ビル街地区
- 道路を中心として全地域
- 北側全地域

高度商業地区
- 全地域
- 道路沿い

繁華街地区
- 南側道路沿い
- 南側全地域

普通商業・併用住宅地区
- 全地域
- 北側全地域 南側道路沿い

中小工場地区
- 北側道路沿い 南側全地域
- 北側道路沿い

大工場地区
- 南側全地域
- 北側全地域

普通住宅地区
- 無印は全地域

記号	借地権割合
A	90%
B	80%
C	70%
D	60%

記号	借地権割合
E	50%
F	40%
G	30%

北 西 東 南

07164
07173 当図 07175
07183

ひたちなか市
（太田署）

30
07174

東部第一土地区画整理事業
施行区域（個別評価）

東部第一土地区画整理事業
施行区域（個別評価）

昭和通り
茨城高専入口
茨城高専
深谷津東公園
上野公園
大字中根
富士山公園
松戸町２丁目
29F
27F
36F