ビル街地区
道路を中心として全地域
北側全地域

高度商業地区
全地域
道路沿い

繁華街地区
南側道路沿い
南側全地域

普通商業・併用住宅地区
全地域
北側全地域
南側道路沿い

中小工場地区
北側道路沿い
南側全地域
北側道路沿い

大工場地区
南側全地域
北側全地域

普通住宅地区
無印は全地域

記号	借地権割合
A	90%
B	80%
C	70%
D	60%

記号	借地権割合
E	50%
F	40%
G	30%

北
西
東
南

11299
11305 当図 11312

小山市
（栃木署）

30
11306

大字粟宮
大字千駄塚
倍率地域
小山菩提霊苑
大字西黒田
大字間々田
倍率地域
大字西黒田
黒田保育園
正八幡宮
⑤