ビル街地区
- 道路を中心として全地域
- 北側全地域

高度商業地区
- 全地域
- 道路沿い

繁華街地区
- 南側道路沿い
- 南側全地域

普通商業・併用住宅地区
- 全地域
- 北側全地域 南側道路沿い

中小工場地区
- 北側道路沿い 南側全地域
- 北側道路沿い

大工場地区
- 南側全地域
- 北側全地域

普通住宅地区
- 無印は全地域

記号	借地権割合
A	90%
B	80%
C	70%
D	60%

記号	借地権割合
E	50%
F	40%
G	30%

北 西 東 南

11431
11435 当図

下野市
（栃木署）

61F 60F 58F 59F 57F

① ② ③ ④ ⑤ ⑥ ⑦ ⑧ ⑭ ⑮ ⑰ ㉔ ㉕ ㉖

烏ケ森２丁目
緑６丁目
緑６丁目
薬師寺

倍率地域
倍率地域

柴
柴