

市区町村名：南佐久郡佐久穂町

佐久税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	大日向	全域	30	1.2	純 5.2	純 9.2	純 5.0	純 5.0		
か	海瀬	農業振興地域内の農用地区域			純 5.2	純 9.4				
		上記以外の地域								
		1 国道299号線沿	40	1.2	中 15	中 24	純 5.2	純 5.2		
		2 重り団地	40	1.1	—	—	—	—		
		3 上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 24	純 5.2	純 5.2		
上		全域	30	1.0	純 5.2	純 9.2	純 5.9	純 5.9		
た	高野町	農業振興地域内の農用地区域			純 5.2	純 10				
		上記以外の地域								
		1 国道141号線沿								
		(1) 屋敷添、屋敷田	40	1.1	中 18	中 34	比準	比準		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 17	中 33	中 5.9	中 5.9		
		2 千曲川より東側の地域	40	1.1	中 17	中 33	比準	比準		
		3 三本木団地、雁明ニュータウン	40	1.1	—	—	—	—		
		4 上記以外の地域	40	1.1	中 8.4	中 18	純 5.0	純 5.0		
ち	千代里	国道141号線沿	30	1.2	中 4.3	中 7.6	中 5.1	中 5.1		
		上記以外の地域	30	1.1	純 4.2	純 7.6	純 4.5	純 4.5		
は	畑	農業振興地域内の農用地区域			純 4.2	純 5.7				
		上記以外の地域								
		1 国道141号線沿	40	1.1	中 18	中 24	比準	比準		
		2 宮前団地、千ヶ日向団地、城山住宅団地	40	1.1	—	—	—	—		
		3 上記以外の地域	40	1.1	中 8.5	中 14	純 4.5	純 4.5		
ひ	平林	農業振興地域内の農用地区域			純 5.4	純 10				
		上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 21	純 5.0	純 5.0		
ほ	穂積	農業振興地域内の農用地区域			純 4.0	純 7.3				
		上記以外の地域	40	1.1	中 8.4	中 14	純 4.4	純 4.4		
や	八郡	全域	30	1.1	純 4.0	純 9.2	純 4.3	純 4.3		
	宿岩	農業振興地域内の農用地区域			純 5.4	純 10				

市区町村名：南佐久郡佐久穂町

佐久税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や	宿岩	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 国道141号線沿	40	1.1	中 18	中 32	比準	比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 24	純 5.0	純 5.0		
よ	余地	全域	30	1.0	純 5.5	純 9.2	純 5.0	純 5.0		