋・玉村線沿、市道14-785号線(旧主要地方道前橋・玉村線)沿	40	1.1	中	32中	50中	34中	82			
(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	14中	23中	15中	36			
と	稲荷新田町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	徳丸町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純	6.9純	14			

市区町村名：前橋市

前橋税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
と	徳丸町	2 上記以外の地域	30	1.1	中	12中	21中	14中	34		
		鳥取町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
	富田町	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域									
		(1) 県道四ツ塚・原之郷・前橋線沿			純 8.8	純 20					
		(2) 上記以外の地域			純 7.8	純 14					
		2 上記以外の地域									
		(1) 県道四ツ塚・原之郷・前橋線沿	30	1.1	中	18中	38中	25中	41		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	10中	20中	17中	31		
		市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域									
	(1) 主要地方道藤岡・大胡線沿			純 15	純 32						
	(2) 主要地方道前橋・西久保線沿			純 15	純 34						
	(3) 上記以外の地域			純 7.9	純 17						
2 上記以外の地域											
(1) 主要地方道藤岡・大胡線沿	40	1.1	中	19中	43中	33中	63				
(2) 主要地方道前橋・西久保線沿	40	1.2	中	22中	55中	33中	63				
(3) 上記以外の地域	40	1.2	中	13中	27中	18中	31				
鳥羽町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
	市街化調整区域	40	1.1	中	22中	41中	20中	57			
問屋町1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
な	苗ヶ島町	別荘地(赤城苗ヶ島リゾートタウン、清流の杜、千本桜台、夜景の杜)	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域									
(1) 県道上神梅・大胡線沿、県道三夜沢・国定停車場線沿			純 5.5	純 11							
(2) 上記以外の地域			純 3.5	純 5.9							

市区町村名：前橋市

前橋税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な	苗ヶ島町	2 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 県道上神梅・大胡線沿、県道三夜沢・国定停車場線沿	40	1.1	中 8.0	中 18	中 15	中 28		
	中内町	(2) 上記以外の地域	30	1.1	純 4.1	純 7.8	純 5.2	純 9.2		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 主要地方道藤岡・大胡線沿			純 14	純 24				
		(2) 主要地方道高崎・駒形線沿			純 23	純 33				
		(3) 上記以外の地域			純 8.9	純 17				
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道藤岡・大胡線沿	40	1.1	中 22	中 34	中 32	中 53		
		(2) 主要地方道高崎・駒形線沿	40	1.1	中 34	中 47	中 54	中 108		
	(3) 上記以外の地域	30	1.1	中 13	中 23	中 20	中 35			
	南橋町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	に	新堀町	市街化区域							
1 近隣商業地域、準工業地域			50	1.1	比準	比準	比準	比準		
(2) 上記以外の地域		40	1.1	比準	比準	比準	比準			
市街化調整区域										
1 農業振興地域内の農用地区域										
(1) 主要地方道前橋・玉村線沿				純 16	純 27					
(2) 上記以外の地域				純 8.3	純 16					
(1) 主要地方道前橋・玉村線沿		30	1.1	中 22	中 35	中 25	中 53			
(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 14	中 22	中 11	中 29				
西大室町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域									
	(1) 国道50号線沿			純 12	純 31					

市区町村名：前橋市

前橋税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
に	西大室町	(2) 主要地方道前橋・西久保線沿、県道深津・伊勢崎線沿	%	純 6.9	純 16					
		(3) 上記以外の地域								
		イ 主要地方道前橋・西久保線より南側の地域		純 6.9	純 15					
		ロ 上記以外の地域		純 6.1	純 14					
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道50号線沿		30	1.2	中 20	中 43	中 34	中 63	
	西片貝町1丁目	(2) 主要地方道前橋・西久保線沿、県道深津・伊勢崎線沿	30	1.1	中 13	中 31	中 27	中 47		
		(3) 上記以外の地域								
		イ 主要地方道前橋・西久保線より南側の地域	30	1.1	中 9.6	中 28	中 16	中 29		
		ロ 上記以外の地域	30	1.1	中 9.6	中 28	中 12	中 27		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
西片貝町2丁目	(1) 主要地方道前橋・大間々・桐生線沿		純 31	純 58						
	(2) 上記以外の地域		純 20	純 38						
	2 上記以外の地域									
	(1) 主要地方道前橋・大間々・桐生線沿	40	1.1	中 39	中 73	中 53	中 135			
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 27	中 53	中 47	中 128			
	市街化調整区域									
西片貝町3丁目	1 農業振興地域内の農用地区域		純 15	純 24						
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 19	中 33	中 40	中 104			
	市街化調整区域									
西片貝町4～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
西善町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	市街化調整区域									

市区町村名：前橋市

前橋税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
に	西善町	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 主要地方道藤岡・大胡線沿		純	14純	24				
		(2) 主要地方道高崎・駒形線沿		純	22純	33				
		(3) 上記以外の地域		純	10純	16				
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道藤岡・大胡線沿	40	1.1	中	22中	34中	26中	53	
		(2) 主要地方道高崎・駒形線沿	40	1.1	中	32中	47中	48中	109	
		(3) 上記以外の地域	30	1.1	中	13中	23中	20中	45	
		日輪寺町	市街化調整区域							
		1 農業振興地域内の農用地区域		純	12純	23				
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	17中	29中	29中	51	
	の	二之宮町	市街化調整区域							
1 農業振興地域内の農用地区域										
(1) 国道50号線沿				純	22純	49				
(2) 主要地方道伊勢崎・大胡線沿				純	14純	34				
(3) 上記以外の地域				純	8.4純	17				
2 上記以外の地域										
(1) 国道50号線沿			40	1.2	中	29中	70中	44中	79	
(2) 主要地方道伊勢崎・大胡線沿			30	1.1	中	20中	48中	33中	61	
(3) 上記以外の地域			30	1.1	中	12中	24中	19中	32	
ぬ	棚島町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 主要地方道前橋・長瀬バイパス沿		純	16純	30				
		(2) 上記以外の地域		純	10純	18				
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道前橋・長瀬バイパス沿	40	1.1	中	24中	43中	29中	56	
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	15中	26中	23中	40		
の	野中町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		

市区町村名：前橋市

前橋税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
の	野中町	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 農業振興地域内の農用地区域									
		(1) 国道50号線沿		純	25純	44					
		(2) 上記以外の地域		純	8.4純	18					
		2 上記以外の地域									
		(1) 国道50号線沿	40	1.1	中	34中	62中	72中	99		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	12中	23中	24中	51		
		は	端気町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域									
(1) 主要地方道前橋・西久保線沿		純		20純	32						
(2) 上記以外の地域		純		7.1純	12						
2 上記以外の地域											
(1) 主要地方道前橋・西久保線沿	40	1.1		中	29中	46中	44中	73			
(2) 上記以外の地域	40	1.1		中	10中	16中	18中	31			
箱田町	全域	—		路線	比準	比準	比準	比準			
鼻毛石町	農業振興地域内の農用地区域	1 県道四ツ塚・原之郷・前橋線沿、県道上神梅・大胡線沿、主要地方道大胡・赤城線沿			純	9.2純	18				
		2 上記以外の地域		純	3.9純	5.3					
		上記以外の地域									
		1 県道四ツ塚・原之郷・前橋線沿、県道上神梅・大胡線沿、主要地方道大胡・赤城線沿	40	1.1	中	15中	29中	18中	37		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	11中	21中	15中	35		
		馬場町	農業振興地域内の農用地区域								
1 県道三夜沢・国定停車場線沿、県道上神梅・大胡線沿		純	6.0純	9.7							
2 上記以外の地域		純	3.4純	4.9							
	上記以外の地域										

市区町村名：前橋市

前橋税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等										
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼				
は	馬場町	1 県道三夜沢・国定停車場線沿、県道上 神梅・大胡線沿	40	1.1	中	11	中	20	中	15	中	34		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純	3.5	純	5.6	純	6.6	純	13		
ひ	東上野町	市街化調整区域												
		1 農業振興地域内の農用地区域				純	6.8	純	12					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	8.8	中	16	中	17	中	32		
	東大室町	市街化区域		40	1.1	比準	比準	比準	比準					
		市街化調整区域												
		1 農業振興地域内の農用地区域												
		(1) 国道50号線沿				純	12	純	31					
		(2) 県道深津・伊勢崎線沿、主要地方道 前橋・西久保線沿				純	6.6	純	18					
		(3) 上記以外の地域				純	6.1	純	16					
		2 上記以外の地域												
		(1) 国道50号線沿	40	1.2	中	17	中	45	中	32	中	61		
		(2) 県道深津・伊勢崎線沿、主要地方道 前橋・西久保線沿	30	1.2	中	12	中	31	中	27	中	45		
		(3) 上記以外の地域	30	1.1	中	8.8	中	26	中	16	中	30		
	東片貝町	市街化調整区域												
		1 農業振興地域内の農用地区域												
		(1) 国道50号線沿				純	35	純	65					
		(2) 上記以外の地域				純	10	純	19					
		2 上記以外の地域												
		(1) 国道50号線沿	40	1.1	中	47	中	90	中	62	中	118		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	15	中	29	中	27	中	51		
	東金丸町	全城		30	1.1	純	8.0	純	10	純	8.9	純	19	
	東善町	市街化区域		—	路線	比準	比準	比準	比準					
		市街化調整区域												
		1 農業振興地域内の農用地区域												
		(1) 主要地方道高崎・駒形線沿				純	23	純	35					

市区町村名：前橋市

前橋税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ひ	東善町	(2) 主要地方道藤岡・大胡線沿	%		純 15	純 25					
		(3) 上記以外の地域			純 8.9	純 16					
		2 上記以外の地域									
		(1) 主要地方道高崎・駒形線沿		40	1.1	中 34	中 48	中 53	中 108		
		(2) 主要地方道藤岡・大胡線沿		40	1.1	中 25	中 40	中 33	中 55		
		(3) 上記以外の地域		30	1.1	中 13	中 23	中 21	中 38		
	光が丘町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	樋越町	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域									
(1) 主要地方道前橋・大間々・桐生線(大胡バイパス)沿				純 7.0	純 14						
日吉町1～4丁目	全域	(2) 上記以外の地域		純 5.8	純 11						
		2 上記以外の地域									
広瀬町1～3丁目	全域	(1) 主要地方道前橋・大間々・桐生線(大胡バイパス)沿	40	1.1	中 19	中 39	中 12	中 21			
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 7.5	中 16	純 6.4	純 14			
ふ	日吉町1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	広瀬町1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	富士見町赤城山	全域	30	1.1	純 12	純 9.6	純 9.3	純 8.4			
	富士見町石井	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域	30	1.1	純 5.1	純 9.6	純 7.9	純 6.8			
	富士見町市之木場	全域	30	1.1	純 7.1	純 9.6	純 5.8	純 5.4			
	富士見町漆窪	全域	30	1.1	純 7.7	純 9.6	純 5.2	純 5.0			
	富士見町小沢	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
上記以外の地域											
1 農業振興地域内の農用地区域											
		(1) 主要地方道渋川・大胡線沿			純 13	純 24					
		(2) 上記以外の地域			純 7.6	純 12					

市区町村名：前橋市

前橋税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ふ	富士見町小沢	2 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		(1) 主要地方道渋川・大胡線沿	40	1.1	中	26中	54中	24中	22		
	富士見町小暮	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	11中	17中	9.4中	8.5		
		小暮土地区画整理事業施行区域内		個別	個別	個別	個別	個別			
		都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域									
		(1) 主要地方道前橋・赤城線沿、主要地方道渋川・大胡線沿		純	13純	30					
		(2) 上記以外の地域		純	6.7純	14					
		2 上記以外の地域									
		(1) 主要地方道前橋・赤城線沿、主要地方道渋川・大胡線沿	40	1.1	中	26中	60中	24中	24		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	9.3中	18中	9.4中	9.4		
	富士見町米野	農業振興地域内の農用地区域									
		1 主要地方道渋川・大胡線沿、県道津久田停車場・前橋線沿		純	12純	24					
		2 上記以外の地域		純	6.4純	8.6					
		上記以外の地域									
		1 主要地方道渋川・大胡線沿、県道津久田停車場・前橋線沿	40	1.1	中	27中	58中	25中	23		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	9.0中	12中	8.3中	8.3		
富士見町田島	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準				
	上記以外の地域										
	1 農業振興地域内の農用地区域										
	(1) 主要地方道渋川・大胡線沿、県道津久田停車場・前橋線沿		純	13純	18						
	(2) 上記以外の地域		純	8.4純	12						
	2 上記以外の地域										
(1) 主要地方道渋川・大胡線沿、県道津久田停車場・前橋線沿	40	1.1	中	24中	42中	22中	21				

市区町村名：前橋市

前橋税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ふ	富士見町田島	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	12中	18中	11中	8.8		
	富士見町時沢	小暮土地区画整理事業施行区域内		個別	個別	個別	個別	個別			
		都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域									
		(1) 主要地方道前橋・赤城線沿、主要地方道渋川・大胡線沿、県道四ッ塚・原之郷・前橋線沿			純	13純	19				
		(2) 上記以外の地域			純	8.6純	13				
		2 上記以外の地域									
		(1) 主要地方道前橋・赤城線沿、主要地方道渋川・大胡線沿、県道四ッ塚・原之郷・前橋線沿	40	1.1	中	25中	35中	24中	23		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	13中	17中	8.5中	8.5		
		富士見町原之郷	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域									
	1 農業振興地域内の農用地区域										
	(1) 県道津久田停車場・前橋線沿、県道四ッ塚・原之郷・前橋線沿			純	8.9純	17					
	(2) 上記以外の地域			純	7.2純	12					
	2 上記以外の地域										
	(1) 県道津久田停車場・前橋線沿、県道四ッ塚・原之郷・前橋線沿	40	1.1	中	21中	34中	24中	23			
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	9.4中	18中	8.5中	8.5			
	富士見町引田	農業振興地域内の農用地区域									
	1 主要地方道渋川・大胡線沿			純	9.0純	18					
	2 上記以外の地域			純	6.0純	11					
	上記以外の地域										
	1 主要地方道渋川・大胡線沿	40	1.1	中	21中	39中	21中	21			
	2 上記以外の地域	30	1.1	中	8.0中	15中	11中	8.8			
	富士見町皆沢	全域	30	1.1	純	8.0純	9.6純	9.0純	9.0		

市区町村名：前橋市

前橋税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ふ	富士見町山口	全域	30	1.1	純 8.2	純 9.6	純 6.6	純 6.6		
	富士見町横室	農業振興地域内の農用地区域								
		1 県道四ッ塚・原之郷・前橋線沿			純 8.9	純 16				
		2 上記以外の地域			純 6.2	純 10				
		上記以外の地域								
		1 県道四ッ塚・原之郷・前橋線沿	40	1.1	中 21	中 36	中 21	中 21		
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.2	中 14	中 7.7	中 7.1			
	古市町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	古市町1丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	古市町2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	文京町1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	文京町4丁目	文京町4丁目土地区画整理事業施行区域内			個別	個別	個別	個別	個別	
上記以外の地域		—	路線	比準	比準	比準	比準			
へ	平和町1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
ほ	房丸町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 7.7	純 16				
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 22	中 16	中 39		
	堀越町	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 主要地方道渋川・大胡線沿、主要地方道前橋・大間々・桐生線沿			純 6.4	純 12				
		(2) 上記以外の地域			純 5.2	純 10				
	2 上記以外の地域									
	(1) 主要地方道渋川・大胡線沿、主要地方道前橋・大間々・桐生線沿	40	1.1	中 19	中 37	中 18	中 43			
(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 7.9	中 17	純 9.2	純 14				
堀之下町	市街化調整区域									
1 農業振興地域内の農用地区域										

市区町村名：前橋市

前橋税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ほ	堀之下町	(1) 主要地方道前橋・西久保線沿	%	倍	純 16	純 35	倍	倍	倍	倍	
		(2) 上記以外の地域			純 8.8	純 22					
		2 上記以外の地域									
		(1) 主要地方道前橋・西久保線沿	30	1.1	中 26	中 56	中 40	中 72			
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 15	中 33	中 24	中 40				
	本町1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	ま	前箱田町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		前箱田町2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	み	三河町1～2丁目	二中地区(第一)土地区画整理事業施行区域内、二中地区(第三)土地区画整理事業施行区域内		個別	個別	個別	個別	個別		
			上記以外の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
三俣町1～3丁目		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
緑が丘町		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
南町1～2丁目		六供土地区画整理事業施行区域内		個別	個別	個別	個別	個別			
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域		—	—	—	中 24	中 55			
南町3～4丁目		六供土地区画整理事業施行区域内		個別	個別	個別	個別	個別			
		上記以外の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
嶺町		市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域										
	(1) 主要地方道渋川・大胡線沿			純 8.5	純 17						
	(2) 上記以外の地域			純 5.0	純 9.3						
	2 上記以外の地域										
	(1) 主要地方道渋川・大胡線沿	30	1.1	中 13	中 35	中 21	中 40				
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 6.4	中 14	中 16	中 30				
宮地町	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域										
	(1) 主要地方道高崎・駒形線沿			純 23	純 45						

市区町村名：前橋市

前橋税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
み	宮地町	(2) 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		2 上記以外の地域		純 8.2	純 18						
		(1) 主要地方道高崎・駒形線沿	40	1.1	中 34	中 63	中 50	中 104			
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 13	中 27	中 15	中 39			
	三夜沢町	別荘地(きらめきの郷、グリーンヒル2 1赤城南面分譲地、グリーンヒル2 1第2分譲地、フラワーヒルズ、見晴らしの杜、山桜の里)	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.8	純 5.0	純 8.3	純 6.9			
	も	茂木町	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
			上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域	(1) 主要地方道前橋・大間々・桐生線沿、主要地方道藤岡・大胡線沿、主要地方道渋川・大胡線沿			純 6.9	純 13				
			(2) 上記以外の地域			純 5.5	純 11				
2 上記以外の地域			(1) 主要地方道前橋・大間々・桐生線沿、主要地方道藤岡・大胡線沿、主要地方道渋川・大胡線沿	40	1.1	中 18	中 34	中 16	中 33		
			(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 7.0	中 16	純 6.4	純 14		
元総社町		元総社蒼海土地区画整理事業施行区域内			個別	個別	個別	個別	個別		
		市街化区域	—		路線	比準	比準	比準	比準		
	市街化調整区域										
	1 主要地方道前橋・安中・富岡線沿、県道足門・前橋線沿	40	1.1	中 22	中 41	中 28	中 74				
元総社町1～3丁目	2 上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 27	中 25	中 65				
	全域	—		路線	比準	比準	比準	比準			
よ	横沢町	農業振興地域内の農用地区域									
		1 主要地方道渋川・大胡線沿			純 5.8	純 12					
		2 上記以外の地域			純 4.5	純 9.1					
		上記以外の地域									

市区町村名：前橋市

前橋税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
よ	横沢町	1 主要地方道渋川・大胡線沿	40	1.1	中	17中	33中	22中	46			
		2 上記以外の地域	30	1.1	純	5.7純	12純	9.2純	18			
	横手町	市街化区域	40	1.1		比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域				純	7.7純	14				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	12中	19中	13中	32			
	り	力丸町	市街化区域	40	1.1		比準	比準	比準	比準		
			市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域				純	7.7純	14				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	12中	21中	13中	32			
る	龍蔵寺町	市街化区域	—	路線		比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域				純	10純	24					
	2 上記以外の地域	30	1.1	中	18中	38中	12中	35				
ろ	六供町	六供土地区画整理事業施行区域内		個別	個別	個別	個別	個別				
		市街化区域	—	路線		比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域		—	—	—	中	24中	47			
	六供町1丁目	全域	—	路線		比準	比準	比準	比準			
	六供町4丁目	全域	—	路線		比準	比準	比準	比準			
わ	若宮町1～4丁目	全域	—	路線		比準	比準	比準	比準			