

市区町村名：芳賀郡芳賀町

真岡税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	赤羽	全域	30	1.1	純 2.3	純 3.6	純 7.5	純 8.6		
い	稲毛田	全域	30	1.1	純 2.6	純 4.1	純 7.8	純 9.6		
う	打越新田	全域	30	1.1	純 2.0	純 3.7	中 18	中 18		
	祖母井	市街化区域	40	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.8	純 4.2				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.6	中 7.4	中 22	中 23		
	祖母井南1～3丁目	全域	40	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準		
か	上稲毛田	全域	30	1.1	純 2.4	純 3.6	純 7.8	純 9.2		
	上延生	全域	30	1.1	純 2.3	純 3.6	純 7.5	純 8.6		
き	北長島	全域	30	1.1	純 2.3	純 3.6	純 7.8	純 9.2		
	給部	全域	30	1.1	純 2.4	純 3.6	純 7.8	純 9.2		
く	桑窪	全域	30	1.1	純 2.1	純 3.6	純 7.8	純 9.2		
し	下高根沢	市街化区域	40	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.0	純 4.2				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 2.8	中 5.5	中 18	中 18		
	下延生	全域	30	1.1	純 2.3	純 3.6	純 7.5	純 8.6		
な	中柏崎	全域	30	1.1	純 2.4	純 3.6	純 7.8	純 9.2		
に	西高橋	全域	30	1.1	純 2.0	純 3.2	中 18	中 19		
	西水沼	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.0	純 3.7				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.1	中 7.9	中 18	中 18		
は	芳賀台	市街化区域	40	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準		
		市街化調整区域	30	1.1	中 2.8	中 7.9	中 18	中 18		
ひ	東高橋	全域	30	1.1	純 2.0	純 3.2	中 12	中 15		
	東水沼	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.0	純 5.5				

市区町村名：芳賀郡芳賀町

真岡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	東水沼	2 上記以外の地域	30	1.1	中 2.8	中 7.9	中 18	中 18		
ほ	芳志戸	全域	30	1.1	純 2.1	純 3.6	純 7.8	純 9.2		
や	八ツ木	全域	30	1.1	純 2.1	純 3.6	純 7.8	純 9.2		
よ	与能	全域	30	1.1	純 2.3	純 3.6	純 7.5	純 8.6		