

市区町村名：上伊那郡辰野町

伊那税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
あ	赤羽	農業振興地域内の農用地区域	%		純 4.5	純 10						
		上記以外の地域	40	1.1	純 7.1	純 14	純 4.1	純 4.1				
い	伊那富	都市計画の用途地域の指定がある地域										
		1 国道153号線沿(新町交差点より北側の地域)	40	1.2	周比準	周比準	比準	比準				
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準				
		上記以外の地域										
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.2	純 6.8						
		2 上記以外の地域										
お	大石平	(1) 県道与地辰野線沿(国道153号線より西側で、国道153号線沿以外の地域)	40	1.2	純 7.2	純 12	純 2.2	純 2.2				
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	純 7.2	純 12	純 2.2	純 2.2				
お	小野	全域	40	1.1	純 7.1	純 14	純 4.1	純 4.1				
		小野	40	1.1	純 3.0	純 7.3	純 5.0	純 5.0				
		小野筑	40	1.1	純 3.0	純 7.3	純 5.0	純 5.0				
か	上島	全域	40	1.1	純 2.6	純 5.5	純 3.0	純 3.0				
		上平出	40	1.1	純 7.1	純 18	純 1.1	純 1.1				
さ	澤底	全域	40	1.1	純 3.2	純 5.6	純 8.8	純 8.8				
た	辰野	都市計画の用途地域の指定がある地域										
		1 町道17号線沿	40	1.2	周比準	周比準	比準	比準				
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準				
		上記以外の地域	40	1.1	純 3.0	純 3.6	純 3.0	純 3.0				
ち	中央	国道153号線沿	40	1.2	周比準	周比準	比準	比準				
		町道16号線沿	40	1.2	周比準	周比準	比準	比準				
		町道17号線沿(横川川より東側の地域)	40	1.2	周比準	周比準	比準	比準				
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準				
な	中山	全域	40	1.1	—	—	純 4.1	純 4.1				
ひ	樋口	全域	40	1.1	純 5.3	純 8.0	純 4.1	純 4.1				
		平出	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準				

市区町村名：上伊那郡辰野町

伊那税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	平出	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.1	純 12				
		2 上記以外の地域	40	1.1	純 7.2	純 18	純 1.1	純 1.1		
ふ	富士塚	全域	40	1.1	純 7.2	純 12	純 2.2	純 2.2		
み	南平	農業振興地域内の農用地区域			純 5.2	純 6.8				
		上記以外の地域	40	1.1	純 7.2	純 12	純 1.5	純 1.5		
よ	横川	全域	40	1.1	純 2.6	純 6.5	純 3.1	純 3.1		