

市区町村名：新座市

朝霞税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | | |
|---------|------------|----------------------|-------|-----------------|----|-----|-----|-----|-----|----|---|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 | |
| お | 大和田4丁目 | 1 国道254号線沿、県道新座・和光線沿 | 50 | 1.1 | — | 中 | 120 | 中 | 230 | — | — |
| | | 2 県道川越・新座線沿 | 50 | 1.3 | — | 中 | 120 | — | — | — | — |
| | | 3 上記以外の地域 | 50 | 1.1 | — | 中 | 114 | 中 | 204 | — | — |
| | 大和田5丁目 | 全域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — | |
| か | 片山 | 市街化区域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — | |
| | | 市街化調整区域 | 50 | 1.1 | — | 中 | 120 | 中 | 234 | — | — |
| | 片山1丁目 | 全域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — | |
| | 片山2～3丁目 | 市街化区域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — | |
| | | 市街化調整区域 | 50 | 1.1 | — | 中 | 120 | 中 | 234 | — | — |
| き | 北野1～3丁目 | 全域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — | |
| く | 栗原1丁目 | 市街化区域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — | |
| | | 市街化調整区域 | 50 | 1.1 | — | 中 | 112 | 中 | 201 | — | — |
| | 栗原2～6丁目 | 全域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — | |
| さ | 栄1丁目 | 市街化区域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — | |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | | |
| | | 1 特別緑地保全地区 | 50 | 1.1 | — | 中 | 111 | 中 | 362 | — | — |
| | | 2 上記以外の地域 | 50 | 1.1 | — | 中 | 112 | 中 | 189 | — | — |
| | 栄2～5丁目 | 全域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — | |
| し | 新堀1丁目 | 全域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — | |
| | | 市街化区域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — | |
| | | 市街化調整区域 | 50 | 1.1 | — | 中 | 121 | 中 | 234 | — | — |
| | 新堀3丁目 | 全域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — | |
| す | 菅沢1丁目 | 市街化区域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — | |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | | |
| | | 1 主要地方道さいたま・東村山線沿 | 50 | 1.1 | — | 中 | 119 | 中 | 222 | — | — |
| | 2 上記以外の地域 | 50 | 1.1 | — | 中 | 115 | 中 | 209 | — | — | |
| | 菅沢2丁目 | 市街化区域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — | |
| 市街化調整区域 | | 50 | 1.1 | — | 中 | 115 | 中 | 209 | — | — | |

市区町村名：新座市

朝霞税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | |
|--------------------|--------------------|--------------------------------|---------|-----------------|-------|-------|-------|----|----|----|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 |
| と な に の | 道場1～2丁目 | 市街化調整区域 | % | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 |
| | | 1 主要地方道保谷・志木線沿 | 50 | 1.2 | — | 中 123 | 中 204 | — | — | — |
| | | 2 市道41-03号線（産業道路）沿 | 50 | 1.1 | — | 中 121 | 中 200 | — | — | — |
| | 東北1～2丁目 | 3 上記以外の地域 | 50 | 1.1 | — | 中 112 | 中 189 | — | — | — |
| | | 全域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — | — |
| | | 中野1丁目 | 市街化調整区域 | | | | | | | |
| | 中野2丁目 | 1 国道254号線沿、国道463号線（旧県道浦和・所沢線）沿 | 50 | 1.1 | — | 中 125 | 中 233 | — | — | — |
| | | 2 上記以外の地域 | 50 | 1.1 | — | 中 93 | 中 206 | — | — | — |
| | | 市街化区域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — | — |
| | 新塚 | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | | 1 国道254号線沿、国道463号線（旧県道浦和・所沢線）沿 | 50 | 1.1 | — | 中 125 | 中 233 | — | — | — |
| | | 2 上記以外の地域 | 50 | 1.1 | — | 中 93 | 中 206 | — | — | — |
| | 新塚1丁目 | 全域 | 50 | 1.1 | — | — | — | — | — | — |
| | 新座1～3丁目 | 全域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — | — |
| | 西堀1丁目 | 市街化区域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — | — |
| 市街化調整区域 | | | | | | | | | | |
| 1 市道41-02号線（水道道路）沿 | | 50 | 1.1 | — | 中 116 | 中 208 | — | — | — | |
| 西堀2丁目 | 2 上記以外の地域 | 50 | 1.1 | — | 中 112 | 中 201 | — | — | — | |
| | 全域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — | — | |
| | 西堀3丁目 | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| 野寺1丁目 | 1 市道41-02号線（水道道路）沿 | 50 | 1.2 | — | 中 111 | 中 204 | — | — | — | |
| | 2 上記以外の地域 | 50 | 1.1 | — | 中 110 | 中 193 | — | — | — | |
| | 市街化区域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — | — | |
| 野寺2丁目 | 市街化調整区域 | 50 | 1.1 | — | 中 112 | 中 201 | — | — | — | |
| | 全域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — | — | |
| | 野寺3丁目 | 市街化区域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — | |

市区町村名：新座市

朝霞税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | | |
|--------|--------------|---------------------|-------|-----------------|----|-----|-----|-----|-----|----|---|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 | |
| の | 野寺3丁目 | 市街化調整区域 | 50 | 1.1 | — | 中 | 121 | 中 | 234 | — | — |
| | 野寺4～5丁目 | 全域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — | — | |
| | 野火止1丁目 | 市街化区域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — | — | |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | | |
| | | 1 近郊緑地特別保全地区 | 50 | 1.1 | — | 中 | 111 | 中 | 405 | — | — |
| | | 2 近郊緑地保全区域 | 50 | 1.1 | — | 中 | 111 | 中 | 307 | — | — |
| | 野火止2丁目 | 全域 | 50 | 1.1 | — | 中 | 110 | 中 | 201 | — | — |
| | | 野火止3丁目 | 市街化区域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — | — |
| | 野火止3丁目 | 市街化調整区域 | | | | | | | | | |
| | | 1 近郊緑地特別保全地区 | 50 | 1.0 | — | 中 | 111 | 中 | 405 | — | — |
| | | 2 近郊緑地保全区域 | 50 | 1.1 | — | 中 | 111 | 中 | 307 | — | — |
| | | 3 上記以外の地域 | | | | | | | | | |
| | | (1) 主要地方道さいたま・東村山線沿 | 50 | 1.1 | — | 中 | 119 | 中 | 222 | — | — |
| | | (2) 上記以外の地域 | 50 | 1.1 | — | 中 | 115 | 中 | 206 | — | — |
| | 野火止4丁目 | 市街化区域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — | — | |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | | |
| | | 1 近郊緑地特別保全地区 | 50 | 1.1 | — | 中 | 113 | 中 | 490 | — | — |
| | | 2 近郊緑地保全区域 | | | | | | | | | |
| | | (1) 国道254号線沿 | 50 | 1.3 | — | 中 | 140 | 中 | 334 | — | — |
| | | (2) 上記以外の地域 | 50 | 1.1 | — | 中 | 111 | 中 | 329 | — | — |
| 野火止4丁目 | 3 上記以外の地域 | | | | | | | | | | |
| | (1) 国道254号線沿 | 50 | 1.3 | — | 中 | 140 | 中 | 234 | — | — | |
| | (2) 上記以外の地域 | 50 | 1.1 | — | 中 | 123 | 中 | 212 | — | — | |
| | 野火止5丁目 | 新座駅北口土地区画整理事業施行区域内 | | 個別 | 個別 | 個別 | 個別 | — | — | — | |
| 野火止5丁目 | 市街化区域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — | — | | |
| | 野火止6～8丁目 | 全域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — | | |
| は | 畑中1丁目 | 市街化区域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — | | |

市区町村名：新座市

朝霞税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | |
|--------------------|------------|--------------------|-------|-----------------|------|------|------|----|----|----|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 |
| は | 畑中1丁目 | 市街化調整区域 | % | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 |
| | | 1 市道41-02号線（水道道路）沿 | 50 | 1.2 | — | 中116 | 中203 | — | — | — |
| | | 2 上記以外の地域 | 50 | 1.2 | — | 中110 | 中199 | — | — | — |
| | 畑中2～3丁目 | 全域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — | — |
| | 馬場1丁目 | 市街化区域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — | — |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | | 1 市道41-02号線（水道道路）沿 | 50 | 1.1 | — | 中116 | 中203 | — | — | — |
| | | 2 上記以外の地域 | 50 | 1.1 | — | 中110 | 中199 | — | — | — |
| | 馬場2丁目 | 全域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — | — |
| | 馬場3丁目 | 市街化区域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — | — |
| | | 市街化調整区域 | 50 | 1.1 | — | 中110 | 中189 | — | — | — |
| | 馬場4丁目 | 市街化区域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — | — |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | | 1 主要地方道保谷・志木線沿 | 50 | 1.1 | — | 中123 | 中204 | — | — | — |
| 2 市道41-02号線（水道道路）沿 | | 50 | 1.1 | — | 中116 | 中203 | — | — | — | |
| | 3 上記以外の地域 | 50 | 1.1 | — | 中110 | 中199 | — | — | — | |
| ひ | 東1～3丁目 | 全域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — | — |
| ほ | 堀ノ内1丁目 | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | | 1 市道41-02号線（水道道路）沿 | 50 | 1.1 | — | 中116 | 中203 | — | — | — |
| | | 2 市道41-03号線（産業道路）沿 | 50 | 1.1 | — | 中122 | 中203 | — | — | — |
| | | 3 上記以外の地域 | 50 | 1.1 | — | 中110 | 中197 | — | — | — |
| | 堀ノ内2丁目 | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | | 1 市道41-03号線（産業道路）沿 | 50 | 1.1 | — | 中122 | 中203 | — | — | — |
| | | 2 上記以外の地域 | 50 | 1.1 | — | 中112 | 中197 | — | — | — |
| | 堀ノ内3丁目 | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | | 1 市道41-02号線（水道道路）沿 | 50 | 1.1 | — | 中116 | 中203 | — | — | — |
| 2 市道41-03号線（産業道路）沿 | | 50 | 1.1 | — | 中122 | 中203 | — | — | — | |
| | 3 上記以外の地域 | 50 | 1.1 | — | 中112 | 中197 | — | — | — | |

市区町村名：新座市

朝霞税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | |
|----|------------|--------------------|-------|-----------------|---|------|------|----|----|----|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 |
| ほ | 本多1丁目 | 市街化調整区域 | % | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 |
| | | 1 市道41-02号線（水道道路）沿 | 50 | 1.1 | — | 中116 | 中196 | — | — | — |
| | | 2 市道41-03号線（産業道路）沿 | 50 | 1.1 | — | 中122 | 中196 | — | — | — |
| | 本多2丁目 | 3 上記以外の地域 | 50 | 1.1 | — | 中110 | 中193 | — | — | — |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | | 1 市道41-02号線（水道道路）沿 | 50 | 1.1 | — | 中113 | 中200 | — | — | — |
| | | 2 上記以外の地域 | 50 | 1.1 | — | 中110 | 中193 | — | — | — |