

市区町村名：南蒲原郡田上町

三条税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	石田新田	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	30	1.1	中 12	中 21	—	中 22		
か	川船河	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) J R 信越本線の西側の地域			純 6.5	純 16				
		(2) 上記以外の地域			純 2.8	純 7.7				
		2 上記以外の地域								
さ	坂田	(1) J R 信越本線の西側の地域	40	1.1	中 13	中 30	—	中 28		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 20	純 2.7	中 6.4		
		都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
せ	千苺新田	1 農業振興地域内の農用地区域			純 6.4	純 10				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 25	純 3.8	中 37		
そ	曾根新田	農業振興地域内の農用地区域			純 6.5	純 11				
		上記以外の地域	30	1.1	中 13	中 21	純 3.8	中 32		
た	田上	農業振興地域内の農用地区域			純 7.4	純 12				
		上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 18	—	中 23		
		都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) J R 信越本線の西側の地域			純 7.2	純 12				
		(2) 上記以外の地域			純 8.2	純 13				
		2 上記以外の地域								
た	田上	(1) J R 信越本線の西側の地域	30	1.1	中 11	中 18	—	中 36		
		(2) 国道403号線沿	40	1.1	中 14	中 37	比準	比準		
		(3) 一級河川才歩川の北側の地域								
		イ 国道403号線の西側の地域	40	1.1	中 16	中 32	—	中 83		

市区町村名：南蒲原郡田上町

三条税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ほ	保明新田	1 一級河川加茂川の西側の地域	30	1.1	—	中 26	—	中 38			
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 12	中 21	—	中 25			
ゆ	湯川	農業振興地域内の農用地区域									
		1 J R信越本線の西側の地域			純 5.8	純 12					
		2 上記以外の地域			純 5.3	純 13					
		上記以外の地域									
		1 J R信越本線の西側の地域	30	1.1	中 9.4	中 21	—	中 26			
		2 国道403号線沿	30	1.1	中 14	中 30	—	中 77			
		3 上記以外の地域									
よ	横場新田	(1) 諏訪下、井戸尻、原、居村、白井戸、寺ノ沢、行屋崎、宮ノ下	40	1.1	中 9.4	中 23	純 2.2	中 41			
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 9.4	中 19	純 3.5	純 8.9			
		農業振興地域内の農用地区域									
		上記以外の地域									
			30	1.1	中 9.3	中 18	—	中 23			
	吉田新田	都市計画の用途地域の指定がある地域									
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域									
		(1) J R信越本線の西側の地域			純 7.1	純 17					
		(2) 上記以外の地域			純 3.1	純 8.0					
		2 上記以外の地域									
		(1) 羽生田川の北側の地域									
イ J R信越本線の西側の地域	30	1.1	中 13	中 35	—	中 42					
ロ 上記以外の地域	30	1.1	中 8.6	中 13	純 2.9	純 14					
(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 12	中 39	—	中 42					