

市区町村名：玉名市

玉名税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	秋丸	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
		都市計画法上の用途地域（路線価地域を除く）	30	1.2	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域		1.2	純 1.6	純 2.4	純 1.8	純 1.8	—	—
	青木	全域		1.0	純 1.6	純 2.4	純 1.8	純 1.8	—	—
	青野	全域		1.1	純 1.6	純 2.4	純 1.6	純 1.6	—	—
	安楽寺	全域		1.0	純 1.6	純 2.4	純 1.8	純 1.8	—	—
い	岩崎	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
		都市計画法上の用途区域（路線価地域を除く）		1.2	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域		1.2	純 1.6	純 2.4	純 1.6	純 1.6	—	—
	伊倉北方	宮の後、馬場屋敷、西屋敷		1.4	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		柵木、堂の本（農業振興地域内の農用地区域を除く）		1.2	純 1.9	純 2.4	純 1.6	純 1.6	—	—
		上記以外の地域		1.2	純 1.6	純 2.4	純 1.6	純 1.6	—	—
伊倉南方	西屋敷、東屋敷		1.2	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
	上記以外の地域		1.2	純 1.6	純 2.4	純 1.6	純 1.6	—	—	
え	永徳寺	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	
お	大浜町	上屋敷、下屋敷、芝原		1.0	純 2.5	純 3.6	純 1.6	純 1.6	—	—
		上記以外の地域		1.0	純 1.6	純 2.4	純 1.6	純 1.6	—	—
	大倉	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域		1.1	純 1.6	純 2.4	純 1.6	純 1.6	—	—
小野尻	全域		1.0	純 1.6	純 2.4	純 1.6	純 1.6	—	—	
か	亀甲	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
		全域		0.9	純 1.6	純 2.4	純 1.8	純 1.8	—	—
	河崎	都市計画法上の用途地域		1.2	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		下日出、長畑、萩原、前原、尾畑、後古閑、中島、東原（都市計画法上の用途地域を除く）		0.9	純 2.5	純 3.6	純 1.6	純 1.6	—	—
上記以外の地域		0.9	純 1.6	純 2.4	純 1.6	純 1.6	—	—		
し	下	全域		0.9	純 1.6	純 2.4	純 1.8	純 1.8	—	—

市区町村名：玉名市

玉名税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
た	高瀬	全域	—	路線	純 1.6	純 2.4	純 1.6	純 1.6	—	—	
	田崎	全域	—	1.1	純 1.6	純 2.4	純 1.6	純 1.6	—	—	
	岱明町大野下	都市計画法上の用途地域	—	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
		上記以外の地域	—	1.1	純 1.2	純 2.1	純 1.0	純 1.0	—	—	
	岱明町扇崎	全域	—	1.1	純 1.2	純 2.1	純 1.0	純 1.0	—	—	
	岱明町古閑	ひばりヶ丘ニュータウン	—	1.1	—	—	—	—	—	—	
		上記以外の地域	—	1.0	純 1.2	純 2.1	純 1.0	純 1.0	—	—	
	岱明町西照寺	全域	—	1.1	純 1.2	純 2.1	純 1.0	純 1.0	—	—	
	岱明町下前原	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 1.2	純 2.1	—	—	—	—	
		上記以外の地域	—	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
	岱明町下沖洲	全域	—	1.2	純 1.2	純 2.0	純 1.0	純 1.0	—	—	
	岱明町上	国道沿いの地域	—	30	1.0	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域	—	1.0	純 1.2	純 2.1	純 1.0	純 1.0	—	—	
	岱明町庄山	国道沿いの地域	—	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域	—	1.0	純 1.2	純 2.1	純 1.0	純 1.0	—	—	
	岱明町高道	都市計画法上の用途地域	—	1.2	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
		上記以外の地域	—	1.1	純 1.2	純 2.1	純 1.0	純 1.0	—	—	
	岱明町中土	都市計画法上の用途地域	—	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
		上記以外の地域	—	1.0	純 1.2	純 2.1	純 1.0	純 1.0	—	—	
	岱明町鍋	都市計画法上の用途地域	—	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
		上記以外の地域	—	1.1	純 1.2	純 2.1	純 1.0	純 1.0	—	—	
	岱明町野口	都市計画法上の用途地域	—	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		1 路線価地域	—	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		2 上記以外の地域	—	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
	岱明町浜田	都市計画法上の用途地域	—	1.2	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
		上記以外の地域	—	1.1	純 1.2	純 2.1	純 1.0	純 1.0	—	—	
	岱明町開田	国道沿いの地域	—	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—

市区町村名：玉名市

玉名税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	岱明町開田	上記以外の地域	%	1.0	純 1.2	純 2.1	純 1.0	純 1.0	—	—
	岱明町三崎	全域		0.9	純 1.2	純 2.1	純 1.0	純 1.0	—	—
	岱明町山下	全域		1.2	純 1.2	純 2.1	純 1.0	純 1.0	—	—
つ	築地	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		下原、芝浦、萩尾前、除ヶ口、修理田、市場、東原、大坪、築地原、前畑、古閑、萩尾(路線価地域を除く)		1.2	周比準	周比準	純 1.8	純 1.8	—	—
		上記以外の地域		1.0	純 1.6	純 2.4	純 1.8	純 1.8	—	—
て	寺田	都市計画法上の用途地域及び大堂、馬名水、榎原、中塔、久保、世間部		1.1	周比準	周比準	純 1.6	純 1.6	—	—
		上記以外の地域		1.1	純 1.6	純 2.4	純 1.6	純 1.6	—	—
	天水町小天	全域		1.1	純 2.0	純 2.2	純 1.1	純 1.1	—	—
	天水町尾田	全域		1.1	純 2.0	純 2.2	純 1.1	純 1.1	—	—
	天水町竹崎	全域		1.1	純 2.0	純 2.2	純 1.1	純 1.1	—	—
	天水町立花	全域		1.1	純 2.0	純 2.2	純 1.1	純 1.1	—	—
	天水町野部田	全域		1.1	純 2.0	純 2.2	純 1.1	純 1.1	—	—
	天水町部田見	全域		1.1	純 2.0	純 2.2	純 1.1	純 1.1	—	—
と	富尾	高津原尻		1.1	周比準	周比準	純 1.6	純 1.6	—	—
		上記以外の地域		1.1	純 1.6	純 2.4	純 1.6	純 1.6	—	—
な	中	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
	中尾	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
	中坂門田	全域		1.1	純 1.6	純 2.4	純 1.6	純 1.6	—	—
	滑石	小路(農業振興地域内の農用地区域を除く)		1.0	純 2.5	純 3.6	純 1.6	純 1.6	—	—
		上記以外の地域		1.1	純 1.6	純 2.4	純 1.6	純 1.6	—	—
は	繁根木	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
ま	松木	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
み	宮原	屋敷		1.2	周比準	周比準	純 1.6	純 1.6	—	—
		宮後(農業振興地域内の農用地区域を除く)		1.2	純 2.5	純 3.6	純 1.6	純 1.6	—	—
		上記以外の地域		1.2	純 1.6	純 2.4	純 1.6	純 1.6	—	—
む	向津留	前田		1.0	純 2.5	純 3.6	純 1.6	純 1.6	—	—

市区町村名：玉名市

玉名税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
む	向津留	上記以外の地域	%	1.0	純 1.6	純 2.4	純 1.6	純 1.6	—	—
		路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
や	山田	白石	—	1.1	純 2.5	純 3.6	純 1.5	純 1.5	—	—
		上記以外の地域	—	1.1	純 1.6	純 2.4	純 1.7	純 1.7	—	—
よ	横島町大園	全域	—	1.0	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4	—	—
		横島町共栄	—	1.3	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4	—	—
		横島町横島	—	1.2	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4	—	—
		外京泊の国道沿いの地域	—	1.0	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4	—	—
		外京泊の国道沿いを除く地域	—	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4	—	—
		仮田	—	1.5	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4	—	—
		西栗尾、神崎尻、大開西一の切、京前、馬の水	—	1.2	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4	—	—
		九番開西割一の切	—	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4	—	—
		上記以外の地域	—	1.3	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4	—	—
		立願寺	—	1.2	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
り	両迫間	都市計画法上の用途地域（路線価地域を除く）	—	1.2	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域	—	1.2	純 1.6	純 2.4	純 1.8	純 1.8	—	—
		中道、木ノ本、川端、舟渡、垣添	—	1.0	周比準	周比準	純 1.6	純 1.6	—	—
ろ	六田	上記以外の地域	—	0.9	純 1.6	純 2.4	純 1.6	純 1.6	—	—
		全域	—	1.0	路線	周比準	周比準	—	—	
		その他の地域	—	1.0	純 1.6	純 2.4	純 1.5	純 1.5	—	—