ビル街地区
道路を中心として全地域
北側全地域

高度商業地区
全地域
道路沿い

繁華街地区
南側道路沿い
南側全地域

普通商業・併用住宅地区
全地域
北側全地域
南側道路沿い

中小工場地区
北側道路沿い
南側全地域
北側道路沿い

大工場地区
南側全地域
北側全地域

普通住宅地区
無印は全地域

記号	借地権割合
A	90%
B	80%
C	70%
D	60%

記号	借地権割合
E	50%
F	40%
G	30%

北 西 東 南

37108
37114 当図 37116
37122

藤枝市
（藤枝署）

30
37115

藤岡１丁目
藤岡２丁目
水守１丁目
水守２丁目
天王町３丁目
本町４丁目
大手２丁目
藤ケ丘公園
郡
平島
県立藤枝北高等学校農場
県立藤枝北高等学校
愛宕神社
倍率地域