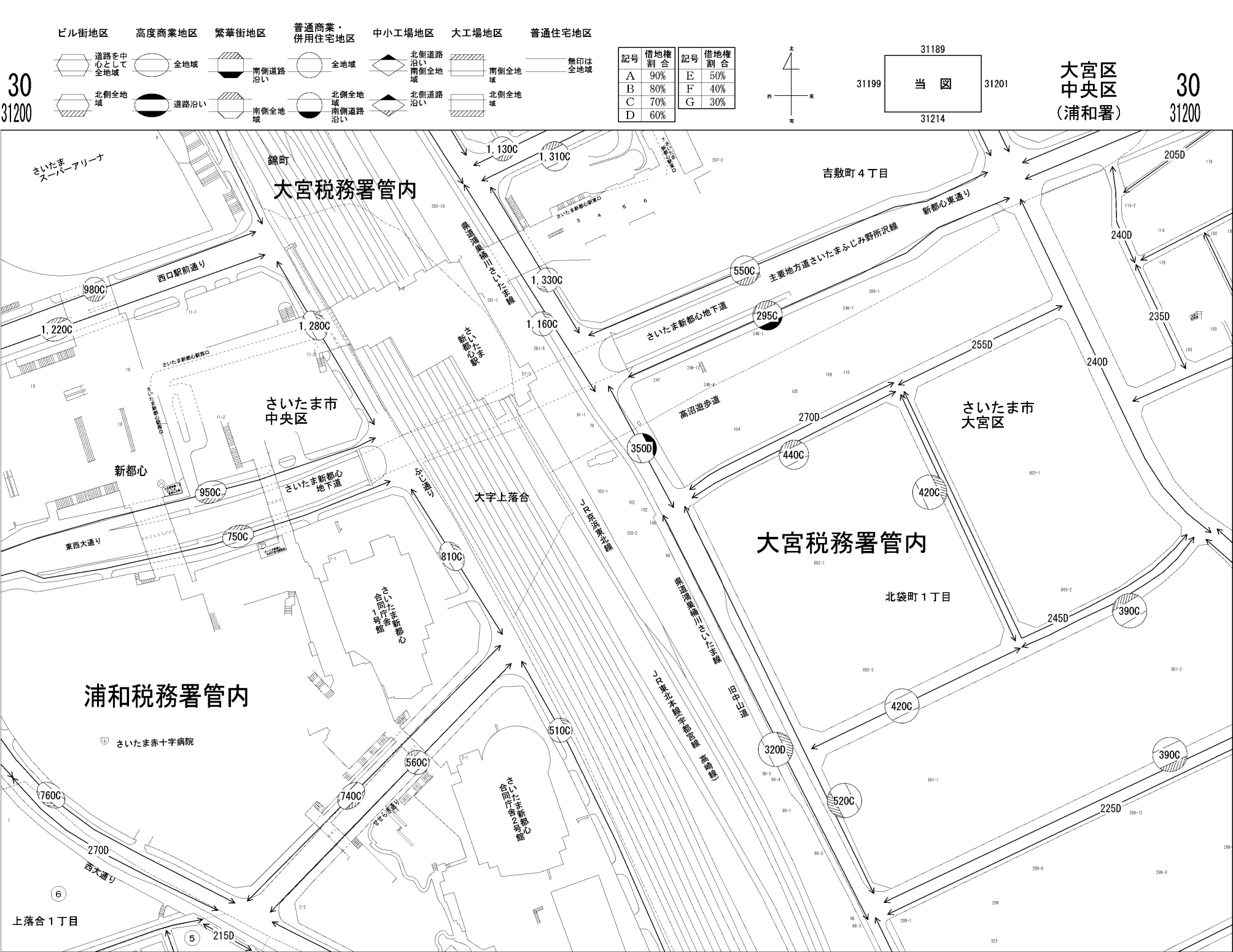
ビル街地区
高度商業地区
繁華街地区
普通商業・併用住宅地区
中小工場地区
大工場地区
普通住宅地区
道路を中心として全地域
北側全地域
全地域
道路沿い
南側道路沿い
南側全地域
北側全地域南側全地域
北側道路沿い
南側全地域
北側全地域
無印は全地域
記号 借地権割合
A 90%
B 80%
C 70%
D 60%
E 50%
F 40%
G 30%
北
西
東
南
31189
31199
当図
31201
31214
大宮区
中央区
（浦和署）
30
31200
30
31200
さいたまスーパーアリーナ
錦町
大宮税務署管内
吉敷町４丁目
1,130C
1,310C
205D
240D
980C
西口駅前通り
1,220C
1,280C
1,330C
1,160C
550C
主要地方道さいたまふじみ野所沢線
新都心東通り
295C
さいたま新都心地下道
235D
255D
240D
さいたま新都心駅西口
さいたま市
中央区
さいたま新都心駅
高沼遊歩道
270D
さいたま市
大宮区
350D
440C
新都心
950C
さいたま新都心地下道
420C
ふじみ通り
大字上落合
750C
東西大通り
810C
JR東北本線
大宮税務署管内
県道浦和鴻巣所沢線
北袋町１丁目
245D
390C
さいたま新都心合同庁舎1号館
浦和税務署管内
420C
旧中山道
320D
510C
JR東北本線(埼京線 高崎線)
さいたま赤十字病院
560C
520C
390C
760C
740C
270D
西大通り
せせらぎ通り
さいたま新都心合同庁舎2号館
225D
6
上落合１丁目
5
215D