

市区町村名：大町市

大町税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
お	大町	都市計画の用途地域の指定がある地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準				
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準				
		上記以外の地域										
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.7	純 10						
		2 上記以外の地域										
		(1) J R大糸線より西側の地域										
		イ 主要地方道扇沢大町線沿	40	1.1	中 12	中 17	中 5.6	中 5.6				
		ロ 県道槍ヶ岳線沿	40	1.1	中 12	中 16	中 5.6	中 5.6				
		ハ 上記以外の地域	40	1.1	純 11	純 13	中 5.2	中 5.2				
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	純 10	純 12	純 3.4	純 3.4				
		た	平	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
				上記以外の地域								
1 鹿島川より西側の地域												
(1) 農業振興地域内の農用地区域					純 4.3	純 4.5						
(2) 上記以外の地域												
イ 大町温泉郷	40			1.1	中 11	中 22	中 10	中 10				
ロ 高瀬ハイランド、高瀬分譲地、日向山高原別荘地	40			1.1	—	—	中 14	中 14				
ハ 上記以外の地域	30			1.1	純 6.6	純 9.6	純 2.9	純 2.9				
2 上記以外の地域												
(1) 農業振興地域内の農用地区域					純 5.2	純 5.7						
(2) 上記以外の地域												
イ 国道148号線沿(木崎湖入口交差点より南側の地域)	40			1.1	中 12	中 20	純 9.4	純 9.4				
ロ 主要地方道扇沢大町線沿	40			1.1	中 12	中 20	純 9.4	純 9.4				
ハ 県道槍ヶ岳線沿	40	1.1	中 12	中 20	純 9.4	純 9.4						
ニ 上記以外の地域	30	1.1	純 6.9	純 12	純 2.7	純 2.7						
と	常盤	農業振興地域内の農用地区域			純 6.0	純 11						

市区町村名：大町市

大町税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
と	常盤	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 国道147号線沿	30	1.1	中	11中	23純	3.5純	3.5	
		2 県道有明大町線沿（JR大糸線より東側の地域）	30	1.2	中	12中	25純	3.5純	3.5	
		3 市道9038号線（清水33号線）沿（中部幹線水路より西側に限る）	30	1.0	純	6.1純	13純	3.1純	3.1	
みや	美麻	4 上記以外の地域	30	1.1	純	6.1純	13純	3.1純	3.1	
		全域	30	1.1	純	2.3純	8.2純	1.6純	1.7	
		八坂	30	1.1	純	3.3純	7.6純	1.4純	1.4	
		八坂菖蒲	30	1.1	純	3.3純	7.6純	1.4純	1.4	
	社	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純	5.6純	7.4			
		2 上記以外の地域								
		（1）主要地方道大町明科線沿	30	1.1	中	8.6中	20純	3.2純	3.2	
		（2）上記以外の地域	30	1.1	純	5.6純	12純	3.2純	3.2	