ビル街地区 / 高度商業地区 / 繁華街地区 / 普通商業・併用住宅地区 / 中小工場地区 / 大工場地区 / 普通住宅地区

- ビル街地区：道路を中心として全地域／北側全地域
- 高度商業地区：全地域／道路沿い
- 繁華街地区：南側道路沿い／南側全地域
- 普通商業・併用住宅地区：全地域／北側全地域 南側道路沿い
- 中小工場地区：北側道路沿い 南側全地域／北側道路沿い
- 大工場地区：南側全地域／北側全地域
- 普通住宅地区：無印は全地域

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%		

北
西 東
南

	31306	
31319	当　図	31321
	31333	

桜　区
（浦和署）

30
31320