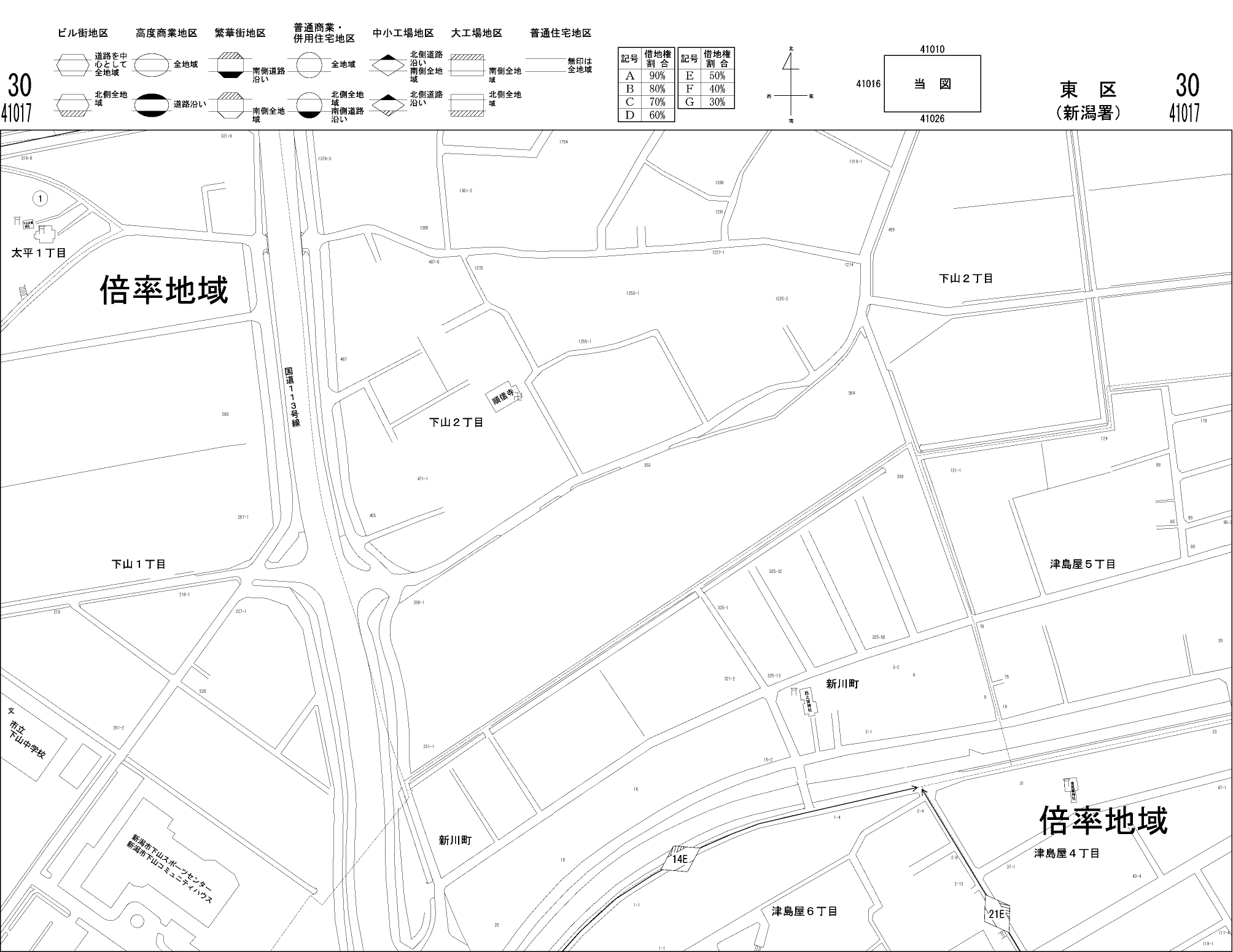
ビル街地区
道路を中心として全地域
北側全地域
高度商業地区
全地域
道路沿い
繁華街地区
南側道路沿い
南側全地域
普通商業・併用住宅地区
全地域
北側全地域 南側道路沿い
中小工場地区
北側道路沿い 南側全地域
北側道路沿い
大工場地区
南側全地域
北側全地域
普通住宅地区
無印は全地域
記号 借地権割合
A 90%
B 80%
C 70%
D 60%
記号 借地権割合
E 50%
F 40%
G 30%
北
西
東
南
41010
41016
当図
41026
東区
（新潟署）
30
41017
30
41017
太平１丁目
倍率地域
国道１１３号線
順信寺
下山２丁目
下山２丁目
下山１丁目
津島屋５丁目
新川町
市立下山中学校
新潟市下山スポーツセンター
新潟市下山コミュニティハウス
新川町
14E
津島屋６丁目
倍率地域
津島屋４丁目
21E