

市区町村名：比企郡吉見町

東松山税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	荒子	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 堤外地	30	1.1	中 4.0	中 7.0	中 7.7	中 7.7		
		2 農業振興地域内の農用地区域			純 5.0	純 7.6				
い	飯島新田	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.8	純 7.6				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 6.4	中 9.0	中 15	中 15		
	今泉	市街化調整区域								
		1 堤外地	30	1.1	中 4.0	中 7.0	中 7.7	中 7.7		
		2 農業振興地域内の農用地区域			純 4.2	純 7.8				
え	江綱	市街化調整区域								
		1 堤外地	30	1.1	中 4.0	中 7.0	中 7.7	中 7.7		
		2 農業振興地域内の農用地区域			純 3.7	純 8.5				
	江和井	市街化調整区域								
		1 堤外地	30	1.1	中 4.0	中 7.0	中 7.7	中 7.7		
		2 農業振興地域内の農用地区域			純 4.6	純 6.8				
お	大串	市街化調整区域								
		1 堤外地	30	1.1	中 4.0	中 7.0	中 7.7	中 7.7		
		2 農業振興地域内の農用地区域			純 4.3	純 8.1				
	大和田	市街化調整区域								
		1 堤外地	30	1.1	中 4.0	中 7.0	中 7.7	中 7.7		
		2 農業振興地域内の農用地区域			純 5.1	純 7.8				
		(1) 主要地方道鴻巣川島線沿	30	1.1	中 12	中 20	中 25	中 25		

市区町村名：比企郡吉見町

東松山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	大和田	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 7.5	中 12	中 20	中 20		
か	蚊斗谷	市街化調整区域								
		1 堤外地	30	1.1	中 4.0	中 7.0	中 7.7	中 7.7		
		2 農業振興地域内の農用地区域			純 5.0	純 7.5				
		3 上記以外の地域	30	1.1	中 6.4	中 10	中 16	中 16		
	上銀谷	市街化調整区域								
		1 堤外地	30	1.1	中 4.0	中 7.0	中 7.7	中 7.7		
		2 農業振興地域内の農用地区域			純 5.0	純 9.9				
		3 上記以外の地域	30	1.1	中 7.4	中 12	中 19	中 19		
	上砂	市街化調整区域								
		1 堤外地	30	1.1	中 4.0	中 7.0	中 7.7	中 7.7		
		2 農業振興地域内の農用地区域			純 4.1	純 7.8				
		3 上記以外の地域	30	1.2	中 6.0	中 10	中 13	中 13		
	上細谷	市街化調整区域								
		1 堤外地	30	1.1	中 4.0	中 7.0	中 7.7	中 7.7		
		2 農業振興地域内の農用地区域			純 4.7	純 7.8				
		3 上記以外の地域	30	1.1	中 6.1	中 10	中 15	中 15		
き	北下砂	市街化調整区域								
		1 堤外地	30	1.1	中 4.0	中 7.0	中 7.7	中 7.7		
		2 農業振興地域内の農用地区域			純 5.0	純 9.1				
		3 上記以外の地域	30	1.1	中 7.4	中 12	中 18	中 18		
	北吉見	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.4	純 12				
		2 上記以外の地域								
		(1) ひばりヶ丘、たつみ平、新吉見、南吉見、日向山、さくら台、みどりヶ丘、天王山、六の谷、仲山の各団地内	40	1.1	中 38	中 64	中 98	中 98		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 8.4	中 17	中 20	中 20		
く	久保田	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準		

市区町村名：比企郡吉見町

東松山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
く	久保田	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 農業振興地域内の農用地区域										
		(1) 主要地方道東松山鴻巣線沿、 県道小八林久保田下青鳥線沿			純 7.4	純 16						
		(2) 上記以外の地域			純 6.7	純 12						
		2 上記以外の地域										
		(1) 主要地方道東松山鴻巣線沿、 県道小八林久保田下青鳥線沿	40	1.1	中 13	中 21	中 32	中 32				
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 8.7	中 16	中 23	中 23					
	久保田新田	市街化調整区域										
		1 堤外地	30	1.1	中 4.0	中 7.0	中 7.7	中 7.7				
		2 農業振興地域内の農用地区域			純 4.6	純 6.8						
	久米田	3 上記以外の地域	30	1.1	中 6.0	中 8.5	中 13	中 13				
		市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準				
市街化調整区域												
1 農業振興地域内の農用地区域												
(1) 主要地方道東松山鴻巣線沿				純 7.0	純 14							
(2) 上記以外の地域				純 6.0	純 11							
2 上記以外の地域												
(1) みどりヶ丘団地内、松の平団地内		40	1.1	中 38	中 64	中 98	中 98					
(2) 一の耕地、二の耕地、三の耕地、亀の甲												
イ 主要地方道東松山鴻巣線沿		40	1.1	中 13	中 20	中 25	中 25					
ロ 上記以外の地域		40	1.1	中 8.2	中 15	中 21	中 21					
(3) 上記以外の地域		30	1.1	中 8.2	中 14	中 19	中 19					
黒岩	市街化調整区域											
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.7	純 7.8							
	2 上記以外の地域											
	(1) 御所団地内	40	1.1	中 38	中 64	中 98	中 98					
(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 6.1	中 11	中 16	中 16						

市区町村名：比企郡吉見町

東松山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
こ	小新井	市街化調整区域	%								
		1 堤外地	30	1.1	中 4.0	中 7.0	中 7.7	中 7.7			
		2 農業振興地域内の農用地区域			純 4.4	純 8.5					
	御所	市街化調整区域									
		1 御所団地内	40	1.1	中 38	中 64	中 98	中 98			
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.1	中 15	中 20	中 20			
	古名	市街化調整区域									
		1 堤外地	30	1.1	中 4.0	中 7.0	中 7.7	中 7.7			
		2 農業振興地域内の農用地区域				純 5.1	純 9.9				
		(1) 主要地方道鴻巣川島線沿、 主要地方道東松山鴻巣線沿	40	1.1	中 13	中 21	中 30	中 30			
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 7.5	中 13	中 19	中 19			
	古名新田	全域	30	1.1	中 4.0	中 7.0	中 7.7	中 7.7			
	し 地頭方	市街化調整区域									
		1 堤外地	30	1.1	中 4.0	中 7.0	中 7.7	中 7.7			
		2 農業振興地域内の農用地区域				純 4.1	純 7.8				
下銀谷	市街化調整区域										
	1 堤外地	30	1.1	中 4.0	中 7.0	中 7.7	中 7.7				
	2 農業振興地域内の農用地区域				純 5.0	純 9.9					
下細谷	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準				
	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域										
	(1) 主要地方道東松山鴻巣線沿、 県道小八林久保田下青鳥線沿				純 7.4	純 16					
(2) 上記以外の地域				純 6.7	純 12						

市区町村名：比企郡吉見町

東松山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	下細谷	2 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 主要地方道東松山鴻巣線沿、 県道小八林久保田下青鳥線沿	40	1.1	中 13	中 21	中 32	中 32		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 8.7	中 16	中 23	中 23		
す	須野子新田	市街化調整区域								
		1 堤外地	30	1.1	中 4.0	中 7.0	中 7.7	中 7.7		
		2 農業振興地域内の農用地区域			純 4.6	純 6.8				
た	高尾新田	市街化調整区域								
		1 堤外地	30	1.1	中 4.0	中 7.0	中 7.7	中 7.7		
		2 農業振興地域内の農用地区域			純 4.6	純 6.8				
た	田甲	市街化調整区域								
		1 堤外地	30	1.1	中 4.0	中 7.0	中 7.7	中 7.7		
		2 農業振興地域内の農用地区域			純 4.6	純 6.8				
な	中新井	市街化調整区域								
		1 堤外地			中 4.0	中 7.0	中 7.7	中 7.7		
		2 農業振興地域内の農用地区域			純 4.6	純 9.1				
な	中曽根	市街化調整区域								
		1 堤外地	30	1.1	中 4.0	中 7.0	中 7.7	中 7.7		
		2 農業振興地域内の農用地区域			純 4.5	純 7.8				
		3 上記以外の地域	30	1.2	中 5.9	中 11	中 13	中 13		

市区町村名：比企郡吉見町

東松山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
な	長谷	市街化区域	50	1.2	比準	比準	比準	比準				
		市街化調整区域										
		1 ひばりヶ丘、たつみ平、新吉見、さくら台、六の谷、松の平の各団地内	40	1.1	中 38	中 64	中 98	中 98				
	西吉見	2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.4	中 17	中 19	中 19				
		市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準				
		市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域										
		(1) 主要地方道東松山鴻巣線沿			純 6.2	純 14						
		(2) 上記以外の地域			純 5.5	純 12						
		2 上記以外の地域										
は	蓮沼新田	(1) 主要地方道東松山鴻巣線沿	40	1.1	中 12	中 18	中 25	中 25				
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 7.4	中 16	中 19	中 19				
		市街化調整区域										
		1 堤外地			一中 4.0	中 7.0	中 7.7	中 7.7				
		2 農業振興地域内の農用地区域			純 4.6	純 6.8						
		3 上記以外の地域	30	1.1	中 6.0	中 8.5	中 13	中 13				
	ひ	東野1～6丁目	全域	50	1.2	比準	比準	比準	比準			
			一ツ木									
		ほ	本沢	1 堤外地	30	1.1	中 4.0	中 7.0	中 7.7	中 7.7		
				2 農業振興地域内の農用地区域			純 4.5	純 7.8				
3 上記以外の地域	30			1.1	中 5.9	中 10	中 15	中 15				
ま	前河内	1 堤外地	30	1.1	中 4.0	中 7.0	中 7.7	中 7.7				
		2 農業振興地域内の農用地区域			純 4.3	純 8.5						

市区町村名：比企郡吉見町

東松山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ま	前河内	3 上記以外の地域	30	1.1	中 5.5	中 10	中 16	中 16		
		市街化調整区域								
		1 堤外地	30	1.1	中 4.0	中 7.0	中 7.7	中 7.7		
	松崎	2 農業振興地域内の農用地区域			純 4.5	純 7.8				
		3 上記以外の地域	30	1.1	中 5.9	中 10	中 15	中 15		
		市街化調整区域								
		1 堤外地	30	1.1	中 4.0	中 7.0	中 7.7	中 7.7		
		2 農業振興地域内の農用地区域			純 5.1	純 9.1				
		3 上記以外の地域								
	丸貫	(1) 主要地方道東松山鴻巣線沿	40	1.1	中 12	中 23	中 25	中 25		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 7.5	中 12	中 19	中 19		
		市街化調整区域								
		1 堤外地	30	1.1	中 4.0	中 7.0	中 7.7	中 7.7		
		2 農業振興地域内の農用地区域			純 4.7	純 7.3				
		(2) 上記以外の地域			純 5.5	純 9.9				
万光寺	3 上記以外の地域									
	(1) 石橋	30	1.1	中 6.0	中 8.5	中 16	中 16			
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 7.2	中 12	中 19	中 19			
	市街化調整区域									
	1 堤外地	30	1.1	中 3.9	中 7.0	中 7.7	中 7.7			
	2 農業振興地域内の農用地区域			純 7.6	純 15					
み	(1) 町道112号線沿 (旧主要地方道東松山鴻巣線)			純 6.8	純 13					
	(2) 上記以外の地域									
	3 上記以外の地域									
	(1) 南吉見、日向山、湖畔、天王山の各団地内	40	1.1	中 38	中 64	中 98	中 98			
	市街化区域									
	1.1 比準	50	1.1	比準	比準	比準	比準			
南吉見	市街化調整区域									
	1 堤外地	30	1.1	中 3.9	中 7.0	中 7.7	中 7.7			
	2 農業振興地域内の農用地区域			純 7.6	純 15					

市区町村名：比企郡吉見町

東松山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	南吉見	(2) 町道112号線沿 (旧主要地方道東松山鴻巣線)	40	1.1	中 13	中 20	中 25	中 25		
		(3) 上記以外の地域	30	1.1	中 7.8	中 16	中 19	中 19		
		全域	30	1.1	中 4.0	中 7.0	中 7.7	中 7.7		
め	明秋	全域	30	1.1	中 4.0	中 7.0	中 7.7	中 7.7		
		市街化調整区域								
や	谷口	1 堤外地	30	1.1	中 4.0	中 7.0	中 7.7	中 7.7		
		2 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 主要地方道東松山鴻巣線沿			純 7.4	純 16				
		(2) 上記以外の地域			純 6.7	純 12				
		3 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道東松山鴻巣線沿	40	1.1	中 13	中 21	中 32	中 32		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 8.7	中 15	中 23	中 23		
山ノ下	市街化調整区域	1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.5	純 7.8				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.9	中 11	中 16	中 16		
		市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準		
わ	和名	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.9	純 10				
		2 上記以外の地域								
		(1) 学校前団地内	40	1.1	中 38	中 64	中 98	中 98		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 8.4	中 14	中 19	中 19		