

市区町村名：大府市

半田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
き	北崎町	1 内田面、大清水、神田、北屋敷、小山、境川、汐田、島原、城畑、神明、辰丑、西浜田、西山畑、東新田、東浜田、皆瀬、南蒲野、南屋敷、向田、森下	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 28	純 31	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 44	中 42	中 70	中 70		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 22	純 52	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 35	中 62	中 70	中 70		
	北山町1～4丁目	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
	共栄町1～9丁目	市街化区域		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	
		市街化調整区域		50	1.1	中 47	中 44	中 69	中 69	
市街化区域										
市街化調整区域										
共西町1～7丁目	市街化区域			個別	個別	個別	個別	個別		
	1 大府共和西特定土地区画整理事業施行地区内									
	2 上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 29	純 36	—	—			
	2 上記以外の地域	50	1.1	中 47	中 60	中 64	中 64			
共和町1～7丁目	大府共和西特定土地区画整理事業施行地区内			個別	個別	個別	個別	個別		
	上記以外の地域		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
共和町	市街化区域									
	1 大府共和西特定土地区画整理事業施行地区内			個別	個別	個別	個別	個別		
	2 上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			

市区町村名：大府市

半田税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
き	共和町	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	28純	29	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	29中	44中	64中	64	
こ	米田町1～5丁目	農業振興地域内の農用地区域		一純	22純	26	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	34中	55中	66中	66	
さ	桜木町1～5丁目	農業振興地域内の農用地区域		一純	22純	44	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	35中	63中	66中	66	
た	大東町1～5丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域		一純	20純	43	—	—		
		1 農業振興地域内の農用地区域	50	1.1	中	40中	52中	70中	70	
	高丘町1～3丁目	農業振興地域内の農用地区域		一純	22純	27	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	36中	55中	66中	66	
つ	月見町1～6丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域		一純	22純	45	—	—		
		1 農業振興地域内の農用地区域	50	1.1	中	32中	55中	70中	70	
と	東新町1～6丁目	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
な	長草町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域		一純	22純	44	—	—		
		1 農業振興地域内の農用地区域	50	1.1	中	36中	62中	64中	64	
	長根町1～6丁目	市街化区域		一純	22純	44	—	—		
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域		一純	24純	35	—	—		
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	24純	35	—	—		

市区町村名：大府市

半田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
よ	横根町	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 池下、後田、大猿尾、折戸、新江、砂原、惣作、寺下、西新田、子新田、浜田、平地、家下								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	22純	36	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1中	32中	43中	70中	70		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	20純	49	—	—		
	(2) 上記以外の地域	50	1.1中	40中	59中	70中	70			
	吉川町1～7丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	22純	27	—	—		
2 上記以外の地域		50	1.1中	35中	57中	64中	64			
吉田町1～6丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—純	22純	27	—	—			
	2 上記以外の地域	50	1.1中	36中	49中	60中	60			
吉田町	農業振興地域内の農用地区域		—純	22純	27	—	—			
	上記以外の地域	50	1.1中	38中	55中	66中	66			
上記以外	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			