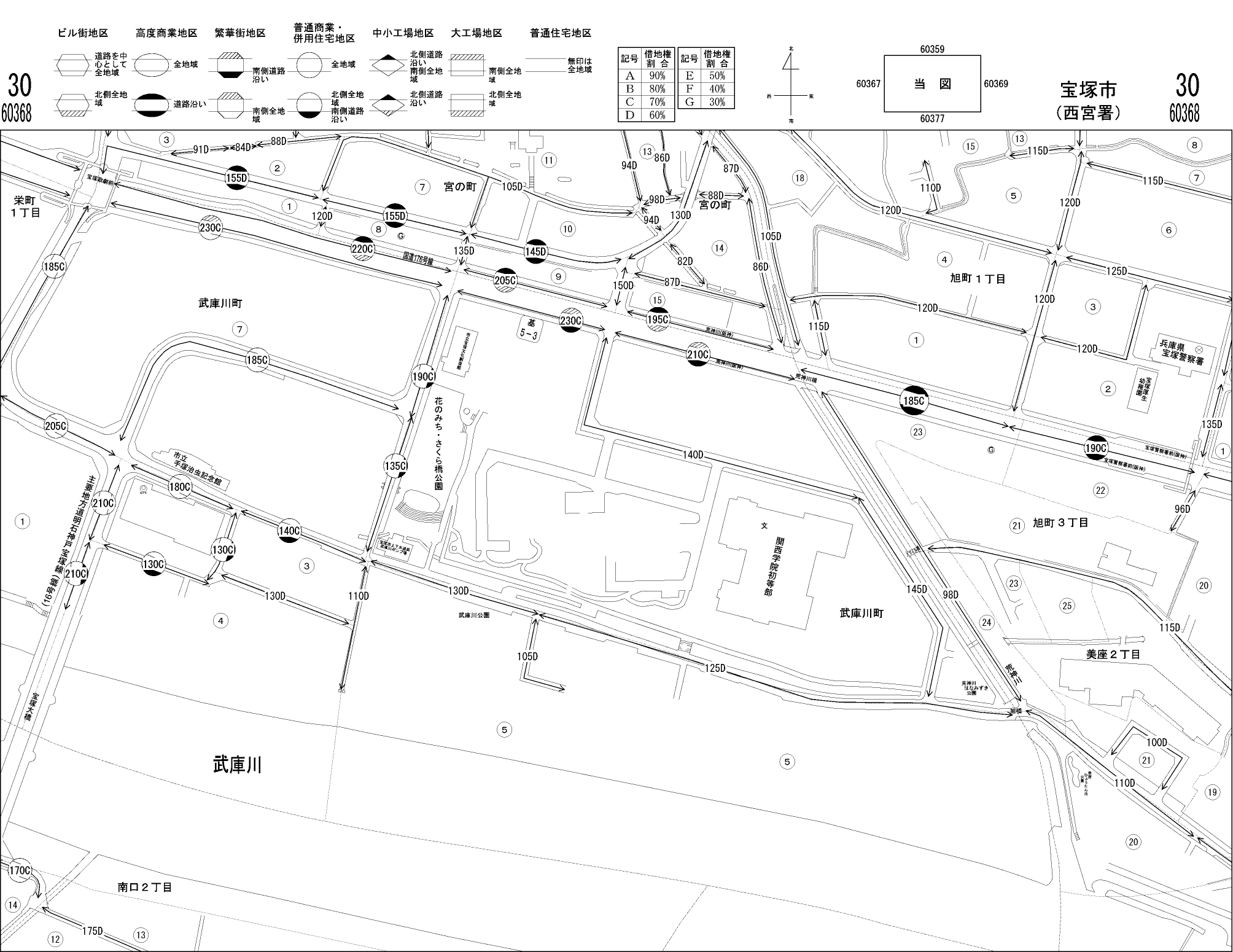
ビル街地区
道路を中心として全地域
北側全地域
高度商業地区
全地域
道路沿い
繁華街地区
南側道路沿い
南側全地域
普通商業・併用住宅地区
全地域
北側全地域 南側道路沿い
中小工場地区
北側道路沿い 南側全地域
北側道路沿い
大工場地区
南側全地域
北側全地域
普通住宅地区
無印は全地域
記号 借地権割合
A 90%
B 80%
C 70%
D 60%
記号 借地権割合
E 50%
F 40%
G 30%
北
西
東
南
60359
60367
当図
60369
60377
宝塚市
（西宮署）
30
60368
栄町１丁目
宮の町
武庫川町
旭町１丁目
旭町３丁目
美座２丁目
南口２丁目
武庫川
花のみち・さくら橋公園
武庫川公園
関西学院初等部
兵庫県宝塚警察署
宝塚幼稚園
市立手塚治虫記念館
宝塚駅前
宝塚劇場前
国道176号線
主要地方道明石神戸宝塚線（16号線）
荒神川(阪神)
荒神川
宝塚警察署前(阪神)
宝塚大橋
91D
84D
88D
155D
120D
230C
220C
185C
135D
145D
205C
150D
195C
210C
190C
140D
96D
180C
140C
130C
110D
130D
105D
125D
98D
94D
86D
87D
82D
115D
100D
170C
175D