

市区町村名：常陸大宮市

太田税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	秋田	全域	30	1.1	純 3.2	純 5.3	純 5.2	純 5.2		
い	石沢	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		国道118号線バイパス沿	40	1.1	中 11	中 17	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 梶内、東原、赤城、台、六丁、新代蔵願	30	1.1	純 6.4	純 16	中 25	中 36		
	2 上記以外の地域	30	1.1	純 5.0	純 11	純 6.2	純 11			
	泉	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		国道118号線バイパス沿	40	1.1	中 11	中 17	比準	比準		
		旧国道118号線沿	40	1.1	中 9.2	中 16	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 旧国道118号線より西側の地域・旧国道118号線より東側で岩崎幹線用水路より西側の地域	30	1.1	純 6.4	純 16	中 25	中 37		
2 上記以外の地域		30	1.1	純 3.9	純 7.1	純 4.3	純 6.7			
入本郷	全域	30	1.1	純 3.6	純 5.5	純 2.3	純 2.3			
岩崎	全域	30	1.2	純 4.6	純 6.7	純 4.9	純 7.8			
う	姥賀町	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	30	1.1	純 5.0	純 11	純 6.2	純 11		
	宇留野	岩崎幹線用水路より西側の地域	30	1.1	純 6.4	純 19	中 25	中 37		
		上記以外の地域	30	1.1	純 4.5	純 9.3	純 4.3	純 6.7		
お	大岩	全域	30	1.1	純 3.3	純 5.7	純 2.3	純 2.3		
	小倉	全域	30	1.2	純 4.6	純 6.7	純 4.9	純 7.8		
	長田	全域	30	1.1	純 4.1	純 8.8	純 4.7	純 4.7		
	小瀬沢	全域	30	1.1	純 3.3	純 5.7	純 2.3	純 2.3		
	小田野	全域	30	1.1	純 2.9	純 6.6	純 3.3	純 3.3		
	小玉	全域	30	1.1	純 3.3	純 5.7	純 2.3	純 2.3		
	小貫	全域	30	1.2	純 4.1	純 8.8	純 4.4	純 4.4		
	小野	全域	30	1.1	純 4.5	純 6.7	純 4.9	純 7.8		
	小場	全域	30	1.1	純 4.5	純 6.7	純 4.9	純 7.8		

市区町村名：常陸大宮市

太田税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	門井	全域	30	1.1	純 3.2	純 5.3	純 8.1	純 8.1		
	金井	全域	30	1.1	純 3.2	純 5.3	純 5.2	純 5.2		
	上伊勢畑	全域	30	1.1	純 3.2	純 5.3	純 5.2	純 5.2		
	上岩瀬	全域	30	1.1	純 4.5	純 6.7	純 4.9	純 7.8		
	上大賀	全域	30	1.2	純 4.5	純 6.7	純 4.9	純 7.8		
	上小瀬	全域	30	1.1	純 3.6	純 5.7	純 2.3	純 2.3		
	上町	全域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	上檜沢	全域	30	2.0	純 3.5	純 6.6	純 3.5	純 3.5		
	上村田	国道118号線バイパス沿	40	1.1	中 11	中 17	比準	比準		
		上記以外の地域								
	1 上高作、下高作	30	1.1	純 6.4	純 16	中 25	中 36			
	2 上記以外の地域	30	1.1	純 4.6	純 11	純 6.4	純 11			
き	北塩子	全域	30	1.1	純 4.7	純 6.7	純 4.9	純 7.8		
	北町	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	30	1.1	純 5.0	純 11	純 6.2	純 11		
	北富田	全域	30	1.3	純 4.1	純 8.9	純 6.5	純 6.5		
く	国長	全域	30	1.1	純 3.3	純 5.7	純 2.3	純 2.3		
	久隆	全域	30	1.1	純 4.2	純 8.9	純 3.6	純 3.6		
こ	小祝	全域	30	1.2	純 4.6	純 6.7	純 4.8	純 7.8		
	工業団地	全域	40	1.1	—	—	—	—		
	小舟	全域	30	1.0	純 3.3	純 5.7	純 2.3	純 2.3		
さ	栄町	全域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
し	塩原	全域	30	1.2	純 4.5	純 6.7	純 4.8	純 7.8		
	下伊勢畑	全域	30	1.1	純 3.2	純 5.3	純 5.2	純 5.2		
	下岩瀬	全域	30	1.1	純 4.5	純 6.7	純 4.8	純 7.8		
	下小瀬	全域	30	1.1	純 3.3	純 5.7	純 2.3	純 2.3		
	下町	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	30	1.1	純 5.0	純 11	純 6.2	純 11		

市区町村名：常陸大宮市

太田税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	下檜沢	全域	30	1.1	純 3.3	純 6.7	純 3.3	純 3.3		
		坪井上								
	下村田	1 国道118号線バイパス沿	40	1.0	中 11	中 17	比準	比準		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 4.5	純 16	中 25	中 36		
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.0	純 11	純 6.3	純 11		
せ	千田	全域	30	1.1	純 3.3	純 5.7	純 2.3	純 2.3		
た	鷹巣	全域	30	1.2	純 4.6	純 6.7	純 4.8	純 7.8		
		高部	関山	30	2.1	純 2.9	純 6.6	純 3.1	純 3.1	
			上記以外の地域	30	1.1	純 2.9	純 6.2	純 3.1	純 3.1	
	高渡町	全域	30	1.2	純 5.0	純 11	純 6.2	純 11		
な	田子内町	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	30	1.1	純 5.0	純 11	純 6.7	純 11		
	辰ノ口	全域	30	1.2	純 4.6	純 6.7	純 4.8	純 7.8		
	照田	全域	30	1.2	純 4.6	純 6.7	純 4.8	純 7.8		
と	照山	全域	30	1.2	純 4.1	純 8.9	純 3.9	純 3.9		
		東野	全域	30	1.1	純 4.6	純 6.7	純 4.8	純 7.8	
	富岡	全域	30	1.1	純 4.6	純 6.7	純 4.8	純 7.8		
	鷺子	全域	30	1.1	純 3.3	純 6.6	純 3.3	純 3.3		
な	那賀	全域	30	1.1	純 3.3	純 5.7	純 2.3	純 2.3		
		中居	全域	30	1.1	純 3.2	純 5.3	純 5.2	純 5.2	
	長倉	荒町、石町、橋場町、仲町、上町、館下、下町	30	1.1	中 4.4	中 6.7	純 7.7	純 7.7		
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.5	純 4.7	純 5.2	純 5.2		
長沢	全域	30	1.1	純 4.1	純 8.9	純 3.9	純 3.9			
に	中富町	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	30	1.1	純 5.0	純 11	純 6.2	純 11		
	西塩子	全域	30	1.1	純 4.5	純 6.7	純 4.8	純 7.8		
	西野内	全域	30	1.1	純 4.1	純 8.9	純 4.4	純 4.4		
ね	根本	全域	30	1.1	純 4.6	純 6.7	純 4.8	純 7.8		

市区町村名：常陸大宮市

太田税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
の	野上	全域	30	1.2	純 4.1	純 8.9	純 4.4	純 4.4		
	野口	上宿、中宿、下宿、川端、町井、内古屋、内原								
		1 国道123号線沿	30	1.1	中 6.5	中 16	中 28	中 28		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 4.8	純 6.3	純 7.4	純 7.4		
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.6	純 5.3	純 6.8	純 6.8		
	野口平	全域	30	1.1	純 3.2	純 5.3	純 8.1	純 8.1		
	野田	全域	30	1.1	純 3.2	純 5.3	純 5.2	純 5.2		
	野中町	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	30	1.1	純 5.0	純 11	純 6.2	純 11		
	は	八田	全域	30	1.1	純 4.6	純 6.7	純 4.8	純 7.8	
ひ	東富町	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	30	1.1	純 5.0	純 11	純 6.2	純 11		
	氷之沢	全域	30	1.1	純 2.8	純 6.6	純 3.3	純 3.3		
	檜山	全域	30	1.1	純 3.2	純 5.3	純 5.2	純 5.2		
ふ	舟生	全域	30	1.1	純 3.9	純 8.9	純 3.8	純 3.8		
ま	松之草	全域	30	1.1	純 3.3	純 5.7	純 2.3	純 2.3		
み	南町	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	30	1.1	純 5.0	純 11	純 6.2	純 11		
	宮の郷	全域	30	1.1	純 3.1	純 5.6	純 3.5	純 3.5		
	三美	全域	30	1.1	純 4.6	純 6.7	純 4.8	純 7.8		
も	盛金	全域	30	1.1	純 4.1	純 8.9	純 3.8	純 3.8		
	諸沢	全域	30	1.2	純 4.1	純 8.9	純 3.9	純 3.9		
や	山方	上小池、下小池、宿、勢至堂、下湯沢内、台ノ内、東台ノ内、東観音前、西観音前、枇杷川1～5丁目、枇杷川川根、湯沢内河原、上湯沢内、下河原、中湯沢内								
		1 旧国道118号線沿	40	1.1	純 11	純 16	比準	比準		
		2 国道118号線バイパス沿	40	1.1	純 9.4	純 14	比準	比準		
		3 上記以外の地域	30	1.1	純 4.2	純 6.8	純 14	純 14		

市区町村名：常陸大宮市

太田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や	山方	上記以外の地域	30	1.2	純 3.9	純 8.3	純 5.0	純 5.0		
	家和楽	全域	30	1.1	純 3.9	純 8.9	純 3.5	純 3.5		
ゆ	抽ヶ台町	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	30	1.1	純 5.0	純 11	純 6.2	純 11		
	油河内	全域	30	1.1	純 3.3	純 5.7	純 2.3	純 2.3		
よ	吉丸	全域	30	1.1	純 3.3	純 5.7	純 2.3	純 2.3		
わ	若林	全域	30	1.1	純 4.5	純 6.7	純 4.8	純 7.8		