

市区町村名：見附市

三条税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
				%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
あ	青木町	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 7.1	純 14						
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 28	—	中 27			
	熱田町	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 5.8	純 11						
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 25	中 4.6	中 19			
	い	池之内町	市街化調整区域								
			1 農業振興地域内の農用地区域		純 5.8	純 10					
			2 上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 24	—	中 19		
池之島町		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 3.2	純 8.4						
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.1	中 11	純 3.7	純 10			
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 2.1	純 4.2						
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.1	中 7.7	純 2.9	純 10			
石地町		市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		純 4.6	純 9.2							
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 6.2	中 12	中 3.7	中 11				
	上記以外の地域										
	1 農業振興地域内の農用地区域		純 2.3	純 2.9							
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.0	中 4.7	純 3.0	純 8.1				
市野坪町	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準				
	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域		純 11	純 20							
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 19	中 43	—	中 44				
今町	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準				
	市街化調整区域										

市区町村名：見附市

三条税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	今町	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 25	—	中 34		
	今町1～5丁目	市街化区域								
		1 国道8号線沿	50	1.1	比準	比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準		
	今町6丁目	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 7.1	純 11				
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 25	—	中 42		
	今町7丁目	全域	50	1.1	比準	比準	比準	比準		
	今町8丁目	全域	50	1.1	比準	比準	比準	比準		
	岩淵町	農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 8.8				
		上記以外の地域			—	中 3.3	中 17	純 3.9	純 13	
	う	牛ヶ嶺町	農業振興地域内の農用地区域			純 2.1	純 3.5			
上記以外の地域			30	1.1	中 3.1	中 7.4	純 3.9	純 9.6		
お	内町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 主要地方道長岡見附三条線沿			純 8.7	純 15				
		(2) 上記以外の地域			純 7.1	純 13				
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道長岡見附三条線沿	40	1.1	中 17	中 35	—	中 44		
		(2) 郭公花、炭子田	40	1.1	中 11	中 23	—	中 30		
(3) 上記以外の地域	30	1.1	中 8.7	中 16	純 3.5	中 10				
漆山町	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.2	純 7.6					
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.5	中 16	—	中 14			
お	太田町	市街化調整区域								
1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.2	純 6.5						

市区町村名：見附市

三条税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	河野町	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	30	純 2.1	純 3.9					
き	北野町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 7.2	純 12					
く	葛巻1～2丁目	2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.1	中 7.7	純 3.3	純 10		
		全域	50	1.1	比準	比準	比準	比準		
こ	葛巻西町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 7.1	純 12					
さ	葛巻東町	2 上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 24	—	中 16		
		全域	50	1.1	比準	比準	比準	比準		
こ	葛巻町	市街化区域								
		市街化調整区域								
こ	葛巻南町	1 農業振興地域内の農用地区域		純 7.2	純 13					
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 24	—	中 30		
こ	小栗山町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 5.7	純 9.8					
さ	坂井町	2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.9	中 13	純 4.0	純 7.6		
		市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準		
さ	坂井町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 7.1	純 13					
さ	坂井町	2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道長岡中之島見附線沿	40	1.1	中 18	中 41	—	中 75		
さ	坂井町	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 29	—	中 24		
		全域	50	1.1	比準	比準	比準	比準		
さ	指出町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 7.1	純 14					
さ	指出町	2 上記以外の地域	30	1.1	中 9.5	中 22	—	中 19		
		全域	30	1.1	純 4.5	純 13	純 4.1	純 8.7		
さ	佐野町	市街化調整区域								
さ	三林町	市街化調整区域								

市区町村名：見附市

三条税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
さ	三林町	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 9.5	中 22	—	中 19		
し	芝野町	市街化区域	50	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 7.1	純 13				
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 23	—	中 59		
	島切窪町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.8	純 11				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 9.4	中 21	純 3.2	中 16		
	下新町	市街化区域	50	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.8	純 11				
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 28	—	中 17		
	下関町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 7.1	純 11				
		2 上記以外の地域								
		(1) 北陸自動車道の東側の地域	30	1.1	中 13	中 24	—	中 28		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 9.5	中 19	—	中 21		
	下鳥町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 7.1	純 13				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 9.5	中 22	—	中 19		
	釈迦塚町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 7.1	純 13				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 9.5	中 22	—	中 19		
	庄川新田町	全域			—	中 6.8	—	中 2.7	—	
	庄川平町	全域			—	純 4.2	純 7.9	—	—	
	庄川町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.2	純 11				

市区町村名：見附市

三条税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	庄川町	2 上記以外の地域	30	1.1	中 6.8	中 19	中 2.7	中 14		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.2	純 3.0				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 2.7	中 6.2	純 2.6	中 14		
		昭和町1～2丁目	全域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	
	新幸町	全域	50	1.3	比準	比準	比準	比準		
	神保町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域				純 2.8	純 5.6			
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.7	中 9.6	純 3.9	純 13		
	新町1～3丁目	全域	50	1.1	比準	比準	比準	比準		
す	杉澤町	農業振興地域内の農用地区域			純 2.1	純 2.5				
		上記以外の地域	30	1.1	中 3.1	中 6.1	純 3.0	純 10		
そ	反田町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域				純 7.1	純 13			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 23	— 中 29			
た	田井町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域				純 4.2	純 8.9			
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道長岡見附三条線沿	30	1.1	中 7.6	中 48	中 9.5	中 14		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 5.7	中 27	純 4.8	純 14		
田之尻町	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域				純 7.1	純 13				
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 9.5	中 22	— 中 17				
つ	月見台1～2丁目	全域	50	1.1	比準	比準	比準	比準		
	椿澤町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域				純 3.6	純 8.1			
2 上記以外の地域										
	(1) 主要地方道長岡見附三条線沿	30	1.1	中 6.5	中 14	中 6.5	中 13			

市区町村名：見附市

三条税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
に	新潟町	イ 主要地方道長岡見附三条線の東側の地域	40	1.1	中 7.9	中 11	純 3.1	中 20		
		ロ 上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 19	純 3.1	中 18		
は	仁嘉町	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 7.2	純 12				
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 20	中 43	—	中 40		
は	西今町	全域		—	純 7.1	純 11	—	—		
は	八十刈町	全域		—	純 3.2	純 8.7	—	純 11		
は	速水町	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 7.2	純 14				
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 19	中 38	—	中 40		
ひ	東今町	全域		—	純 7.1	純 11	—	—		
ふ	福島町	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 11	純 20				
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 19	中 42	—	中 44		
は	双葉町	全域	50	1.1	比準	比準	比準	比準		
ほ	傍所町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 一級河川刈谷田川の北側の地域			純 7.2	純 12				
		(2) 上記以外の地域			純 4.2	純 7.6				
		2 上記以外の地域								
		(1) 一級河川刈谷田川の北側の地域	30	1.1	中 12	中 24	—	中 19		
(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 7.5	中 17	—	中 12				
ほ	細越1～2丁目	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.2	純 7.9				

市区町村名：見附市

三条税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ほ	細越1～2丁目	2 上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 24	純 3.1	中 20			
	堀溝町	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.1	純 7.3					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.0	中 9.2	純 3.0	純 10			
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.0	純 3.0					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.0	中 6.1	純 3.0	純 10			
	本所1丁目	全域	50	1.1	比準	比準	比準	比準			
	本所2丁目	全域	50	1.1	比準	比準	比準	比準			
	本所町	全域	50	1.1	比準	比準	比準	比準			
	本町	市街化区域		50	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 6.9	純 11					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.7	中 15	中 3.5	中 12			
本町1～2丁目	全域	50	1.1	比準	比準	比準	比準				
本町3丁目	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準				
	市街化調整区域	40	1.1	中 8.7	中 15	中 3.5	中 12				
本町4丁目	全域	50	1.1	比準	比準	比準	比準				
本明町	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.1	純 6.5						
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.0	中 9.0	純 3.7	純 10				
み	緑町	全域	50	1.1	比準	比準	比準	比準			
	南本町1丁目	市街化区域									
		1 主要地方道長岡見附三条線沿	50	1.2	比準	比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準			
	南本町2丁目	市街化区域									
		1 主要地方道長岡見附三条線沿	50	1.2	比準	比準	比準	比準			
2 上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準					

市区町村名：見附市

三条税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	南本町3丁目	全域	50	1.1	比準	比準	比準	比準		
	嶺崎1～2丁目	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中	13中	24中	3.7中	21	
	耳取町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純	4.2純	8.9			
	宮之原町	農業振興地域内の農用地区域	30	1.1	中	7.5中	15純	4.0純	15	
		上記以外の地域	30	1.1	中	3.1中	7.1純	3.2純	12	
	明晶町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純	4.3純	8.9			
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	7.5中	15純	3.0中	12	
		元町1～2丁目	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	
	も		市街化調整区域							
1 農業振興地域内の農用地区域					純	8.7純	15			
		(1) 主要地方道長岡見附三条線沿			純	7.1純	11			
		(2) 上記以外の地域								
2 上記以外の地域		40	1.1	中	17中	29	—中	41		
		(1) 主要地方道長岡見附三条線沿	40	1.1	中	13中	21中	3.5中	19	
や	柳橋町	市街化調整区域	50	1.1	中	19中	42	—中	43	
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	19中	42	—中	43	
	山崎興野町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純	4.6純	10			
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	9.4中	21中	3.1中	19	

市区町村名：見附市

三条税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や	山崎町	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.0	純 8.9				
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.8	中 15	中 3.8	中 15			
	山吉町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 7.1	純 14				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 12	中 30	—	中 21		