

市区町村名：菊池郡大津町

菊池税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	大津	路線価地域 （農業振興地域内の農用地区域を除く）	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.8	純 4.3	—	—	—	—	
		門出、鍛冶の上、拾壺番屋敷、拾式番屋敷、拾参番町屋敷 （路線価地域及び農業振興地域内の農用地区域を除く）	30	1.0	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		日吉ヶ丘団地	30	1.2	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		北楽善、土井の内、後迫 （農業振興地域内の農用地区域を除く）	30	1.2	中 15	中 31	純 4.5	純 4.5	—	—
		南楽善、松古閑、西獄、立石、西畦原	30	1.1	中 15	中 31	純 4.5	純 4.5	—	—
		上記以外の地域	—	1.1	中 15	中 19	純 4.5	純 4.5	—	—
	大林	下笹尾の吹田団地	30	1.1	—	—	—	—	—	—
	下尾畑、上尾迫、下尾迫の国道57号線沿いの地域	30	1.6	中 15	中 31	中 13	中 13	—	—	
	上記以外の地域	—	0.9	純 2.0	純 3.7	純 4.4	純 4.4	—	—	
し	新	全域	—	1.0	純 2.8	純 4.3	純 4.5	純 4.5	—	—
	陣内	鍛冶の迫	—	1.0	純 2.8	純 4.3	純 4.5	純 4.5	—	—
		上記以外の地域	—	1.1	純 2.8	純 4.3	純 4.5	純 4.5	—	—
す	杉水	中水迫、水迫、中津の国道325号線沿いの地域	30	1.1	純 3.9	純 9.3	純 4.4	純 4.4	—	—
		中水迫、中津の国道325号線沿いを除く地域及び下水迫	—	1.0	純 2.8	純 4.3	純 4.4	純 4.4	—	—
		上記以外の地域	—	1.0	純 2.0	純 3.7	純 4.4	純 4.4	—	—
ひ	引水	路線価地域 （農業振興地域内の農用地区域を除く）	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		農業振興地域内の農用地区域	—	純 3.9	純 9.3	—	—	—	—	
		西鶴、東鶴、前鶴、三吉原、柳塘、東原の国道57号線沿いの地域（県道植木大津線沿いの地域を除く）	30	1.0	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		東山	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 県道大津植木線沿いの地域	30	1.0	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
2 県道植木大津線沿いを除く地域	30	1.1	中 15	中 49	中 13	中 13	—	—		
東原の県道植木大津線沿いの地域	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—		

市区町村名：菊池郡大津町

菊池税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	引水	東原、西鶴、東鶴、前鶴、三吉原、柳塘、 の上記を除く地域及び中鶴、古荘谷	30	1.1	中 15	中 49	中 13	中 13	—	—
		上記以外の地域	1.1	純 2.8	純 4.3	純 4.5	純 4.5	—	—	
	平川	全域	1.0	純 2.0	純 3.7	純 4.4	純 4.4	—	—	
ふ	吹田	吹田団地	30	1.1	—	—	—	—	—	—
		八迫の国道57号線沿いの地域	30	1.0	中 15	中 31	中 13	中 13	—	—
		上記以外の地域	1.0	純 2.0	純 3.7	純 4.4	純 4.4	—	—	
み	美咲野1～4丁目	全域	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
む	室	路線価地域 (農業振興地域内の農用地区域を除く)	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 3.9	純 9.3	—	—	—	—
		新田、東迫尻、西迫尻、門出、西鶴 (上記を除く地域)	30	1.0	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		北出口、南出口、西道免 (農業振興地域内の農用地区域を除く)	30	1.1	中 15	中 31	純 4.5	純 4.5	—	—
		東道免	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域	1.1	純 2.8	純 4.3	純 4.5	純 4.5	—	—	
も	森	居島の国道57号線沿いの地域	30	1.0	中 15	中 31	中 13	中 13	—	—
		上記以外の地域	1.0	純 2.8	純 4.3	純 4.5	純 4.5	—	—	
	その他の地域	全域	1.0	純 2.0	純 3.7	純 4.4	純 4.4	—	—	