

市区町村名：熱海市

熱海税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	泉元宮上分	1 犬ヶ久保、犬ヶ久保下、大ゴウシ、奥ノ沢、大洞、徳田ヶ久保、中沢、中沢上、ニツケ山、平沢台、ビリ坪	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	—	純 9.8	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	—	中 19	中 5.9	中 5.9		
		2 下和泉								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	—	純 9.8	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	—	中 13	中 5.9	中 5.9		
	泉元宮下分	農業振興地域内の農用地区域			—	—	純 6.9	—	—	
			上記以外の地域	50	1.2	—	中 19	中 5.4	中 5.4	
		泉元門川分	農業振興地域内の農用地区域		—	—	純 7.1	—	—	
			上記以外の地域	50	1.1	—	中 9.1	中 5.4	中 5.4	
	か	海光町	全域	—	路線	—	周比準	市比準	市比準	
			全域	—	路線	—	周比準	市比準	市比準	
春日町		全域	—	路線	—	周比準	市比準	市比準		
		全域	—	路線	—	周比準	市比準	市比準		
上宿町		路線価地域	—	路線	—	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	50	1.1	—	周比準	市比準	市比準		
上多賀		都市計画上の用途地域の定められている地域								
		1 路線価地域	—	路線	—	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	—	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
	1 赤根、白石、曾我、屏風山、保伐場、向山									
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	—	純 12	—	—			
(2) 上記以外の地域	50	1.1	—	中 15	中 3.5	中 3.5				
2 熱海自然郷	40	1.1	—	—	市比準	市比準				
3 片山、下り山、下山口、外田、寺ノ上、中畑ヶ、奈良川山、西ヶ洞										

市区町村名：熱海市

熱海税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	上多賀	(1) 農業振興地域内の農用地区域	%	—	—	純 12	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	—	中 15	中 2.1	中 2.1		
		4 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	—	純 12	—	—		
き	銀座町	全域	—	路線	—	周比準	市比準	市比準		
		路線価地域	—	路線	—	周比準	市比準	市比準		
こ	小嵐町	上記以外の地域	50	1.1	—	周比準	市比準	市比準		
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	—	純 12	—	—		
さ	桜木町	都市計画上の用途地域の定められている地域								
		1 路線価地域	—	路線	—	周比準	市比準	市比準		
さ	桜町	上記以外の地域	50	1.1	—	中 21	中 7.3	中 7.3		
		2 上記以外の地域	50	1.1	—	周比準	市比準	市比準		
し	清水町	全域	50	1.1	—	—	中 7.3	中 7.3		
		路線価地域	—	路線	—	周比準	市比準	市比準		
し	下多賀	都市計画上の用途地域の定められている地域								
		1 路線価地域	—	路線	—	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	—	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
し	下多賀	1 南熱海グリーンヒル別荘地	40	1.1	—	—	市比準	市比準		
		2 上り山、宮盛久保、大神屋敷、大久保、大峰、大山田、奥丸山、黄柏洞、櫻田、新道、杉山洞、修理屋敷、中張窪、平山、丸山、巳込、南川、焼野、夕家町、湯ヶ洞								
し	下多賀	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	—	純 9.9	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	—	中 11	中 5.3	中 5.3		

市区町村名：熱海市

熱海税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	下多賀	3 大縄、大西ヶ洞、小山、風越、金田、雁毛石、沢田、四家屋敷、砂田、田原、竹林屋敷、仁多田、前耕地、宮下、藪之内	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 10	—	—	—	—	
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	—	中 11	中 5.3	中 5.3	—	
		4 上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 9.9	—	—	—	—	
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	—	中 11	中 3.5	中 3.5	—	
	昭和町	全域	—	路線	—	周比準	市比準	市比準	市比準	
	た	田原本町	全域	—	路線	—	周比準	市比準	市比準	市比準
			全域	—	路線	—	周比準	市比準	市比準	市比準
	ち	中央町	全域	—	路線	—	周比準	市比準	市比準	市比準
			全域	—	路線	—	周比準	市比準	市比準	市比準
	な	渚町	全域	—	路線	—	周比準	市比準	市比準	市比準
西熱海別荘地			40	1.1	—	—	市比準	市比準	市比準	
に	西熱海町1・2丁目	上記以外の地域	50	1.1	—	周比準	市比準	市比準	市比準	
		全域	50	1.1	—	周比準	市比準	市比準	市比準	
は	梅園町	都市計画上の用途地域の定められている地域	50	1.1	—	周比準	市比準	市比準	市比準	
		上記以外の地域	50	1.1	—	中 21	中 7.3	中 7.3	—	
は	梅花町	都市計画上の用途地域の定められている地域	50	1.1	—	周比準	市比準	市比準	市比準	
		上記以外の地域	50	1.1	—	中 21	中 7.3	中 7.3	—	
ひ	初島	全域	30	1.1	—	中 7.7	中 3.7	中 3.7	—	
		路線価地域	—	路線	—	周比準	市比準	市比準	市比準	
ひ	林ガ丘町	上記以外の地域	50	1.1	—	周比準	市比準	市比準	市比準	
		全域	—	路線	—	周比準	市比準	市比準	市比準	
ふ	東海岸町	全域	50	1.1	—	中 15	中 5.9	中 5.9	—	
		全域	—	路線	—	周比準	市比準	市比準	市比準	
ふ	福道町	路線価地域	—	路線	—	周比準	市比準	市比準	市比準	
		上記以外の地域	50	1.1	—	周比準	市比準	市比準	市比準	
み	緑ガ丘町	都市計画上の用途地域の定められている地域	50	1.1	—	周比準	市比準	市比準	市比準	

市区町村名：熱海市

熱海税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	緑ガ丘町	上記以外の地域	50	1.1	—	中 21	中 7.3	中 7.3		
	水口町	路線価地域	—	路線	—	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	50	1.1	—	周比準	市比準	市比準		
	水口町2丁目	全域	50	1.1	—	周比準	市比準	市比準		
も	紅葉ガ丘町	全域	50	1.1	—	周比準	市比準	市比準		
	桃山町	路線価地域	—	路線	—	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	50	1.1	—	周比準	市比準	市比準		
や	山手町	全域	50	1.1	—	周比準	—	—		
わ	和田町	路線価地域	—	路線	—	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	50	1.1	—	周比準	市比準	市比準		
	和田浜南町	全域	—	路線	—	周比準	市比準	市比準		