

市区町村名：美濃加茂市

関税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	あじさいヶ丘1～3丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
い	伊深町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.3	純 8.7	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 10	純 9.0	純 9.0		
お	太田町	都市計画上の用途地域の定められている地域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 14	純 24	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 32	中 41	中 42	中 42		
	太田本町1～5丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	大手町1・2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
か	加茂川町1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	加茂野町	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 31	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 17	中 35	中 44	中 44		
	川合町1～4丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
く	草笛町1～4丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 23	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 28	中 39	中 37	中 37		
こ	古井町下古井	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 13	純 26	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 34	中 33	中 39	中 39		
し	島町1・2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	清水町1・2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	下米田町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.0	純 18	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 32	純 20	純 20		

市区町村名：美濃加茂市

関税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	新池町1～3丁目	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		農業振興地域内の農用地区域		—純	10純	21	—	—		
た	田島町1～4丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.1	中	34中	41中	39中	39	
ち	中部台1～9丁目	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		農業振興地域内の農用地区域		—純	14純	19	—	—		
な	中富町1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.1	中	26中	29中	54中	54	
に	西町1～3丁目	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
の	西町4～8丁目	農業振興地域内の農用地区域		—純	12純	19	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中	21中	26中	20中	20	
は	野笹町1・2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
は	蜂屋台1・2丁目	農業振興地域内の農用地区域		—純	14純	19	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中	26中	29中	54中	54	
の	蜂屋町	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		1 用途地域が無指定となる地域								
		(1) 用途地域無指定前	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		(2) 用途地域無指定以後								
の	蜂屋町	イ 農業振興地域内の農用地区域		—純	9.2純	12	—	—		
		ロ 上記以外の地域	40	1.1	中	14中	33中	52中	52	

市区町村名：美濃加茂市

関税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
は	蜂屋町	2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 都市計画上の用途地域が指定される地域								
		(1) 用途地域指定前								
		イ 農業振興地域内の農用地区域		1.1	純 9.2	純 12	—	—		
		ロ 上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 33	中 52	中 52		
		(2) 用途地域指定以後	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		1.1	純 9.2	純 12	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 33	中 52	中 52		
ふ	深田町1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
ほ	本郷町1～9丁目	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		農業振興地域内の農用地区域		1.1	純 13	純 21	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 34	中 39	中 40	中 40		
ま	前平町1～3丁目	農業振興地域内の農用地区域		1.1	純 11	純 20	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 21	中 26	中 30	中 30		
		牧野		1.1	純 10	純 17	—	—		
み	御門町1・2丁目	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.1	中 18	中 27	中 28	中 28		
		三和町	30	1.1	純 4.0	純 7.0	純 11	純 11		
も	森山町1～6丁目	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		農業振興地域内の農用地区域		1.1	純 13	純 20	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 29	中 32	中 40	中 40		
や	山崎町	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		山手町1～3丁目		1.1	純 15	純 23	—	—		

市区町村名：美濃加茂市

関税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等										
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼				
や	山手町1～3丁目 山之上町	上記以外の地域	40	1.1	中	21	中	26	中	30	中	30		
		都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準						
		農業振興地域内の農用地区域		—	純	7.6	純	12	—	—				
		上記以外の地域	30	1.1	中	13	中	21	中	42	中	42		