

市区町村名：由布市

大分税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
し	庄内町庄内原	国道210号線沿いの地域	%	0.9	純3.6	純2.7	純1.2	純1.2	—	—		
		上記以外の地域		1.0	純3.6	純2.7	純1.2	純1.2	—	—		
	庄内町西	全域		1.0	純3.6	純2.7	純1.2	純1.2	—	—		
	庄内町東長宝	国道210号線沿いの地域		1.0	純3.6	純2.7	純1.2	純1.2	—	—		
		上記以外の地域		1.0	純3.6	純2.7	純1.2	純1.2	—	—		
	庄内町の上記以外	全域		1.1	純3.6	純2.7	純1.2	純1.2	—	—		
	は	挾間町赤野		上ノ浦、北口原、茶屋、中赤野、中園、南口原、東ノ原、大園、後谷、宮ノ脇	30	0.9	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
				上記以外の地域		0.9	純4.8	純10	純1.5	純1.5	—	—
		挾間町医大ヶ丘1～3		全域		1.1	周比準	周比準	—	—	—	—
		挾間町鬼崎		池田、貴船、鶴ノ上、鶴ノ前、柳瀬、鶴、北受、西受、芝尾、東原の各字の全域及び北原の農業振興地域内の農用地区域を除く地域		1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
上記以外の地域			1.1	純4.8		純10	純1.5	純1.5	—	—		
挾間町鬼瀬		全域	1.0	純4.8		純10	純1.5	純1.5	—	—		
挾間町北方		農業振興地域内の農用地区域	—	純4.8		純10	—	—	—	—		
		県道別府挾間線沿いの地域	1.1	周比準		周比準	市比準	市比準	—	—		
		上記以外の地域	1.0	周比準		周比準	市比準	市比準	—	—		
挾間町下市		上大六、下大六、尻細	1.0	周比準		周比準	市比準	市比準	—	—		
	上記以外の地域	1.0	純4.8	純10	純1.5	純1.5	—	—				
挾間町篠原	全域	1.0	純4.8	純10	純1.5	純1.5	—	—				
挾間町谷	全域	1.3	純4.8	純10	純1.5	純1.5	—	—				
挾間町内成	全域	1.1	純4.8	純10	純1.5	純1.5	—	—				
挾間町田代	全域	1.2	純4.8	純10	純1.5	純1.5	—	—				
挾間町七蔵司	全域	0.8	純4.8	純10	純1.5	純1.5	—	—				
挾間町挾間	牛踏	1.0	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—				
	上記以外の地域	30	1.0	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—			
挾間町古野	石風呂、北屋敷ツル、茶屋ツル、藤ノ平、吹上ツル、塚ノ久保、妙連ツル、大間、藤合水、下黒野、下黒野南、松原、中原、水毛ツル	1.0	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—				

市区町村名：由布市

大分税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
は	挾間町古野	上記以外の地域	%	1.1	純 4.8	純 10	純 1.5	純 1.5	—	—	
	挾間町三船	全域		0.9	純 4.8	純 10	純 1.5	純 1.5	—	—	
	挾間町向原	筋甲斐、田久保、中津留、日向、棕木原、 屋敷、恵良、五田ツル、大南、古屋敷	30	1.0	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
		上記以外の地域		1.1	純 4.8	純 10	純 1.5	純 1.5	—	—	
		挾間町の上記以外	全域		1.1	純 4.8	純 10	純 1.5	純 1.5	—	—
ゆ	湯布院町川北	都市計画法上の用途地域									
		1 商業地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
		2 上記以外の地域		1.0	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
		上記以外の地域		1.0	純 4.5	純 7.8	純 1.7	純 1.7	—	—	
	湯布院町川上	都市計画法上の用途地域									
		1 商業地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
		2 上記以外の地域	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
		上記以外の地域		1.0	純 4.5	純 7.8	純 1.7	純 1.7	—	—	
	湯布院町川南	都市計画法上の用途地域									
		1 商業地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
		2 上記以外の地域	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
		上記以外の地域		1.1	純 4.5	純 7.8	純 1.7	純 1.7	—	—	
	湯布院町下湯平	岩下、後ノ原、大原、竹ノ下、本村、焼林			1.0	純 4.5	純 7.8	純 1.7	純 1.7	—	—
		上記以外の地域			1.1	純 4.5	純 7.8	純 1.7	純 1.7	—	—
	湯布院町塚原	東野、萩の尾			1.3	純 4.5	純 7.8	純 1.7	純 1.7	—	—
上記以外の地域				1.1	純 4.5	純 7.8	純 1.7	純 1.7	—	—	
湯布院町湯平	柿ノ木田、上ノ段、菊畑、北平、栗木塚、 コエカド、平、霜右衛門畑、園田、ツル、 下ノ湯、立ノ中、富山、ナシノキ、ホフノ キ、花合野、平ノ上、松ノ本、宮ノ下、ヤ シキ、屋敷上、用ノ塚、葎ノ本、栗木山、 ヲブケ			1.1	純 4.5	純 7.8	純 1.7	純 1.7	—	—	
	上記以外の地域			1.2	純 4.5	純 7.8	純 1.7	純 1.7	—	—	
	湯布院町の上記以外	全域		1.1	純 4.5	純 7.8	純 1.7	純 1.7	—	—	