

市区町村名：猿島郡五霞町

古河税務署

| 音順              | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名                              | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |      |      |      |    |    |
|-----------------|------------|------------------------------------|-------|-----------------|-------|------|------|------|----|----|
|                 |            |                                    |       | 宅地              | 田     | 畑    | 山林   | 原野   | 牧場 | 池沼 |
| え               | 江川         | 五霞町五霞インターチェンジ周辺地区<br>土地区画整理事業施行区域内 | %     | 個別              | 個別    | 個別   | 個別   | 個別   |    |    |
|                 |            | 市街化区域                              | 40    | 1.4             | 比準    | 比準   | 比準   | 比準   |    |    |
|                 |            | 市街化調整区域                            |       |                 |       |      |      |      |    |    |
|                 |            | 1 農業振興地域内の農用地区域                    |       |                 | 純 7.6 | 純 17 |      |      |    |    |
|                 |            | 2 上記以外の地域                          |       |                 |       |      |      |      |    |    |
|                 |            | (1) 県道西関宿・栗橋線沿                     | 30    | 1.2             | 中 8.1 | 中 28 | 中 59 | 中 51 |    |    |
|                 |            | (2) 上記以外の地域                        | 30    | 1.1             | 中 9.6 | 中 24 | 中 43 | 中 37 |    |    |
| お               | 大福田        | 市街化調整区域                            |       |                 |       |      |      |      |    |    |
|                 |            | 1 農業振興地域内の農用地区域                    |       |                 | 純 7.6 | 純 13 |      |      |    |    |
|                 |            | 2 上記以外の地域                          | 30    | 1.0             | 中 9.6 | 中 16 | 中 43 | 中 37 |    |    |
| か               | 川妻         | 市街化区域                              | 40    | 1.4             | 比準    | 比準   | 比準   | 比準   |    |    |
|                 |            | 市街化調整区域                            |       |                 |       |      |      |      |    |    |
|                 |            | 1 農業振興地域内の農用地区域                    |       |                 | 純 7.6 | 純 17 |      |      |    |    |
|                 |            | 2 上記以外の地域                          |       |                 |       |      |      |      |    |    |
|                 |            | (1) 県道西関宿・栗橋線沿                     | 30    | 1.2             | 中 8.1 | 中 29 | 中 59 | 中 51 |    |    |
|                 |            | (2) 川妻団地                           | 30    | 1.1             | —     | —    | —    | —    |    |    |
| (3) 上記以外の地域     | 30         | 1.0                                | 中 9.5 | 中 23            | 中 54  | 中 48 |      |      |    |    |
| こ               | 幸主         | 五霞町五霞インターチェンジ周辺地区<br>土地区画整理事業施行区域内 |       | 個別              | 個別    | 個別   | 個別   | 個別   |    |    |
|                 |            | 市街化区域                              | 40    | 1.4             | 比準    | 比準   | 比準   | 比準   |    |    |
|                 |            | 市街化調整区域                            |       |                 |       |      |      |      |    |    |
|                 |            | 1 農業振興地域内の農用地区域                    |       |                 | 純 7.6 | 純 13 |      |      |    |    |
|                 |            | 2 上記以外の地域                          | 30    | 1.1             | 中 9.6 | 中 16 | 中 43 | 中 37 |    |    |
|                 |            | 小手指                                | 市街化区域 | 40              | 1.4   | 比準   | 比準   | 比準   | 比準 |    |
|                 |            | 市街化調整区域                            |       |                 |       |      |      |      |    |    |
| 1 農業振興地域内の農用地区域 |            |                                    | 純 7.6 | 純 17            |       |      |      |      |    |    |
| 2 上記以外の地域       |            |                                    |       |                 |       |      |      |      |    |    |
| (1) 県道西関宿・栗橋線沿  | 30         | 1.2                                | 中 8.1 | 中 28            | 中 59  | 中 51 |      |      |    |    |

市区町村名：猿島郡五霞町

古河税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名                              | 借地権割合   | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |      |      |      |    |    |
|----|------------|------------------------------------|---------|-----------------|-------|------|------|------|----|----|
|    |            |                                    |         | 宅地              | 田     | 畑    | 山林   | 原野   | 牧場 | 池沼 |
| こ  | 小手指        | (2) 上記以外の地域                        | 30      | 1.2             | 中 9.5 | 中 23 | 中 54 | 中 47 |    |    |
|    |            | 小福田                                | 市街化調整区域 |                 |       |      |      |      |    |    |
|    |            | 1 農業振興地域内の農用地区域                    |         |                 | 純 7.6 | 純 17 |      |      |    |    |
|    |            | 2 上記以外の地域                          |         |                 |       |      |      |      |    |    |
|    |            | (1) 県道幸手・境線沿                       | 30      | 1.1             | 中 8.1 | 中 28 | 中 59 | 中 51 |    |    |
|    |            | (2) 県道西関宿・栗橋線沿                     | 30      | 1.2             | 中 8.1 | 中 28 | 中 59 | 中 51 |    |    |
| さ  | 山王         | (3) 上記以外の地域                        | 30      | 1.0             | 中 9.5 | 中 24 | 中 43 | 中 37 |    |    |
|    |            | 山王山                                | 市街化調整区域 |                 |       |      |      |      |    |    |
|    |            | 1 農業振興地域内の農用地区域                    |         |                 | 純 7.6 | 純 13 |      |      |    |    |
|    |            | 2 上記以外の地域                          | 30      | 1.0             | 中 9.6 | 中 16 | 中 43 | 中 37 |    |    |
|    |            | 山王山                                | 市街化調整区域 |                 |       |      |      |      |    |    |
|    |            | 1 農業振興地域内の農用地区域                    |         |                 | 純 7.6 | 純 13 |      |      |    |    |
| し  | 釈迦         | 2 上記以外の地域                          | 30      | 1.0             | 中 9.6 | 中 16 | 中 43 | 中 37 |    |    |
|    |            | 新幸谷                                | 市街化調整区域 |                 |       |      |      |      |    |    |
|    |            | 1 農業振興地域内の農用地区域                    |         |                 | 純 7.6 | 純 13 |      |      |    |    |
|    |            | 2 上記以外の地域                          | 30      | 1.1             | 中 9.5 | 中 16 | 中 43 | 中 37 |    |    |
|    |            | 1 農業振興地域内の農用地区域                    |         |                 | 純 7.6 | 純 17 |      |      |    |    |
|    |            | 2 上記以外の地域                          | 30      | 1.2             | 中 9.2 | 中 28 | 中 59 | 中 51 |    |    |
| は  | 原宿台1～4丁目   | (1) 県道西関宿・栗橋線沿                     | 30      | 1.0             | 中 9.5 | 中 23 | 中 54 | 中 47 |    |    |
|    |            | (2) 上記以外の地域                        | 30      | 1.0             | 中 9.5 | 中 23 | 中 54 | 中 47 |    |    |
| ふ  | 冬木         | 全域                                 | 40      | 1.1             | 比準    | 比準   | 比準   | 比準   |    |    |
|    |            | 五霞町五霞インターチェンジ周辺地区<br>土地区画整理事業施行区域内 |         | 個別              | 個別    | 個別   | 個別   | 個別   |    |    |
|    |            | 市街化区域                              | 40      | 1.1             | 比準    | 比準   | 比準   | 比準   |    |    |
|    |            | 市街化調整区域                            |         |                 |       |      |      |      |    |    |
| ま  | 前林         | 1 農業振興地域内の農用地区域                    |         |                 | 純 7.6 | 純 14 |      |      |    |    |
|    |            | 2 上記以外の地域                          | 30      | 1.1             | 中 9.6 | 中 17 | 中 43 | 中 37 |    |    |

市区町村名：猿島郡五霞町

古河税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名                         | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |      |      |      |    |    |  |
|----|------------|-------------------------------|-------|-----------------|-------|------|------|------|----|----|--|
|    |            |                               |       | 宅地              | 田     | 畑    | 山林   | 原野   | 牧場 | 池沼 |  |
| ま  | 前林         | 1 農業振興地域内の農用地区域               | %     |                 | 純 7.6 | 純 13 |      |      |    |    |  |
|    |            | 2 上記以外の地域                     | 30    | 1.1             | 中 9.5 | 中 16 | 中 43 | 中 37 |    |    |  |
| も  | 元栗橋        | 市街化区域                         |       |                 |       |      |      |      |    |    |  |
|    |            | 1 都市計画の用途地域の指定が工業専用地域となっている地域 | 40    | 1.4             | 比準    | 比準   | 比準   | 比準   |    |    |  |
|    |            | 2 上記以外の地域                     | 40    | 1.1             | 比準    | 比準   | 比準   | 比準   |    |    |  |
|    |            | 市街化調整区域                       |       |                 |       |      |      |      |    |    |  |
|    |            | 1 農業振興地域内の農用地区域               |       |                 | 純 7.6 | 純 18 |      |      |    |    |  |
|    |            | 2 上記以外の地域                     |       |                 |       |      |      |      |    |    |  |
|    |            | (1) 県道幸手・境線沿                  | 30    | 1.1             | 中 8.1 | 中 28 | 中 59 | 中 51 |    |    |  |
|    |            | (2) 上記以外の地域                   | 30    | 1.0             | 中 9.5 | 中 24 | 中 43 | 中 37 |    |    |  |