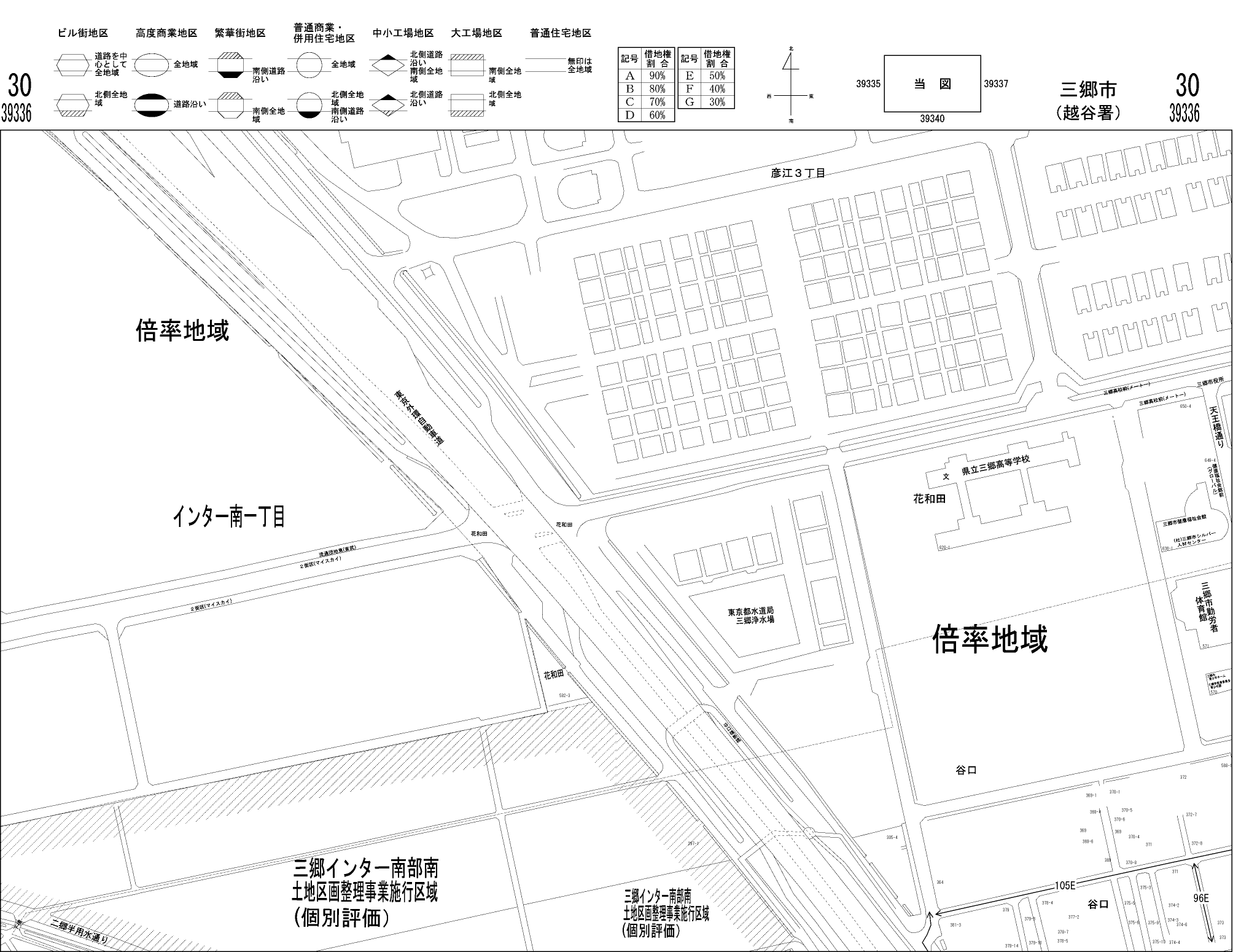
ビル街地区
道路を中心として全地域
北側全地域
高度商業地区
全地域
道路沿い
繁華街地区
南側道路沿い
南側全地域
普通商業・併用住宅地区
全地域
北側全地域
南側道路沿い
中小工場地区
北側道路沿い
南側全地域
北側道路沿い
大工場地区
南側全地域
北側全地域
普通住宅地区
無印は全地域
記号 借地権割合
A 90%
B 80%
C 70%
D 60%
記号 借地権割合
E 50%
F 40%
G 30%
北
西
東
南
39335
当図
39337
39340
三郷市
（越谷署）
30
39336
30
39336
彦江３丁目
倍率地域
インター南一丁目
県立三郷高等学校
花和田
東京都水道局
三郷浄水場
倍率地域
谷口
三郷インター南部南
土地区画整理事業施行区域
（個別評価）
三郷インター南部南
土地区画整理事業施行区域
（個別評価）
105E
96E
谷口
二郷半用水通り
天王橋通り
三郷市役所
三郷市勤労者体育館