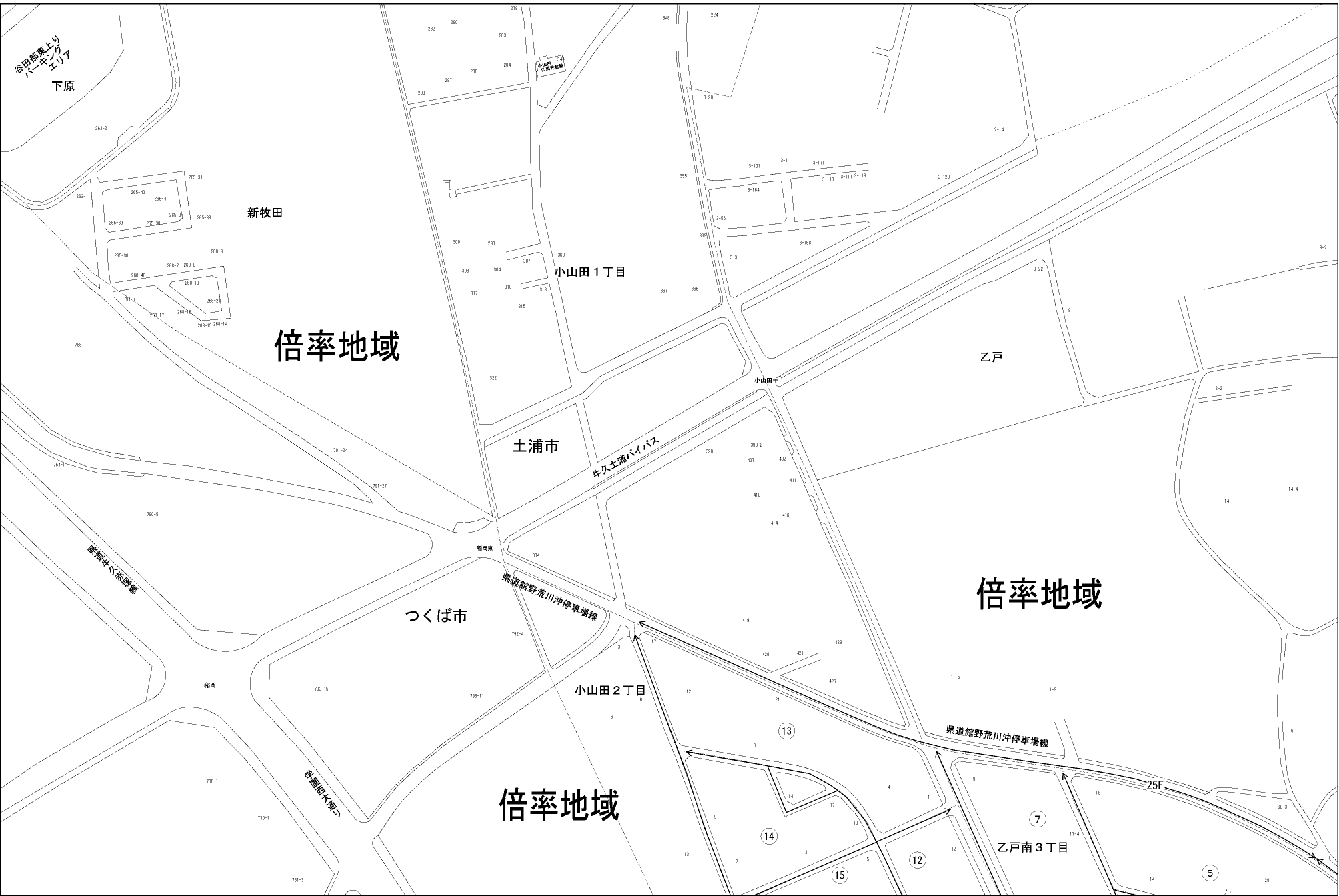
ビル街地区
道路を中心として全地域
北側全地域
高度商業地区
全地域
道路沿い
繁華街地区
南側道路沿い
南側全地域
普通商業・併用住宅地区
全地域
北側全地域
南側道路沿い
中小工場地区
北側道路沿い
南側全地域
北側道路沿い
大工場地区
南側全地域
北側全地域
普通住宅地区
無印は全地域
記号 借地権割合
A 90%
B 80%
C 70%
D 60%
記号 借地権割合
E 50%
F 40%
G 30%
北
西
東
南
03112
当図
03121
03127
土浦市
（土浦署）
30
03120
30
03120
谷田部東上りパーキングエリア
下原
新牧田
小山田１丁目
倍率地域
乙戸
小山田十
土浦市
牛久土浦バイパス
倍率地域
つくば市
県道館野荒川沖停車場線
小山田２丁目
県道館野荒川沖停車場線
25F
倍率地域
乙戸南３丁目